

ВЕДОМОСТИ

Манского района

Информационный бюллетень

НАРВИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ

09.09.2025г.

с. Нарва

№ 7/25

Об утратившими силу некоторых Решений Нарвинского сельского Совета депутатов

Руководствуясь Федеральным Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 23 Устава Нарвинского сельсовета, Нарвинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Признать утратившими силу следующие решения Нарвинского сельского Совета депутатов:
 - 1.1 решение от 25.12.2023 № 7/23 «О внесении изменений в решение от 23.12.2021г № 7/28 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенного пункта муниципального образования Нарвинский сельсовет»
 - 1.2 решение от 05.06.2023 № 4/23 «О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле в Нарвинском сельсовете, утвержденное решением Нарвинского сельского Совета депутатов Манского района Красноярского края от 23.12.2021 № 7/24»
 - 1.3 решение от 06.03.2023 № 2/4 «О внесении изменений в решение от 23.12.2021г № 7/26 «Об утверждении Положения о муниципальном лесном контроле в границах Нарвинского сельсовета»
 - 1.4 решение от 06.03.2023 № 2/2 «О внесении изменений в решение от 23.12.2021 № 7/24 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Нарвинском сельсовете»
 - 1.5 решение от 06.03.2023 № 2/3 «О внесении изменений в решение от 23.12.2021г № 7/25 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства»
 - 1.6 решение от 06.03.2023 № 2/5 «О внесении изменений в решение от 23.12.2021г № 7/27 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения в границах Нарвинского сельсовета»
 - 1.7 решение от 23.12.2021 № 7/28 «Об утверждении Положения об осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенного пункта муниципального образования Нарвинский сельсовет»
 - 1.8 решение от 23.12.2021 № 7/26 «Об утверждении Положения о муниципальном лесном контроле в границах Нарвинского сельсовета»
 - 1.9 решение от 23.12.2021 № 7/27 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения в границах Нарвинского сельсовета»
 - 1.10 решение от 23.12.2021 № 7/25 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства»
 - 1.11 решение от 23.12.2021 № 7/24 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Нарвинском сельсовете»
 - 1.12 решение от 08.09.2021 № 5/17 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе Нарвинского сельсовета»
 - 1.13 решение от 02.09.2024 № 5/14 «О внесении изменений в решение Нарвинского сельского Совета депутатов от 08.11.2013г № 14 «О создании муниципального дорожного фонда Нарвинского сельсовета»
 - 1.14 решение от 05.06.2023 № 4/22 «О внесении изменений в решение от 08.09.2021г № 5/17 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе Нарвинского сельсовета».
 - 1.15 решение от 17.01.2017 № 1а «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Нарвинского сельсовета»
 - 1.16 решение от 03.11.2022 № 5/11 «О внесении изменений и дополнений в решение от 17.01.2017 года № 1а «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Нарвинского сельсовета».

2. «Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Председатель Нарвинского
сельского Совета депутатов
Глава Нарвинского сельсовета

А.Я. Алексахин
Ю.А. Побойкин
НАРВИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

09.09.2025г.

с. Нарва

№ 7/26

Об утверждении Порядка выявления и оформления выморочного имущества в собственность Нарвинского сельсовета

В целях осуществления полномочий по приему выморочного имущества, перешедшего в порядке наследования по закону в собственность Нарвинского сельсовета, надлежащего использования и обеспечения его сохранности, создания условий для осуществления права собственника по распоряжению этим имуществом, в соответствии со статьями 125, 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Нарвинского сельсовета, Нарвинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:



1. Утвердить Порядок выявления и оформления выморочного имущества в собственность Нарвинского сельсовета согласно Приложению.
2. Решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».
3. Контроль за исполнением Решения возложить на Главу сельсовета.

Председатель Нарвинского
сельского Совета
Глава Нарвинского сельсовета

А.Я. Алексашин
Ю.А. Побойкин

ПОРЯДОК

выявления и оформления выморочного имущества в собственность Нарвинского сельсовета

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и определяет последовательность действий при выявлении и оформлении выморочного имущества в собственность Нарвинского сельсовета.

1.2. Настоящий Порядок распространяется на расположенные, на территории Нарвинского сельсовета жилые помещения, в том числе квартиры (части квартир), комнаты в коммунальных квартирах, жилые дома (части жилых домов), земельные участки, а также расположенные на них здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества, доли в праве общей долевой собственности на указанные объекты недвижимого имущества (далее - объекты недвижимого имущества), переходящие в порядке наследования по закону в собственность муниципального образования Нарвинского сельсовета.

1.3. К объектам недвижимого имущества, переходящим в порядке наследования по закону в собственность Нарвинского сельсовета, относятся объекты недвижимого имущества, принадлежащие гражданам на праве собственности и освобождающиеся после их смерти при отсутствии у умершего гражданина наследников по закону и по завещанию либо в случае, если никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства или все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника (далее также - выморочное имущество).

1.4. Выявление выморочного имущества, оформление его в собственность Нарвинского сельсовета осуществляет администрация Нарвинского сельсовета.

1.5. Расходы по выявлению и оформлению выморочного имущества в собственность Нарвинского сельсовета осуществляются за счет средств бюджета Нарвинского сельсовета, предусмотренных на государственную регистрацию права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества.

2. Оформление документов на выморочное имущество, переходящее в порядке наследования в собственность Нарвинского сельсовета

2.1. В целях выявления объектов недвижимого имущества, которые могут быть признаны выморочным имуществом, расположенных на территории Нарвинского сельсовета, администрация Нарвинского сельсовета осуществляет:

а) сбор сведений, полученных от территориальных органов записи актов гражданского состояния, территориальных подразделений Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Красноярскому краю, организаций, осуществляющих обслуживание и эксплуатацию жилищного фонда, граждан и иных источников об объектах недвижимого имущества, имеющих признаки выморочного имущества;

б) анализ и проверку в течение 30 календарных дней со дня поступления сведений об объектах недвижимого имущества, имеющих признаки выморочного имущества, в порядке, предусмотренном пунктами 2.2-2.4 настоящего Порядка, в том числе осуществляет выход на место нахождения имущества.

В случае если в течение указанного срока проведения проверки в администрацию Нарвинского сельсовета не поступило ответов на запросы, а также при выявлении в процессе проведения проверки необходимости направления дополнительных запросов срок проведения проверки продлевается, но не более чем на 30 календарных дней.

2.2. При выявлении объекта недвижимого имущества, которое может быть признано выморочным, в целях установления собственника объекта недвижимого имущества администрация Нарвинского сельсовета направляет письменный запрос в орган, осуществляющий (осуществлявший) государственную регистрацию прав на недвижимость на территории Нарвинского сельсовета.

2.3. После определения собственника объекта недвижимого имущества, которое может быть признано выморочным, в целях установления факта смерти данного лица администрация Нарвинского сельсовета направляет письменные запросы о предоставлении информации и выдаче свидетельства о смерти гражданина в органы записи актов гражданского состояния.

2.4. Информацию о месте регистрации гражданина на дату смерти, а также о лицах, совместно с ним проживающих в жилых помещениях, имеющих признаки выморочного имущества, администрация Нарвинского сельсовета запрашивает в территориальных органах Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Красноярскому краю.

2.5. Администрация Нарвинского сельсовета направляет запрос в соответствующий орган нотариата о наличии или отсутствии открытых наследственных дел после смерти гражданина, имевшего на праве собственности объект недвижимого имущества, имеющий признаки выморочного имущества.

2.6. Для получения свидетельства о праве на наследство по закону на выморочное имущество глава сельсовета обращается от имени администрации Нарвинского сельсовета к нотариусу по месту открытия наследства с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство по закону и представляет следующие документы:

а) свидетельство о смерти наследодателя, выданное органом записи актов гражданского состояния;

б) правоустанавливающий документ на объект недвижимого имущества;

в) выписку из Единого государственного реестра недвижимости, удостоверяющую внесение в реестр записи о праве собственности умершего гражданина на объект недвижимого имущества, либо справку из организации по учету объектов недвижимого имущества о правах умершего гражданина на объект недвижимого имущества, зарегистрированных до 1 июня 1999 года;

г) справку с места жительства наследодателя либо выписку из домовой книги;

д) документ, подтверждающий полномочия должностного лица уполномоченного органа Администрации;

е) иные документы, по требованию нотариуса, предусмотренные действующим законодательством.

2.7. Для получения документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, администрация Нарвинского сельсовета направляет запросы в соответствующие органы и организации, в распоряжении которых находятся указанные сведения (документы).

2.8. В случае отказа соответствующего органа (организации) в предоставлении документов, указанных в пункте 2.6 настоящего Порядка, по причине отсутствия запрашиваемой информации или невозможности ее предоставления по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, либо в случае отказа нотариуса в выдаче свидетельства о праве на наследство по закону администрация Нарвинского сельсовета при наличии оснований, предусмотренных частью 1 статьи 1151 Гражданского кодекса РФ, обращается в суд с иском о признании права собственности (общей долевой собственности) Нарвинского сельсовета на выморочное имущество.

2.9. После получения свидетельства о праве на наследство по закону либо вступления в силу решения суда о признании права собственности Нарвинского сельсовета на выморочное имущество администрация Нарвинского сельсовета в течение 10 рабочих дней обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость, для регистрации права собственности (общей долевой собственности) Нарвинского сельсовета на объект недвижимого имущества, признанный выморочным имуществом.



В течение 10 рабочих дней со дня получения документа, подтверждающего государственную регистрацию права собственности на объект недвижимого имущества, администрация Нарвинского сельсовета включает сведения об указанном имуществе в Реестр муниципального имущества Нарвинского сельсовета.

3. Оформление выморочного имущества

3.1. При получении информации об объектах недвижимого имущества, имеющих признаки выморочного имущества, уполномоченное должностное лицо администрации Нарвинского сельсовета не позднее 5 рабочих дней со дня получения такой информации заносит сведения об имуществе в журнал выявления объектов недвижимого имущества, имеющих признаки выморочного имущества, который ведется в администрации Нарвинского сельсовета по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3.2. Сведения о выморочном имуществе, перешедшем в собственность Нарвинского сельсовета, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента государственной регистрации права собственности на него вносятся в реестр муниципального имущества Нарвинского сельсовета.

3.3. Выморочное имущество, принятое в муниципальную собственность Нарвинского сельсовета, в виде жилого помещения включается в муниципальный жилищный фонд социального использования.

ЖУРНАЛ
выявления объектов недвижимого имущества, имеющих признаки
выморочного имущества

Адрес жилого помещения	Характеристика жилого помещения	Собственник жилого помещения (Ф.И.О., дата рождения, дата смерти)	Источник информации, дата поступления информации	Результат



АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Нижняя Есауловка

09.09.2025

№ 133

О внесении изменений в Постановление администрации Каменского сельсовета № 84 от 23.12.2024 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», пункт 3 статьи 31 Закона Красноярского края от 15.05.2025 № 9-3914 «О территориальной организации местного самоуправления в Красноярском крае», распоряжения Главы Манского района от 19.06.2025 № 1 «Об осуществлении полномочий Главы Каменского сельсовета Манского района Красноярского края», Уставом Каменского сельсовета Манского района Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение № 2 постановления № 84 от 23.12.2024 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» и изложить его в новой редакции в соответствии с приложением № 2.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Каменского сельсовета «О внесении



изменений в Постановление администрации Каменского сельсовета № 68 от 11.04.2025 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу с момента опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещения его на официальном сайте администрации Каменского сельсовета.

Глава Манского района

М.Г. Лозовиков

Приложение № 2
к постановлению администрации
Каменского сельсовета
от 09.09.2025 № 133

**Состав
межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения
в целях признания его жилым помещением, жилого помещения
пригодным (непригодным) для проживания граждан,
а также многоквартирного дома в целях признания
аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

Председатель комиссии: Лозовиков Максим Геннадьевич, глава Манского района.

Заместитель председателя: Кивлер Оксана Александровна, ведущий специалист администрации Каменского сельсовета.

Секретарь комиссии: Боровцов Сергей Николаевич, ведущий специалист администрации Каменского сельсовета.

Члены комиссии:

Муллаянова Алла Ивановна, ведущий специалист администрации Каменского сельсовета;

Прокопас Татьяна Викторовна, инспектор ВУР администрации Каменского сельсовета;

Свадкова Ольга Юрьевна, ведущий специалист отдела по исполнению полномочий сельсоветов финансового управления;

Коротыч Сергей Леонидович, главный специалист-архитектор администрации Манского района (по согласованию);

Тропина Ольга Александровна, представитель ООО «Манское БТИ» (по согласованию);

Представитель Роспотребнадзора (по согласованию);

Представитель Росприроднадзора (по согласованию).

**КАМАРЧАГСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

05.09.2025

п. Камарчага

№14-47р



О досрочном прекращении полномочий депутата Камарчагского сельского Совета депутатов Манского района Красноярского края Терещенко Игоря Александровича

В соответствии с частью 11 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 части 1 статьи 28 Устава Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края, Камарчагский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Досрочно прекратить полномочия депутата Камарчагского сельского Совета депутатов Терещенко Игоря Александровича с 05.09.2025г., по представлению Прокуратуры Манского района Красноярского края.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Председатель Совета депутатов,
Глава Камарчагского сельсовета

А.Н.Ирбеткин

**АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА****КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****09.09.2025****с. Шалинское****№618****О начале отопительного периода 2025-2026 годов.**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»; постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах», руководствуясь пунктом 1 статьи 35 Устава Манского района, администрация Манского Района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить начало отопительного периода, для всех организаций и учреждений, независимо от ведомственной принадлежности, согласно графику (приложение № 1).
2. Руководителям ресурсоснабжающих организаций независимо от организационно-правовых форм, расположенных на территории Манского района, установить гибкий режим работы котельных в ночное время в течении отопительного периода 2025-2026 годов в соответствии с температурой воздуха.
3. Основанием для подачи тепла всем потребителям тепловой энергии является акт готовности зданий и помещений к отопительному периоду и наличие договора с теплоснабжающей организацией.
4. Настоящее постановление вступает в силу в день его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Глава района

М.Г. Лозовиков



Приложение № 1 к постановлению администрации
Манского района
№ 618 от 09.09.2025

График начала отопительного периода 2025-2026 годов на территории Манского района

№ п/п	Наименование муниципального образования	Дата начала отопительного периода
1	Камарчагский сельсовет	15.09.2025
2	Каменский сельсовет	15.09.2025
3	Кияйский сельсовет	15.09.2025
4	Колбинский сельсовет	12.09.2025
5	Нарвинский сельсовет	15.09.2025
6	Первоманский сельсовет	15.09.2025
7	Орешенский сельсовет	15.09.2025
8	Степно-Баджейский сельсовет	15.09.2025
9	Унгутский сельсовет	15.09.2025
10	Шалинский сельсовет	12.09.2025

Издатель: Манский районный Совет депутатов,
администрация Манского района
Адрес редакции и издателя: 663510, с. Шалинское, ул.
Ленина, 28А

Учредители: исполнительные и представительные
органы местного самоуправления Манского района
Редактор: 22-4-23 Тираж 46 экз. распространяется
бесплатно.

