

ВЕДОМОСТИ

Манского района

Информационный бюллетень

Кадастровым инженером, Кривелевым Константином Сергеевичем, почтовый адрес: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Лесная, 11, адрес электронной почты krivelev85@mail.ru, контактный телефон 89131849865, № квалификационного аттестата 24-11-234, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 6379, в отношении земельного участка, кадастровый номер 24:24:0169001:101, расположенного: Красноярский край, р-н Манский, номер кадастрового квартала 24:24:0183001, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Васляева Анна Владимировна, проживающая Красноярский край, г. Красноярск, ул. Щорса, д.63, кв. 54, тел. 89131849865. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17, 08.12.2025 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 06.11.2025г. по 08.12.2025г, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 06.11.2025г. по 08.12.2025г, по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: Земельные участки кадастрового квартала 24:24:0183001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Кадастровым инженером, Кривелевым Константином Сергеевичем, почтовый адрес: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Лесная, 11, адрес электронной почты krivelev85@mail.ru, контактный телефон 89131849865, № квалификационного аттестата 24-11-234, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 6379, в отношении земельного участка, кадастровый номер 24:24:0169001:90, расположенного: Красноярский край, р-н Манский, номер кадастрового квартала 24:24:0183001, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Никифорова Марина Николаевна, проживающая Красноярский край, г. Красноярск, тел. 89131849865. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17, 08.12.2025 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 06.11.2025г. по 08.12.2025г, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 06.11.2025г. по 08.12.2025г, по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: Земельные участки кадастрового квартала 24:24:0183001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Кадастровым инженером, Кривелевым Константином Сергеевичем, почтовый адрес: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Лесная, 11, адрес электронной почты krivelev85@mail.ru, контактный телефон



89131849865, № квалификационного аттестата 24-11-234, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 6379, в отношении земельного участка, кадастровый номер 24:24:2901001:15, расположенного: Россия, Красноярский край, Манский район, п.Большой Унгут, ул.Советская, 3-2., номер кадастрового квартала 24:24:2901001, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Морозова Галина Александровна, проживающая Россия, Красноярский край, Манский район, п.Большой Унгут, ул.Советская, 3-2., тел. 89131849865. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17, 08.12.2025 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 06.11.2025г. по 08.12.2025г, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 06.11.2025г. по 08.12.2025г, по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: Красноярский край, Манский район, п. Большой Унгут, ул. Советская, д. 5, кадастровый номер 24:24:2901001:1133; Земельные участки кадастрового квартала 24:24:2901001.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").

Кадастровым инженером, Кривелевым Константином Сергеевичем, почтовый адрес: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Лесная, 11, адрес электронной почты krivelev85@mail.ru, контактный телефон 89131849865, № квалификационного аттестата 24-11-234, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 6379, в отношении земельного участка, кадастровый номер 24:24:2701058:6, расположенного: Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Манский, сельское поселение Первоманский сельсовет, поселок Первоманск, улица Садовая, земельный участок 27-1, номер кадастрового квартала 24:24:2701058, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Рафиенко Сергей Дмитриевич, проживающий Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Манский, сельское поселение Первоманский сельсовет, поселок Первоманск, улица Садовая, земельный участок 27-1, тел. 89131849865. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17, 08.12.2025 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 06.11.2025г. по 08.12.2025г, обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 06.11.2025г. по 08.12.2025г, по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская, 17. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположения границы: Красноярский край, р-н. Манский, п. Первоманск, ул. Садовая, д. 27-2, кадастровый номер 24:24:2701058:7; Земельные участки кадастрового квартала 24:24:2701058.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности").



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2025 г.

с. Шалинское

№ 101

О проведении аукциона

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской



Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Решение Шалинского сельского Совета депутатов № 26-130р от 29.10.2025 г. «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Шалинского сельсовета Манского района Красноярского края на 2025-2026 гг.», учитывая отчеты об оценке рыночной стоимости объектов оценки, составленные обществом с ограниченной ответственностью «Акцепт-Оценка», администрация Шалинского сельсовета **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять решение об условиях приватизации следующего муниципального имущества Шалинского сельсовета (далее – имущество):

Номер лота	Наименование, кадастровый номер объекта	Местонахождение объекта	Общая площадь, кв. м/ характеристик и имущества	Начальная цена продажи имущества (в том числе НДС), руб.	Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб. (1%)	Размер задатка (10 % начальной цены продажи имущества), руб.
1.	ТРАКТОР МТЗ-80	Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Манская, 30	Заводской № машины (рамы) 937560 Двигатель № 317281 Коробка передач № 859613 Год выпуска. 1996 Основной ведущий мост (мосты) № 166747 Цвет КРАСНЫЙ Паспорт самоходной машины ВЕН № 729762	84000,00	840,00	8400,00
2.	Земельный участок Кадастровый номер 24:24:3001011:69 1	Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Манский, сельское поселение Шалинский сельсовет, село Шалинское, улица Ленина, земельный участок 14Б	Общая площадь 2272 кв.м.	105000,00	1050,00	10500,00
3.	Земельный участок Кадастровый номер 24:24:0301005:10 7	Российская Федерация, Красноярский край, муниципальный район Манский,	Общая площадь 108853 кв.м.	84000,00	840,00	8400,00



		сельское поселение Шалинский сельсовет, территория Красный партизан, земельный участок 1				
--	--	--	--	--	--	--

2. Провести аукцион по продаже имущества, указанного в пункте 1 распоряжения, в электронной форме на электронной площадке с адресом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://178fz.roseltorg.ru> (далее – электронная площадка).

3. Установить открытую форму подачи предложений о цене имущества.

4. Установить условия оплаты имущества: оплата приобретаемого покупателем имущества производится _____ одновременно _____ в _____ срок, не превышающий 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества, по следующим реквизитам:

получатель – УФК по Красноярскому краю (Администрация Шалинского сельсовета л.сч. 04193017660) ИНН 2424001428 КПП 242401001 ОКЦ №3 Сиб ГУ Банка России/УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск БИК 010407105 Банк. сч 40102810245370000011 Казн. сч 03100643000000011900 ОКТМО 04631437 КБК 03411402053100000440

5. Подготовить информационное сообщение о продаже имущества на аукционе и разместить его на сайте с адресом www.torgi.gov.ru.

5.1. Создать извещение о продаже имущества на аукционе на сайте с адресом <https://178fz.roseltorg.ru/>.

5.2. Подготовить информационное сообщение об итогах приватизации имущества и разместить его на сайте с адресом www.torgi.gov.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава сельсовета

Т.П. Янькова



АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2025

с. Шалин

№ 765

Об определении гарантирующих организаций для централизованной системы теплоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения и установление зон их деятельности

С целью определения гарантирующей организации для централизованной системы теплоснабжения и установления зон ее деятельности, в соответствии со статьей 2, Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения, в соответствии со статьями 6, 12 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь пунктом 1 статьи 35 Устава Манского района, администрация Манского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Наделить статусом гарантирующей организации по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению общество с ограниченной ответственностью «Жилпрогресс-1».



1.1. Установить зону деятельности ООО «Жилпрогресс-1» для централизованной системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в границах комплекса технологически связанных между собой инженерных сооружений, переданных в соответствии с условиями концессионного соглашения, на территории Первоманского сельсовета.

1.2. Установить зону деятельности ООО «Жилпрогресс-1» для централизованной системы теплоснабжения, водоснабжения в границах комплекса технологически связанных между собой инженерных сооружений, переданных в соответствии с условиями концессионного соглашения, на территории Унгутского сельсовета.

1.3. Установить зону деятельности ООО «Жилпрогресс-1» для централизованной системы теплоснабжения, в границах комплекса технологически связанных между собой инженерных сооружений, переданных в соответствии с условиями концессионного соглашения, на территории Колбинского сельсовета.

2. Наделить статусом гарантирующей организации по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунальное хозяйство «Нижне-Есауловское» (далее – МУП ЖКХ).

2.1. Установить зону деятельности МУП ЖКХ для централизованной системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в границах комплекса технологически связанных между собой инженерных сооружений, переданных на праве хозяйственного ведения в МУП ЖКХ, на территории Каменского сельсовета.

2.2. Установить зону деятельности МУП ЖКХ для централизованной системы водоснабжения и водоотведения в границах комплекса технологически связанных между собой инженерных сооружений, переданных на праве хозяйственного ведения в МУП ЖКХ, на территории Камарчагского сельсовета.

2.3. Установить зону деятельности МУП ЖКХ для централизованной системы водоснабжения в границах комплекса технологически связанных между собой инженерных сооружений, переданных на праве хозяйственного ведения в МУП ЖКХ, на территории Выезжелогского сельсовета.

2.4. Установить зону деятельности МУП ЖКХ для централизованной системы водоснабжения в границах комплекса технологически связанных между собой инженерных сооружений, переданных на праве хозяйственного ведения в МУП ЖКХ, на территории Шалинского сельсовета.

2.5. Установить зону деятельности МУП ЖКХ для централизованной системы водоснабжения в границах комплекса технологически связанных между собой инженерных сооружений, переданных на праве хозяйственного ведения в МУП ЖКХ, на территории Орешенского сельсовета.

2.6. Установить зону деятельности МУП ЖКХ для централизованной системы водоснабжения в границах комплекса технологически связанных между собой инженерных сооружений, переданных на праве хозяйственного ведения в МУП ЖКХ, на территории Кияйского сельсовета.

3. Наделить статусом гарантирующей организации по теплоснабжению общество с ограниченной ответственностью «Коммунальное Хозяйство».

3.1. Установить зону деятельности ООО «Коммунальное хозяйство» для централизованной системы теплоснабжения в границах комплекса технологически связанных между собой инженерных сооружений, на территории Шалинского сельсовета.

4. Наделить статусом гарантирующей организации по теплоснабжению общество с ограниченной ответственностью «Атланта-Красноярск».

4.1. Установить зону деятельности ООО «Атланта-Красноярск» для централизованной системы теплоснабжения в границах комплекса технологически связанных между собой инженерных сооружений, переданных в соответствии с условиями концессионного соглашения, на территории Камарчагского сельсовета.

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6. Разместить постановление на официальном сайте администрации Манского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Признать утратившим силу Постановление администрации Манского района от 08.10.2025 № 689.

7. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава района

М.Г. Лозовиков



**АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**



Манский район

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2025

с. Шалинское

№763

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327), в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 8 пункта 4 статьи 23, пунктом 5 статьи 39.38, статьей 39.39, пунктом 6 статьи 39.43, подпунктом 1 статьи 39.45, пунктами 2, 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 11.11.2022 №5н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края», выпиской из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости от 31.10.2025 №КУВИ-001/2025-200519728, опубликованным сообщением о возможном установлении публичного сервитута в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» №55 от 16.10.2025, на официальном сайте администрации Манского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: mansky.gosuslugi.ru и на официальном сайте администрации Каменского сельсовета Манского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://kamenskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru>, руководствуясь пунктом 1 статьи 35 Устава Манского района, администрация Манского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства и их неотъемлемых технологических частей, необходимых для электроснабжения, технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения по титулу проектной документации «Строительство ВЛ-10кВ/от ф. 148-04 с установкой ТП-10/0,4кВ, строительство ВЛ-0,4 для технологического присоединения земельных участков заявителей, по адресу: Манский район, д. Малая Камарчага, ул. Зеленая, 7» шифр: 2400.000253.2025, в отношении земельных участков:

- части земельного участка площадью 40 кв. м, входящей в границы земельного участка с кадастровым номером 24:24:0000000:4681, местоположение: Красноярский край, Манский район, д. Малая Камарчага;

- части земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 513 кв. м, расположенных в границах кадастровых кварталов 24:24:2202001, 24:24:2202006 местоположение: Красноярский край, Манский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №2.

3. Установить срок публичного сервитута: 49 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, (его части) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: три месяца.

5. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам, в соответствии с положениями пунктов 2, 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (Приложение №1).

6. Плата за публичный сервитут площадью 513 кв.м., расположенный на землях в границах кадастровых кварталов 24:24:2202001, 24:24:2202006 в размере 318,61 рублей за весь срок действия публичного сервитута вносится Публичным акционерным обществом «Россети Сибирь» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления на следующие реквизиты:

ОКЦ №3 СибГУ Банка России//УФК по Красноярскому краю г. Красноярск

БИК: 010407105

Номер казначейского счета: № 03100643000000011900

Номер банковского счета: № 40102810245370000011

(Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района)

ИНН 2424005084, КПП 242401001, Л.с. 04193017260, ОКТМО 04631404

КБК 013 111 05410 05 0000 120

7. Плата за публичный сервитут в границах земельного участка с кадастровым номером 24:24:0000000:4681 в общем размере 24,27 рублей за весь срок действия публичного сервитута вносится Публичным акционерным обществом «Россети Сибирь» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего Постановления на реквизиты Администрации Каменского сельсовета.

8. Публичному акционерному обществу «Россети Сибирь»:

- привести земельные участки, указанные в п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с установленным видом разрешенного использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения работ, для обеспечения которых установлен публичный сервитут.

9. Комитету по управлению муниципальным имуществом Манского района:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Манского района;
- обеспечить опубликование настоящего постановления в информационном бюллетене «Ведомости Манского



района»;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю;

- направить ПАО «Россети Сибирь» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

10. Постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и на сайте администрации Манского района.

Глава района

М.Г. Лозовиков

Приложение №1 к постановлению
администрации Манского района
от «06» ноября 2025 № 763

Порядок расчета платы за публичный сервитут
в отношении земель и земельных участков,
не предоставленных гражданам и юридическим лицам

№	Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала)	Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала), кв. м.	Кадастровая стоимость 1 кв. м (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району), руб./кв.м.	Расчет платы за публичный сервитут	Плата за публичный сервитут, установленный на три года и более (ставка 0,1% от кадастровой стоимости) руб.	Сумма, подлежащая оплате за публичный сервитут, руб.
1	24:24:2202001 24:24:2202006	513	126,75	$513 \times 126,75 \times 0,01\% \times 49$ = 318,61	65,02	318,61
2	24:24:0000000: 4681	40	123,81	$40 \times 123,81 \times 0,01\% \times 49$ = 24,27	4,95	24,27

Приложение №2 к постановлению
администрации Манского района
от «06» ноября 2025 № 763

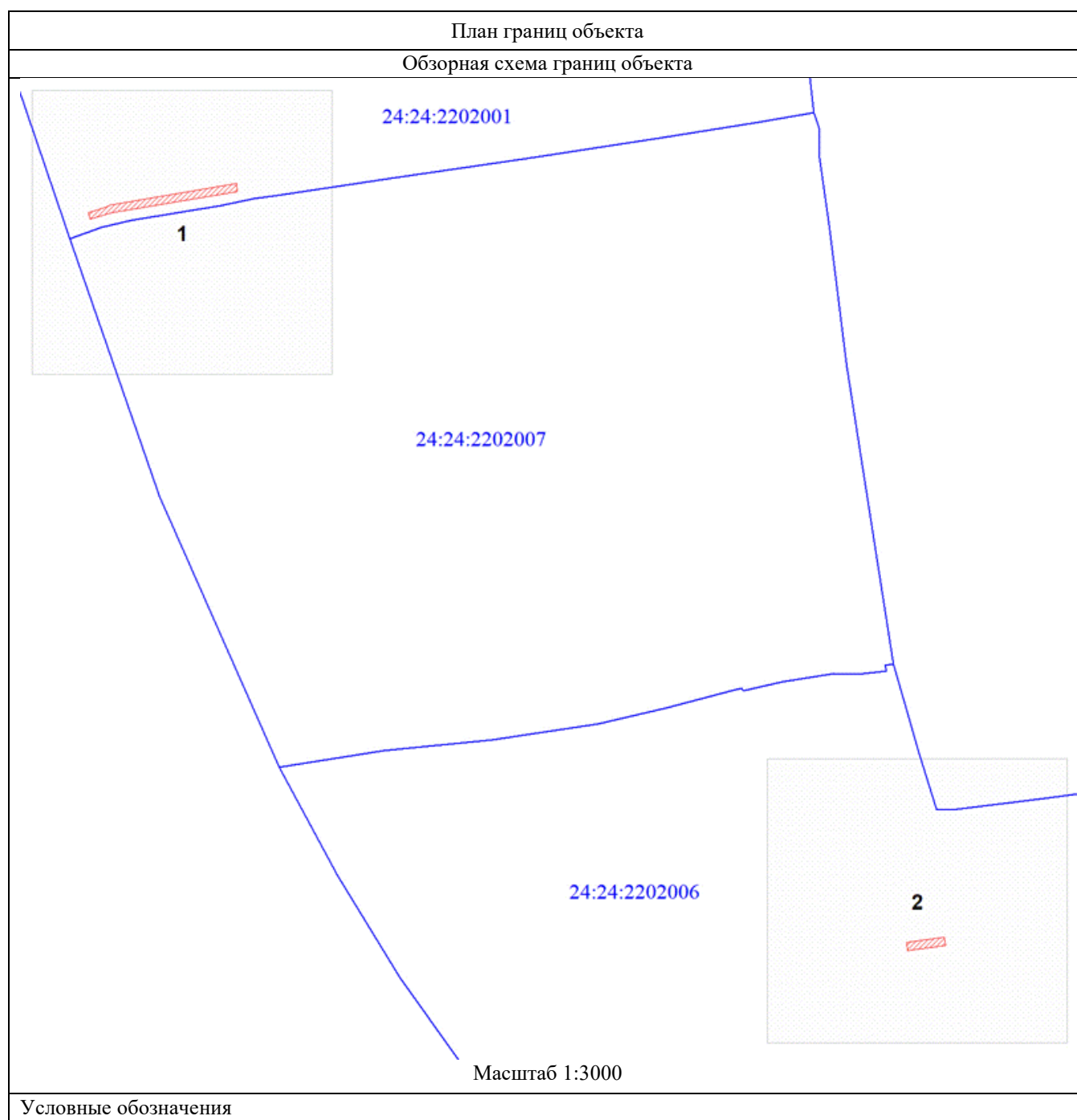
СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

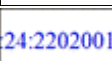
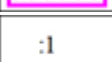
Описание границ публичного сервитута

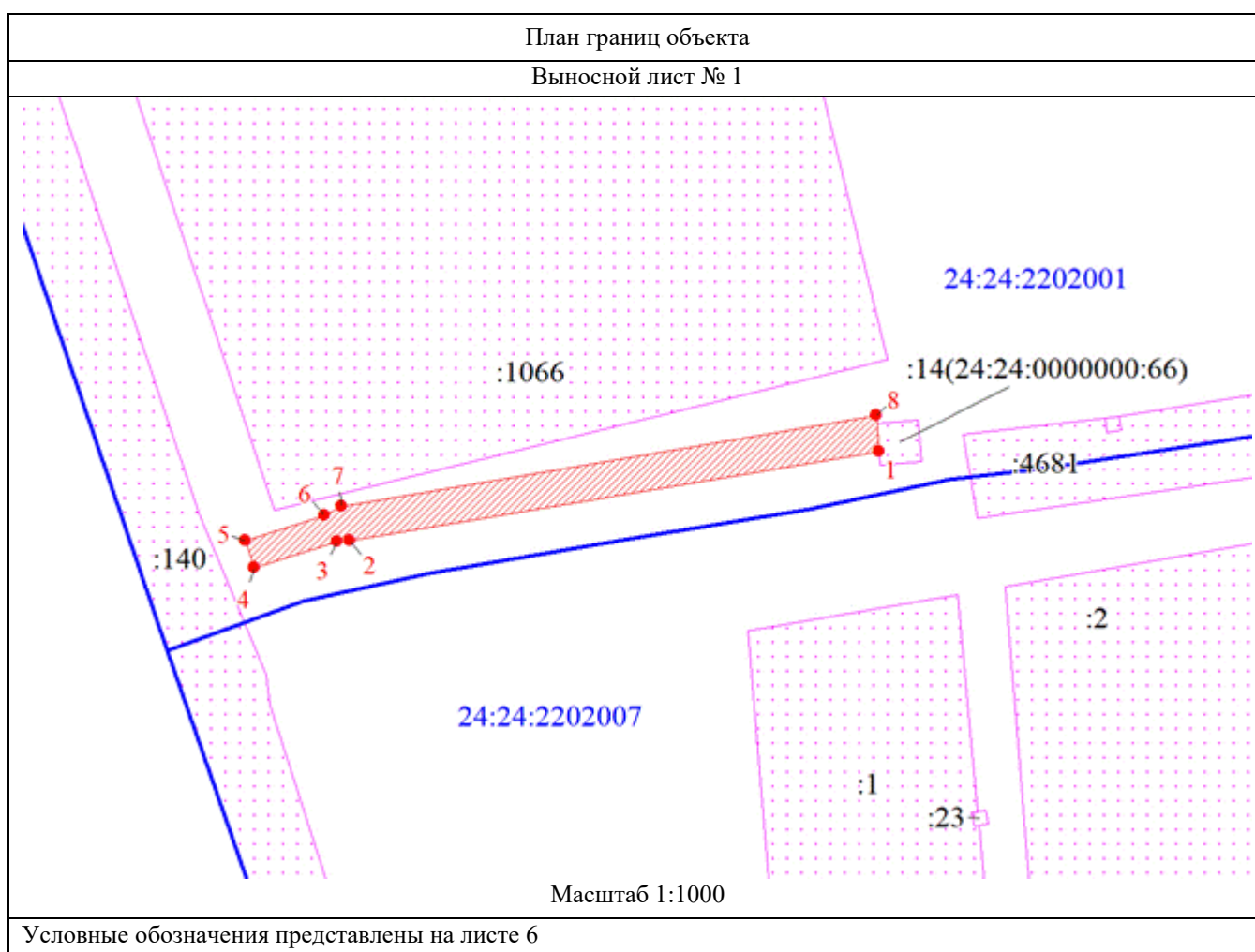
Местоположение границ публичного сервитута	Красноярский край, Манский р-н	
Система координат	Система координат МСК 167, зона 4	
Метод определения координат	Аналитический метод	
Площадь земельного участка	553 кв. м	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0,1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	608540.28	151496.84
2	608527.61	151422.17
3	608527.56	151420.40



4	608523.81	151408.66
5	608527.61	151407.44
6	608531.20	151418.65
7	608532.48	151420.98
8	608545.28	151496.41
1	608540.28	151496.84
9	608089.42	151920.59
10	608086.30	151898.07
11	608091.20	151897.34
12	608094.45	151920.06
9	608089.42	151920.59

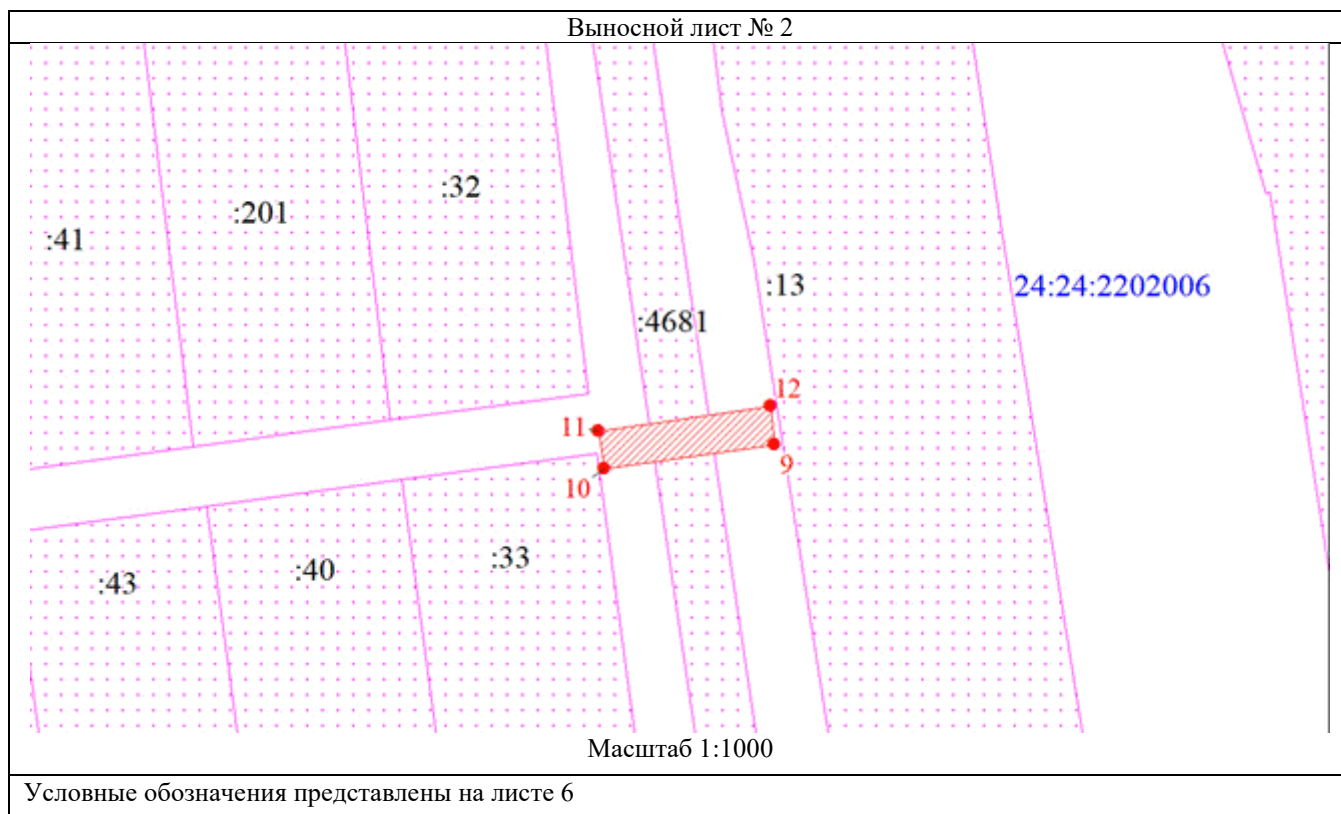


	- граница публичного сервитута
	- характерная точка границы объекта
	- кадастровый номер квартала
	- граница кадастрового квартала
	- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- надписи кадастрового номера земельного участка



План границ объекта





АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Шалинское

Об утверждении Порядка осуществления контроля за деятельностью муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений

В соответствии, с подпунктом 3 пункта 3.23 статьи 2 Федерального закона от 03 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», подпунктом 3 пункта 5.1 статьи 32 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», пунктом 1 статьи 35 Устава Манского района, администрация Манского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок осуществления контроля за деятельностью муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений Манского района, согласно приложению.
2. Постановление вступает в силу после официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Глава района

М.Г. Лозовиков

Приложение к
постановлению администрации
Манского района

от _____ г. № _____



Порядок осуществления контроля за деятельностью муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений Манского района

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок осуществления контроля за деятельностью муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений (далее - Порядок) разработан в соответствии с пунктом 5.1 статьи 32 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и пунктом 3.23 статьи 2 Федерального закона от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

1.2. Функции по контролю за деятельностью муниципальных учреждений выполняют органы, осуществляющие функции и полномочия учредителя (собственника) в отношении муниципальных учреждений, находящихся в их ведении (далее – уполномоченные органы), в пределах своей компетенции.

Функции контроля за деятельностью муниципальных учреждений за использованием и распоряжением имуществом, находящимся у муниципального учреждения на праве оперативного управления, выполняет Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района (далее – КУМИ).

1.3. Положения настоящего порядка не применяются при осуществлении следующих полномочий:

по контролю в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

по контролю в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

по контролю, проводимому в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

по контролю, проводимому в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

по финансовому контролю, проводимому в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации;

по контролю за использованием земельных участков;

по ведомственному контролю за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права.

1.4. Предметом контроля, осуществляемого в соответствии с Порядком, являются:

осуществление муниципальными автономными и бюджетными учреждениями предусмотренных уставами учреждений основных видов деятельности, в том числе выполнение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), а также выполнение муниципальными автономными и бюджетными учреждениями плана финансово-хозяйственной деятельности, финансовое обеспечение которое осуществляется путем предоставления субсидий из бюджета Манского района Красноярского края в соответствии с пунктом 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

осуществление муниципальными казенными учреждениями предусмотренных уставами учреждений видов деятельности, в том числе оказание платных услуг (выполнение работ), а также выполнение этими учреждениями муниципального задания в случае его утверждения;

исполнение муниципальными казенными учреждениями бюджетной сметы;

качество предоставления муниципальными автономными, бюджетными и казенными учреждениями муниципальных услуг (выполнения работ).

1.5. Основными целями осуществления контроля являются:

оценка результатов деятельности муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений;

выявление отклонений в деятельности муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений (соотношение плановых и фактических значений результатов, осуществление дополнительных видов деятельности при невыполнении (некачественном выполнении) основных видов деятельности, оказание муниципальными казенными учреждениями платных услуг (выполнение работ), не предусмотренных уставами) и разработка рекомендаций по их устранению;

подтверждение соответствия качества предоставляемых муниципальных услуг (выполняемых работ);

формирование информационной базы об объеме и качестве предоставляемых муниципальных услуг (выполняемых работ) в целях оптимизации расходов бюджета Манского района.

1.6 Настоящий порядок не распространяется на учреждения в сфере образования.

2. Мероприятия по контролю и формы его осуществления

2.1. Мероприятия по контролю включают в себя проведение уполномоченными должностными лицами учредителя проверок деятельности муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений.

2.2. Проверки деятельности муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений осуществляются в форме документарной проверки муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений или выездной проверки муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений.

3. Организация и проведение документарных и выездных проверок

3.1. Организация и проведение документарной проверки:

3.1.1. Предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в



отчетах о результатах деятельности муниципального учреждения, и иных документах, содержащих сведения о деятельности учреждения, представляемых муниципальными автономными, бюджетными и казенными учреждениями учредителю;

3.1.2. Документарная проверка проводится по месту нахождения учредителя;

3.1.3. Документарные проверки муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений осуществляются должностными лицами учредителя, уполномоченными на проведение указанных проверок в соответствии с их должностными регламентами, срок проведения проверки не может превышать 15 рабочих дней;

3.1.4. Документарные проверки проводятся по распоряжению учредителя.

3.2. Организация и проведение выездной проверки:

3.2.1. Предметом выездной проверки являются рассматриваемые учредителем содержащиеся в документах муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений сведения о деятельности учреждения;

3.2.2. Выездная проверка проводится по месту нахождения проверяемого муниципального автономного, бюджетного и казенного учреждения (далее – субъект проверки);

3.2.3. Проведение выездных проверок осуществляется в форме плановых проверок в соответствии с ежегодно утверждаемыми учредителем планами, а также внеплановых проверок с соблюдением прав и законных интересов юридических лиц;

3.2.4. Планы выездных проверок утверждаются решениями учредителя до 1 ноября года предшествующего году, в котором планируется проведение выездных проверок;

3.2.5. Плановые выездные проверки в отношении конкретного субъекта проверки проводятся не чаще чем один раз в 3 года, за исключением случая, указанного во втором абзаце подпункта 3.2.7 Порядка;

3.2.6. Основанием для включения плановой выездной проверки в план выездных проверок является истечение 3 лет со дня окончания проведения последней плановой проверки субъекта проверки.

Вновь созданное муниципальное автономное, бюджетное и казенное учреждение включается в план выездных проверок по истечении одного года со дня его государственной регистрации;

3.2.7. Основаниями для проведения внеплановой выездной проверки являются:

получение от органов государственной власти, органов местного самоуправления, органов прокуратуры и иных правоохранительных органов информации о предполагаемых или выявленных нарушениях законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов Красноярского края и муниципального района, содержащего нормы, регулирующие соответствующую сферу деятельности автономного, бюджетного и казенного учреждения;

обнаружение учредителем в представленных автономным, бюджетным и казенным учреждением документах нарушений действующего законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов Красноярского края и муниципального района;

обращения граждан и юридических лиц с жалобой на нарушения законодательства, в том числе на качество предоставления муниципальных услуг (выполнения работ), а также сведения из средств массовой информации; поручения Главы муниципального района, заместителей Главы муниципального района, координирующих соответствующие направления деятельности;

3.2.8. Выездная проверка проводится на основании решений учредителя, в которых в обязательном порядке указываются:

наименование органа, принявшего решение о проведении проверки;

фамилия, имя, отчество, должность лица (лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение проверки;

наименование муниципального автономного, бюджетного или казенного учреждения, проверка которого проводится;

цели, предмет проверки;

основания проведения проверки;

срок проведения проверки;

3.2.9. Руководитель проверяемого муниципального автономного, бюджетного или казенного учреждения уведомляется о предстоящей выездной проверке не позднее, чем за 3 рабочих дня до ее начала посредством направления копии распоряжения учредителя заказным письмом с уведомлением о вручении или в форме электронного документа;

3.2.10. Срок проведения каждой из выездных проверок не может превышать 20 рабочих дней.

В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований на основании мотивированных предложений должностных лиц, проводящих выездную проверку, срок проведения проверки может быть продлен руководителем учредителя, но не более чем на 20 рабочих дней;

3.2.11. При проведении выездной проверки должностные лица, проводящие проверку, с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны вправе:

посещать территорию и помещения субъекта проверки;

получать объяснения должностных лиц субъекта проверки;

наблюдать за процессом оказания услуги (выполнения работы);



проводить опросы потребителей предоставляемых муниципальных услуг (выполняемых работ) в случаях их включения в перечень мероприятий по контролю, необходимых для достижения целей проведения проверки, определенных в решении о проведении выездной проверки;

3.2.12. При проведении выездной проверки должностные лица, проводящие проверку, не вправе: требовать представления документов, информации, если они не являются объектами проверки или не относятся к предмету проверки, а также изымать оригиналы таких документов;

распространять информацию, полученную в результате проведения проверки и составляющую государственную, коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3.2.13. При проведении выездной проверки должностные лица, проводящие проверку, обязаны: соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы субъекта проверки; проводить проверку на основании решения учредителя в соответствии с ее назначением; проводить проверку только во время исполнения служебных обязанностей при предъявлении служебных удостоверений, копии решения учредителя;

не препятствовать руководителю или иному уполномоченному должностному лицу субъекта проверки присутствовать при проведении проверки и давать разъяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки; представлять руководителю или иному уполномоченному должностному лицу субъекта проверки, присутствующему при проведении проверки, информацию и документы, относящиеся к предмету проверки; знакомить руководителя или иное уполномоченное должностное лицо субъекта проверки с результатами проверки;

соблюдать сроки проведения проверки.

4. Оформление результатов документарной проверки

4.1.1. По итогам анализа представленных в течение года субъектом проверки документов должностное лицо, уполномоченное распоряжением учредителя на проведение документарной проверки, составляет справку, которую приобщает к документам автономного, бюджетного и казенного учреждения муниципального района для рассмотрения при утверждении отчетности в порядке, установленном учредителем.

Должностным лицом учредителя, уполномоченным на проведение проверки, в справке отражается:

характеристика фактических и запланированных на соответствующий период времени результатов деятельности автономного, бюджетного и казенного учреждения муниципального района;

характеристика факторов, повлиявших на отклонение фактических результатов деятельности автономного, бюджетного и казенного учреждения муниципального района от запланированных;

оценка соответствия качества фактически предоставляемых муниципальных услуг требованиям стандарта предоставления муниципальных услуг;

предложения по вопросам дальнейшей деятельности автономного, бюджетного и казенного учреждения муниципального района с учетом оценки степени выполнения установленных показателей деятельности.

4.1.2. В случае если при анализе представленных субъектом проверки документов должностным лицом учредителя, уполномоченным на проведение документарной проверки, выявлены нарушения действующего законодательства, связанные с предметом контроля, должностным лицом учредителя, уполномоченным на проведение документарной проверки, готовится и представляется руководителю учредителя справка с предложением о принятии решения о проведении внеплановой выездной проверки в отношении данного субъекта проверки.

4.2. Оформление результатов выездной проверки

4.2.1. По результатам выездной проверки должностными лицами учредителя составляется и подписывается акт проверки.

4.2.2. Срок составления акта проверки не должен превышать 7 рабочих дней со дня ее окончания.

4.2.3. В акте проверки в обязательном порядке должны быть указаны:

дата и место составления акта проверки;

фамилия, имя, отчество и должность лица (лиц), проводившего (проводивших) выездную проверку;

наименование автономного, бюджетного или казенного учреждения муниципального района - субъекта проверки, должность представителя субъекта проверки, присутствовавшего при ее проведении;

сведения о результатах проверки, о выявленных нарушениях требований нормативных правовых актов Российской Федерации, края, муниципального района при осуществлении деятельности субъекта проверки.

4.2.4. Акт выездной проверки в течение 5 рабочих дней с даты составления вручается уполномоченному должностному лицу субъекта проверки под расписку об ознакомлении либо направляется субъекту проверки заказным письмом с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки учредителя.

4.2.5. Автономное, бюджетное и казенное учреждение муниципального района, проверка которого проводилась, в случае несогласия с фактами и выводами, изложенными в акте проверки, в течение 15 рабочих дней с даты получения акта проверки вправе представить учредителю в письменной форме возражения в отношении акта проверки в целом или его отдельных положений. При этом субъект проверки вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии.

4.2.6. По истечении 15 рабочих дней с даты получения акта проверки субъектом проверки руководителем учредителя рассматривается акт проверки и возражения на акт проверки (в случае их поступления).



В случае представления письменных возражений от субъекта проверки материалы проверки рассматриваются в присутствии уполномоченного должностного лица субъекта проверки.

О времени и месте рассмотрения материалов проверки субъект проверки извещается не менее чем за 3 рабочих дня до даты рассмотрения материалов проверки. Если уполномоченное должностное лицо субъекта проверки, надлежаще извещенное о дате рассмотрения материалов проверки, без уважительных причин не явилось, то материалы проверки рассматриваются в его отсутствие.

4.2.7. По итогам рассмотрения материалов проверки руководителем учредителя утверждается акт выездной проверки.

4.2.8. В случае выявления нарушения обязательных для исполнения требований или недостатков в деятельности субъекта проверки учредитель направляет субъекту проверки предложения (предписания) об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их исполнения.

Если в результате проверки получена информация о нарушении законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов Красноярского края, Манского района, содержащем признаки противоправного деяния, руководителем учредителя принимается решение о направлении материалов проверки в органы прокуратуры или иные правоохранительные органы.

4.2.9. Субъект проверки, которому было направлено предложение (предписание), должен исполнить его в установленный срок и представить учредителю отчет об исполнении предложения (предписания) с приложением подтверждающих исполнение документов.

В случае если отчет об исполнении предложения (предписания) подтверждает факт его исполнения, учредитель направляет в субъект проверки письмо о принятии отчета об исполнении предложения (предписания).

В случае если субъект проверки не исполнил предложение (предписание) в установленный срок или отчет об исполнении предложения (предписания) не подтверждает факт исполнения предложения (предписания), учредителем рассматривается вопрос о привлечении должностных лиц субъекта проверки, ответственных за выполнение предложения (предписания), к ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципального района.

4.3. Акт проверки может быть обжалован субъектом проверки в соответствии с действующим законодательством.

5. Итоги контроля за деятельностью муниципальных автономных, бюджетных и казенных учреждений

5.1. Результаты контрольных мероприятий учитываются учредителем при решении вопросов:

- о соответствии результатов деятельности муниципального автономного, бюджетного или казенного учреждения установленным учредителем показателям деятельности и отсутствии выявленных в ходе контрольных мероприятий нарушений;

- о несоответствии результатов деятельности муниципального автономного, бюджетного или казенного учреждения установленным учредителем показателям деятельности и выявленных в ходе контрольных мероприятий нарушениях;

- при определении вопросов дальнейшей деятельности муниципального автономного, бюджетного и казенного учреждения с учетом оценки степени выполнения установленных показателей деятельности:

- о сохранении (увеличении, уменьшении) показателей муниципального задания и объемов бюджетных ассигнований;

- о перепрофилировании деятельности учреждения;

- о реорганизации учреждения, изменении типа учреждения или его ликвидации.

Ведущий специалист – юрист
отдела правовой и организационной работы

Л.В. Шелегов



АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.10.2025 г.

с. Шалинское

№ 97



Манский район

Об организации универсальной постоянно действующей ярмарки на территории

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Красноярского края от 11.07.2011 N 403-п "Об установлении порядка организации на территории Красноярского края ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требований к организации продажи товаров (в том числе товаров, подлежащих продаже на ярмарках соответствующих типов и включению в соответствующий перечень) и выполнения работ, оказания услуг на ярмарках на территории Красноярского края", Уставом Шалинского сельсовета, в целях обеспечения доступности товаров для населения администрация Шалинского сельсовета **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Постановление Администрации Шалинского сельсовета № 56 от 15.05.2025 г. «Об организации универсальной постоянно действующей ярмарки на территории» признать утратившим силу.
2. Утвердить план организации ярмарок на территории Шалинского сельсовета на 2025 – 2026 гг., согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
3. Организовать с 01.11.2025 года по 30 октября 2026 года проведение универсальной постоянно действующей ярмарки.
4. Местом проведения универсальной постоянно действующей ярмарки определить территорию Шалинского сельсовета, расположенную по адресу: 663510, Красноярский край Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, на земельных участках с кадастровыми номерами: 24:24:3001011:622, 24:24:3001011:621.
5. Установить режим работы универсальной сезонной ярмарки: ежедневно с 8.00-17.00 часов.
6. Утвердить прилагаемый Порядок организации ярмарки и предоставления мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней (приложение 2).
7. Предоставление торговых мест и контроль за деятельностью универсальной сезонной ярмарки, сбор средств за предоставление торговых мест, организацию дежурств, рассмотрение обращений потребителей и участников универсальной сезонной ярмарки возложить на специалиста 1 категории Администрации Шалинского сельсовета по финансово экономическим вопросам, анализу и планированию.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
9. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Глава сельсовета

Т.П. Янькова

Приложение 1
к постановлению Администрации Шалинского сельсовета
от 29.10.2025 г. № 97

**ПЛАН
ОРГАНИЗАЦИИ ЯРМАРОК
НА ТЕРРИТОРИИ ШАЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
НА 2025 - 2026 ГОД**

Организатор ярмарки	Тип ярмарки	Сроки проведения	Место расположения
1	2	3	4
Администрация Шалинского сельсовета	универсальная	с 01.11.2025 г. по 30.10.2026 г.	Красноярский край Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, на земельных участках с кадастровыми номерами: 24:24:3001011:622, 24:24:3001011:621.



Приложение 2
к постановлению Администрации Шалинского сельсовета
от 29.10.2025 г. № 97

ПОРЯДОК
организации ярмарки и предоставления мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг)
на ней

Настоящий Порядок разработан в соответствии с Постановлением Правительства Красноярского края от 11.07.2011 N 403-п "Об установлении порядка организации на территории Красноярского края ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них и требований к организации продажи товаров (в том числе товаров, подлежащих продаже на ярмарках соответствующих типов и включению в соответствующий перечень) и выполнения работ, оказания услуг на ярмарках на территории Красноярского края" (далее – Порядок).

1. Общие положения

- 1.1. По типу: универсальная ярмарка
- 1.2. Вид ярмарки: постоянно действующая
- 1.3. Организатор ярмарки: Администрация Шалинского сельсовета

2. Порядок предоставления и организации мест для продажи товаров на ярмарке

- 2.1. Ярмарка проводится на территории, соответствующей санитарным и противопожарным требованиям и приспособленной для осуществления продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг), с использованием павильонов, киосков, сборно-разборных конструкций, открытых прилавков, а также передвижных средств развозной и разносной торговли (автомагазина, автолавки, автофургона, автоцистерны, трейлера).
 - 2.1.1. Участие в постоянно действующей универсальной ярмарке оформляется договором на участие в ярмарке заключенным между участником и Администрацией Шалинского сельсовета.
 - 2.2. Места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) располагаются на основе схемы размещения мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) с учетом торговых зон для реализации различных групп товаров (продовольственных, непродовольственных товаров, сельскохозяйственной продукции, живой рыбы и др.).
 - 2.3. Организатор ярмарки обеспечивает размещение мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке при соблюдении:
 - противопожарных, санитарных, ветеринарных и экологических требований;
 - правил продажи для конкретного вида продукции в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере защиты прав потребителей;
 - надлежащего санитарного состояния мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке и прилегающей к ней территории;
 - свободного доступа покупателей к местам для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг);
 - других установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации требований.
 - 2.4. Место для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) предоставляется организатором ярмарки на основании письменных заявок участников (продавцов) ярмарки по форме согласно приложению 1 к Порядку.
 - 2.5. Организатор ярмарки заключает договор о предоставлении места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) по форме, установленной уполномоченным органом.
- Предоставление места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке осуществляется в упрощенном порядке с выдачей талона на место торговли по форме, установленной уполномоченным органом:
 - участникам (продавцам) ярмарки - гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством.
- 2.6. При взимании платы за место для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) организатор ярмарки выдает участнику (продавцу) ярмарки кассовый чек или квитанцию об оплате.

3. Требования к организации продажи товаров
(выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке

- 3.1. Организация ярмарок и продажа товаров (выполнение работ, оказание услуг) на них должна в полной мере обеспечивать надлежащие условия для завоза (приемки), хранения и реализации товаров (выполнения работ и оказания услуг).
- 3.2. Организатор ярмарки определяет ассортимент основных реализуемых на ярмарке товаров, перечень выполняемых работ и оказываемых услуг, количество мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) и обеспечивает выполнение участниками (продавцами) ярмарки требований санитарных, ветеринарных



норм и правил для конкретного вида продукции, установленных законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей, а также пожарной безопасности, охраны окружающей среды и других установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации требований. Перечень товаров, подлежащих продаже на ярмарках, должен соответствовать ее типу.

3.3. Продажа товаров (выполнение работ, оказание услуг) на ярмарках осуществляется на специально оборудованных торговых местах, а также с автотранспортных средств.

3.4. Завоз товаров на ярмарку осуществляется до начала работы ярмарки. Движение транспорта по территории ярмарки во время ее работы запрещается.

Транспортировка и реализация пищевых продуктов осуществляется со специального или специально оборудованного для таких целей транспортного средства.

3.5. В случае реализации на ярмарке продукции животного и растительного происхождения непромышленного изготовления организатором ярмарки создаются условия для проведения ветеринарно-санитарной экспертизы (оценки) в целях определения пригодности продукции для пищевых, кормовых или иных целей.

3.6. Участник (продавец) ярмарки при продаже товаров (выполнении работ, оказании услуг) должен иметь при себе следующие документы:

индивидуальный предприниматель, его представитель, представитель юридического лица или крестьянского (фермерского) хозяйства:

- копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя/свидетельства о государственной регистрации юридического лица/ свидетельства о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства или документа, подтверждающего трудовые или гражданско-правовые отношения лица, осуществляющего торговлю, с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем или членство в крестьянском (фермерском) хозяйстве;
- копию документа, подтверждающего факт приобретения товаров (накладных, торгово-закупочных актов);
- копию документа, подтверждающего качество и безопасность товаров (сертификата соответствия, декларации о соответствии, ветеринарного сопроводительного документа (для продукции животного происхождения, кормов и кормовых добавок);
- копию акта о проведении фитосанитарного контроля на продукцию, завезенную из других регионов Российской Федерации и зарубежных стран (для продукции растительного происхождения);
- личную медицинскую книжку установленного образца (для лиц, осуществляющих торговлю пищевыми продуктами и питьевой водой);
- гражданин – копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность.

3.7. Участник (продавец) ярмарки обязан:

3.7.1. Оформить ценники на реализуемые товары в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.1998 № 55 «Об утверждении правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации».

3.7.2. Своевременно в наглядной и доступной форме довести до сведения потребителей необходимую и достоверную, обеспечивающую возможность правильного выбора товаров информацию о товарах, услугах, изготовителях.

3.7.3. Соблюдать правила личной гигиены, быть опрятно одетым, носить чистую санитарную одежду (включая специальный головной убор), нагрудный знак с указанием фамилии, имени, отчества продавца или лица, оказывающего услуги.

3.7.4. Нести ответственность в установленном законодательством порядке за качество реализуемой продукции и нарушение правил торговли.

3.7.5. Соблюдать требования, установленные законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности, законодательством в области охраны окружающей среды, и другие установленные законодательством требования.

3.8. На ярмарке запрещается реализация:

- скоропортящихся пищевых продуктов, продукции животного происхождения при отсутствии холодильного оборудования для их хранения и реализации;
- алкогольной и спиртосодержащей продукции;
- табачных изделий;
- продукции животного происхождения, кормов и кормовых добавок без ветеринарных сопроводительных документов, а также без соблюдения соответствующих условий для хранения и продажи;
- непотрошеной птицы;
- яиц с загрязненной скорлупой, с пороками, с насечкой, утиных и гусиных яиц;
- пищевых продуктов домашнего приготовления;
- товаров, бывших в употреблении;



- других товаров, ограниченных в обороте или изъятых из оборота в соответствии с федеральным законодательством.

4. Требования к организации мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке

4.1. В целях создания благоприятных условий для покупателей и организации мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) организатор ярмарки обязан:

- обеспечить наличие вывески с указанием наименования и типа ярмарки, ее организатора, режима работы ярмарки;
- оборудовать доступное для обозрения место, на котором размещается информация о порядке организации ярмарки и требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней, о правилах продажи отдельных видов товаров, адресах и телефонах контролирующих органов;
- произвести разметку и нумерацию мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) согласно схеме размещения мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг);
- обеспечить установку в доступном для покупателей месте контрольных весов, соответствующих метрологическим правилам и нормам;
- информировать участника (продавца) ярмарки о правилах торговли на ярмарке и размере платы за место для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг);
- обеспечить продажу товаров (выполнения работ, оказания услуг), соответствующих типу ярмарки;
- осуществить до начала работы ярмарки проведение мероприятий, направленных на соблюдение участниками (продавцами) ярмарки требований, установленных настоящим Порядком, а также обеспечить соответствие занимаемых ими мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) схеме размещения мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг);
- оборудовать место проведения ярмарки контейнерами и урнами для сбора мусора, биотуалетами;
- организовать уборку территории и вывоз мусора во время и после завершения ярмарки;
- принять меры по организации охраны и поддержания общественного порядка во время проведения ярмарки;
- содействовать урегулированию спорных вопросов, возникающих между потребителями и участниками (продавцами) ярмарки.

4.2. Организация дополнительных мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) кроме мест, утвержденных схемой размещения мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) запрещена.

4.3. Участник (продавец) ярмарки обязан:

4.3.1. Оборудовать место для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг), в том числе автотранспортное средство:

- вывеской о принадлежности торгового места, за исключением торговых мест: участников (продавцов) ярмарки – граждан, ведущих личные подсобные хозяйства или занимающихся садоводством, огородничеством, животноводством;
- торговым оборудованием, предназначенным для выкладки и складирования товаров;
- специализированным холодильным оборудованием для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг), требующих определенных условий хранения;
- весоизмерительным оборудованием при продаже весовых товаров и другим измерительным оборудованием, прошедшим поверку в установленном порядке и имеющим оттиски поверенных клейм.

4.3.2. Обеспечить наличие упаковочного материала.

4.4. На ярмарке не допускается:

- торговля с необорудованных мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг);
- организация в месте проведения ярмарки мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг), не предусмотренных схемой размещения мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг).

4.5. Лица, допустившие нарушения требований, установленных настоящим Порядком, а также нормативных правовых актов, регулирующих отношения в области ярмарочной торговли (выполнения работ, оказания услуг), несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 1 к Порядку

Заявка на участие в универсальной постоянно действующей ярмарке

(название ярмарки)

1. Полное и сокращенное (в случае если имеется) наименование, в том числе



фирменное	наименование	/для	юридических	лиц/
2. Фамилия, имя и отчество, номер контактного телефона /для индивидуальных предпринимателей			и	граждан/
3. Фамилия, имя, отчество руководителя и номер контактного телефона /для юридических лиц/				
4. Место нахождения участника универсальной	сезонной	ярмарки		
(адрес юридического лица или				
адрес места жительства для индивидуального предпринимателя и гражданина)				
5. Данные документа, удостоверяющие личность индивидуального предпринимателя или гражданина _____				
6. Сведения о гражданстве /для граждан/ _____				
7. Государственный регистрационный записи о создании юридического лица или о государственной регистрации индивидуального предпринимателя _____				
8. Идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке на учет в налоговом органе /для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей/ _____				
9. Документ (справка), подтверждающий наличие у гражданина крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства или садового участка _____				
10. Дата	(период)	участия	в	универсальной сезонной ярмарке
11. Вид торгового объекта (места выполняемых работ, оказываемых услуг)				
(автомобиль, трейлер, палатка, тележка, лоток, корзина)				
12. Ассортимент реализуемых товаров, перечень выполняемых работ и оказываемых услуг _____				
Участник универсальной сезонной ярмарки _____				
(подпись, инициалы, фамилия, дата)				
Лицо, принявшее заявку _____				
(подпись, инициалы, фамилия, дата)				

Администрация Нарвинского сельсовета
Манского района Красноярского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2025 г.

с. Нарва

№ 73

О внесении изменений в Постановление

№ 103 от 23.12.2024 г.

В соответствии с пунктом 3.2 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2021 № 1569 «Об утверждении общих требований к закреплению за органами государственной власти (государственными органами) субъекта Российской Федерации, органами управления территориальными фондами обязательного медицинского страхования, органами местного самоуправления, органами местной администрации полномочий главного администратора доходов бюджета и к утверждению перечня главных администраторов доходов бюджета субъекта Российской Федерации, бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования, местного бюджета», Уставом Нарвинского сельсовета Администрация Нарвинского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести дополнительный код бюджетной классификации.

№ строки	Код главного Администратора доходов бюджета	Код вида (подвида) доходов бюджета	Наименование кода вида (подвида) доходов бюджета
1	2	3	4
	037	Администрация Нарвинского сельсовета	



1	037	20249999101010150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений (из районного резервного фонда)
---	-----	-------------------	--

2. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета Нарвинского сельсовета, начиная с бюджета на 2025 год и плановый период 2026–2027 годов.

Глава Нарвинского сельсовета

Ю.А.Побойкин

КИЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ РЕШЕНИЕ

05.11. 2025 г.

с. Кийй

№ 18/53

О внесении изменений и дополнений в решение Киййского сельского Совета депутатов от 10.01.2017 года № 1-

2 «Об утверждении Положения об оплате труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, замещающих иные муниципальные должности, и муниципальных служащих»

В соответствии со ст. 8 Бюджетного кодекса РФ, ст. 53 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании ч. 4 статьи 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, п. 2 статьи 22 Федерального закона от 02.03.2007 N 25-ФЗ "О муниципальной службе в Российской Федерации", Постановлением Совета администрации Красноярского края от 29.12.2007 г. № 512-п « О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, замещающих иные муниципальные должности, и муниципальных служащих», в соответствии с Законом Красноярского края от 07.12.2023 № 6-2322 «О внесении изменений в некоторые законы края в целях повышения размеров оплаты труда работников бюджетной сферы», руководствуясь ст. 19 Устава Киййского сельсовета, Киййский сельский Совет депутатов Манского района Красноярского края РЕШИЛ:

1. В Положение о системе оплаты труда внести следующие изменения и дополнения:

В разделе 1 «Оплата труда выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, заменяющие иные муниципальные должности» Положения пункт 1.4 изложить в следующей редакции :

1.4. Размер ежемесячного денежного поощрения для главы сельсовета составляет 100 процентов от ежемесячного денежного вознаграждения, увеличенный на 6200 руб.

Размер ежемесячного денежного поощрения главы, подлежит увеличению в месяце, в котором ему производится начисления с учетом средств межбюджетного трансферта из краевого бюджета, предоставленного бюджету муниципального образования Манский район в целях его поощрения, на размер поощрения главы, установленный правовым актом Красноярского края.

2. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующего за днем его официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и распространяется на правоотношения возникшие с 01.01.2025г.

Председатель сельского Совета депутатов

Е.Г.Сик

Глава сельсовета

А. И. Свиридов

КИЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ РЕШЕНИЕ

5 ноября 2025 года

с. Кийй

№ 18/54

О назначении и проведении итогового собрания граждан по выдвижению инициативного проекта на конкурсный отбор для получения финансовой поддержки из бюджета Красноярского края

поддержки из

В соответствии со статьей 29 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Киййского сельсовета Манского района, Киййский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

Провести собрание граждан на территории Киййского сельсовета Манского района Красноярского края с целью выбора проекта для участия в конкурсном отборе проектов развития объектов общественной инфраструктуры территорий населенных пунктов городских и сельских поселений, муниципальных округов Красноярского края, в том числе приобретение основных средств, отобранных при активном участии населения в рамках подпрограммы «Поддержка местных инициатив» государственной программы Красноярского края «Содействие развитию местного самоуправления», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 517-п

1. Установить: Дату и время начала проведения итогового собрания граждан - 15 ноября 2025 года, 17:00.

Д.Покосное ул.Зеленая,2 (здание СДК)



2. Настоящее Решение вступает в силу со дня опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района»

Председатель Кияйского
Сельского Совета депутатов
Глава сельсовета

Е.Г.Сик
А.И.Свиридов

**КИЯЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ**

5 ноября 2025 года

с.Кияй

№ 18/55

О проведении опроса граждан

В соответствии со статьей 29 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кияйского сельсовета Манского района, Кияйский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Провести опрос граждан на территории Кияйского сельсовета Манского района Красноярского края с целью выявления мнения населения по вопросу выбора проекта для участия в конкурсном отборе проектов развития объектов общественной инфраструктуры территорий населенных пунктов городских и сельских поселений, муниципальных округов Красноярского края, в том числе приобретение основных средств, отобранных при активном участии населения в рамках подпрограммы «Поддержка местных инициатив» государственной программы Красноярского края «Содействие развитию местного самоуправления», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 517-п.

2. Установить:

2.1 Дату начала проведения опроса – 6 ноября 2025 года, дату окончания проведения опроса - 13 ноября 2025 года.

2.2 Срок проведения опроса граждан - 8 календарных дней.

2.3 Формулировку вопроса, предлагаемого при проведении опроса граждан: «Выбор проекта для участия в конкурсном отборе проектов в рамках подпрограммы «Поддержка местных инициатив»».

2.4 Формы опросного листа согласно Приложению №1 к настоящему решению.

2.5 Методику проведения опроса граждан согласно Приложению №2 к настоящему решению.

2.6 Утвердить состав комиссии по проведению опроса граждан согласно Приложению №3 к настоящему решению.

3. Назначить проведение первого заседания комиссии по проведению опроса граждан на 14.11.2025 г. в 15:00 по адресу: с. Кияй, ул. Центральная, 65

Установить минимальную численность жителей сельского поселения участвующих в опросе, в количестве 50 человек.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Председатель Кияйского
Сельского Совета депутатов
Глава сельсовета

Е.Г.Сик
А.И.Свиридов

Приложение №1 к Решению

Форма опросного листа

для выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта

В рамках подпрограммы «Поддержка местных инициатив» (далее - ППМИ) государственной программы Красноярского края «Содействие развитию местного самоуправления» Кияйского сельсовета может принять участие в конкурсе на предоставление денежных средств из бюджета Красноярского края размере до 2 500000 рублей.

Для участия в конкурсе населению необходимо:

1) определить приоритетный инициативный проект для его реализации в 2026 году;

2) принять участие в софинансировании (не менее 4% от суммы проекта (деньги сдавать только после победы проекта в конкурсе).

Администрация Кияйского сельсовета просит Вас выразить своё мнение об инициативных проектах для реализации в 2026 г. рамках ППМИ!

Для прохождения опроса заполните необходимую информацию, поставьте любой знак напротив одного варианта ответов, впишите свой ответ там, где это предусмотрено.

1. Сведения о лице, принявшем участие в опросе:

Фамилия, имя, отчество (при наличии) _____

Дата, месяц и год рождения _____

Адрес места жительства _____



Номер телефона (по желанию) _____

_____ Я даю согласие на обработку вышеуказанных персональных данных (в том числе с использованием средств автоматизации) в целях учета администрацией Кийского сельсовета моего мнения об инициативном проекте для реализации в рамках ППМИ.

Подпись _____ Расшифровка подписи (ФИО) _____

2. Какой из представленных ниже инициативных проектов, направленных на развитие объектов общественной инфраструктуры указать наименование поселения, населенного пункта (населенных пунктов), Вы поддерживаете:

1. «)

2.)

иное: _____

3. Укажите, что именно необходимо сделать в рамках выбранного проекта

4. Готовы ли Вы участвовать финансово в реализации выбранного проекта?

_____ да _____ нет

Если «да», то какую сумму Вы готовы внести: _____ рублей

5. Готовы ли Вы осуществить имущественное и (или) трудовое участие в реализации выбранного проекта?

_____ да _____ нет

Если «да», то опишите это участие (например, участие в субботниках, подготовка территории, предоставление материалов, техники и т.д.): _____

Спасибо за участие в опросе

Приложение № 2

Методика проведения опроса граждан о выборе проекта для участия в конкурсном отборе проектов развития объектов общественной инфраструктуры территорий населенных пунктов городских и сельских поселений, муниципальных округов Красноярского края, в том числе приобретение основных средств, отобранных при активном участии населения в рамках подпрограммы «Поддержка местных инициатив» государственной программы Красноярского края «Содействие развитию местного самоуправления», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края .

1. Общие положения

1.1. Настоящая методика проведения опроса граждан о выборе проекта для участия в конкурсном отборе проектов, на развитие объектов общественной инфраструктуры территорий населенных пунктов городских и сельских поселений, муниципальных округов Красноярского края, в том числе приобретение основных средств, отобранных при активном участии населения в рамках подпрограммы «Поддержка местных инициатив» государственной программы Красноярского края «Содействие развитию местного самоуправления», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края, территории Кийского сельсовета Манского района (далее – Методика) разработана в целях изучения общественного мнения населения для выявления актуальных проблем и вариантов проектов для участия в конкурсном отборе посредством проведения опроса граждан.

1.2. Опрос граждан проводится: –по вопросам местного значения Кийского сельсовета Манского района Красноярского края;

–для определения возможных социально значимых проектов для участия в конкурсном отборе проектов и выявления наиболее приоритетных из них на территории Кийского сельсовета Манского района Красноярского края.

1.3. Организатором проведения опроса граждан является администрация Кийского сельсовета Манского района Красноярского края.

1.4. Организатор проведения опроса граждан на основании Решения Кийского сельского Совета депутатов о назначении опроса граждан: –организует проведение опроса граждан;

–устанавливает дату и время проведения опроса граждан; –проводит опрос граждан; –подводит итоги проведенного опроса граждан;

–осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящей Методикой.

1.5. Опрос граждан проводится на всей территории Кийского сельсовета Манского района Красноярского края.

1.6. В опросе граждан имеют право участвовать жители Кийского сельсовета Манского района Красноярского края, обладающие избирательным правом (а также достигшие 18 летнего возраста) и постоянно проживающие в границах территории, на которой проводится опрос.

1.7. Участие граждан в опросе является свободным и добровольным. В ходе опроса никто не может быть принужден к выражению своего мнения и убеждения или отказу от них.

1.8. Подготовка, проведение и подведение результатов опроса граждан основываются на принципах открытости, гласности, объективности, письменного учета результатов опроса и возможности их проверки.

1.9. Мнение граждан, проживающих на территории Кийского сельсовета Манского района Красноярского края, выявленное в ходе проведения опроса носит для органов местного самоуправления рекомендательный характер.

1.10. Содержание вопроса, выносимого на обсуждение, не должно противоречить действующему



законодательству и муниципальным правовым актам.

1.11. Опрос граждан проводится методом:

– анкетирования в течение установленного периода с обобщением полученных данных;

1.12. Анкетирование, поименное голосование проводятся по опросным листам в пунктах проведения опроса и (или) по месту жительства участников опроса, а также путем предоставления заполненного опросного листа на адрес электронной почты (форма опросного листа размещена на сайте).

1.13. Опрос граждан по вопросам местного значения проводится по инициативе администрации Кияйского сельсовета Манского района Красноярского края.

1.14. Решение о назначении опроса граждан принимается администрацией Кияйского сельсовета Манского района Красноярского края. В решении о назначении опроса граждан устанавливаются:

– обоснование необходимости проведения опроса;

– инициатор проведения опроса; – дата и сроки проведения опроса (в случае, если опрос проводится в течение нескольких дней);

– территория проведения опроса;

– формулировка вопроса, выносимого на опрос;

– методика проведения опроса;

– форма опросного листа;

– минимальная численность жителей поселения, участвующих в опросе;

– состав комиссии по проведению опроса;

– дата первого заседания комиссии и местонахождение комиссии.

1.15. Жители Кияйского сельсовета Манского района Красноярского края должны быть проинформированы о принятии решения о проведении опроса граждан за 10 дней до начала опроса.

2. Порядок проведения опроса граждан

2.1. Подготовку проведения опроса осуществляет комиссия по проведению опроса (далее – Комиссия).

2.2. Минимальная численность членов Комиссии должна быть не менее 3 человек.

2.3. В состав Комиссии в обязательном порядке включаются представители администрации и Совета депутатов Кияйского сельсовета Манского района Красноярского края, а также представители общественности территории, на которой проводится опрос.

2.4. Деятельность Комиссии осуществляется на основании коллегиальности. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем приняло участие не менее половины от установленного числа членов Комиссии.

2.5. Первое заседание Комиссии созывается не позднее 10 дней после принятия решения о назначении опроса граждан.

2.6. Председатель, заместитель председателя и секретарь Комиссии избираются на первом заседании из числа членов Комиссии.

2.7. Полномочия Комиссии:

– не позднее, чем за 10 дней до даты опроса организует оповещение жителей о содержании решения Кияйского сельсовета Манского района Красноярского края о назначении опроса граждан, месте нахождения комиссии, пунктах опроса;

– утверждает количество и местонахождение пунктов опроса; –оборудует пункты опроса;

– устанавливает сроки и порядок проведения агитации заинтересованными лицами;

– обеспечивает изготовление опросных листов;

– организует мероприятия по проведению анкетирования, голосования участников опроса в соответствии с настоящей Методикой;

– обобщает данные с целью установления результатов опроса;

– взаимодействует с Советом депутатов Кияйского сельсовета, общественными объединениями и представителями СМИ по вопросам, связанным с проведением опроса граждан.

2.8. Полномочия Комиссии прекращаются после официальной передачи результатов главе Кияйского сельсовета Манского района Красноярского края.

2.9. При проведении опроса для выявления мнения граждан используются опросные листы.

2.10. В опросном листе, предназначенном для голосования, точно воспроизводятся текст вопроса и возможные варианты волеизъявления участника опроса («за» или «против»), с пустыми квадратами для соответствующих отметок или участнику опроса предлагается высказать свое мнение по существу вопроса. Участники опроса граждан ставят любой знак около предлагаемого варианта ответа в соответствии со своим волеизъявлением.

2.11. При предложении нескольких вопросов они включаются в один опросный лист, последовательно нумеруются и отделяются друг от друга горизонтальными линиями.

2.12. Опросный лист должен иметь свободное место для внесения данных об участнике опроса граждан, даты и подписи. Данные об участнике опроса вносятся им самостоятельно и добровольно.

2.13. Опросный лист должен содержать разъяснение о порядке его заполнения.

2.14. Опросные листы не установленного образца, опросные листы, по которым невозможно достоверно установить волеизъявление участников опроса граждан, признаются недействительными и не учитываются при подведении итогов опроса.

2.15. Поименное голосование проводится путем сбора подписей в опросных листах.

2.16. При проведении опроса граждан путем поименного голосования:



2.17. лицо, осуществляющее сбор подписей, обязано ознакомить опрашиваемого с вопросом, предлагаемым при проведении опроса, и порядком заполнения опросного листа;

2.18. голосующий записывает в опросный лист дату заполнения опросного листа, свою фамилию, имя, отчество, ставит любой знак в квадрате под словом «за» или «против» в соответствии со своим волеизъявлением и здесь же расписывается. По просьбе голосующего эти сведения может внести в опросный лист лицо, осуществляющее сбор подписей, но ставит знак в соответствующем квадрате и расписывается сам голосующий. 3. Установление результатов опроса -По окончании срока проведения опроса Комиссия обобщает и анализирует полученные данные и устанавливает результаты опроса, оформляя их в виде протокола о результатах опроса. -Опрос признается состоявшимся, если количество принявших участие в опросе граждан и (или) количество действительных опросных листов соответствует численности, определенной в постановлении Кияйского сельсовета Манского района Красноярского края как минимальная численность участников опроса.

-В протоколе о результатах опроса указываются следующие данные:

общее число участников опроса; число граждан, принявших участие в опросе; одно из следующих решений;

а) признание опроса состоявшимся;

б) признание опроса несостоявшимся -число опросных листов, признанных недействительными; - количественные характеристики волеизъявлений участников опроса (количество голосов «за» и «против», процент голосов, отданных за то или иное решение и др.);

-результаты опроса, представляющие собой мнение, выраженное большинством участников опроса (далее – результаты опроса).

-Если опрос проводился по нескольким вопросам, то составление протокола о результатах опроса по каждому вопросу производится отдельно.

-Протокол о результатах проведенного опроса граждан составляется в 2 экземплярах и подписывается Председателем комиссии.

-Член Комиссии, несогласный с протоколом о результатах опроса в целом или отдельными его положениями, вправе изложить в письменной форме особое мнение, которое прилагается к соответствующему протоколу.

-В течение трех дней со дня окончания опроса Комиссия направляет по одному экземпляру протокола в Совет депутатов Кияйского сельсовета Манского района Красноярского края и главе Кияйского сельсовета Манского района Красноярского края.

-Вместе с экземпляром протокола Комиссия направляет главе Кияйского сельсовета Манского района Красноярского края и председателю Совета депутатов Кияйского сельсовета предоставляются сшитые и пронумерованные опросные листы, и иные документы, используемые при проведении опроса граждан.

-Организатор проведения опроса обеспечивает сохранность документации по проведению опроса граждан и неприкосновенность заполненных опросных листов и других документов до завершения опроса населения и установления его результатов. Опросные листы хранятся у организатора проведения опроса в течение 12 месяцев, а затем уничтожаются.

4. Заключительные положения Результаты опроса граждан в обязательном порядке доводятся до населения на собраниях (сходах) об участии в конкурсном отборе проектов развития объектов общественной инфраструктуры территорий населенных пунктов городских и сельских поселений, муниципальных округов Красноярского края, в том числе приобретение основных средств, отобранных при активном участии населения в рамках подпрограммы «Поддержка местных инициатив» государственной программы Красноярского края «Содействие развитию местного самоуправления», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края .

Приложение № 3 к Решению

Состав комиссии по проведению опроса граждан

Председатель комиссии: Свиридов Артем Игоревич – глава сельсовета

Заместитель председателя: – депутат совета депутатов Сик Екатерина Геннадьевна

Секретарь комиссии: – специалист Администрации сельсовета Черкозьянов Виктор Павлович

Члены комиссии: – представитель общественности Лазовская Галина Васильевна;

– специалист Администрации сельсовета; - Черкозьянова Галина Сергеевна

**КИЯЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ**

5 ноября 2025 г.

с.Кияй

№ 18/56

Об уменьшении численности инициативной группы для участия в программе поддержки местных инициатив в 2026 году (ППМИ-2026)

В соответствии со ст.26.1 п. 2 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Кияйский сельский Совет депутатов, решил:

1. Уменьшить численность инициативной группы для участия в программе поддержки местных инициатив в 2026 году с 10 (Десяти) до 7 (семь) человек.

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в администрации Кияйского сельсовета и разместить на официальном сайте Кияйского сельсовета.

Председатель сельского Совета депутатов

Е.Г.Сик



Глава сельсовета

А.И.Свиридов

**АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.11.2025

с. Шалинское

№ 750

Об утверждении доработанной актуализированной схемы теплоснабжения Манско-Уярского округа в части территории Манского района Красноярского края на срок с 2026 по 2035 год

В соответствии с Федеральным Законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства РФ № 154 от 22.02.2012 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», протоколом проведения публичных слушаний от 31.10.2025, руководствуясь пунктом 1 статьи 35, статьей 46 Устава Манского района, администрация Манского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить доработанную актуализированную схему теплоснабжения Манско-Уярского округа в части территории Манского района Красноярского края на срок с 2026 по 2035 год согласно приложению.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещению на официальном сайте администрации Манского района.

Глава района

М.Г. Лозовиков

ИП Сивуха Николай Николаевич
ИНН 432401588030 Эл. почта: rost43@bk.ru Тел.: +7(953)6931287
610008 Кировская обл, г. Киров

УТВЕРЖДЕНО:



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МАНСКО-УЯРСКОГО ОКРУГА В ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ МАНСКОГО
РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

НА СРОК С 2026 ГОДА по 2035 ГОД.

Утверждаемая часть

2025 г.

Оглавление

Введение	--
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ	32
Сокращения	35
ХАРАКТЕРИСТИКА МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ	36
СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ	37
РАЗДЕЛ 1 Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах городского округа	37
1.1 Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)	39
1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе	39
1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе	40
1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения	40
РАЗДЕЛ 2 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	42
2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии	42
2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии	42
2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе	42



2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, либо в границах городского округа, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого городского округа..... 47

2.5 Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, и определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения. (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»)..... 47

РАЗДЕЛ 3 Существующие и перспективные балансы теплоносителя..... **Ошибка!**

Закладка не определена.

3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей..... 51

3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения..... 52

РАЗДЕЛ 4 Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения Городского округа..... 55

4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения городского округа..... 55

4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения городского округа..... 56

РАЗДЕЛ 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии..... 57

5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения..... 57

5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии..... 57

5.3 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения..... 57

5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных..... 57

5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно..... 58

5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии..... 58



5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации..... 58

5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения..... 58

5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей..... 59

5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива..... 59

РАЗДЕЛ 6 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей..... 59

6.1 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)..... 59

6.2 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку..... 59

6.3 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения..... 60

6.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных..... 60

6.5 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей..... 61

РАЗДЕЛ 7 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения..... 62

7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения..... 62

7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения..... 62

РАЗДЕЛ 8 Перспективные топливные балансы..... 62



<u>8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе</u>	<u>63</u>
<u>8.2 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии</u>	<u>67</u>
<u>8.3 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения</u>	<u>67</u>
<u>8.4 Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении</u>	<u>67</u>
<u>8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса городского округа</u>	<u>67</u>
<u>РАЗДЕЛ 9 Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию</u>	<u>68</u>
<u>9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе</u>	<u>68</u>
<u>9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе</u>	<u>71</u>
<u>9.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе</u>	<u>71</u>
<u>9.4 Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе</u>	<u>71</u>
<u>9.5 Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям</u>	<u>71</u>
<u>9.6 Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации</u>	<u>71</u>
<u>РАЗДЕЛ 10 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)</u>	<u>71</u>
<u>10.1 Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) ..</u>	<u>71</u>
<u>10.2 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) ..</u>	<u>72</u>
<u>10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации</u>	<u>73</u>
<u>10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации</u>	<u>74</u>
<u>10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа</u>	<u>74</u>
<u>РАЗДЕЛ 11 Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии</u>	<u>75</u>
<u>11.1 Сведения о величине тепловой нагрузки, распределяемой (перераспределяемой) между источниками тепловой энергии в соответствии с указанными в схеме теплоснабжения</u>	



<u>решениями об определении границ зон действия источников тепловой энергии, а также сроки выполнения перераспределения для каждого этапа.....</u>	75
<u>РАЗДЕЛ 12 Решения по бесхозным тепловым сетям</u>	75
<u>12.1 Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».....</u>	75
<u>РАЗДЕЛ 13 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации городского округа, схемой и программой развития электроэнергетики Субъекта, а также со схемой водоснабжения и водоотведения городского округа.....</u>	75
<u>13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии</u>	75
<u>13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии</u>	75
<u>13.3 Предложения по корректировке утвержденной (актуализации) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....</u>	76
<u>13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.....</u>	76
<u>13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при актуализации схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии</u>	76
<u>13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения городского округа) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения</u>	76
<u>13.7 Предложения по корректировке утвержденной (актуализации) схемы водоснабжения городского округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....</u>	76
<u>РАЗДЕЛ 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа.....</u>	77
<u>14.1 Существующие и перспективные значения индикаторов развития систем теплоснабжения, а в ценовых зонах теплоснабжения также должен содержать целевые значения ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии и результаты их достижения, а также существующие и перспективные значения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения городского округа, подлежащие достижению каждой единой теплоснабжающей организацией,</u>	



функционирующей на территории такого городского округа. Указанные значения определены в главе 13 обосновывающих материалов к схемам теплоснабжения	77
РАЗДЕЛ 15 Ценовые (тарифные) последствия	80
15.1 Результаты расчетов и оценки ценовых (тарифных) последствий реализации предлагаемых проектов схемы теплоснабжения для потребителя, осуществленных в соответствии с главой 14 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения	80
ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ	83

ВВЕДЕНИЕ

Схема теплоснабжения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Система централизованного теплоснабжения представляет собой сложный технологический объект с огромным количеством непростых задач, от правильного решения которых во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития населенного пункта, в первую очередь его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом.

Рассмотрение проблемы начинается на стадии разработки генеральных планов в самом общем виде совместно с другими вопросами городской инфраструктуры, и такие решения носят предварительный характер.

Конечной целью грамотно организованной схемы теплоснабжения является:

- 1) определение направления развития системы теплоснабжения на расчетный период;
- 2) определение экономической целесообразности и экологической возможности строительства новых, расширения и реконструкции действующих теплоисточников;
- 3) снижение издержек производства, передачи и себестоимости любого вида энергии;
- 4) повышение качества предоставляемых энергоресурсов;
- 5) увеличение прибыли самого предприятия.

Значительный потенциал экономии и рост стоимости энергоресурсов делают проблему энергоресурсосбережения весьма актуальной.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Основные принципы разработки схемы теплоснабжения:

- 1) обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
- 2) обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;
- 3) соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- 4) минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на единицу потребляемой тепловой энергии для потребителя в долгосрочной перспективе;
- 5) согласование схем теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения.

При разработке схемы теплоснабжения использовались исходные данные, предоставленные администрацией городского округа и теплоснабжающими организациями, в том числе следующие документы и источники:



- 1) Генеральный план развития муниципального образования;
- 2) материалы ранее утвержденной схемы теплоснабжения;
- 3) температурные графики, схемы сетей теплоснабжения, технологические схемы источников тепловой энергии, сведения по основному оборудованию, данные по присоединенной тепловой нагрузке и т.п.;
- 4) показатели хозяйственной и финансовой деятельности теплоснабжающей организации (данные с официального сайта Федеральной антимонопольной службы «раскрытие информации» - <http://ri.eias.ru>);
- 5) статистическая отчетность теплоснабжающих организаций о выработке и отпуске тепловой энергии и использовании ТЭР в натуральном выражении;
- 6) предложения теплоснабжающих организаций по внесению изменений в схему теплоснабжения.

Основанием для разработки схемы теплоснабжения является:

- 1) Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 2) Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- 3) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон от 07.12.2011 № 417-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»;
- 5) Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 6) Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2010 № 340»;
- 7) СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;
- 8) СП 50.13330.2012. «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003».

Основными нормативными документами при разработке схемы являются:

- 1) Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- 2) Постановление Правительства РФ от 03.04.2018 № 405 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- 3) Постановление Правительства РФ от 16.03.2019 № 276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения»;
- 4) Приказ Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»;
- 6) Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ

В настоящем документе используются следующие термины и сокращения



Энергетический ресурс – носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Энергосбережение – реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).

Энергетическая эффективность – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

Техническое состояние – совокупность параметров, качественных признаков и пределов их допустимых значений, установленных технической, эксплуатационной и другой нормативной документацией.

Испытания – экспериментальное определение качественных и/или количественных характеристик параметров энергооборудования при влиянии на него факторов, регламентированных действующими нормативными документами.

Зона действия системы теплоснабжения - территория городского округа, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

Зона действия источника тепловой энергии - территория городского округа, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по актам ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям и для обеспечения собственных и хозяйственных нужд теплоснабжающей организации в отношении данного источника тепловой энергии.

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемых по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.);

Реконструкция — процесс изменения устаревших объектов, с целью придания свойств новых в будущем. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) — изменение параметров объекта капитального строительства, его частей. Реконструкция линейных объектов (водопроводов, канализации) — изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (пропускной способности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии.

Модернизация (техническое перевооружение) - обновление объекта, приведение его в соответствие с новыми требованиями и нормами, техническими условиями, показателями качества.



Теплосетевые объекты - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии.

Элемент территориального деления - территория городского округа, городского округа, города федерального значения или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.

Расчетный элемент территориального деления - территория городского округа, городского округа, города федерального значения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения (источник: Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»).

Коэффициент использования теплоты топлива — показатель энергетической эффективности каждой зоны действия источника тепловой энергии, доля теплоты, содержащейся в топливе, полезно используемой на выработку тепловой энергии (электроэнергии) в котельной (на электростанции).

Материальная характеристика тепловой сети - сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину.

Удельная материальная характеристика тепловой сети - отношение материальной характеристики тепловой сети к тепловой нагрузке потребителей, присоединенных к этой тепловой сети.

Расчетная тепловая нагрузка - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха.

Базовый период - год, предшествующий году разработки и утверждения первичной схемы теплоснабжения городского округа, городского округа, города федерального значения.

Базовый период актуализации - год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения городского округа, городского округа, города федерального значения.

Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа, городского округа, города федерального значения - раздел схемы теплоснабжения (актуализированной схемы теплоснабжения), содержащий описание сценариев развития теплоснабжения городского округа, городского округа, города федерального значения и обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения городского округа, городского округа, города федерального значения.

Энергетические характеристики тепловых сетей - показатели, характеризующие энергетическую эффективность передачи тепловой энергии по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии, расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, расход теплоносителя на передачу тепловой энергии, потери теплоносителя, температуру теплоносителя.

Топливный баланс - документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия необходимых для функционирования системы теплоснабжения поставок топлива различных видов и их потребления источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения, устанавливающий распределение топлива различных видов между источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения и позволяющий определить эффективность использования топлива при комбинированной выработке электрической и тепловой энергии.



Электронная модель системы теплоснабжения городского округа, городского округа, города федерального значения - документ в электронной форме, в котором представлена информация о характеристиках систем теплоснабжения городского округа, городского округа, города федерального значения.

Коэффициент использования установленной тепловой мощности - равен отношению среднеарифметической тепловой мощности к установленной тепловой мощности котельной за определенный интервал времен.

Сокращения

АСКУЭ – автоматизированная система контроля и учета энергоресурсов.

АГБМК – автоматическая газовая блочно-модульная котельная.

БМК – блочно-модульная котельная.

ВПУ – водоподготовительные установки.

ГО – городской округ.

ГВС – система горячего водоснабжения.

ГИС – геоинформационная система.

ЕТО – единая теплоснабжающая организация.

ИТП – индивидуальный тепловой пункт.

ИЖФ - индивидуальный жилой фонд.

КИП – контрольно-измерительные приборы.

КИТТ - коэффициент использования теплоты топлива.

кг.у.т. - килограмм условного топлива.

МКД – многоквартирный жилой дом.

МО – муниципальное образование.

НДТ – наилучшие доступные технологии.

НТД – нормативно-техническая документация.

НС – насосная станция.

ОМ – обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.

ПВ – приточная вентиляция.

ПИР – проектно-изыскательские работы.

ПНР – пуско-наладочные работы.

ПНС – повышающая насосная станция.

ПК – поселковая котельная.

ПРК – программно – расчетный комплекс.

РТМ – располагаемая тепловая мощность.

РНИ – режимно-наладочные испытания.

РК – районная котельная.

РЧВ – резервуары чистой воды.

РЭТД – расчетный элемент территориального деления.

ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.

ТСО – теплоснабжающая организация.

ТС – тепловые сети.

ТК – тепловая камера.

т.у.т. – тонна условного топлива.

УРУТ - удельный расход условного топлива на 1 Гкал выработанного тепла.

УТМ – установленная тепловая мощность.

УРЭ – удельный расход электроэнергии.

ХВС - система холодного водоснабжения.

ХВПО – химводоподготовка.

СЦТ – централизованная система теплоснабжения.

ЦТП – центральный тепловой пункт.

SCADA – система визуализации и оперативно-диспетчерского управления.



ХАРАКТЕРИСТИКА МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Район расположен в центральной части Красноярского края. Протяжённость района с севера на юг 197 км. Площадь района 5,976 тыс. км². По территории района протекает река Мана, давшая название всему району. В Манском районе 45 населённых пунктов. В рамках муниципального устройства, в муниципальный район входят 11 муниципальных образований со статусом сельских поселений

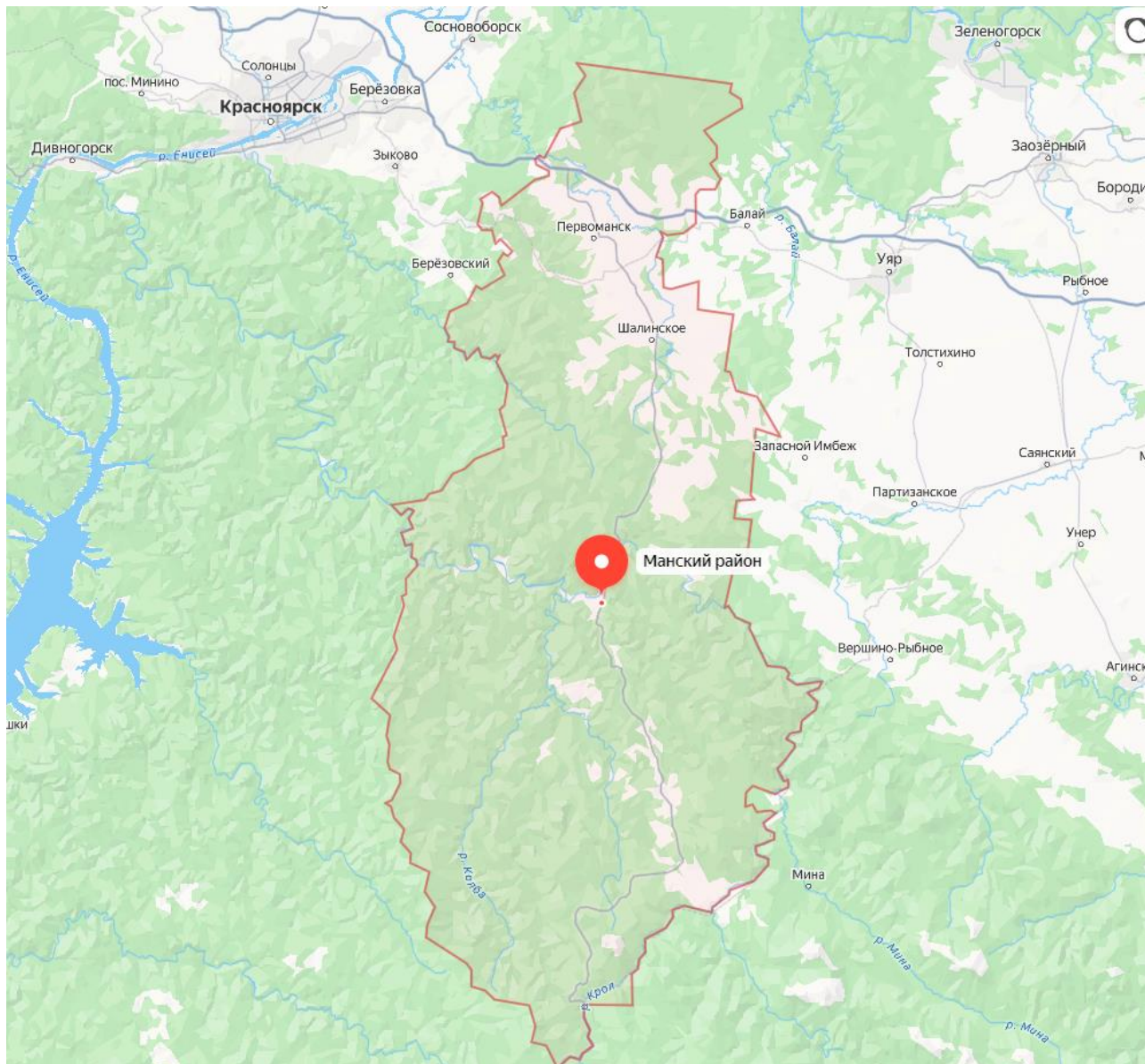


Рисунок 1 - Расположение границ Манского района

Климатическая характеристика

Климатическая характеристика

Климат резко-континентальный с холодной, продолжительной зимой и коротким жарким летом. Гидротермический коэффициент довольно благоприятен для земледелия. Средние температуры июля и августа не опускаются ниже 17,6°C.

Периоды с температурой выше 0 и 10 °C имеют продолжительность, соответственно 183 и 103 дня. Длительность безморозного периода не превышает 83 дня. Относительная влажность воздуха довольно высокая.

Температура воздуха в течении года меняется от -28°C до + 21°C.



Средняя температура января –18,2 °С, июля +19,1 °С. Абсолютный минимум температур – 53 °С, максимум +36 °С. Среднее количество осадков, выпадающих с ноября по март – 85 мм, с апреля по октябрь – 369 мм, суточный максимум – 97 мм. Нормативная глубина сезонного промерзания составляет – 2,5 м.

Появление устойчивого снежного покрова приходится на октябрь - ноябрь. Средняя дата образования устойчивого снежного покрова 2 ноября. Средняя высота снежного покрова за зиму 29 см. Роль его в условиях суровой зимы очень значительна и проявляется в улучшении микроклимата почвы, регулировке ее термического режима на поверхностных горизонтах. Разрушение и сход снежного покрова наблюдается в начале апреля. Конец таяния снега приходится на 30 апреля.

Продолжительность отопительного периода составляет 225 дней. Значительная продолжительность морозных дней обуславливает необходимость максимальной теплоизоляции зданий и сооружений. Неблагоприятные метеорологические явления (очень сильный ветер, метели, сильные осадки, грозы, засуха, выпадение града, гололёдные явления, аномальные температурные явления и др.), затрудняют деятельность в различных областях экономики, являются источником чрезвычайных ситуаций, представляют угрозу для людей или несут экономический ущерб.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РАЗДЕЛ 1 ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

В настоящее время на территории района находится восемь источников централизованного теплоснабжения, отапливающих жилые, административные и социально-значимые объекты. Обслуживание объектов систем централизованного теплоснабжения осуществляется Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Нижне-Есауловское» (МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»), Общество с ограниченной ответственностью «Атланта-Красноярск» (ООО «Атланта-Красноярск»), Общество с ограниченной ответственностью «Жилпрогресс-1» (ООО «Жилпрогресс-1»), Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальное хозяйство» (ООО «Коммунальное хозяйство»).

Краткая характеристика источника теплоснабжения приведена в таблице 1.

Таблица 1 – Перечень источников централизованного теплоснабжения

№ пп	Наименование объекта	Адрес	Установленная мощность, Гкал/ч	Вид топлива	Обслуживающая организация
1	Котельная с. Нижняя Есауловка	с. Нижняя Есауловка	3,2	Уголь Бурый	Муниципальное унитарное предприятие жилищно- коммунального хозяйства «Нижне- Есауловское» (МУП ЖКХ «Нижне- Есауловское»)



№ пп	Наименование объекта	Адрес	Установленная мощность, Гкал/ч	Вид топлива	Обслуживающая организация
2	Котельная п. Колбинский	п. Колбинский	1,34	Уголь Бурый	Общество с ограниченной ответственностью «Жилпрогресс-1» (ООО «Жилпрогресс- 1»)
3	Котельная п. Камарчага	п. Камарчага, ул. Школьная 18	3,21	Уголь Бурый	Общество с ограниченной ответственностью «Атланта Красноярск» (ООО «Атланта Красноярск»)
4	Электрокотельная п. Камарчага	п. Камарчага, Линейная 106	0,17	Электричество	Общество с ограниченной ответственностью «Атланта Красноярск» (ООО «Атланта Красноярск»)
5	Котельная с. Нарва	с. Нарва	7,6	Уголь бурый	Муниципальное унитарное предприятие жилищно- коммунального хозяйства «Нижне- Есауловское» (МУП ЖКХ «Нижне- Есауловское»)
6	Котельная п. Первоманск	п. Первоманск	22,0	Уголь Бурый	Общество с ограниченной ответственностью «Жилпрогресс-1» (ООО «Жилпрогресс- 1»)
7	Котельная п. Большой Унгут	п. Большой Унгут	0,688	Уголь Бурый	Общество с ограниченной ответственностью «Жилпрогресс-1» (ООО «Жилпрогресс- 1»)
8	Котельная с. Шалинское	с. Шалинское	15,0	Уголь Бурый	Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальное хозяйство» (ООО «Коммунальное хозяйство»)

Отношения между снабжающими и потребляющими организациями – договорные. На территории района также действуют локальные (автономные) источники теплоснабжения, отапливающие административные здания и объекты бюджетной сферы, удаленные от



источника централизованного теплоснабжения. В качестве топлива на автономных источниках теплоснабжения используется твердое топливо (дрова).

1.1 Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и прироста отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

Планом развития поселения предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. В соответствии с планами развития на территории поселения планируется строительство жилых и общественных зданий, а также индивидуальных жилых домов.

В настоящее время строительство жилья на территории поселения представлено преимущественно индивидуальной жилой застройкой.

Для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов рекомендуется применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на твердом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капиталовложения по их прокладке.

Для теплоснабжения вновь строящихся зданий (группы зданий) с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов рекомендуется использовать автономные источники тепла: отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности.

На основании вышесказанного, можно сделать вывод, что увеличение отопливаемой площади в зонах действия источников централизованного теплоснабжения, не планируется.

1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

На территории района действует восемь источников теплоснабжения. К теплоснабжения подключены жилые многоквартирные дома, а также административные и социально-значимые объекты.

За базовый уровень потребления тепла принят уровень потребления тепловой энергии в 2024 году. Базовый уровень потребления тепловой энергии с разделением по источникам теплоснабжения представлен в таблице 2.

Таблица 2 – Базовый уровень потребления тепла на цели теплоснабжения

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Нагрузка, Гкал/ч	Полезный отпуск тепла, Гкал
1	Котельная с. Нижняя Есауловка	0,433485	2353,182
2	Котельная п. Колбинский	0,124	1101,4
3	Котельная п. Камарчага	0,843	4209,63
4	Электрокотельная п. Камарчага	0,055	332,1
5	Котельная с. Нарва	1,16	2948,124
6	Котельная п. Первоманск	3,4	15545
7	Котельная п. Большой Унгут	0,367	498,9
8	Котельная с. Шалинское	3,2	9885

Существующая и перспективная тепловая нагрузка источников централизованного теплоснабжения приведена в таблице 3. Перспективная тепловая нагрузка источников



теплоснабжения была рассчитана с учетом планов по реконструкции системы теплоснабжения, рассмотренных в Разделах 5, 6 и 7 настоящей Схемы.

Таблица 3 – Существующая и перспективная нагрузка системы теплоснабжения, Гкал/час

№ п/п	Котельная	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2035 годы	2036-2041 годы
1	Котельная с. Нижняя Есауловка	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434
2	Котельная п. Колбинский	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124
3	Котельная п. Камарчага	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843
4	Электрокотельная п. Камарчага	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055
5	Котельная с. Нарва	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
6	Котельная п. Первоманск	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
7	Котельная п. Большой Унгут	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367
8	Котельная с. Шалинское	3,179	3,179	3,179	3,179	3,179	3,179	3,179	3,179

Существующие и перспективные объемы потребления теплоносителя в зонах действия источников централизованного теплоснабжения приведены в Разделе 3.

1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Промышленные объекты расположены в промышленной зоне. Теплоснабжение промышленных предприятий осуществляется от существующих котельных и от автономных встроенных или пристроенных источников, входящих в комплекс конкретного объекта. Горячее водоснабжение - от индивидуальных водонагревателей при наличии централизованного холодного водоснабжения. Увеличение расхода тепла на технологические нужды в перспективе не прогнозируется.

1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения

Расчет средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в зонах действия источников теплоснабжения приведено в таблице 4.

Таблица 4 – Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки в зонах действия источников теплоснабжения

№ п/п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2035 год	2036-2041 год
1	Котельная с. Нижняя Есауловка	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434
1.1	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
1.2	Площадь зоны действия источника теплоснабжения, кв. км.	0,868	0,868	0,868	0,868	0,868	0,868	0,868	0,868
1.3	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/час на 1 кв. км.								



№ п/ п	Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	203 0- 203 5 год	203 6- 204 1 год
2	Котельная п. Колбинский	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,1 24	0,1 24
2. 1	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,210	0,210	0,210	0,210	0,210	0,210	0,2 10	0,2 10
2. 2	Площадь зоны действия источника теплоснабжения, кв. км.	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,590	0,5 90	0,5 90
2. 3	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/час на 1 кв. км.								
3	Котельная п. Камарчага	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843	0,8 43	0,8 43
3. 1	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690	1,690	1,6 90	1,6 90
3. 2	Площадь зоны действия источника теплоснабжения, кв. км.	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499	0,4 99	0,4 99
3. 3	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/час на 1 кв. км.								
4	Электрокотельная п. Камарчага	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,0 55	0,0 55
4. 1	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,1 00	0,1 00
4. 2	Площадь зоны действия источника теплоснабжения, кв. км.	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,5 50	0,5 50
4. 3	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/час на 1 кв. км.								
5	Котельная с. Нарва	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160	1,1 60	1,1 60
5. 1	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,123	0,123	0,123	0,123	0,123	0,123	0,1 23	0,1 23
5. 2	Площадь зоны действия источника теплоснабжения, кв. км.	9,431	9,431	9,431	9,431	9,431	9,431	9,4 31	9,4 31
5. 3	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/час на 1 кв. км.								
6	Котельная п. Первоманск	3,400	3,400	3,400	3,400	3,400	3,400	3,4 00	3,4 00
6. 1	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,550	0,5 50	0,5 50
6. 2	Площадь зоны действия источника теплоснабжения, кв. км.	6,182	6,182	6,182	6,182	6,182	6,182	6,1 82	6,1 82
6. 3	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/час на 1 кв. км.								
7	Котельная п. Большой Унгут	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,3 67	0,3 67
7. 1	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,1 20	0,1 20
7. 2	Площадь зоны действия источника теплоснабжения, кв. км.	3,058	3,058	3,058	3,058	3,058	3,058	3,0 58	3,0 58
7. 3	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/час на 1 кв. км.								
8	Котельная с. Шалинское	3,179	3,179	3,179	3,179	3,179	3,179	3,1 79	3,1 79
8. 1	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,800	1,8 00	1,8 00
8. 2	Площадь зоны действия источника теплоснабжения, кв. км.	1,766	1,766	1,766	1,766	1,766	1,766	1,7 66	1,7 66
8. 3	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/час на 1 кв. км.	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,4 34	0,4 34



РАЗДЕЛ 2 СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

На территории района действует восемь источников теплоснабжения, отапливающих жилые, административные и социально-значимые объекты.

Основным направлением развития системы теплоснабжения выбрано сохранение существующей системы с проведением работ по модернизации оборудования котельных. Для обеспечения качественного и надежного теплоснабжения потребителей, данный вариант развития предусматривает также поэтапную замену изношенных сетей теплоснабжения.

Изменение зон действия систем теплоснабжения источников тепловой энергии не планируется.

Для отопления и горячего водоснабжения вновь строящихся индивидуальных домов рекомендуется использовать индивидуальные двухконтурные котлы. Для теплоснабжения строящихся зданий (группы зданий) с небольшим теплопотреблением - автономные источники тепла: отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капиталовложения по их прокладке.

Промышленные объекты расположены в промышленной зоне. Теплоснабжение промышленных предприятий осуществляется от существующих котельных и от автономных встроенных или пристроенных источников, входящих в комплекс конкретного объекта. Горячее водоснабжение - от индивидуальных водонагревателей при наличии централизованного холодного водоснабжения. Увеличение расхода тепла на технологические нужды в перспективе не прогнозируется.

2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

На расчетный срок теплоснабжение индивидуальной жилой застройки предусматривается обеспечить от индивидуальных источников тепла на природном газе и твердом топливе, а также посредством печного отопления. Подключение объектов индивидуальной жилой застройки к централизованным системам теплоснабжения не планируется.

2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей приведены в таблице 5. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки составлены с учетом положений Раздела 4, с учетом предложений, проектов (мероприятий) по развитию системы теплоснабжения предусмотренных Разделами 5 и 6.

Таблица 5 - Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.



№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»										
1	Котельная с. Нижняя Есауловка									
1.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200
1.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200
1.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130	0,130
1.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250
1.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,433	0,433	0,433	0,433	0,433	0,433	0,433	0,433
1.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	2,387	2,387	2,387	2,387	2,387	2,387	2,387	2,387
ООО «Жилпрогресс-1»										
2	Котельная п. Колбинский									
2.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340
2.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340
2.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0		0	0	0	0	0
2.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
2.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
2.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124
2.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	1,175	1,175	1,175	1,175	1,175	1,175	1,175	1,175
ООО «Атланта-Красноярск»										



№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
3	Котельная п. Камарчага									
3.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210
3.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210	3,210
3.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
3.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250
3.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843
3.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097	2,097
4	Электрокотельная п. Камарчага									
4.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170
4.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170
4.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
4.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055
4.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105
МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»										
5	Котельная с. Нарва									



№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
5.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	7,600	7,600	7,600	7,600	7,600	7,600	7,600	7,600
5.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	7,600	7,600	7,600	7,600	7,600	7,600	7,600	7,600
5.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400
5.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153
5.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160	1,160
5.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887	5,887
ООО «Жилпрогресс-1»										
6	Котельная п. Первоманск									
6.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000	22,000
6.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000
6.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000
6.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105
6.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,618	0,618	0,618	0,618	0,618	0,618	0,618	0,618
6.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,400	3,400	3,400	3,400	3,400	3,400	3,400	3,400
6.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	13,877	13,877	13,877	13,877	13,877	13,877	13,877	13,877
7	Котельная п. Большой Унгут									



№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
7.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688
7.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688	0,688
7.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070
7.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367
7.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251	0,251
ООО «Коммунальное хозяйство»										
8	Котельная с. Шалинское									
8.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000
8.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000
8.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290	0,290
8.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,618	0,618	0,618	0,618	0,618	0,618	0,618	0,618
8.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200
8.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	10,892	10,892	10,892	10,892	10,892	10,892	10,892	10,892

Сведения о жалобах на снижение качества теплоснабжения не представлены. Для обеспечения эффективной работы системы теплоснабжения рекомендуется рассмотреть варианты по снижению потерь тепла в тепловой сети.



2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, либо в границах городского округа, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого городского округа

Источники теплоснабжения, в зону деятельности которых входит территория нескольких населенных пунктов, отсутствуют.

2.5 Радиус эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, и определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения. (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»)

Расчет оптимального радиуса теплоснабжения, применяемого в качестве характерного параметра, позволит определить границы действия централизованного теплоснабжения по целевой функции минимума себестоимости полезно отпущенного тепла.

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения проводился в соответствии с методикой расчета, приведённой в приложении 40 Методических указаний по разработке схем теплоснабжения, утвержденных Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения». В соответствии с данной методикой радиус эффективного теплоснабжения определяется как максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения. Другими словами, радиус эффективного теплоснабжения рассчитывается как максимальное расстояние от нового объекта теплопотребления с заданной тепловой нагрузкой до точки возможного подключения к существующим тепловым сетям.

Методика расчета:

1. В системе теплоснабжения расчет стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, рассчитывается как сумма следующих составляющих:

- а) стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;
- б) удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

2. Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения, требуется вычислять как

$$T_i^{омэ} = \frac{HBB_i^{омэ}}{Q_i}, \text{ руб./Гкал}, \quad (1)$$

где:

$HBB_i^{омэ}$ - необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии (мощности) на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

Q_i - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии (мощности) в i -м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал;

3. Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения требуется вычислять как



$$T_i^{nep} = \frac{HBB_i^{nep}}{Q_i^c}, \text{ руб./Гкал,} \quad (2)$$

где:

HBB_i^{nep} - необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

Q_i^c - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

4. Расчет стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, следует рассчитывать, как

$$T_i^{kn} = T_i^{отэ} + T_i^{nep} = \frac{HBB_i^{отэ}}{Q_i} + \frac{HBB_i^{nep}}{Q_i^c}, \text{ руб./Гкал;} \quad (3)$$

5. При подключении нового объекта заявителя в тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя расчет стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, следует рассчитывать, как

$$T_i^{kn,nn} = \frac{HBB_i^{отэ} + \Delta HBB_i^{отэ}}{Q_i + \Delta Q_i^{nn}} + \frac{HBB_i^{nep} + \Delta HBB_i^{nep}}{Q_i^c + \Delta Q_i^{chn}}, \text{ руб./Гкал;} \quad (4)$$

$\Delta HBB_i^{отэ}$ - дополнительная необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии (мощности) на i -й расчетный период регулирования, определяемая дополнительными расходами на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии (мощности) для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, тыс. руб.;

ΔQ_i^{nn} - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии (мощности) для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

ΔHBB_i^{nep} - дополнительная необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды в системе теплоснабжения определяемая дополнительными расходами на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

ΔQ_i^{chn} - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

6. Если по результатам расчетов получено, что стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения $T_i^{kn,nn}$ больше чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя T_i^{kn} , то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя – нецелесообразно. Если по результатам расчетов получено, что стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой



мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения $T_i^{кп,ип}$ меньше или равна стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя $T_i^{кп}$, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя – целесообразно.

Для тепловой нагрузки заявителя $Q_{сумм}^{м.ч} < 0,1$ Гкал/ч, предельный радиус эффективного теплоснабжения определяется из следующего условия: если дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя превышает полезный срок службы тепловой сети, определенный в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов (ОК 013-94), то подключение объекта является нецелесообразным и объект заявителя находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Модель определения зон эффективного теплоснабжения представлена на рисунке 2.

В зависимости от конфигурации и сложности рассматриваемых систем теплоснабжения, точками подключения перспективной тепловой нагрузки могут являться следующие элементы тепловой сети:

- Тепловая камера или узел («глухая» врезка);

Котельная, центральный тепловой пункт или насосная станция (в случае простой схемы).

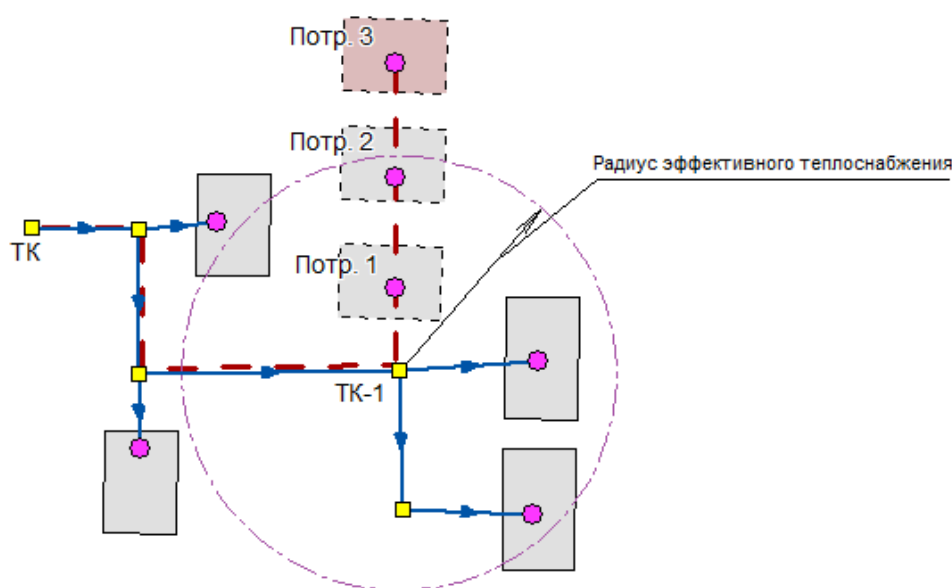


Рисунок 2 - Расчетная модель системы теплоснабжения
(Потребители 1 и 2 находятся в зоне эффективного теплоснабжения)

Искомое расстояние от теплоснабжающей установки до ближайшего источника тепловой энергии будет определяться, как сумма следующих составляющих:

- протяженность магистральной тепловой сети - путь теплоносителя, пройденный от источника тепловой энергии до точки сброса тепловой нагрузки (L_m);
- эффективный радиус теплоснабжения (R) – искомое значение.



Расчетная величина радиуса эффективного теплоснабжения зависит не только от расстояния между перспективной застройкой и теплоисточником, но и от величины присоединяемой тепловой нагрузки.

При расположении перспективного потребителя на расстоянии большем, чем расчетный радиус эффективного теплоснабжения (Потребитель 3 на рисунке 2), производство и транспортировка тепловой энергии, необходимой для теплоснабжения перспективного потребителя, становится неэффективной, в связи с увеличением совокупных затрат.

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения проводился в соответствии с методикой расчета, приведённой в приложении 40 Методических указаний по разработке схем теплоснабжения, утвержденных Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения». В соответствии с основными положениями указанной методики вывод о попадании объекта возможного перспективного присоединения в радиус эффективного теплоснабжения принимается исходя из следующего условия: отношение совокупных затрат на строительство и эксплуатацию тепломагистрали к выручке от реализации тепловой энергии должно быть менее или равно 100 %. В противном случае рассматриваемый объект не попадает в границы радиуса эффективного теплоснабжения, и присоединение объекта к системе централизованного теплоснабжения является нецелесообразным.

Результаты расчетов представлены в таблице 6.

Таблица 6 – Расчет радиуса эффективного теплоснабжения, м

№ п/п	Наименование источников теплоснабжения	Присоединяемая тепловая нагрузка, Гкал/час									
		0,1	0,15	0,2	0,25	0,3	0,35	0,4	0,45	0,5	0,8
1	Котельная с. Нижняя Есауловка	38,4	57,6	76,8	96,0	115,2	134,4	153,6	172,8	192,0	307,2
2	Котельная п. Колбинский	16,04	16,96	19,1	22,57	26,15	26,76	30,12	33,55	37,04	52,04
3	Котельная п. Камарчага	29,2	43,8	58,3	72,9	87,5	102,1	116,7	131,3	145,9	233,4
4	Электрокотельная п. Камарчага	11,20	11,84	13,34	15,76	18,26	18,69	21,03	23,43	25,86	36,34
5	Котельная с. Нарва	18,10	19,14	21,55	25,47	29,51	30,20	33,99	37,86	41,80	58,72
6	Котельная п. Первоманск	22,24	23,52	26,48	31,29	36,26	37,10	41,76	46,52	51,36	72,16
7	Котельная п. Большой Унгут	9,12	9,64	10,86	12,83	14,87	15,22	17,13	19,08	21,06	29,59
8	Котельная с. Шалинское	19,45	20,57	23,16	27,37	31,71	32,45	36,52	40,68	44,91	63,10

Для тепловой нагрузки заявителя $Q_{\text{сумм}}^{м.ч} < 0,1$ Гкал/ч, предельный радиус эффективного теплоснабжения определяется из следующего условия: если дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя превышает полезный срок службы тепловой сети, определенный в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов (ОК 013-94), то подключение объекта является нецелесообразным и объект заявителя находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Для существующей зоны действия рассчитывать радиус эффективного теплоснабжения нецелесообразно, т.к. зона действия уже сложилась и, естественно, установлены все



индикаторы стоимости товарного отпуска продукции. Кроме того, для сельских поселений характерны низкие тепловые нагрузки, значительная материальная характеристика сети и единственный источник теплоснабжения, что обуславливает теплоснабжающую организацию согласно Постановлению Правительства РФ от 05.07.2018 N 787 (ред. от 30.11.2021) «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» подключать новых потребителей, т.к. она не может отказать в присоединении потребителю к существующим тепловым сетям вне зависимости от величины совокупных затрат.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет оценивать возможность подключения объекта к тепловым сетям по сравнению с переходом на автономное теплоснабжение. При принятии решения о подключении новых потребителей необходимо помнить, что оптимальный радиус теплоснабжения определяется из расчета минимума затрат, включающих в себя стоимость тепловых сетей и источника тепла, а также минимума эксплуатационных затрат. Следует помнить, что расчет радиуса эффективного теплоснабжения носит информативный характер!

Подключение новой нагрузки к централизованным системам теплоснабжения требует постоянной проработки вариантов их развития. Оптимальный вариант должен характеризоваться экономически целесообразной зоной действия источника зоны теплоснабжения при соблюдении требований качества и надежности теплоснабжения, а также экологии. Если срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения нового объекта капитального строительства к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя превышает срок службы тепловой сети, то подключение объекта является нецелесообразным.

Границы действия централизованного теплоснабжения должны определяться по целевой функции минимума себестоимости полезно отпущенного тепла. При этом возможен также вариант убыточности дальнего транспорта тепла, принимая во внимание важность и сложность проблемы.

РАЗДЕЛ 3 СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя формируются по данным о балансах тепловой мощности источника тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии по каждому из магистральных выводов (если таких выводов несколько) тепловой мощности источника тепловой энергии. Расходы сетевой воды, объем сетей и теплопроводов и потери в сетях определяются по

Расчет производительности ВПУ котельной для подпитки тепловых сетей с учетом перспективных планов развития выполнен согласно СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003». Среднегодовая утечка теплоносителя из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения.

Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения приведен в таблице 7.

Таблица 7 – Существующий и перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии



Источник тепловой энергии	Существующее состояние				Перспективное состояние			
	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Величина подпитки тепловой сети, тыс.м³/год, в т.ч.:			Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Величина подпитки тепловой сети, тыс.м³/год, в т.ч.:		
		Всего подпитка тепловой сети	Нормативные утечки теплоносителя	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на гвс (для открытых систем теплоснабжения)		Всего	Нормативные утечки теплоносителя	Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на гвс (для открытых систем теплоснабжения)
Котельная с. Нижняя Есауловка	3,2	1,379	1,379	нд	3,2	1,379	1,379	нд
Котельная п. Колбинский	0,124	0,142	0,142	-	0,124	0,142	0,142	-
Котельная п. Камарчага	0,843	0,285	0,285	-	0,843	0,285	0,285	-
Электрокотельная п. Камарчага	0,055	0,016	0,016	-	0,055	0,016	0,016	-
Котельная с. Нарва	1,16	3,538	3,538	-	1,16	3,538	3,538	-
Котельная п. Первоманск	3,4	0,769	0,769	нд	3,4	0,769	0,769	нд
Котельная п. Большой Унгут	0,367	0,113	0,113	-	0,367	0,113	0,113	-
Котельная с. Шалинское	3,2	1,379	1,379	нд	3,2	1,379	1,379	нд

3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

В соответствии со СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» в системах теплоснабжения аварийная подпитка в количестве 2 % от объема воды в тепловых сетях и присоединенных к ним систем теплоснабжения осуществляется химически не обработанной и недеаэрированной водой и не влияет на производительность ВПУ.

Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в нормальном, эксплуатационном и в аварийном режимах работы систем теплоснабжения приведены в таблице 8.

Таблица 8 - Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок для эксплуатационного и аварийного режимов

№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»										
1	Котельная с. Нижняя Есауловка									
1.1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,433	0,433	0,433	0,433	0,433	0,433	0,433	0,433
1.2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52



№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
1.3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,364	0,364	0,364	0,364	0,364	0,364	0,364	0,364
1.4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
ООО «Жилпрогресс-1»										
2	Котельная п. Колбинский									
2.1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124
2.2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	10,093	10,093	10,093	10,093	10,093	10,093	10,093	10,093
2.3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
2.4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
ООО «Атланта- Красноярск»										
3	Котельная п. Камарчага									
3.1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843
3.2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	12,66	12,66	12,66	12,66	12,66	12,66	12,66	12,66
3.3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,285	0,285	0,285	0,285	0,285	0,285	0,285	0,285
3.4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
4	Электрокотельная п. Камарчага									
4.1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055
4.2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
4.3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
4.4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»										
5	Котельная с. Нарва									
5.1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16



№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
5.2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	436,91	436,91	436,91	436,91	436,91	436,91	436,91	436,91
5.3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	3,538	3,538	3,538	3,538	3,538	3,538	3,538	3,538
5.4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	9,43	9,43	9,43	9,43	9,43	9,43	9,43	9,43
ООО «Жилпрогресс-1»										
6	Котельная п. Первоманск									
6.1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
6.2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
6.3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,769	0,769	0,769	0,769	0,769	0,769	0,769	0,769
6.4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05
7	Котельная п. Большой Унгут									
7.1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367	0,367
7.2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08
7.3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,113	0,113	0,113	0,113	0,113	0,113	0,113	0,113
7.4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
ООО «Коммунальное хозяйство»										
8	Котельная с. Шалинское									
8.1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
8.2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	87,89	87,89	87,89	87,89	87,89	87,89	87,89	87,89
8.3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379	1,379
8.4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68	3,68



РАЗДЕЛ 4 ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения городского округа

При развитии системы теплоснабжения необходимо придерживаться следующих принципов:

- 1) приоритетное использование твердого топлива в качестве основного топлива для существующих, реконструируемых и перспективных источников тепловой энергии;
- 2) использование индивидуального (автономного) теплоснабжения для индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки и одиночных удаленных потребителей;
- 3) размещение источников тепловой энергии как можно ближе к потребителю, в том числе, перевод индивидуальных жилых домов и одиночных потребителей на индивидуальное (автономное) теплоснабжение;
- 4) унификация оборудования, что позволяет снизить складской резерв запасных частей;
- 5) разумное повышение коэффициента использования установленной мощности основного теплотехнического оборудования;
- 6) автоматизация, роботизация и диспетчеризация котельных (создание единого диспетчерского центра для дистанционного мониторинга работы объектов коммунальной инфраструктуры);
- 7) использование наилучших доступных технологий;
- 8) внедрение оборудования с высоким классом энергоэффективности;
- 9) приоритетное внедрение мероприятий с малым сроком окупаемости.

В соответствии с методическими рекомендациями к разработке (актуализации) схем теплоснабжения п.83 мастер-план схемы теплоснабжения рекомендуется разрабатывать на основании:

1) решений по строительству генерирующих объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, указанных в утвержденных в региональных схемах и программах перспективного развития электроэнергетики, разработанных в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, №43, ст.5073; 2013, №33, ст.4392; 2014, №9, ст.907; 2015, №5, ст.827; №8, ст.1175; 2018, №34, ст.5483);

2) решений о теплофикационных турбоагрегатах, не прошедших конкурентный отбор мощности на оптовом рынке электрической энергии и мощности в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике;

3) решений по строительству, реконструкции и (или) модернизации генерирующих объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, указанных в договорах поставки мощности;

4) принятых региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций;

5) предложений по передаче тепловой нагрузки от котельных на источники комбинированной выработки, при наличии резерва тепловых мощностей установленных турбоагрегатов;

6) предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации магистральных теплопроводов для обеспечения возможности регулирования загрузки существующих и перспективных источников комбинированной выработки.

Для территории района данные решения отсутствуют. Планом развития района предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. В настоящее время строительство жилья на территории района представлено индивидуальной жилой застройкой.



Отопление вновь строящихся зданий, за исключением индивидуального жилищного строительства, предусматривается от существующих источников теплоснабжения.

Для отопления и горячего водоснабжения, вновь строящихся индивидуальных домов рекомендуется использовать индивидуальные двухконтурные котлы. Для теплоснабжения строящихся зданий (группы зданий) с небольшим теплопотреблением и использовать автономные источники тепла, отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности. Выбор индивидуальных источника тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капитальные вложения по их прокладке.

В целях повышения надежности и качества теплоснабжения потребителей, рассмотрим два сценария перспективного развития системы централизованного теплоснабжения района.

Сценарий №1 развития системы централизованного теплоснабжения

Модернизация оборудования котельных с заменой изношенного оборудования. Для обеспечения качественного и надежного теплоснабжения потребителей, данный вариант развития предусматривает также поэтапную замену изношенных тепловых сетей.

Сценарий №2 развития системы централизованного теплоснабжения

Сохранение существующей схемы теплоснабжения. Работоспособность объектов системы теплоснабжения при данном варианте развития планируется обеспечивать путем проведения текущих и аварийных ремонтов.

Экономическая эффективность реализации мероприятий по сохранению существующей схемы теплоснабжения с проведением работ по модернизации существующих объектов выражается в сокращении эксплуатационных издержек, уменьшению удельных расходов топлива на производство тепла, а также снижению потерь тепла при транспортировке. Для обеспечения надежного теплоснабжения необходимо регулярно проводить работы по замене изношенного и устаревшего оборудования, замене тепловых сетей.

При отсутствии инвестиций в сохранение и модернизацию объектов системы теплоснабжения надежность и эффективность система либо остаётся на неизменном уровне (в случае проведения своевременных ремонтов и регламентах работ) или ухудшается за счет морального и физического износа оборудования и тепловых статей.

4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения городского округа

В настоящей схеме теплоснабжения рекомендуется вариант 1, так как при реализации мероприятий по данному варианту увеличивает надежность теплоснабжения за счет обновления оборудования, снижения расхода топлива на выработку тепловой энергии в результате увеличения КПД котлов по сравнению с существующим состоянием и сокращения эксплуатационных затрат. Снижение эксплуатационных издержек увеличивает НВВ ресурсоснабжающей организации, что в свою очередь может дать средства к дальнейшему развитию системы теплоснабжения (реализация мероприятий ТСО по обновлению оборудования) и поддержанию его в работоспособном состоянии.



РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

5.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

Планом развития городского округа предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. В соответствии с планами развития на территории планируется строительство жилых и общественных зданий, а также индивидуальных жилых домов. Отопление вновь строящихся зданий, за исключением индивидуального жилищного строительства, предусматривается от существующих источников теплоснабжения. Строительство новых источников централизованного теплоснабжения для обеспечения перспективной застройки на территории района не планируется.

Для отопления и горячего водоснабжения, вновь строящихся индивидуальных домов рекомендуется использовать индивидуальные двухконтурные котлы. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке.

Для теплоснабжения зданий (групп зданий) с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов рекомендуется использовать автономные источники тепла: отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности.

5.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Реконструкция источников тепловой энергии с целью обеспечения перспективной тепловой нагрузки в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии на данном этапе не планируется. Расширение зон действия существующих систем централизованного теплоснабжения на перспективу за счет увеличения числа потребителей не планируется.

5.3 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Основным направлением развития системы теплоснабжения выбрано сохранение существующей системы с выполнением работ по модернизации оборудования котельных с заменой изношенного оборудования. Для обеспечения качественного и надежного теплоснабжения потребителей, данный вариант развития предусматривает также поэтапную замену изношенных сетей теплоснабжения.

5.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

На территории района источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.



5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Основным направлением развития системы теплоснабжения выбрано сохранение существующей системы с выполнением работ по модернизации оборудования котельных с заменой изношенного оборудования. Для обеспечения качественного и надежного теплоснабжения потребителей, данный вариант развития предусматривает также поэтапную замену изношенных сетей теплоснабжения.

Изменение зон действия источников централизованного теплоснабжения не планируется.

5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

На территории района источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

5.7 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

На территории района источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

5.8 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Основной задачей регулирования отпуска теплоты в системах теплоснабжения является поддержание заданной температуры воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся в течение отопительного периода внешних климатических условий и поддержание заданной температуры горячей воды.

На котельных предусмотрен качественный метод регулирования отпуска тепловой энергии. Качественный, выбор температурного графика обусловлен преобладанием отопительной нагрузки и непосредственным присоединением абонентов к тепловым сетям. Сведения о температурном графике котельной приведены в таблице ниже.

Таблица 9 – Общие сведения о температурных графиках источников тепла

№ п/п	Наименование СЦТ	Температурный график тепловой сети
1	Котельная с. Нижняя Есауловка	90/70°C
2	Котельная п. Колбинский	95/70°C
3	Котельная п. Камарчага	70/55°C
4	Электрокотельная п. Камарчага	70/55°C
5	Котельная с. Нарва	95/70°C
6	Котельная п. Первоманск	95/70°C
7	Котельная п. Большой Унгут	95/70°C
8	Котельная с. Шалинское	95/70°C

В соответствии с п. 6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утверждёнными Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 №115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», отклонения от заданного теплового режима за головными задвижками котельной, при условии работы в расчетных гидравлических и тепловых режимах, должны быть не более:



- 1) температура воды, поступающей в тепловую сеть - ± 3 %;
- 2) по давлению в подающих трубопроводах - ± 5 %;
- 3) по давлению в обратных трубопроводах - $\pm 0,2$ кгс/см²;
- 4) среднесуточная температура сетевой воды в обратных трубопроводах не может превышать заданную графиком более чем на 5 %.

Изменение температурного графика не требуется.

5.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Для обеспечения качественного и надежного теплоснабжения потребителей, данный вариант развития предусматривает также поэтапную замену изношенных сетей теплоснабжения.

Сведения о перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии рассмотрены в Разделе 2 настоящей схемы.

5.10 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Мероприятия по использованию возобновляемых источников энергии и местных видов топлив на источниках тепловой энергии не предусмотрены.

Основным направлением развития системы теплоснабжения выбрано сохранение существующей системы с проведением работ по реконструкции и модернизации оборудования котельных. Для обеспечения качественного и надежного теплоснабжения потребителей, данный вариант развития предусматривает также поэтапную замену изношенных сетей теплоснабжения.

РАЗДЕЛ 6 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

6.1 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

На территории района действует восемь источников теплоснабжения, отапливающих жилые, административные и социально-значимые объекты.

Основным направлением развития системы теплоснабжения выбрано сохранение существующей системы с выполнением работ по модернизации оборудования котельных с заменой изношенного оборудования. Для обеспечения качественного и надежного теплоснабжения потребителей, данный вариант развития предусматривает также поэтапную замену изношенных сетей теплоснабжения.

Перераспределение тепловой нагрузки в зонах действия источников тепла не планируется.

6.2 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку

Подключение новых объектов, находящихся в застроенной части населенных пунктов, рекомендуется производить к существующим тепловым сетям с учетом их пропускной способности. Однако для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов рекомендуется применение индивидуальных двухконтурных котлов. Выбор индивидуальных



источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке.

В застроенной части и на территории подлежащей застройке предусматривается подземная прокладка тепловых сетей (бесканальная, в каналах или в тоннелях (коллекторах) совместно с другими инженерными сетями). При обосновании допускается надземная прокладка тепловых сетей, кроме территории детских и лечебных учреждений.

В случае надземной прокладки тепловые сети прокладываются с соблюдением расстояния по горизонтали от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке до зданий, сооружений и инженерных сетей в соответствии с таблицей А.3 СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».

Величину диаметра трубопровода, способ прокладки и т.д. необходимо определить в ходе наладочного гидравлического расчета по каждому факту предполагаемого подключения.

Планом развития городского округа предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. В соответствии с планами развития. На территории района планируется строительство жилых и общественных зданий, а также индивидуальных жилых домов.

Для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов рекомендуется применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом и твердом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке.

Для теплоснабжения вновь строящихся зданий (группы зданий) с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов рекомендуется использовать автономные источники тепла, отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности.

6.3 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, на данном этапе не рекомендуется.

6.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые предизолированные трубопроводы. Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях.



6.5 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

На территории района есть необходимость в реконструкции тепловых сетей в связи с их износом. Для обеспечения качественного и надежного теплоснабжения потребителей рекомендуется своевременно проводить текущие и плановые ремонты тепловых сетей и запорной арматуры. Характеристика рекомендуемых мероприятий приведена в таблице 10.

Таблица 10 – Мероприятия по реконструкции трубопроводов со сверхнормативным износом

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки реализации		Протяженность, км	Объем инвестиций*, млн. руб
		начало	окончание		
1	Реконструкция участка тепловой сети от Котельной п. Камарчага ул. Школьная 18, пом. 2 до здания сельского совета Ул. Мира 35	2025	2031	0,176	1,383
2	Реконструкция участка тепловой сети от Котельной п. Камарчага ул. Школьная 18, пом. 2 до здания Камарчагская СОШ	2032	2033	0,031	0,434
3	Капитальный ремонт теплотрассы с. Нижняя Есауловка	2025	2025	3,000	6,050
4	Капитальный ремонт тепловой сети на ул. Строителей с. Нижняя Есауловка	2028	2028	0,265	6,732
6	Капитальный ремонт тепловой сети на ул. Комсомольская с. Нижняя Есауловка	2027	2027	0,250	6,435
7	Капитальный ремонт тепловой сети на ул. Кольцевая с. Нижняя Есауловка	2026	2026	0,534	8,415
8	Реконструкция тепловых сетей: замене участка тепловой сети от ТК36 до ТК39 с. Шалинское	2025	2026	0,077	0,375
9	Капитальный ремонт теплотрассы п. Колбинский	2025	2025	0,500	7,896
10	Разработка ПСД на строительство тепловой сети на ул. Амелькова-Советская-Энергетиков п. Камарчага	2028	2028	2,500	2,500
11	Реконструкция тепловых сетей ул. Мрачека от ТК1 до д.№ 30 п. Первоманск	2026	2026	0,134	0,700
12	Реконструкция тепловых сетей: замена участка тепловой сети от ул. Уланова от ТК 30 до ул. Ленина д.22 с. Шалинское	2026	2026	0,050	0,650
13	Реконструкция тепловых сетей: замена участка тепловой сети от ТК 23 до ул. Гончарова д.50 с. Шалинское	2026	2026	0,076	0,900

*- Объемы инвестиций в реконструкцию тепловых сетей определены по укрупненным показателям на основании объектов-аналогов и должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

Текущий ремонт тепловых сетей локальных котельных рекомендуется выполнять в рамках текущей деятельности обслуживающих организаций.

Рекомендуется при новом строительстве и реконструкции существующих теплопроводов применять предизолированные трубопроводы в пенополиуретановой (ППУ)



изоляции. Трубы ППУ-изоляции представляют собой трехслойную монолитную конструкцию, которая состоит из стальной трубы, теплоизолирующего слоя из пенополиуретана и защитной оболочки из полиэтилена.

Преимущества трубопроводов в ППУ-изоляции:

- 1) низкое водопоглощение пенополиуретана;
- 2) пенополиуретан экологически безопасен, низкая токсичность;
- 3) долговечность пенополиуретана;
- 4) пенополиуретан имеет низкий коэффициент теплопроводности. Данный показатель у ППУ равен 0,019 - 0,035 Вт/м·К;
- 5) высокая адгезионная прочность пенополиуретана;
- 6) звукопоглощение пенополиуретана;
- 7) пенополиуретан, нанесенные на металлическую поверхность, защищают ее от коррозии.

РАЗДЕЛ 7 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Горячее водоснабжение в зоне действия котельный №1 и №3 организовано по открытой схем, с непосредственным водоразбором теплоносителя из тепловой сети.

С 2013 года запрещается присоединение (подключение) внутридомовых систем горячего водоснабжения к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения по открытой схеме. Присоединение (подключение) всех потребителей во вновь создаваемых зонах теплоснабжения, включая точечную застройку, будет осуществляться по закрытой схеме отпуска тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения с установкой необходимого теплообменного оборудования в индивидуальных тепловых пунктах.

С 2022 года согласно статье 29 Закона N 190-ФЗ требование об отказе от использования открытой системы теплоснабжения распространяется только на здания, вводимые в эксплуатацию и подключаемые к системам централизованного теплоснабжения. Для существующих эксплуатируемых зданий переход от открытой системы теплоснабжения на закрытую допускается только при технико-экономическом обосновании этого мероприятия.

В связи с отсутствием предложений по развитию системы теплоснабжения от исполнительных органов власти и эксплуатационных организация переход на закрытую систему горячего водоснабжения не рассматривается.

7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

В связи с отсутствием предложений по развитию системы теплоснабжения от исполнительных органов власти и эксплуатационных организация переход на закрытую систему горячего водоснабжения не рассматривается.

РАЗДЕЛ 8 Перспективные топливные балансы



8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

На территории района действует восемь источников теплоснабжения, отапливающий социально-значимые, общественные здания и жилой фонд. В качестве основного вида топлива на котельных используется твердое топливо (бурый уголь) и электроэнергия. Сведения о фактическом и перспективном потреблении котельно-печного топлива приведены в таблице 11.

Таблица 11 - Существующий и перспективный топливные балансы

№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»										
1	Котельная с. Нижняя Есауловка									
1.1	Вид топлива		Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й уголь
1.2	расход натурального топлива	т.н.т.	1235,16	1240,00	1240,00	1240,00	1240,00	1240,00	1240,00	1240,00
1.3	Расход условного топлива	т.у.т.	904,80	908,34	908,34	908,34	908,34	908,34	908,34	908,34
1.4	Выработка тепловой энергии	Гкал	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00
1.5	Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	128,00	128,00	128,00	128,00	128,00	128,00	128,00	128,00
1.6	Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	2872,00	2872,00	2872,00	2872,00	2872,00	2872,00	2872,00	2872,00
1.7	Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	2353,18	2353,18	2353,18	2353,18	2353,18	2353,18	2353,18	2353,18
1.8	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т /Гкал	276,49	276,49	276,49	276,49	276,49	276,49	276,49	276,49
1.9	Средневзвешенный КПД котельной	%	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
ООО «Жилпрогресс-1»										
2	Котельная п. Колбинский									
2.1	Вид топлива		Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й уголь
2.2	расход натурального топлива	т.н.т.	780,0	779,0	777,9	776,9	775,8	774,8	773,8	780,0
2.3	Расход условного топлива	т.у.т.	599,4	598,6	597,8	597,0	596,2	595,4	594,6	599,4
2.4	Выработка тепловой энергии	Гкал	1509,9	1507,9	1505,9	1503,9	1501,9	1499,9	1497,9	1509,9



№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
2.5	Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
2.6	Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	1506,4	1504,4	1502,4	1500,4	1498,4	1496,4	1494,4	1506,4
2.7	Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	1101,4	1101,4	1101,4	1101,4	1101,4	1101,4	1101,4	1101,4
2.8	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т /Гкал	417,7	417,7	417,7	417,7	417,7	417,7	417,7	417,7
2.9	Средневзвешенный КПД котельной	%	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0	36,0
ООО «Атланта -Красноярск»										
3	Котельная п. Камарчага									
3.1	Вид топлива		Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь
3.2	расход натурального топлива	т.н.т.	1737,63	1737,63	1737,63	1737,63	1737,63	1737,63	1737,63	1737,63
3.3	Расход условного топлива	т.у.т.	1272,88	1272,88	1272,88	1272,88	1272,88	1272,88	1272,88	1272,88
3.4	Выработка тепловой энергии	Гкал	5220,72	5220,72	5220,72	5220,72	5220,72	5220,72	5220,72	5220,72
3.5	Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	32,53	32,53	32,53	32,53	32,53	32,53	32,53	32,53
3.6	Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	5188,19	5188,19	5188,19	5188,19	5188,19	5188,19	5188,19	5188,19
3.7	Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	4209,63	4209,63	4209,63	4209,63	4209,63	4209,63	4209,63	4209,63
3.8	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т /Гкал	238,36	238,36	238,36	238,36	238,36	238,36	238,36	238,36
3.9	Средневзвешенный КПД котельной	%	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
4	Электрокотельная п. Камарчага									
4.1	Вид топлива		элект риче ство	элект риче ство	элект риче ство	элект риче ство	элект риче ство	элект риче ство	элект риче ство	элект ричес тво
4.2	расход натурального топлива	Тыс. кВт.* ч	233,78	233,78	233,78	233,78	233,78	233,78	233,78	233,78
4.3	Расход условного топлива	т.у.т.	171,25	171,25	171,25	171,25	171,25	171,25	171,25	171,25
4.4	Выработка тепловой энергии	Гкал	416,79	416,79	416,79	416,79	416,79	416,79	416,79	416,79



№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
4.5	Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-
4.6	Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	416,7 9	416,7 9	416,7 9	416,7 9	416,7 9	416,7 9	416,7 9	416,7 9
4.7	Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	332,1 0	332,1 0	332,1 0	332,1 0	332,1 0	332,1 0	332,1 0	332,1 0
4.8	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т /Гкал	86,47	86,47	86,47	86,47	86,47	86,47	86,47	86,47
4.9	Средневзвешенный КПД котельной	%	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»										
5	Котельная с. Нарва									
5.1	Вид топлива		Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й уголь
5.2	расход натурального топлива	т.н.т.	860,7 6	860,7 6	860,7 6	860,7 6	860,7 6	860,7 6	860,7 6	860,7 6
5.3	Расход условного топлива	т.у.т.	630,5 4	630,5 4	630,5 4	630,5 4	630,5 4	630,5 4	630,5 4	630,5 4
5.4	Выработка тепловой энергии	Гкал	3959, 77	3959, 77	3959, 77	3959, 77	3959, 77	3959, 77	3959, 77	3959, 77
5.5	Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	112,1 0	112,1 0	112,1 0	112,1 0	112,1 0	112,1 0	112,1 0	112,1 0
5.6	Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	3847, 67	3847, 67	3847, 67	3847, 67	3847, 67	3847, 67	3847, 67	3847, 67
5.7	Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	2948, 12	2948, 12	2948, 12	2948, 12	2948, 12	2948, 12	2948, 12	2948, 12
5.8	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т /Гкал	168,6 0	168,6 0	168,6 0	168,6 0	168,6 0	168,6 0	168,6 0	168,6 0
5.9	Средневзвешенный КПД котельной	%	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
ООО «Жилпрогресс-1»										
6	Котельная п. Первоманск									
6.1	Вид топлива		Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й уголь
6.2	расход натурального топлива	т.н.т.	9702, 60	1043 9,88	1043 9,88	1043 9,88	1043 9,88	1043 9,88	1043 9,88	10439 ,88
6.3	Расход условного топлива	т.у.т.	7107, 50	7647, 58	7647, 58	7647, 58	7647, 58	7647, 58	7647, 58	7647, 58
6.4	Выработка тепловой энергии	Гкал	1860 0,94	1976 6,00	1976 6,00	1976 6,00	1976 6,00	1976 6,00	1976 6,00	19766 ,00



№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
6.5	Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	614,0 0	614,0 0	614,0 0	614,0 0	614,0 0	614,0 0	614,0 0	614,0 0
6.6	Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	1798 6,94	1915 2,00	1915 2,00	1915 2,00	1915 2,00	1915 2,00	1915 2,00	19152 ,00
6.7	Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	1437 9,94	1554 5,00	1554 5,00	1554 5,00	1554 5,00	1554 5,00	1554 5,00	15545 ,00
6.8	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т /Гкал	379,1 8	379,1 8	379,1 8	379,1 8	379,1 8	379,1 8	379,1 8	379,1 8
6.9	Средневзвешенный КПД котельной	%	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
7	Котельная п. Большой Унгут									
7.1	Вид топлива		Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й уголь
7.2	расход натурального топлива	т.н.т.	199,0 0	199,0 0	199,0 0	199,0 0	199,0 0	199,0 0	199,0 0	199,0 0
7.3	Расход условного топлива	т.у.т.	145,7 7	145,7 7	145,7 7	145,7 7	145,7 7	145,7 7	145,7 7	145,7 7
7.4	Выработка тепловой энергии	Гкал	903,9 0	903,9 0	903,9 0	903,9 0	903,9 0	903,9 0	903,9 0	903,9 0
7.5	Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.6	Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	903,9 0	903,9 0	903,9 0	903,9 0	903,9 0	903,9 0	903,9 0	903,9 0
7.7	Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	498,9 0	498,9 0	498,9 0	498,9 0	498,9 0	498,9 0	498,9 0	498,9 0
7.8	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т /Гкал	237,5 3	237,5 3	237,5 3	237,5 3	237,5 3	237,5 3	237,5 3	237,5 3
7.9	Средневзвешенный КПД котельной	%	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
ООО «Коммунальное хозяйство»										
8	Котельная с. Шалинское									
8.1	Вид топлива		Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й угол ь	Буры й уголь
8.2	расход натурального топлива	т.н.т.	4380, 00	4380, 00	4380, 00	4380, 00	4380, 00	4380, 00	4380, 00	4380, 00
8.3	Расход условного топлива	т.у.т.	3208, 50	3208, 50	3208, 50	3208, 50	3208, 50	3208, 50	3208, 50	3208, 50
8.4	Выработка тепловой энергии	Гкал	1097 0,00	1097 0,00	1097 0,00	1097 0,00	1097 0,00	1097 0,00	1097 0,00	10970 ,00



№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год 2035 год	2036 год 2041 год
8.5	Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	62,82	62,82	62,82	62,82	62,82	62,82	62,82	62,82
8.6	Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	1090 7,18	1090 7,18	1090 7,18	1090 7,18	1090 7,18	1090 7,18	1090 7,18	10907 ,18
8.7	Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	9885, 00	9885, 00	9885, 00	9885, 00	9885, 00	9885, 00	9885, 00	9885, 00
8.8	УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т /Гкал	263,9 9	263,9 9	263,9 9	263,9 9	263,9 9	263,9 9	263,9 9	263,9 9
8.9	Средневзвешенный КПД котельной	%	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00

8.2 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

На территории района действует восемь источников теплоснабжения. В качестве основного вида топлива на котельных используется твердое топливо (бурый уголь) и электроэнергия.

По состоянию на 2025 год на территории района источники тепловой энергии с использованием ВИЭ отсутствуют.

8.3 Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

В настоящее время на территории района действует восемь источников теплоснабжения.

Характеристика используемого котельно-печного топлива приведена в таблице ниже.

Таблица 12 - Особенности характеристик топлива, поставляемого на источники тепла

№ п/п	Вид топлива	Показатель	Значение
1	Бурый уголь 2БР (основное топливо)	Он ^Р	3990-4230 ккал/кг
2	Дрова	Он ^Р	1800-1900 ккал/кг

При отсутствии централизованного теплоснабжения отопление жилых и общественных зданий осуществляется с помощью индивидуальных источников тепловой энергии (газовые котлы, твердотопливные котлы, печи на твердом топливе, электроотопление).

8.4 Преобладающий в поселении вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении

На территории района действует восемь источников теплоснабжения. В качестве основного вида топлива на котельных используется твердое топливо (бурый уголь) и электроэнергия.

8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса городского округа

В настоящее время на территории района действует восемь источников теплоснабжения. В качестве основного вида топлива на котельных используется твердое



топливо (бурый уголь) и электроэнергия. Перевод котельных на другие виды топлива не планируется.

РАЗДЕЛ 9 Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе

Предложения по величине необходимых инвестиций в техническое перевооружение источников тепла представлено в таблице 13.

Таблица 13 – Мероприятия по техническое перевооружение и строительство источников тепла, в тыс. руб.

№ п/п	Наименование мероприятия	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб.											
		Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1.	Строительство, реконструкция, технического перевооружения и (или) модернизация источников тепловой энергии, в том числе строительство новых тепловых сетей												
1.1	Зона действия ООО «Атланта Красноярск»												
1.1.1	Модернизация котельной п. Камарчага ул. Школьная 18	2576,9	858,97	858,97	858,97								
2.	Реконструкция и (или) модернизация сетей теплоснабжения												
2.1	Зона действия ООО «Атланта Красноярск»												
2.1.1	Реконструкция участка тепловой сети от Котельной п. Камарчага ул. Школьная 18, пом. 2 до здания сельского совета Ул. Мира 35	1383,50	182,65	187,37	192,25	197,29	202,52	207,97	213,5				
2.1.2	Реконструкция участка тепловой сети от Котельной п. Камарчага ул. Школьная 18, пом. 2	434,49								209,19	225,30		



№ п/п	Наименование мероприятий	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб.											
		Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	до здания Камарчагская СОШ												
2.1. 3	Разработка ПСД на строительство тепловой сети на ул. Амелькова - Советская - Энергетиков п. Камарчага	2500 ,00				2500 ,00							
2.2	Зона действия МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»												
2.2. 1	Капитальный ремонт теплотрассы с. Нижняя Есауловка	6050 ,00	6050 ,00										
2.2. 2	Капитальный ремонт тепловой сети на ул. Строительной с. Нижняя Есауловка	6732 ,00				6732 ,00							
2.2. 3	Капитальный ремонт тепловой сети на ул. Комсомольская с. Нижняя Есауловка	6435 ,00			6435 ,00								
2.2. 4	Капитальный ремонт тепловой сети на ул. Кольцевая с. Нижняя Есауловка	8415 ,00		8415 ,00									
2.3	Зона действия ООО «Атланта-Красноярск»												
2.3. 1	Реконструкция тепловых сетей: замене участка	375, 03	180, 17	194, 86									



№ п/п	Наименование мероприятий	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб.											
		Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	тепловой сети от ТК36 до ТК39 с. Шалинское												
2.3.2	Реконструкция тепловых сетей: замена участка тепловой сети от ул. Уланова от ТК 30 до ул. Ленина д.22 с. Шалинское	650,00		650,00									
2.3.3	Реконструкция тепловых сетей: замена участка тепловой сети от ТК 23 до ул. Гончарова д.50 с. Шалинское	900,00		900,00									
2.4	Зона действия ООО «Жилпрогресс-1»												
2.4.1	Капитальный ремонт теплотрассы п. Колбинский	7896,00	7896,00										
2.5	Зона действия ООО «Жилпрогресс-1»												
2.5.1	Реконструкция тепловых сетей ул. Мрачека от ТК1 до д.№ 30 п. Первомайск	700,00		700,00									
	ВСЕГО:	45047,9	15167,8	11906,2	7486,22	9429,29	202,52	207,97	213,5	209,19	225,3	0	0



*- Объемы инвестиций в развитие системы теплоснабжения определены по укрупненным показателям на основании объектов-аналогов и должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Сведения об объемах инвестиций в реконструкцию тепловых сетей приведены в таблице 13.

9.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

В настоящий момент изменение существующего температурного графика не рекомендуется.

9.4 Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

Предложения отсутствуют.

9.5 Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Экономическая эффективность реализации мероприятий по сохранению существующей схемы теплоснабжения с проведением работ по модернизации существующих объектов выражается в сокращении эксплуатационных издержек, уменьшению удельных расходов топлива на производство тепла, а также снижению потерь тепла при транспортировке.

Для обеспечения надежного теплоснабжения необходимо регулярно проводить работы по замене изношенного и устаревшего оборудования, замене тепловых сетей.

9.6 Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

Модернизация объектов теплоснабжения проводится в рамках текущей деятельности теплоснабжающей организации.

РАЗДЕЛ 10 РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЯМ)

10.1 Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

В настоящее время На территории района действует восемь источников централизованного теплоснабжения, отопляющий жилые, административные и социально-значимые объекты. Обслуживание объектов систем централизованного теплоснабжения осуществляется МУП «Тепловодоканал».

Реестр систем теплоснабжения приведен в таблице 14.

Таблица 14 – - Реестр систем теплоснабжения



№ системы	Наименование источника тепловой энергии	Адрес объекта	ЕТО	Район теплоснабжения
1	Котельная с. Нижняя Есауловка	с. Нижняя Есауловка	МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»	с. Нижняя Есауловка
2	Котельная п. Колбинский	п. Колбинский	ООО «Жилпрогресс-1»	п. Колбинский
3	Котельная п. Камарчага	п. Камарчага, ул. Школьная 18	ООО «Атланта Красноярск»	п. Камарчага
4	Электрокотельная п. Камарчага	п. Камарчага, Линейная 106	ООО «Атланта Красноярск»	п. Камарчага
5	Котельная с. Нарва	с. Нарва	МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»	с. Нарва
6	Котельная п. Первоманск	п. Первоманск	ООО «Жилпрогресс-1»	п. Первоманск
7	Котельная п. Большой Унгут	п. Большой Унгут	ООО «Жилпрогресс-1»	п. Большой Унгут
8	Котельная с. Шалинское	с. Шалинское	ООО «Коммунальное хозяйство»	с. Шалинское

10.2 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в зону деятельности единой теплоснабжающей организации, приведен в таблице 15.

Таблица 15 – Перечень теплоснабжающих организаций

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	Котельная с. Нижняя Есауловка	МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»	Источник теплоснабжения, тепловые сети	1	МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»	п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
2	Котельная п. Колбинский	ООО «Жилпрогресс-1»	Источник теплоснабжения, тепловые сети	2	ООО «Жилпрогресс-1»	п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808



№ систем теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (тепловые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающих (тепловых) организаций	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
3	Котельная п. Камарчага	ООО «Атланта Красноярск»	Источник теплоснабжения, тепловые сети	3	ООО «Атланта Красноярск»	п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
4	Электрокотельная п. Камарчага	ООО «Атланта Красноярск»	Источник теплоснабжения, тепловые сети	4	ООО «Атланта Красноярск»	п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
5	Котельная с. Нарва	МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»	Источник теплоснабжения, тепловые сети	5	МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»	п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
6	Котельная п. Первоманск	ООО «Жилпрогресс-1»	Источник теплоснабжения, тепловые сети	6	ООО «Жилпрогресс-1»	п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
7	Котельная п. Большой Унгут	ООО «Жилпрогресс-1»	Источник теплоснабжения, тепловые сети	7	ООО «Жилпрогресс-1»	п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808
8	Котельная с. Шалинское	ООО «Коммунальное хозяйство»	Источник теплоснабжения, тепловые сети	8	ООО «Коммунальное хозяйство»	п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808

10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» - дается следующее определение единой теплоснабжающей организацией: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения - теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации».

Согласно п. 4 Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в случае если На территории городского района,



городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, единая теплоснабжающая организация (организации) определяется в отношении каждой или нескольких систем теплоснабжения, расположенных в границах городского округа, городского округа.

Критериями, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации согласно Постановлению Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», являются;

- 1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- 2) размер собственного капитала;
- 3) способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- 1) заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- 2) заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- 3) заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

В настоящее время МУП «Тепловодоканал», отвечает всем требованиям, предъявляемым к единым теплоснабжающим организациям в зонах действия обслуживаемых систем теплоснабжения. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в зону деятельности единой теплоснабжающей организаций, приведен в таблице 15.

10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Сведения о заявках, поданных в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, отсутствуют.

10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа

Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, действующей на территории городского района, приведено в таблице 15.



РАЗДЕЛ 11 РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

11.1 Сведения о величине тепловой нагрузки, распределяемой (перераспределяемой) между источниками тепловой энергии в соответствии с указанными в схеме теплоснабжения решениями об определении границ зон действия источников тепловой энергии, а также сроки выполнения перераспределения для каждого этапа

На территории района действует восемь источников теплоснабжения, отопливающий социально-значимые, общественные здания и жилой фонд. Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

Существующие и перспективные балансы источника теплоснабжения приведены в Разделе 2 настоящей Схемы.

РАЗДЕЛ 12 РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

12.1 Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Согласно статьи 15 пункта 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления городского округа или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

На момент разработки схемы теплоснабжения бесхозяйные тепловые сети не выявлены.

РАЗДЕЛ 13 Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации городского округа, схемой и программой развития электроэнергетики Субъекта, а также со схемой водоснабжения и водоотведения городского округа

13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

На момент актуализации схемы теплоснабжения территория Манского района не газифицирована.

13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

На территории района действует восемь источников теплоснабжения, отопливающий социально-значимые, общественные здания и жилой фонд. В качестве основного вида топлива на котельных используется твердое топливо (бурый уголь) и электроэнергия. На момент актуализации схемы теплоснабжения территория Манского района не газифицирована.



13.3 Предложения по корректировке утвержденной (актуализации) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения отсутствуют.

13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

На территории района источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют. Предложения отсутствуют.

13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при актуализации схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

На территории района источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

Предложения отсутствуют.

13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения городского округа) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Решений вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения нет.

13.7 Предложения по корректировке утвержденной (актуализации) схемы водоснабжения городского округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Решений вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения нет.



РАЗДЕЛ 14 ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

14.1 Существующие и перспективные значения индикаторов развития систем теплоснабжения, а в ценовых зонах теплоснабжения также должен содержать целевые значения ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии и результаты их достижения, а также существующие и перспективные значения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения городского округа, подлежащие достижению каждой единой теплоснабжающей организацией, функционирующей на территории такого городского округа. Указанные значения определены в главе 13 обосновывающих материалов к схемам теплоснабжения

Индикаторами развития системы теплоснабжения являются:

- 1) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;
- 2) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;
- 3) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных);
- 4) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- 5) коэффициент использования установленной тепловой мощности;
- 6) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;
- 7) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа);
- 8) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;
- 9) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии);
- 10) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии;
- 11) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);
- 12) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения);
- 13) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения);
- 14) отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

Индикаторы развития системы теплоснабжения приведены в таблице 16.

Таблица 16 - Индикаторы развития системы теплоснабжения



№ п/п	Наименование	Ед. изм	202 4 год	2025 год	202 6 год	202 7 год	202 8 год	2029 год	2030- 2035 годы	2036- 2041 годы
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед. год	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед. год	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу отпускаемой тепловой энергии									
3.1	Котельная с. Нижняя Есауловка	кг у.т./Гкал	276, 49	276, 49	276, 49	276, 49	276, 49	276, 49	276,49	276,49
3.2	Котельная п. Колбинский	кг у.т./Гкал	417, 7	417, 7	417, 7	417, 7	417, 7	417, 7	417,7	417,7
3.3	Котельная п. Камарчага	кг у.т./Гкал	238, 36	238, 36	238, 36	238, 36	238, 36	238, 36	238,36	238,36
3.4	Электрокотельная п. Камарчага	кг у.т./Гкал	86,4 7	86,4 7	86,4 7	86,4 7	86,4 7	86,4 7	86,47	86,47
3.5	Котельная с. Нарва	кг у.т./Гкал	168, 60	168, 60	168, 60	168, 60	168, 60	168, 60	168,60	168,60
3.6	Котельная п. Первоманск	кг у.т./Гкал	379, 18	379, 18	379, 18	379, 18	379, 18	379, 18	379,18	379,18
3.7	Котельная п. Большой Унгут	кг у.т./Гкал	237, 53	237, 53	237, 53	237, 53	237, 53	237, 53	237,53	237,53
3.8	Котельная с. Шалинское	кг у.т./Гкал	263, 99	263, 99	263, 99	263, 99	263, 99	263, 99	263,99	263,99
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети									
4.1	Котельная с. Нижняя Есауловка	Гкал/м.к в	2,08 6	2,08 6	2,08 6	2,08 6	2,08 6	2,08 6	2,086	2,086
4.2	Котельная п. Колбинский	Гкал/м.к в	1,93 0	1,93 0	1,93 0	1,93 0	1,93 0	1,93 0	1,930	1,930
4.3	Котельная п. Камарчага	Гкал/м.к в	4,41 8	4,41 8	4,41 8	4,41 8	4,41 8	4,41 8	4,418	4,418
4.4	Электрокотельная п. Камарчага	Гкал/м.к в	0,00 2	0,00 2	0,00 2	0,00 2	0,00 2	0,00 2	0,002	0,002
4.5	Котельная с. Нарва	Гкал/м.к в	2,96 4	2,96 4	2,96 4	2,96 4	2,96 4	2,96 4	2,964	2,964
4.6	Котельная п. Первоманск	Гкал/м.к в	2,08 6	2,08 6	2,08 6	2,08 6	2,08 6	2,08 6	2,086	2,086
4.7	Котельная п. Большой Унгут	Гкал/м.к в	5,06 2	5,06 2	5,06 2	5,06 2	5,06 2	5,06 2	5,062	5,062
4.8	Котельная с. Шалинское	Гкал/м.к в	1,16 1	1,16 1	1,16 1	1,16 1	1,16 1	1,16 1	1,161	1,161
5	Отношение величины потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети									
5.1	Котельная с. Нижняя Есауловка	куб.м/м. кв	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
5.2	Котельная п. Колбинский	куб.м/м. кв	0,44 0	0,44 0	0,44 0	0,44 0	0,44 0	0,44 0	0,440	0,440
5.3	Котельная п. Камарчага	куб.м/м. кв	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
5.4	Электрокотельная п. Камарчага	куб.м/м. кв	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
5.5	Котельная с. Нарва	куб.м/м. кв	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14



№ п/п	Наименование	Ед. изм	202 4 год	2025 год	202 6 год	202 7 год	202 8 год	2029 год	2030- 2035 годы	2036- 2041 годы
5.6	Котельная п. Первоманск	куб.м/м. кв	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
5.7	Котельная п. Большой Унгут	куб.м/м. кв	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
5.8	Котельная с. Шалинское	куб.м/м. кв	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
6	Коэффициент использования установленной тепловой мощности									
6.1	Котельная с. Нижняя Есауловка	%	25,4 2	25,4 2	25,4 2	25,4 2	25,4 2	25,4 2	25,42	25,42
6.2	Котельная п. Колбинский	%	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25	9,25
6.3	Котельная п. Камарчага	%	59,6 6	59,6 6	59,6 6	59,6 6	59,6 6	59,6 6	59,66	59,66
6.4	Электрокотельная п. Камарчага	%	34,6 7	34,6 7	34,6 7	34,6 7	34,6 7	34,6 7	34,67	34,67
6.5	Котельная с. Нарва	%	22,5 3	22,5 3	22,5 3	22,5 3	22,5 3	22,5 3	22,53	22,53
6.6	Котельная п. Первоманск	%	36,9 2	36,9 2	36,9 2	36,9 2	36,9 2	36,9 2	36,92	36,92
6.7	Котельная п. Большой Унгут	%	63,5 2	63,5 2	63,5 2	63,5 2	63,5 2	63,5 2	63,52	63,52
6.8	Котельная с. Шалинское	%	27,3 9	27,3 9	27,3 9	27,3 9	27,3 9	27,3 9	27,39	27,39
7	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке									
7.1	Котельная с. Нижняя Есауловка	Гкал/час .м.кв	0,00 08	0,00 08	0,00 08	0,00 08	0,00 08	0,00 08	0,0008	0,0008
7.2	Котельная п. Колбинский	Гкал/час .м.кв	0,00 06	0,00 06	0,00 06	0,00 06	0,00 06	0,00 06	0,0006	0,0006
7.3	Котельная п. Камарчага	Гкал/час .м.кв	0,00 34	0,00 34	0,00 34	0,00 34	0,00 34	0,00 34	0,0034	0,0034
7.4	Электрокотельная п. Камарчага	Гкал/час .м.кв	0,00 46	0,00 46	0,00 46	0,00 46	0,00 46	0,00 46	0,0046	0,0046
7.5	Котельная с. Нарва	Гкал/час .м.кв	0,00 38	0,00 38	0,00 38	0,00 38	0,00 38	0,00 38	0,0038	0,0038
7.6	Котельная п. Первоманск	Гкал/час .м.кв	0,28 31	0,28 31	0,28 31	0,28 31	0,28 31	0,28 31	0,2831	0,2831
7.7	Котельная п. Большой Унгут	Гкал/час .м.кв	0,00 46	0,00 46	0,00 46	0,00 46	0,00 46	0,00 46	0,0046	0,0046
7.8	Котельная с. Шалинское	Гкал/час .м.кв	0,00 34	0,00 34	0,00 34	0,00 34	0,00 34	0,00 34	0,0034	0,0034
8	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	%	-	-	-	-	-	-	-	
9	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг у.т./кВт. ч	-	-	-	-	-	-	-	
10	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)		-	-	-	-	-	-	-	
11	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	60,3	60,1	59,9	59,6	59,4	59,2	59,0	59,0



№ п/п	Наименование	Ед. изм	202 4 год	2025 год	202 6 год	202 7 год	202 8 год	2029 год	2030- 2035 годы	2036- 2041 годы
12	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	10	10,8	11,5	12,3	13,0	13,7	14,5	14,5
13	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для района, района, города федерального значения)	%	5	10	5	5	5	5	5	5
14	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии.	%	0	0	0	0	0	0	0	0
15	Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.	%	0	0	0	0	0	0	0	0

РАЗДЕЛ 15 ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

15.1 Результаты расчетов и оценки ценовых (тарифных) последствий реализации предлагаемых проектов схемы теплоснабжения для потребителя, осуществленных в соответствии с главой 14 обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения.

Прогнозные тарифы рассчитаны на основе экспертных оценок и могут пересматриваться по мере появления уточненных прогнозов социально-экономического развития по данным Минэкономразвития РФ (прогнозов роста цен на топливо и электроэнергию, ИПЦ и других индексов-дефляторов) и с учетом возможного изменения условий реализации мероприятий схемы теплоснабжения.

Прогнозирование финансово-хозяйственной деятельности Теплоснабжающей организации проводится на основе фактических показателей финансово-хозяйственной деятельности за базовый период регулирования и утверждённый период регулирования на момент разработки схемы теплоснабжения. В качестве исходных данных принимаются с данные портала по раскрытию информации, подлежащих свободному доступу (<http://ri.eias.ru>) и данные от ТСО.

Индексы-дефляторы, принятые для прогноза производственных расходов и тарифов на покупные энергоносители и воду определены на основе следующих документов:

1) Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (опубликован на сайте Минэкономразвития РФ, от 30.09.2024 г.).



Таблица 17 – Индексы-дефляторы, принятые для прогноза производственных расходов и тарифов на покупные энергоносители и воду (базовый вариант развития)

№ п/ п	Наименование	Период, год												
		202 1	202 2	202 3	202 4	202 5	202 6	202 7	202 8	202 9	203 0	203 1	203 2	203 3
1	Индекс потребительских цен (ИПЦ), $I_{ипц,i}$	1,0 37	1,1 24	1,0 55	1,0 57	1,0 55	1,0 45	1,0 41	1,0 20	1,0 20	1,0 20	1,0 2	1,0 2	1,0 2
2	Индекс роста оптовой цены на топливо (для всех категорий потребителей, за исключением населения), $I_{пт,i}$	1,3 67	1,1 22	0,9 29	1,1 59	1,0 74	1,0 14	1,0 17	1,0 20	1,0 20	1,0 20	1,0 2	1,0 2	1,0 2
3	Индекс роста цены на каменный уголь, $I_{ку,i}$	1,1 65	1,5 37	0,8 75	1,0 57	1,0 59	1,0 33	1,0 30	1,0 36	1,0 36	1,0 36	1,0 36	1,0 36	1,0 36
4	Индекс роста цены на электроэнергию (для всех категорий потребителей, за исключением населения), $I_{ээ,i}$	1,0 34	1,0 50	1,0 75	1,0 56	1,0 95	1,0 37	1,0 38	1,0 00	1,0 00	1,0 00	1,0 00	1,0 00	1,0 00
5	Индекс роста цены на услуги водоснабжения/водоотведения, $I_{всво}$	1,0 39	1,0 42	1,0 43	1,0 44	1,0 45	1,0 28	1,0 27	1,0 27	1,0 27	1,0 27	1,0 27	1,0 27	1,0 27
6	Индекс роста цены на покупную тепловую энергию, $I_{тэ,i}$	1,1 48	1,1 39	1,0 45	1,0 64	1,0 44	1,0 39	1,0 23	1,0 23	1,0 39	1,0 39	1,0 23	1,0 23	1,0 39

Оценка ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения приведена в таблицах ниже.

Таблица 18 – Оценка ценовых (тарифных) последствий

Наименование	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год -2035 год	2036 год 2041 год
МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»							
Реконструкция котельных, тыс. руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Реконструкция теплотрасс, тыс. руб	6050,00	8415,00	6435,00	6732,00	0,00	0,00	0,00
Сумма вложений, тыс. руб	6050,00	8415,00	6435,00	6732,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск, Гкал	2353,18	2353,18	2353,18	2353,18	2353,18	2353,18	2353,18
Тариф на тепловую энергию с учетом инфляции, руб/Гкал	4701,71	4627,81	5080,89	4799,79	5183,77	5598,48	6046,35
Валовая выручка, тыс. руб.	11063,98	10890,08	11956,26	11294,78	12198,36	13174,23	14228,17
Тариф на тепловую энергию с учетом инвестиционной составляющей, руб/Гкал	7272,70	8203,82	7815,49	7660,60	5183,77	5598,48	6046,35
Рост тарифа за счет инвестиционной составляющей, %	35,35	43,59	34,99	37,34	0,00	0,00	0,00
ООО «Жилпрогресс-1»							
Реконструкция котельных, тыс. руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Реконструкция теплотрасс, тыс. руб	7896,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сумма вложений, тыс. руб	7896,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск, Гкал	1101,40	1101,40	1101,40	1101,40	1101,40	1101,40	1101,40



Тариф на тепловую энергию с учетом инфляции, руб/Гкал	3462,37	3739,36	4038,51	4361,59	4710,52	5087,36	5494,35
Валовая выручка, тыс. руб.	3813,45	4118,53	4448,01	4803,85	5188,16	5603,22	6051,47
Тариф на тепловую энергию с учетом инвестиционной составляющей, руб/Гкал	10631,43	3739,36	4038,51	4361,59	4710,52	5087,36	5494,35
Рост тарифа за счет инвестиционной составляющей, %	67,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Атланта- Красноярск»							
Реконструкция котельных, тыс. руб	858,97	858,97	858,97	300,00	300,00	1500,00	1500,00
Реконструкция теплотрасс, тыс. руб	0,00	187,37	192,25	2697,29	202,52	855,96	0,00
Сумма вложений, тыс. руб	858,97	1046,34	1051,22	2997,29	502,52	2355,96	1500,00
Полезный отпуск, Гкал	4541,73	4541,73	4541,73	4541,73	4541,73	4541,73	4541,73
Тариф на тепловую энергию с учетом инфляции, руб/Гкал	7039,67	7312,07	7528,08	7825,64	8451,69	9127,83	9858,05
Валовая выручка, тыс. руб.	31972,28	33209,45	34190,51	35541,94	38385,30	41456,12	44772,61
Тариф на тепловую энергию с учетом инвестиционной составляющей, руб/Гкал	7228,80	7542,45	7759,54	8485,58	8562,34	9646,56	10188,32
Рост тарифа за счет инвестиционной составляющей, %	2,62	3,05	2,98	7,78	1,29	5,38	0,00
МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»							
Реконструкция котельных, тыс. руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Реконструкция теплотрасс, тыс. руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сумма вложений, тыс. руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск, Гкал	2948,12	2948,12	2948,12	2948,12	2948,12	2948,12	2948,12
Тариф на тепловую энергию с учетом инфляции, руб/Гкал	5118,29	3084,82	3331,61	3598,13	3885,98	4196,86	4532,61
Валовая выручка, тыс. руб.	15089,35	9094,43	9821,99	10607,75	11456,36	12372,87	13362,70
Тариф на тепловую энергию с учетом инвестиционной составляющей, руб/Гкал	5118,29	3084,82	3331,61	3598,13	3885,98	4196,86	4532,61
Рост тарифа за счет инвестиционной составляющей, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Жилпрогресс-1»							
Реконструкция котельных, тыс. руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Реконструкция теплотрасс, тыс. руб	0,00	700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сумма вложений, тыс. руб	0,00	700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск, Гкал	15545,00	15545,00	15545,00	15545,00	15545,00	15545,00	15545,00
Тариф на тепловую энергию с учетом инфляции, руб/Гкал	10374,42	11204,37	12100,72	13068,78	14114,28	15243,43	16462,90
Валовая выручка, тыс. руб.	161270,36	174171,99	188105,75	203154,21	219406,54	236959,07	255915,79
Тариф на тепловую энергию с учетом инвестиционной составляющей, руб/Гкал	10374,42	11249,40	12100,72	13068,78	14114,28	15243,43	16462,90
Рост тарифа за счет инвестиционной составляющей, %	0,00	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



ООО «Коммунальное хозяйство»							
Реконструкция котельных, тыс. руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Реконструкция теплотрасс, тыс. руб	180,17	1744,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сумма вложений, тыс. руб	180,17	1744,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск, Гкал	9885,00	9885,00	9885,00	9885,00	9885,00	9885,00	9885,00
Тариф на тепловую энергию с учетом инфляции, руб/Гкал	2825,54	3051,58	3295,71	3559,37	3844,12	4151,65	4483,78
Валовая выручка, тыс. руб.	27930,46	30164,90	32578,09	35184,34	37999,09	41039,01	44322,13
Тариф на тепловую энергию с учетом инвестиционной составляющей, руб/Гкал	2843,77	3228,10	3295,71	3559,37	3844,12	4151,65	4483,78
Рост тарифа за счет инвестиционной составляющей, %	0,64	5,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

В соответствии с действующим в сфере государственного ценового регулирования законодательством тариф на тепловую энергию, отпускаемую организацией, должен обеспечивать покрытие как экономически обоснованных расходов организации, так и обеспечивать достаточные средства для финансирования мероприятий по надежному функционированию и развитию систем теплоснабжения.

Тариф ежегодно пересматривается и устанавливается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) с учетом изменения экономически обоснованных расходов организации и возможных изменений условий реализации инвестиционной программы.

Законодательством определен механизм ограничения предельной величины тарифов путем установления ежегодных предельных индексов роста, а также механизм ограничения предельной величины платы за ЖКУ для граждан путем установления ежегодных предельных индексов роста.

При этом возмещение затрат на реализацию рекомендуемых мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, может потребовать установления для организации тарифов на уровне выше установленного федеральным органом предельного максимального уровня.

Решение об установлении для организации тарифов на уровне выше предельного максимального принимается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов (цен) самостоятельно и не требует согласования с федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

Для обеспечения надежности и эффективности систем теплоснабжения и исполнения федерального законодательства в сфере теплоснабжения рекомендуется

1. Вести статистику:

1.1) аварийных отключений потребителей и повреждений тепловых сетей и сооружений на них отдельно по отопительному периоду и неоперативному периоду.

Статистика повреждений тепловых сетей по отопительному периоду должна отражать следующие показатели:

- 1) место повреждения (номер участка, участок между тепловыми камерами);
- 2) дату и время обнаружения повреждения;
- 3) количество потребителей, отключенных от теплоснабжения;



4) общую тепловую нагрузку потребителей, отключенных от теплоснабжения (из них объектов первой категории теплоснабжения: школы, детские сады, больницы) отдельно по нагрузке отопления, вентиляции, горячего водоснабжения;

5) дату и время начала устранения повреждения;

6) дату и время завершения устранения повреждения;

7) дату и время включения теплоснабжения потребителям;

8) причину/причины повреждения, в том числе установленные по результатам расследования для магистральных тепловых сетей.

Статистика повреждений тепловых сетей по неотопительному периоду должна отражать следующие показатели:

1) место повреждения (номер участка, участок между тепловыми камерами);

2) дату и время обнаружения повреждения;

3) количество потребителей, отключенных от горячего водоснабжения; тепловую нагрузку потребителей, отключенных от теплоснабжения (из них объектов первой категории теплоснабжения: школы, детские сады, больницы) по нагрузке горячего водоснабжения;

4) дату и время начала устранения повреждения;

5) дату и время завершения устранения повреждения;

6) дату и время включения теплоснабжения потребителям;

7) причину/причины повреждения, в том числе установленные по результатам расследования для магистральных тепловых сетей.

1.2) повреждений тепловых сетей и сооружений в результате гидравлических испытаний на плотность с указанием:

1) места повреждения (номер участка, участок между тепловыми камерами) в период гидравлических испытаний на плотность;

2) место повреждения (номер участка, участок между тепловыми камерами) в период повторных испытаний;

3) причину/причины повреждения.

1.3) отпускаемой тепловой энергии потребителям.

1.4) температуры обратного теплоносителя.

2. По гидравлическим режимам тепловых сетей рекомендуется:

2.1) замена теплоизоляции;

2.2) замена изношенных участков тепловых сетей.

3. При разработке и последующей актуализации схемы теплоснабжения необходимо учитывать:

3.1) предложения по модернизации, реконструкции и новому строительству, выводу из эксплуатации источников тепловой энергии с учетом перспективной застройки территории;

3.2) технико-экономические показатели теплоснабжающих организаций устанавливать по материалам тарифных дел;

3.3) существующие проблемы организации качественного теплоснабжения, перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей;

3.4) анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность систем теплоснабжения;

3.5) данные платы за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности;

3.6) корректировать договорные величины потребления тепловых нагрузок с использованием Правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок (утвержденных Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2009 № 610 «Об утверждении правил установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок»).



СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»// Собрание законодательства - 2010 г. - №31 - ст. 4159.
2. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»// Собрание законодательства - 2009 г. - № 48 – ст. 5711.
3. Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» // Собрание законодательства - 2012 г. - №10 - ст. 1242.
4. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»// Собрание законодательства Российской Федерации – 2012 г. - №34 - ст. 4734.
5. Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. N 340» // Собрание законодательства Российской Федерации - 2014 г. - №21 - ст. 2705.
6. Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»// Собрание законодательства Российской Федерации - 2012 г. - № 44 - ст. 6022.
7. Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя» // Собрание законодательства Российской Федерации - 2013 г. - №47 - ст. 6114.
8. Постановление Правительства РФ от 27.09.2021 № 1628 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» // Собрание законодательства Российской Федерации -2021 г. - №40 - ст. 6851.
9. Постановление Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» // Собрание законодательства Российской Федерации - 2018 г. - №29 - ст. 4432.
10. Приказ Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения» // Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru -2019 г. - №0001201908160003.
11. Приказ Минрегиона России от 26.07.2013 № 310 «Об утверждении Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения» // Российская газета - 2013 г. - №279.
12. Приказ Минэнерго России от 30.12.2008 № 323 «Об утверждении порядка определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии» // Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти (текст приказа) - 2009 г. - №16.
13. Приказ Минэнерго России от 30.12.2008 № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» // Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти (текст приказа) - 2009 г. - №16.



14. Приказ Минэнерго России от 10.08.2012 № 377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» // Российская газета - 2012 г. - №292.

15. «Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов» (утв. Минэкономики РФ, Минфином РФ, Госстроем РФ 21.06.1999 N ВК 477) // Официальное издание - М.: Экономика - 2000 г.

16. Укрупненные нормативы цены строительства НЦС 81-02-13-2021 «Наружные тепловые сети» - утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.03.2021 г. № 150/пр.

17. Укрупненные нормативы цены строительства «НЦС 81-02-13-2021. Укрупненные нормативы цены строительства. Сборник № 13. Наружные тепловые сети» (утв. Приказом Минстроя России от 17.03.2021 № 150/пр) (ред. от 29.06.2021).

18. «СП 41-108-2004. Поквартирное теплоснабжение жилых зданий с теплогенераторами на газовом топливе» // Официальное издание - М.: ФГУП ЦПП - 2005 г.

19. «ГОСТ 30494-2011. Межгосударственный стандарт. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях» // Официальное издание - М.: Стандартиформ - 2019 г.

20. «СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» // Официальное издание - М.: Минрегион России - 2012 г.

21. «СП 23-101-2004. Проектирование тепловой защиты зданий» // Официальное издание - М.: ФГУП ЦПП - 2004 г.

22. «СНиП 31-05-2003. Общественные здания административного назначения» // Официальное издание - М.: Госстрой России, ФГУП ЦПП - 2004 г.

23. «СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*» // Официальное издание. М.: Стандартиформ - 2021 г.

24. «СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» // Официальное издание - М.: Минрегион России - 2012 г.

25. «СП 89.13330.2016. Свод правил. Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76» // Официальное издание - М.: Стандартиформ - 2017 г.

26. «СП 41-101-95. Проектирование тепловых пунктов» // Официальное издание - М.: Минстрой России, ГУП ЦПП - 1997 г.

27 Приказ Минэнерго России от 24.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» // Российская газета - 2003 г. - №184.



**АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**



Манский район

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**01.11.2025****с. Шалинское****№ 749****Об утверждении Порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», письмом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 31.10.2025 № 82-8993, письмом министерства промышленности и торговли Красноярского края от 31.10.2025 № 78-4530, письмом агентства по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Красноярского края от 24.10.2025 № 95-1944, руководствуясь пунктом 1 статьи 35 Устава Манского района, администрация Манского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на территории Манского района согласно приложению.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу в день его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и на официальном сайте администрации Манского района.

Глава района

М.Г. Лозовиков





**АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

Утвержден
реквизиты Постановления администрации
Администрация Манского района
Красноярского края

**ПОРЯДОК (ПЛАН) ДЕЙСТВИЙ ПО ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ
АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В
МАНСКОМ РАЙОНЕ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
(В ТОМ ЧИСЛЕ С ПРИМЕНЕНИЕМ ЭЛЕКТРОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ
АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ)
Актуализация на 2026 год**

Администрация Манского района:

Почтовый адрес: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина 28А.

Юридический адрес: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина 28А.

«СОГЛАСОВАНО»

Министерство промышленности и торговли Красноярского края _____ (реквизиты согласования)

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края _____ (реквизиты согласования)

Агентство по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Красноярского края _____ (реквизиты согласования)

Мастер АО «КрасЭко» Манский РЭО
Начальник Манского РЭО *В.В. Дюбнев*

Манский район

2025 г

1



Содержание

<u>Перечень таблиц</u>	90
<u>Перечень рисунков</u>	91
<u>Раздел 1. Общие сведения</u>	91
<u>1.1. Основные положения разработки (актуализации) порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций).</u>	92
<u>1.1.1. Общие положения</u>	92
<u>1.1.2. Основные понятия и термины</u>	94
<u>1.1.3. Цели, задачи, обязанности</u>	95
<u>1.1.4. Краткая характеристика муниципального образования</u>	97
<u>1.1.4.1. Административное деление, население</u>	97
<u>1.1.4.2. Климат и погодно-климатические явления</u>	99
<u>1.2. Описание системы централизованного теплоснабжения</u>	100
<u>1.3. Сведения о жилых зданиях и социально-значимых объектах (далее - СЗО), имеющих централизованное теплоснабжение</u>	102
<u>1.4. Сведения о потребителях первой категории надежности в системах теплоснабжения на территории муниципального образования.</u>	109
<u>Раздел 2. Сценарии наиболее вероятных и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения</u>	111
<u>2.1. Определение, наиболее вероятные и наиболее опасные по последствиям аварии, источники (места) их возникновения</u>	111
<u>2.2. Значение времени готовности к проведению работ по устранению аварийных ситуаций</u>	119
<u>2.3. Значение времени для выполнения работ по устранению аварийных ситуаций</u>	120
<u>Раздел 3. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения</u>	121
<u>3.1. Сведения о количестве сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения по оперативным службам</u>	121
<u>3.2. Сведения о количестве сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения организаций, функционирующих в системах теплоснабжения</u>	123
<u>Раздел 4. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона о теплоснабжении.</u>	128
<u>4.1. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения</u>	128
<u>4.2. Сведения о системах теплоснабжения, деятельность в которых осуществляется несколькими теплоснабжающих и (или) теплосетевых организаций</u>	129
<u>Раздел 5. Состав и дислокация сил и средств.</u>	130
<u>5.1. Состав сил и средств для локализации и ликвидации аварийных ситуаций</u>	130
<u>5.2. Дислокация сил и средств при локализации и ликвидации аварийных ситуаций</u>	131
<u>5.3. Действия ответственных лиц при ликвидации аварийных ситуаций</u>	133
<u>Раздел 6. Мероприятия, направленные на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)</u>	135
<u>Раздел 7. Организация материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения</u>	137



Раздел 8. Применение электронного моделирования аварийных ситуаций	138
8.1. Краткое руководство пользователя при применении электронного моделирования аварийных ситуаций 139	
8.2. Применение электронного моделирования при ликвидации аварийных ситуаций	140
8.3. Действия персонала при применении электронного моделирования аварийных ситуаций	146
Раздел 9. Документирование действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	148
9.1. Ознакомление с ПЛАС	148
9.2. Формы, необходимые для регламентации документирования процессов по устранению аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения	148
Раздел 10. Ответственные лица по организациям (учреждениям), связанным с эксплуатацией объектов системы теплоснабжения	153
10.1. Общие сведения	153
10.2. Сведения об ответственных лицах	153

Перечень таблиц

Таблица 1.1.1 - Административный состав Манского района	98
Таблица 1.2.1 - Перечень организаций, функционирующих в системах теплоснабжения Манского района	101
Таблица 1.2.2 - Перечень централизованных источников тепловой энергии на территории Манского района	101
Таблица 1.2.3 - Сведения о тепловых сетях централизованных источников тепловой энергии, на территории Манского района	102
Таблица 1.3.1 - Распределение многоквартирных домов и СЗО на территории Манского района по организациям, управляющим многоквартирными домами и источникам тепловой энергии	102
Таблица 1.3.2 - Распределение СЗО на территории Манского района по объектам системы централизованного теплоснабжения	107
Таблица 1.4.1 - Перечень потребителей первой категории надежности в системах теплоснабжения на территории Манского района	110
Таблица 1.4.2 - Перечень резервных источников бесперебойного питания (РИСЭ)	110
Таблица 2.1.1 – Размер подача теплоты на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий	112
Таблица 2.1.2 - Перечень возможных аварийных ситуаций, их описание, масштабы и уровень реагирования, типовые действия персонала в работе систем теплоснабжения Манского района	113
Таблица 2.3.1 - Среднее время на проведение работ по восстановлению поврежденного участка тепловой сети в зависимости от диаметра трубопровода и расстояния между секционирующими задвижками на тепловой сети	121
Таблица 2.3.2 - Значение нормативного времени на устранения аварийной ситуации устанавливается в зависимости от температуры наружного воздуха и температуры в жилых помещениях	121
Таблица 3.1.1 - Сведения о количестве сил и средств, необходимых при ликвидации последствий аварийных ситуаций, по оперативным подразделениям организаций (учреждений) связанных с функционированием систем теплоснабжения Манского района	122
Таблица 3.2.1 - Количество сил и средств в организации №1 для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуаций в организации №1	124



<u>Таблица 3.2.2 - Количество сил и средств в организации №2 для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения Манского района</u>	124
<u>Таблица 3.2.3 - Количество сил и средств в организации №3 для выполнения работ по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения Манского района</u>	125
<u>Таблица 3.2.4 - Количество сил и средств в организации №4 для выполнения работ по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения Манского района</u>	125
<u>Таблица 3.2.5 - Примерный перечень материальных ресурсов, которые необходимо зарезервировать (неснижаемый запас) для локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения организациям, связанным с функционированием систем Манского района</u>	126
<u>Таблица 4.2.1 - Перечень систем теплоснабжения Манского района, в которых эксплуатация осуществляется несколькими лицами (теплоснабжающими и теплосетевыми организациями)</u>	129
<u>Таблица 5.2.1 - Нормативное время прибытия организаций, функционирующих в системах теплоснабжения и экстренных оперативных служб на место происшествия</u>	131
<u>Таблица 8.2.1 – Формы, создаваемые в электронной модели по объектам при отключении участков тепловой сети</u>	145
<u>Таблица 8.4.1 - Сравнение нормативной и расчетной температур внутреннего воздуха в помещениях потребителей котельной №1 после их переключения на котельную №12, полученные в результате электронного моделирования..Ошибка! Закладка не определена.</u>	
<u>Таблица 8.4.2 - Сравнение нормативной и расчетной температур воздуха в помещениях потребителей котельной №17 после проведенных переключений, полученные в результате электронного моделирования</u>	Ошибка! Закладка не определена.
<u>Таблица 8.4.3 - Сравнение нормативной и расчетной температур воздуха в помещениях потребителей котельной №26 после их переключения на котельную №4, полученные в результате электронного моделирования</u>	Ошибка! Закладка не определена.
<u>Таблица 9.2.1 - Примерный перечень производственно-технических документов для дежурного персонала организаций функционирующих в системах теплоснабжения Манского района</u>	149
<u>Таблица 10.2.1 - Перечень ответственных лиц по региональным и муниципальным службам мониторинга технологических нарушений, координацию мер по их устранению, связанным с функционированием систем теплоснабжения Манского района</u>	153
<u>Таблица 10.2.2 - Перечень ответственных лиц по региональным и муниципальным экстренным оперативным службам Манского района связанным с функционированием систем теплоснабжения</u>	153
<u>Таблица 10.2.3 - Перечень ответственных лиц по теплоснабжающим (теплосетевым) организациям, функционирующим на территории Манского района</u>	154
<u>Таблица 10.2.4 - Перечень ответственных лиц по организациям водопроводно-канализационного хозяйства, связанным с функционированием систем теплоснабжения на территории Манского района</u>	154

Перечень рисунков

Раздел 1. Общие сведения



1.1. Основные положения разработки (актуализации) порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций).

1.1.1. Общие положения

1.1.1.1. Настоящий «Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в Манском районе Красноярского края (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций) (далее – ПЛАС) разработан во исполнение требований пункта 1 части 3 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с учетом положений:

- Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 27.07.2006 №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;
- Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452 «Правила определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений»;
- приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 26.03.2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок»;
- приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»;
- схемы теплоснабжения Манского района на период с 20xx до 20xx года, утвержденная Распоряжением от xx.xx.20xx №XXX-р Министерства энергетики Красноярского края «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования Манского района Красноярского края на период с 20xx до 20xx года»;
- иных действующих нормативно-правовых актов по теме документа.

1.1.1.2. Основным документом, регламентирующим требования порядку разработки и утверждения, составу сведений, которые должны содержаться в Плане действий является Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее – Приказ № 2234).

1.1.1.3. В соответствии с п. 8.3 Приказа № 2234 администрация муниципального образования обязана подготовить и представить комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, документы, подтверждающие выполнение требований, установленных Приказом № 2234, в том числе и ПЛАС.

1.1.1.4. В соответствии с п/п. 8.3.1 п. 8 Приказа № 2234 ПЛАС подлежит ежегодной актуализации, утверждается муниципальным образованием до 01 апреля 2025г. в 2025г., в последующих периодах утверждается до 15 февраля и должен содержать следующие



сведения:

- сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения;
- количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения (далее - силы и средства);
- порядок и процедуру организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения;
- состав и дислокация сил и средств;
- перечень мероприятий, направленные на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения);
- порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения.

1.1.1.5. ПЛАС подлежит ежегодной актуализации в отношении разделов и сведений, касающихся объектов систем теплоснабжения; сценариев вероятных аварийных ситуаций; количества, состава и дислокации сил и средств; должностей, Ф.И.О., контактных данных ответственных лиц и др.

1.1.1.6. ПЛАС размещается после его утверждения на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения. Не подлежат опубликованию сведения о сценариях наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения, а также сведения о составе и дислокации сил и средств.

1.1.1.7. Объектами, рассматриваемыми в ПЛАС, являются - системы централизованного теплоснабжения на территории Манского района, включая источники тепловой энергии, магистральные и разводящие тепловые сети, теплосетевые объекты (насосные станции, центральные тепловые пункты), системы теплоснабжения.

1.1.1.8. ПЛАС определяет порядок действий персонала при ликвидации последствий аварийных ситуаций и является обязательным для исполнения всеми ответственными лицами, указанными в нем. Должностные лица должны знать и руководствоваться Планом действий в пределах установленных им обязанностей по складывающейся обстановке.

1.1.1.9. ПЛАС должен находиться:

- а) в администрации Манского района;
- б) в организациях, функционирующих в системах теплоснабжения Манского района;
- в) в экстренных оперативных службах, обеспечивающих безопасность при локализации и ликвидации аварийных ситуаций для функционирования систем теплоснабжения Манского района;
- г) в оперативных службах, связанных с функционированием систем теплоснабжения Манского района;
- д) в организациях, управляющих многоквартирными домами на территории Манского района.

1.1.1.10. Ответственность за разработку (актуализацию) ПЛАС возлагается на заместителя Главы Манского района, ответственного за функционирование объектов жилищно-коммунального хозяйства.

1.1.1.11. В соответствии с п. 3 ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» в целях обеспечения готовности к отопительному периоду муниципальные



образования обязаны иметь ПЛАС.

1.1.1.12. В соответствии с п.1.1 приложения №1 к порядку обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному Приказом №2234, «Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду муниципального образования» наличие утвержденного ПЛАС является обязательным требованием к муниципальным образованиям для получения Паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду. Вес показателя (К_{порядок}) наличия Плана действия для оценки готовности к отопительному периоду - 0,4.

1.1.2. Основные понятия и термины

В настоящем ПЛАС используются следующие основные понятия термины:

«авария на объектах теплоснабжения» – отказ элементов систем, сетей и источников теплоснабжения, повлекший к прекращению подачи тепловой энергии потребителям и абонентам на отопление более 6 часов и горячее водоснабжение на период более 8 часов;

«инцидент» – отказ или повреждение оборудования и (или) сетей, отклонение от установленных режимов, нарушение федеральных законов, нормативно - правовых актов и технических документов, устанавливающих правила ведения работ на производственном объекте, включая:

«технологический отказ» - вынужденное отключение или ограничение работоспособности оборудования, приведшее к нарушению процесса производства и (или) передачи тепловой энергии потребителям, если они не содержат признаков аварии;

«функциональный отказ» - неисправности оборудования (в том числе резервного и вспомогательного), не повлиявшие на технологический процесс производства и (или) передачи тепловой энергии, а также неправильное действие защит и автоматики, ошибочные действия персонала, если они не привели к ограничению потребителей и снижению качества отпускаемой энергии;

«капитальный ремонт» – ремонт, выполняемый для восстановления технических и экономических характеристик объекта до значений, близких к проектным, с заменой или восстановлением любых составных частей;

«коммунальные ресурсы» – горячая вода, холодная вода, тепловая энергия, электрическая энергия, используемые для предоставления коммунальных услуг;

«коммунальные услуги» – деятельность исполнителя по оказанию услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и отоплению, обеспечивающая комфортные условия проживания граждан в жилых помещениях;

«мониторинг состояния системы теплоснабжения» – комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей и объектов теплоснабжения (далее - мониторинг);

«неисправность» – другие нарушения в работе системы теплоснабжения, при которых не выполняется хотя бы одно из требований, определенных технологическим процессом;

«потребитель» - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления;

«управляющая организация» – юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом;

«ресурсоснабжающая организация» – юридическое лицо, независимо от



организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов;

«система теплоснабжения» - совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

«текущий ремонт» – ремонт, выполняемый для поддержания технических и экономических характеристик объекта в заданных пределах с заменой и (или) восстановлением отдельных быстроизнашивающихся составных частей и деталей;

«тепловая сеть» – совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

«тепловой пункт» – совокупность устройств, предназначенных для присоединения к тепловым сетям систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, горячего водоснабжения и технологических теплоиспользующих установок промышленных и сельскохозяйственных предприятий, жилых и общественных зданий (индивидуальные – для присоединения систем теплопотребления одного здания или его части; центральные – то же, двух зданий или более);

«техническое обслуживание» – комплекс операций или операция по поддержанию работоспособности или исправности изделия (установки) при использовании его(ее) по назначению, хранении или транспортировке;

«технологические нарушения» – нарушения в работе системы теплоснабжения и работе эксплуатирующих организаций в зависимости от характера и тяжести последствий (воздействие на персонал; отклонение параметров энергоносителя; экологическое воздействие; объем повреждения оборудования; другие факторы снижения надежности) подразделяются на инцидент и аварию.

1.1.3. Цели, задачи, обязанности

1.1.3.1. ПЛАС разрабатывается (актуализируется) в целях координации и взаимосвязанных действий руководителей и работников структурных подразделений администрации Манского района, организаций, управляющих многоквартирными домами, организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, ресурсоснабжающих организаций (электро-, газоснабжения, водопроводно-канализационного хозяйства), оперативных служб, при решении вопросов, связанных с локализацией и ликвидацией аварийных ситуаций на системах теплоснабжения, (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций).

1.1.3.2. ПЛАС должен решать в Манском районе следующие задачи:

- обеспечение надежной эксплуатации систем теплоснабжения;
 - повышение эффективности функционирования объектов систем теплоснабжения;
 - мобилизация усилий всех административных и инженерных служб в Манском районе для локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения;
 - поддержание необходимых параметров теплоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях и сооружениях при возникновении аварийной ситуации;
 - снижение последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения.
- информирование ответственных лиц о возможных аварийных ситуациях с указанием причин их возникновения и действиям по ликвидации последствий.

1.1.3.3. Взаимоотношения организаций, функционирующих в системах теплоснабжения с потребителями, определяются заключенными между ними договорами теплоснабжения, в



рамках действующего законодательства Российской Федерации. Ответственность указанных лиц определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, прилагаемом к договору теплоснабжения.

1.1.3.4. Организации, функционирующие в системах теплоснабжения для надежного теплоснабжения потребителей должны обеспечивать:

- своевременное и качественное техническое обслуживание, и ремонт теплопотребляющих систем, а также разработку и выполнение, согласно договору теплоснабжения, графиков ограничения и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;

- допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, на объекты в любое время суток.

1.1.3.5. При возникновении незначительных повреждений на инженерных сетях, эксплуатирующая организация оповещает телефонограммой о повреждениях владельцев коммуникаций, смежных с поврежденной, и администрацию муниципального образования, которые немедленно направляют своих представителей на место повреждения или сообщают ответной телефонограммой об отсутствии их коммуникаций на месте дефекта.

1.1.3.6. При возникновении неисправностей и аварий на тепловых сетях, вызванных технологическим нарушением на инженерных сооружениях и коммуникациях, срок устранения, которых превышает на отопление 6 часов и горячее водоснабжение более 8 часов, руководство по локализации и ликвидации аварий возлагается на администрацию и оперативный штаб по жилищно-коммунальному хозяйству Манского района.

1.1.3.7. Ликвидация нештатных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства Манского района осуществляется в соответствии с «Регламентом взаимодействия администрации городского округа и организаций всех форм собственности при возникновении и ликвидации аварийных ситуаций, технологических нарушений на объектах энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и социально-значимых объектах», настоящим ПЛАС.

1.1.3.8. Финансирование расходов на проведение непредвиденных аварийно-ремонтных работ и пополнение аварийного запаса материальных ресурсов для устранения аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства осуществляется в установленном порядке в пределах средств, предусмотренных в бюджете администрации Манского района и организаций жилищно-коммунального комплекса на текущий финансовый год.

1.1.3.9. Работы по устранению технологических нарушений на инженерных сетях, связанные с нарушением благоустройства территории, производятся ресурсоснабжающими организациями и их подрядными организациями в порядке, установленном в Манском районе.

1.1.3.10. Восстановление асфальтового покрытия, газонов и зеленых насаждений на уличных проездах, газонов на внутриквартальных и дворовых территориях после выполнения ремонтных работ на инженерных сетях производятся за счет владельцев инженерных сетей, на которых возникла аварийная ситуация.

Собственники земельных участков, по которым проходят инженерные коммуникации для надежного теплоснабжения потребителей, обязаны:

- осуществлять контроль за содержанием охранных зон инженерных сетей, в том числе за своевременной очисткой от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы,



а также обеспечивать круглосуточный доступ для обслуживания и ремонта инженерных коммуникаций;

- не допускать в пределах охранных зон инженерных сетей и сооружений возведения несанкционированных построек, складирования материалов, устройства свалок, посадки деревьев, кустарников и т.п.;

- обеспечивать, по требованию владельца инженерных коммуникаций, снос несанкционированных построек и посаженных в охранных зонах деревьев и кустарников;

- принимать меры, в соответствии с действующим законодательством, к лицам, допустившим устройство в охранный зоне инженерных коммуникаций постоянных или временных предприятий торговли, парковки транспорта, рекламных щитов и т.д.;

- компенсировать затраты, связанные с восстановлением или переносом из охранный зоны инженерных коммуникаций построек и сооружений, а также с задержкой начала производства аварийных или плановых работ из-за наличия несанкционированных сооружений.

1.1.3.11. Собственники земельных участков, организации, ответственные за содержание территории, по которым проходят инженерные коммуникации, эксплуатирующие организации, сотрудники органов внутренних дел, жители при обнаружении технологических нарушений (вытекание горячей воды или выход пара из трубопроводов тепловых сетей, образование провалов и т.п.) обязаны:

- принять меры по ограждению опасной зоны и предотвращению доступа посторонних лиц в зону технологического нарушения до прибытия аварийных служб;

- незамедлительно информировать обо всех происшествиях, связанных с повреждением объектов теплоснабжения администрацию муниципального района и диспетчерскую службу ресурсоснабжающих организаций.

1.1.3.12. Владелец или арендатор встроенных нежилых помещений (подвалов, чердаков, мансард и др.), по которым проложены сети теплоснабжения, при использовании этих помещений под склады или другие объекты, обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителей исполнителя коммунальных услуг и (или) специализированных организаций, обслуживающих данные системы, для их осмотра, ремонта или технического обслуживания.

1.1.3.13. Организации, управляющими многоквартирными домами, обеспеченными централизованным теплоснабжением, должны быть доведены до жителей в них проживающих любым доступным способом адреса и номера телефонов организаций, функционирующих в системах теплоснабжения для сообщения о возникновении технологических нарушений работы и аварийных ситуациях системах теплоснабжения.

1.1.4. Краткая характеристика муниципального образования

1.1.4.1. Административное деление, население

Манский район является самостоятельным муниципальным образованием в составе Красноярского края, обладающим статусом муниципального района. Границы и статус определены Законом Красноярского края от 24.12.2004 № 13-2864 «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Манский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований».

Манский район расположен в центральной части Красноярского края в 97 км от г. Красноярск, на берегу реки Мана. Административным центром Манского района является село Шалинское. С различных сторон Манский район граничит с северо-западной стороны



Манский район граничит с Березовским, с западной – с Балахтинским, с южной – с Курагинским, с восточной – с Уярским и Партизанским районами.

Площадь территории Манского района – 5976 кв.м. Общая численность постоянного населения по данным государственной статистической отчетности по состоянию на 01.01.2025 года составляет 16081 человек.

Карта (схема) границ Манского района приведена на рисунке Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..3.



Рисунок Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..3 – Карта (схема) границ Манского района

В состав Манского района входят 45 населенных пунктов, в том числе 25 деревень, 14 поселков и 6 сел.

Список населенных пунктов с численностью в них населения, входящих в границы Манского района, по состоянию на 01.01.2025, представлен в таблице Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..19.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..19 -



Административный состав Манского района:

№ п/п	Наименование	Административный статус (<i>город, деревня, село, поселок и т.п.</i>)	Численность населения, чел.
1	Шалинское	село	3932
2	Камарчага	поселок	1857
3	Первоманск	поселок	1749
4	Нарва	село	1209
5	Нижняя Есауловка	село	690
6	Колбинский	поселок	538
7	Верхняя Есауловка	деревня	520
8	Тертеж	село	485
9	Большой Унгут	поселок	463
10	Кияй	село	459
11	Выезжий Лог	деревня	409
12	Новоникольск	деревня	399
13	Орешное	поселок	390
14	Ветвистый	поселок	294
15	Степной Баджей	село	283
16	Сосновка	деревня	241
17	Анастасино	поселок	219
18	Покосное	деревня	210
19	Жержул	поселок	203
20	Сорокино	поселок	167
21	Малая Камарчага	деревня	155
22	Кускун	деревня	145
23	Кирза	деревня	138
24	Ручейки	деревня	109
25	Сугристое	деревня	107
26	Новомихайловка	деревня	96
27	Пимия	поселок	96
28	Новосельск	деревня	92
29	Малый Унгут	поселок	82
30	Сергеевка	деревня	81
31	Жайма	поселок	58
32	Островки	деревне	51
33	Нововасильевка	деревня	39
34	Новогеоргиевка	деревня	28
35	Белогорка	деревня	22
36	Правый	деревня	17
37	Спирино	поселок	12
38	Тингино	деревня	10
39	Жайма	деревня	7
40	Самарка	деревня	7
41	Кубеинка	деревня	4
42	Новоалексеевка	деревня	4
43	Верхнешалинское	деревня	7
44	Голубевка	деревня	1
45	Ягодный	деревня	0
ИТОГО:			16 081



1.1.4.2. Климат и погодно-климатические явления

Климат. Климат на территории Манского района субарктический. Характеризуется теплым летом, умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом.

Климатические условия территории определяются влиянием переноса воздушных масс западных и юго-западных циклонов, выноса арктического воздуха с севера и трансформацией воздушных масс разного происхождения.

Следствием воздействия воздушных масс с Атлантического океана является вероятность зимних оттепелей и сырых прохладных периодов в летнее время. Влияние арктических холодных масс сказывается в виде сильных похолоданий в зимние месяцы и в виде «возврата холодов» в весенне-летний период, при которых происходит понижение температуры вплоть до заморозков на почве.

Ветер. Преобладающими на территории Манского района в течение всего года являются ветры западный, северо-западный. Среднегодовая скорость ветра составляет 2,1 м/с. Максимумы среднемесячной скорости ветра наблюдается в зимний период, достигая величины 2,4 м/с, минимум - летом – 2,2 м/с.

Зимой наибольшей силой отличаются З и СЗ ветры (1,8 м/с), в летний период - С и СЗ (1,9 м/с).

Осадки и снежный покров. Атмосферные осадки на территории Манского района определяются главным образом, циклонической деятельностью. Осадки, связанные с местной циркуляцией, даже летом составляют меньшую долю. Средняя многолетняя сумма осадков составляет около 471мм. За теплый период выпадает основное количество осадков - до 78%. Число дней с осадками в декабре и январе максимально, хотя сумма осадков минимальна. Высота снежного покрова на открытых пространствах в среднем составляет 35см. В пониженных и залесенных местах высота снежного покрова значительно больше указанной, а сходит он позднее. Наибольшей высоты снежный покров достигает в марте. Следует отметить, что сроки образования устойчивого снежного покрова, также, как и сроки его появления и схода, из года в год сильно колеблются в зависимости от характера погоды.

Оценка опасных гидрометеорологических процессов в рассматриваемом районе. К опасным гидрометеорологическим явлениям, способным угрожать устойчивости зданий, сооружений и технологического оборудования относятся: штормовые и ураганные ветры (25-30м/с и более), сильные дожди (10-20мм/час и более), аномально высокие и аномально низкие температуры, снежные и ледяные корки, грозы.

По материалам оценки для большей части Красноярского края, куда входит и территории Манского района:

- повторяемость ветров со скоростью 25-34 м/с, способных вызвать чрезвычайные ситуации I степени тяжести (ЧС-1), составляет 1 случай в год; повторяемость ветров со скоростью 35-58 м/с, способных вызвать чрезвычайные ситуации 2 степени тяжести (ЧС-2) составляет менее 0,01 случая в год;

- 1 раз в 100 лет возможно выпадение 75 мм осадков в сутки.

- повторяемость ливней, способных вызвать чрезвычайные ситуации 2 степени тяжести (ЧС-2) составляет 0,15 случая в год; ЧС-3 - менее 0,001 случая в год.

Таким образом, климатическая характеристика района с территорией Манского района свидетельствует, что стихийные погодные явления на рассматриваемой территории наблюдается крайне редко.



1.2. Описание системы централизованного теплоснабжения

1.2.1. В административных границах Манского района централизованным теплоснабжением обеспечены здания жилищного фонда, общественные объекты (административные, культурно-бытовые и производственные здания промышленных предприятий). Централизованное теплоснабжение обеспечивается различными юридическими лицами, владеющими на праве собственности или на другом законном основании (аренда) объектами централизованной системы теплоснабжения.

1.2.2. В Манском районе деятельность в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения осуществляют 4 организациями.

Перечень организаций, функционирующих в системах теплоснабжения Манского района представлен в таблице **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..20**.

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..20** - Перечень организаций, функционирующих в системах теплоснабжения Манского района

№ п/п	Наименование организации	Адрес
1	ООО «Жилпрогресс-1»	Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Крупской, 4
2	ООО «Коммунальное хозяйство»	Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Щетинкина, 154
3	ООО «Атланта-Красноярск»	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Маерчака, 104А
4	МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»	Красноярский край, Манский район, п. Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный, 3

1.2.3. В системах централизованного теплоснабжения Манского района функционирует 7 централизованных источников тепловой энергии. Суммарная установленная тепловая мощность централизованных источников тепловой энергии по горячей воде составляет 22,69 Гкал/час

1.2.4. Перечень централизованных источников тепловой энергии на территории Манского района представлен в таблице **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..21**.

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..21** - Перечень централизованных источников тепловой энергии на территории Манского района

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес места нахождения источника тепловой энергии	Температурный график	Эксплуатирующая организация
1	Котельная	Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Гончарова №25, стр. 2	90/70	ООО «Коммунальное хозяйство»
2	Котельная	Красноярский край, Манский район, с. Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный, д. 2А	90/70	МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»
3	Котельная №2	Красноярский край Манский р-н п.	95/70	ООО «Жилпрогресс-1»



№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Адрес места нахождения источника тепловой энергии	Температурный график	Эксплуатирующая организация
		Первоманск Производственный сектор №4 зд.2		
4.	Котельная	Красноярский край, Манский район, п. Нарва, ул. Заводская, д. 7а	95/70	МУП ЖКХ «Ниже- Есауловское»
5.	Котельная №1	Красноярский край, Манский район, п. Колбинский ул. Лесная д.5А	95/70	ООО «Жилпрогресс-1»
6.	Котельная	Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, ул. Школьная 18, пом. 2	70/55	ООО «Атланта- Красноярск»
7.	Блочно – модульная котельная КМТ- 800 2ПрА	Красноярский край, Манский район, п. Большой Унгут, ул. Гайдара, д. 6	85/70	ООО «Жилпрогресс-1»

1.2.5. Сведения о тепловых сетях централизованных источников тепловой энергии на территории Манского района представлены в таблице 1.2.3.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..3 - Сведения о тепловых сетях централизованных источников тепловой энергии, на территории Манского района

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Эксплуатирующая организация	Протяженность, м
1	Котельная п. Камарчага	ООО «Атланта-Красноярск»	1940
2	Тепловые сети с. Шалинское	ООО «Атланта-Красноярск»	4730
3	Котельная №2 9с. Нарва)	МУП ЖКХ «Ниже-Есауловское»	2800
4	Блочно – модульная котельная КМТ-800 2ПрА (п. Большой Унгут)	ООО «Жилпрогресс-1»	2040
5	Котельная №4 (с. Нижняя Есауловка)	МУП ЖКХ «Ниже-Есауловское»	2857
6	Котельная №2 (п. Первоманск)	ООО «Жилпрогресс-1»	11020
7	Котельная №1 (п. Колбинский)	ООО «Жилпрогресс-1»	1176

1.3. Сведения о жилых зданиях и социально-значимых объектах (далее - СЗО), имеющих централизованное теплоснабжение



1.3.1. Теплоснабжение жилых зданий (многоквартирных домов) и социально-значимых объектов (далее – СЗО) на территории Манского района обеспечивается от централизованных источников тепловой энергии.

Распределение многоквартирных домов и СЗО на территории Манского района по организациям, управляющим многоквартирными домами и источникам тепловой энергии представлено в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.22. - Распределение многоквартирных домов и СЗО на территории Манского района по организациям, управляющим многоквартирными домами и источникам тепловой энергии

№ п/п	Адрес многоквартирного дома, СЗО (населенный пункт, улица, номер дома)	Наименование источника тепловой энергии (ЦТП, НС) к которому подключен дом, эксплуатирующая организация
Наименование организации (учреждения), адрес места расположения _____		
1	Первоманская СОШ Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Крупской 4	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
2	МБДОУ детский сад «КОЛОСОК» Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Микрорайон 16	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
3	КГБУЗ «Манская РБ», общая врачебная практик (ОВП) Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Садовая 22а.	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
4	МКД Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Микрорайон 17	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
5	МКД, Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Микрорайон 18	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
6	МКД, Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Микрорайон 19	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
7	МКД, Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Микрорайон 20	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
8	МКД, Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Микрорайон 21	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
9	МКД, Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Микрорайон 22	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
10	МКД, Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Микрорайон 23	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
11	МКД, Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Микрорайон 24	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
12	МКД, Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Микрорайон 25	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»



№ п/п	Адрес многоквартирного дома, СЗО (населенный пункт, улица, номер дома)	Наименование источника тепловой энергии (ЦТП, НС) к которому подключен дом, эксплуатирующая организация
13	МКД, Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Микрорайон 26	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
14	МКД, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 27	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
15	МКД, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск ул. Микрорайон 28	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
16	МКД, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 29	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
17	МКД, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 30	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
18	МКД, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 31	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
19	МКД, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 32	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
20	МКД, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 33	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
21	МКД, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 34	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
22	МКД, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 35	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
23	МКД, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 36	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
24	МКД, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 37	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
25	КГКУ противопожарная охрана Красноярского края Красноярский край, Манский район ПЧ- 243 п. Первоманск, ул. Садовая 226.	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
26	КГКУ противопожарная охрана Красноярского края ПЧ- 243. Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, производственный сектор №2 (24:24:2701044:177)	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
27	МБУК «Манская централизованная клубная система» Красноярский край, Манский район,	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»



№ п/п	Адрес многоквартирного дома, СЗО (населенный пункт, улица, номер дома)	Наименование источника тепловой энергии (ЦТП, НС) к которому подключен дом, эксплуатирующая организация
	п. Первоманск ул.Мрачека,2	
28	Администрация Первоманского сельсовета Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Крупской 9	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
29	МБОУ «Большеунгутская СОШ» Красноярский край, Манский район, п. Большой Унгут, ул. Юбилейная - 2	Блочно – модульная котельная КМТ-800 2Пра, ООО «Жилпрогресс-1»
30	Администрация Унгутского сельсовета, Красноярский край, Манский район, п. Большой Унгут, ул. Гагарина 24	Блочно – модульная котельная КМТ-800 2Пра, ООО «Жилпрогресс-1»
31	КГБУЗ «Манская РБ», фельдшерско-акушерский пункт Красноярский край, Манский район, п. Большой Унгут, ул. Гагарина 4/1	Блочно – модульная котельная КМТ-800 2Пра, ООО «Жилпрогресс-1»
32	КГБУЗ «Манская РБ», фельдшерско-акушерский пункт Красноярский край, Манский район, п. Колбинский, ул. Лесная 2-2	Котельная №1, ООО «Жилпрогресс-1»
33	МБОУ «Колбинская СШ» Красноярский край, Манский район, п. Колбинский, ул. Партизанская, д. 56	Котельная №1, ООО «Жилпрогресс-1»
34	МБОУ «Колбинская СШ» (начальная школа) Красноярский край, Манский район, п. Колбинский, ул. ул. Лесная 2	Котельная №1, ООО «Жилпрогресс-1»
35	Администрация Колбинского сельсовета Красноярский край, Манский район, п. Колбинский, ул. Партизанская, д.54	Котельная №1, ООО «Жилпрогресс-1»
36	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Ленина 19	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
37	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Ленина 22	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
38	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Ленина 25	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
39	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Ленина 32	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
40	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Уланова 6	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
41	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Первозеленая 23	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
42	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Первомайская 17	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
43	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Первомайская 19	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»



№ п/п	Адрес многоквартирного дома, СЗО (населенный пункт, улица, номер дома)	Наименование источника тепловой энергии (ЦТП, НС) к которому подключен дом, эксплуатирующая организация
44	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Комсомольская 17	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
45	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Манская 48	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
46	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Манская 52А	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
47	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Манская 52Б	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
48	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Манская 57	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
49	МКД, Красноярский край, с. Шалинское, ул. Манская 59	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
50	МБУ Молодежный центр «Феникс»	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
51	МБУ ДО РДДТ	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
52	МБУДО «Шалинская детская школа искусств (с. Шалинское, ул. Манская, д.50А)	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
53	КБУЗ «Манская РБ», красноярский край, с. Шалинское, ул. Уланова 2	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
54	МБОУ «Шалинская средняя школа №1» с. Шалинское, ул. Манская, д.50	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
55	МБДОУ детский сад «Солнышко» с. Шалинское, ул. Советская, д. 24	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
56	МБУДО «Детско-юношеская спортивная школа Манского района» с. Шалинское, ул. Манская, д.50А	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
57	МБУК «Манская межпоселенческая библиотека» с. Шалинское, ул. Ленина, д.31	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
58	МБУК «Манская централизованная клубная система» с. Шалинское, ул. Ленина, д.33	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
59	МБДО Детский сад «Тополек», с. Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный 3	Котельная, МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»
60	МБОУ «Нижне-Есауловская средняя школа» с. Нижняя Есауловка, ул. Школьная 12	Котельная, МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»
61	Администрация Каменского сельсовета, с. Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный 5	Котельная, МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»
62	МКД, Красноярский край, п. Камарчага, ул. Молодежная 3	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
63	МКД, Красноярский край, п. Камарчага, ул. Молодежная 4	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»



№ п/п	Адрес многоквартирного дома, СЗО (населенный пункт, улица, номер дома)	Наименование источника тепловой энергии (ЦТП, НС) к которому подключен дом, эксплуатирующая организация
64	МКД, Красноярский край, п. Камарчага, ул. Молодежная 5	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
65	МКД, Красноярский край, п. Камарчага, ул. Молодежная 6	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
66	МКД, Красноярский край, п. Камарчага, ул. Молодежная 7	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
67	МКД, Красноярский край, п. Камарчага, ул. Молодежная 8	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
68	МКД, Красноярский край, п. Камарчага, ул. Линейная 29	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
69	БУЗ «Манская районная больница» п.Камарчага, ул.Черняка 2а	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
70	МБОУ Камарчагская СОШ» п.Камарчага , ул.Школьная 18	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
71	МБОУ Камарчагская СОШ» (гараж) п. Камарчага, ул. Школьная 18 пом.1	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
72	Администрация Камарчагского сельсовета ул. Мира 35	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
73	МБДОУ детский сад «Ручеек» ул. Черняка д.5	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
74	МКУ «Комитет по физической культуре и спорту Манского района» ул. Молодежная 7а	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»

Распределение СЗО на территории Манского района по объектам системы централизованного теплоснабжения представлено в таблице **Таблица 1.3.23.**

Таблица 1.3.23 - Распределение СЗО на территории Манского района по объектам системы централизованного теплоснабжения

№ п/п	Наименование, адрес СЗО (населенный пункт, улица, номер)	Наименование источника тепловой энергии (ЦТП, НС) к которому подключен дом, эксплуатирующая организация
1	«Первоманская СОШ» Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Крупской 4	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
2	МБДОУ детский сад «КОЛОСОК» Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 16.	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
3	КГБУЗ «Манская РБ», общая врачебная практик (ОВП) Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Садовая 22а	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
4	КГКУ противопожарная охрана Красноярского края Красноярский край, Манский район ПЧ- 243 п. Первоманск, ул. Садовая 22б.	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»



5	КГКУ противопожарная охрана Красноярского края ПЧ- 243. Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, производственный сектор №2 (24:24:2701044:177)	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
6	МБУК «Манская централизованная клубная система» Красноярский край, Манский район, п.Первоманск ул.Мрачека,2	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
7	Администрация Первоманского сельсовета Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул.Крупской 9	Котельная №2, ООО «Жилпрогресс-1»
8	МБОУ «Большеунгутская СОШ» Красноярский край, Манский район, п. Большой Унгут, ул. Юбилейная - 2	Блочно – модульная котельная КМТ-800 2Пра ООО «Жилпрогресс-1»
9	Администрация Унгутского сельсовета, Красноярский край, Манский район, п. Большой Унгут, ул.Гагарина 24	Блочно – модульная котельная КМТ-800 2Пра ООО «Жилпрогресс-1»
10	КГБУЗ «Манская РБ», фельдшерско-акушерский пункт Красноярский край, Манский район, п. Большой Унгут, ул.Гагарина 4/1	Блочно – модульная котельная КМТ-800 2Пра ООО «Жилпрогресс-1»
11	КГБУЗ «Манская РБ», фельдшерско-акушерский пункт Красноярский край, Манский район, п.Колбинский, ул.Лесная 2-2	Котельная №1 ООО «Жилпрогресс-1»
12	МБОУ «Колбинская СШ» Красноярский край, Манский район, п. Колбинский, ул. Партизанская, д. 56	Котельная №1 ООО «Жилпрогресс-1»
13	МБОУ «Колбинская СШ» (начальная школа) Красноярский край, Манский район, п. Колбинский, ул. ул.Лесная 2	Котельная №1 ООО «Жилпрогресс-1»
14	Администрация Колбинского сельсовета Красноярский край, Манский район, п. Колбинский, ул. Партизанская, д.54	Котельная №1 ООО «Жилпрогресс-1»
15	МБОУ «Шалинская средняя школа №1» с. Шалинское, ул. Манская, д.50	Центральная котельная ООО «Коммунальное хозяйство»
16	МБДОУ детский сад «Солнышко» с. Шалинское, ул. Советская, д. 24	Центральная котельная ООО «Коммунальное хозяйство»
17	МБУДО «Детско-юношеская спортивная школа Манского района» с. Шалинское, ул. Манская, д.50А	Центральная котельная ООО «Коммунальное хозяйство»
18	МБУ Молодежный центр «Феникс»	Центральная котельная ООО «Коммунальное



		хозяйство»
19	МБУ ДО РДДТ	Центральная котельная ООО «Коммунальное хозяйство»
20	МБУДО «Шалинская детская школа искусств (с. Шалинское, ул. Манская, д.50А)	Центральная котельная ООО «Коммунальное хозяйство»
21	МБУК «Манская межпоселенческая библиотека» с. Шалинское, ул. Ленина, д.31	Центральная котельная ООО «Коммунальное хозяйство»
22	МБУК «Манская централизованная клубная система» с. Шалинское, ул. Ленина, д.33	Центральная котельная ООО «Коммунальное хозяйство»
23	МБДО Детский сад «Тополек», с. Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный 3	Котельная, МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»
24	МБОУ «Нижне-Есауловская средняя школа» с. Нижняя Есауловка, ул. Школьная 12	Котельная, МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»
25	Администрация Каменского сельсовета, с. Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный 5	Котельная, МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»
26	БУЗ «Манская районная больница» п.Камарчага, ул.Черняка 2а	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
27	МБОУ Камарчагская СОШ» п.Камарчага, ул.Школьная 18	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
28	МБОУ Камарчагская СОШ» (гараж) п. Камарчага, ул. Школьная 18 пом.1	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
29	Администрация Камарчагского сельсовета ул. Мира 35	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
30	МБДОУ детский сад «Ручеёк» ул. Черняка д.5	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
31	МКУ «Комитет по физической культуре и спорту Манского района» ул. Молодежная 7а	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»

1.4. Сведения о потребителях первой категории надежности в системах теплоснабжения на территории муниципального образования.

1.4.1. Согласно пп. 4.2 Свода правил СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», потребители теплоты по надежности теплоснабжения подразделяются на три категории:

- первая категория - потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях, ниже предусмотренных ГОСТ 30494 «Здания жилые и общественные».

Например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства, шахты и т.п.;

- вторая категория потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч: жилые и общественные здания до +12 °С; промышленные здания до + 8 °С;

- третья категория - остальные потребители.

1.4.2. Категория надежности теплоснабжения зависит от типа здания и его назначения.



К каждой категории предъявляются свои требования по качеству коммунальной услуги, а также возможности отключения отопления на определенный период времени.

1.4.3. При возникновении аварийных ситуаций на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иное не установлено договором теплоснабжения) требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде).

Перечень потребителей первой категории надежности в системах теплоснабжения на территории Манского района с распределением их по источникам тепловой энергии представлен в таблице 1.4.1

Таблица 1.4.24 - Перечень потребителей первой категории надежности в системах теплоснабжения на территории Манского района

№ п/п	Наименование, адрес потребителя (населенный пункт, улица, номер)	Наименование источника тепловой энергии (ЦТП, НС) к которому подключен потребитель, эксплуатирующая организация
1	ЦРБ с. Шалинское, ул. Уланова, 2.	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
2	МБОУ «Шалинская средняя школа №1» (с. Шалинское, ул. Манская, д.50)	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
3	МБДОУ детский сад «Солнышко» с. Шалинское, ул. Советская, д. 24	Центральная котельная, ООО «Коммунальное хозяйство»
4	КГБУЗ «Манская РБ», общая врачебная практик (ОВП) Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Садовая 22а	Котельная №2 ООО «Жилпрогресс-1»
5	Первоманская СОШ Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул.Крупской 4	Котельная №2 ООО «Жилпрогресс-1»
6	МБДОУ детский сад «КОЛОСОК» Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Микрорайон 16	Котельная №2 ООО «Жилпрогресс-1»
7	МБОУ «Большеунгутская СОШ» Красноярский край, Манский район, п. Большой Унгут, ул. Юбилейная - 2	Блочно – модульная котельная КМТ-800 2Пра ООО «Жилпрогресс-1»
8	КГБУЗ «Манская РБ», фельдшерско-акушерский пункт Красноярский край, Манский район, п. Большой Унгут, ул. Гагарина 4/1	Блочно – модульная котельная КМТ-800 2Пра ООО «Жилпрогресс-1»
9	МБОУ «Колбинская СШ» Красноярский край, Манский район, п. Колбинский, ул. Партизанская, д. 56	Котельная №1, ООО «Жилпрогресс-1»
10	КГБУЗ «Манская РБ», фельдшерско-акушерский пункт Красноярский край, Манский район, п. Колбинский, ул. Лесная 2-2	Котельная №1, ООО «Жилпрогресс-1»



№ п/п	Наименование, адрес потребителя (населенный пункт, улица, номер)	Наименование источника тепловой энергии (ЦТП, НС) к которому подключен потребитель, эксплуатирующая организация
11	Средняя школа с. Нижняя Есауловка, ул. Школьная 12	Котельная, МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»
12	МБДОУ детский сад "Тополек", пер. Коммунальный 3	Котельная, МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»
13	ООО "Агрохолдинг Камарчагский", пер. Коммунальный 5	Котельная, МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское»
14	БУЗ «Манская районная больница» п. Камарчага, ул. Черняка 2а	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
15	МБОУ Камарчагская СОШ» п.Камарчага, ул.Школьная 18	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
16	МБОУ Камарчагская СОШ» (гараж) п. Камарчага, ул. Школьная 18 пом.1	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
17	Администрация Камарчагского сельсовета ул. Мира 35	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
18	МБДОУ детский сад «Ручеек» ул. Черняка д.5	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»
19	МКУ «Комитет по физической культуре и спорту Манского района» ул. Молодежная 7а	Котельная, ООО «Атланта-Красноярск»

1.4.4. Информация о стационарных мобильных источниках тепловой энергии. Стационарные мобильные источники тепловой энергии на территории Манского района отсутствуют.

1.4.5. Информация о резервных источниках бесперебойного электропитания (РИСЭ):

Таблица 1.4.2. Перечень РИСЭ

Населенный пункт	Вид РИСЭ	Вариант исполнения
с. Шалинское	Дизельный генератор ЭДС250С-Т400 250кВт	передвижной
п. Большой Унгут	Дизельный генератор АД-30С-Т400-1РМ11 75кВт	стационарный
п. Камарчага	Дизельный генератор ВПК АД-50WD 50кВт	стационарный
с. Нижняя Есауловка	Дизельный генератор АД100-Т4001РПМЗ 100кВт	передвижной
п. Колбинский	Дизельный генератор ЭД32-Т400 32кВт	передвижной
п. Первоманск	Дизельный генератор ЭД60-Т400 60кВт	передвижной
с. Нарва	Дизельный генератор МДГ130104-01406 100кВт	передвижной

Раздел 2. Сценарии наиболее вероятных и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения

2.1. Определение, наиболее вероятные и наиболее опасные по последствиям аварии, источники (места) их возникновения

2.1.1. Аварийная ситуация – технологическое нарушение, приведшее к разрушению или



повреждению сооружений, или оборудования, полному или частичному ограничению режима потребления тепловой энергии.

2.1.2. Аварийные ситуации подразделяются на четыре группы в зависимости от последствий:

- на приводящие к прекращению теплоснабжения потребителей в отопительный период на срок более 24 часов;
- на приводящие к разрушению или повреждению оборудования объектов, которое привело к выходу из строя источников тепловой энергии или тепловых сетей на срок 3 суток и более;
- на приводящие к разрушению или повреждению сооружений, в которых находятся объекты, которое привело к прекращению теплоснабжения потребителей;
- на не повлекшие последствия, перечисленные выше, но вызвавшие перерыв теплоснабжения потребителей на срок более 6 часов или приведшие к снижению температуры теплоносителя в подающем трубопроводе тепловой сети в отопительный период на 30 процентов и более по сравнению с температурным графиком системы теплоснабжения.

2.1.3. Наиболее вероятными причинами возникновения аварийных ситуаций в работе систем теплоснабжения Манского района могут послужить:

- неблагоприятные погодные-климатические явления (ураганы, смерчи, бури, сильные ветры, сильные морозы, снегопады и метели, обледенение и гололед);
- человеческий фактор (неправильные действия персонала);
- прекращение подачи электрической энергии, холодной воды, топлива на источник тепловой энергии;
- внеплановый (аварийный) останов (выход из строя) оборудования и участков тепловых сетей на объектах систем теплоснабжения.

2.1.4. Наиболее вероятными в Манском районе являются следующие сценарии аварийных ситуаций:

а) нарушение гидравлического режима тепловой сети по причине аварийного прекращения подачи электрической энергии на сетевые и подпиточные насосы источника тепловой энергии, подкачивающих насосов на ЦТП и насосных станций, по одному из питающих вводов;

б) полное прекращение подачи холодной воды на источник тепловой энергии от системы водоснабжения на срок менее 4 часов, при отсутствии на нем аккумулирующих резервуаров.

в) возникновение недостатка тепловой мощности вследствие аварийной остановки или выхода из строя наибольшего по производительности котла на источнике тепловой энергии первой категории надежности, требующего восстановления более 6 часов в отопительный период, при этом оставшиеся котлы не обеспечивают отпуск тепловой энергии потребителям первой категории в количестве, определяемом: минимально допустимыми нагрузками (независимо от температуры наружного воздуха); режимом температуры воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 на отопление и ГВС при отсутствии возможности отключения нагрузки ГВС;

г) возникновение недостатка тепловой мощности вследствие аварийной остановки или выхода из строя наибольшего по производительности котла на источнике тепловой энергии независимо от категории надежности котельной, требующего восстановления более 6 часов в отопительный период, при этом невозможно обеспечивать количество тепловой энергии, отпускаемой потребителям второй и третьей категорий надежности в размере, представленном в таблице 2.1.1.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..25 – Размер подача теплоты на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным



потребителям второй и третьей категорий

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха на отопление, °С				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи теплоты, %, до	78	84	87	89	91

д) порыв (инциденты) на распределительных участках тепловых сетей, при наличии резервирования возможности резервирования от других источников или других участков тепловых сетей;

е) нарушение или угроза нарушения гидравлического режима тепловой сети по причине сокращения расхода подпиточной воды из-за неисправности оборудования в схеме подпитки или химводоочистки;

ж) порыв (инцидент) на магистральных участках тепловых сетей требующий полного или частичного отключения трубопроводов, по которым имеется возможность резервирования от других источников или других участков тепловых сетей

и) порыв (инцидент) на распределительных участках тепловых сетей требующий полного или частичного отключения трубопроводов, по которым имеется возможность резервирования от других источников или других участков тепловых сетей

2.1.5. Наиболее опасными в Манском районе по последствиям являются следующие сценарии аварийных ситуаций:

а) нарушение гидравлического режима тепловой сети по причине аварийного полного прекращения подачи электрической энергии на сетевые и подпиточные насосы источника тепловой энергии, подкачивающих насосов и насосных станций;

б) возникновение недостатка (прекращения подачи) (природный газ) на источник тепловой энергии, насосную станцию по одному из вводов;

в) полное прекращение подачи холодной воды на источник тепловой энергии от системы водоснабжения более 4 часов при отсутствии аккумулирующих резервуаров;

г) одновременный выход из строя всех котлов источника тепловой энергии;

д) нарушение или угроза нарушения гидравлического режима тепловой сети по причине сокращения расхода подпиточной воды из-за неисправности оборудования в схеме подпитки или химводоочистки;

е) одновременный выход из строя всех сетевых насосов на источнике тепловой энергии, насосной станции;

ж) порыв (инцидент) на магистральных, распределительных участках тепловых сетей требующий полного или частичного отключения трубопроводов, по которым отсутствует резервирование от других источников или других участков тепловых сетей;

2.1.6. Источниками (местами) возникновения аварийных ситуаций в системах теплоснабжения Манского района могут быть:

- системы, по которым осуществляется поставка энергетических ресурсов и холодной воды на источники тепловой энергии и сооружения на тепловых сетях (подкачивающие насосные станции);

- источники тепловой энергии;

- тепловые сети и сооружения на них.

Основные причины возникновения и описание аварийных ситуаций, возможных их масштабов и уровней реагирования, типовые действия персонала по ликвидации последствий



аварийной ситуации в работе систем теплоснабжения Манского района представлены в таблице
Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..26.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..26 - Перечень возможных аварийных ситуаций, их описание, масштабы и уровень реагирования, типовые действия персонала в работе систем теплоснабжения Манского района

Причина возникновения аварийной ситуации	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварийной ситуации и последствия	Уровень реагирования (местный ¹ , объектовый ²)	Действия персонала организации, функционирующей в системах теплоснабжения
Прекращение подачи электроэнергии на источник тепловой энергии, насосную станцию	Остановка работы источника тепловой энергии, насосной станции	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный (муниципальный)	1.Сообщить об ограничении (отсутствии) поставки электрической энергии в аварийно-диспетчерскую службу своей организации.
				2.Сообщить об отсутствии электрической энергии в аварийно-диспетчерскую службу электросетевой организации.
				3. Перейти на резервную схему питания (второй ввод) или автономный источник электроснабжения (дизель-генератор)
				4. При длительном отсутствии электрической энергии организовать работы по предотвращению размораживания силами персонала своей организации

¹ Местный уровень – при котором аварии, инциденты и ограничения поставки энергетического ресурса происходят на объектах (оборудовании) не подконтрольных ресурсоснабжающей организации.

² Объектовый уровень – при котором аварии, инциденты и ограничения поставки энергетического ресурса происходят на объектах (оборудовании) ресурсоснабжающей организации.



Причина возникновения аварийной ситуации	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварийной ситуации и последствия	Уровень реагирования (местный ¹ , объектовый ²)	Действия персонала организации, функционирующей в системах теплоснабжения
				и организаций, управляющих многоквартирными домами
Прекращение подачи холодной воды на источник тепловой энергии,	Ограничение работы источника тепловой энергии	Ограничение циркуляции теплоносителя в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях	Местный (муниципальный)	1.Сообщить об ограничении (отсутствии) поставки воды в аварийно-диспетчерскую службу своей организации.
				2.Сообщить об отсутствии холодной воды в аварийно-диспетчерскую службу водоснабжающей организации.
				3.При длительном отсутствии подачи воды и открытой системе ГВС, отключить ГВС и организовать работы по предотвращению размораживания силами персонала своей организации и организаций, управляющих многоквартирными домами
Выход из строя котла (котлов)	Ограничение работы источника тепловой энергии	Ограничение (прекращение) подачи теплоносителя в систему отопления потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях	Объектовый (локальный)	Выполнить переключение на резервный котел. При невозможности переключения и снижении отпуска тепловой энергии организовать работы силами



Причина возникновения аварийной ситуации	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварийной ситуации и последствия	Уровень реагирования (местный ¹ , объектовый ²)	Действия персонала организации, функционирующей в системах теплоснабжения
				персонала своей организации. При длительном отсутствии работы котла организовать работы по предотвращению размораживания силами персонала своей организации и организаций, управляющих многоквартирными домами
Выход из строя сетевого (сетевых) насоса	Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный	1. Выполнить переключение на резервный насос. При невозможности переключения организовать работы силами персонала своей организации 2. При превышении допустимого времени устранения аварийных нарушений в работе насоса организовать слив теплоносителя для предотвращения размораживания систем теплоснабжения и тепловой сети силами персонала своей организации и организаций, управляющих многоквартирными домами



Причина возникновения аварийной ситуации	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварийной ситуации и последствия	Уровень реагирования (местный ¹ , объектовый ²)	Действия персонала организации, функционирующей в системах теплоснабжения
Пожар в непосредственной близости от объекта	Блокирование работы объекта	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Объектовый Местный	1. Сообщить о происшествии в пожарную службу
				2. Сообщить о происшествии в аварийно-диспетчерскую службу своей организации.
				3. Принять меры по предотвращению пожара помещения
				4. Оказать помощь пострадавшим
				5. Организовать тушение пожара имеющимися средствами пожаротушения
				6. Произвести отключение электрооборудования с установкой запрещающих и предупреждающих плакатов
				7. Вызвать пожарную команду
				8. Сообщить о пожаре в аварийно-диспетчерскую службу своей организации
				9. При превышении допустимого времени устранения последствий возгорания организовать слив теплоносителя для предотвращения размораживания систем теплоснабжения и тепловой сети



Причина возникновения аварийной ситуации	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварийной ситуации и последствия	Уровень реагирования (местный ¹ , объектовый ²)	Действия персонала организации, функционирующей в системах теплоснабжения
				силами персонала своей организации и организаций, управляющих многоквартирными домами
Предельный износ элементов сетей, гидродинамические удары	Порыв (инциденты) на тепловых сетях	Прекращение циркуляции в части системы, системе теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Объектовый (локальный)	1. Сообщить о происшествии в аварийно-диспетчерскую службу своей организации.
				2. Организовать переключение теплоснабжения поврежденного участка от другого участка тепловых сетей (через секционирующую арматуру)
				3. Оптимальную схему теплоснабжения населенного пункта (части населенного пункта) определить с применением электронного моделирования
				4. При необходимости организовать устранение последствий аварийной ситуации силами персонала своей организации
				5. При превышении допустимого времени устранения аварийных нарушений в тепловой сети и



Причина возникновения аварийной ситуации	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварийной ситуации и последствия	Уровень реагирования (местный ¹ , объектовый ²)	Действия персонала организации, функционирующей в системах теплоснабжения
		Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный	длительном отсутствии циркуляции теплоносителя организовать слив теплоносителя для предотвращения размораживания систем теплопотребления и тепловой сети силами персонала своей организации и организаций, управляющих многоквартирными домами
				1. Организовать устранение аварии (инцидента) силами ремонтного персонала своей организации
				2. При возможности временной подачи теплоносителя, оптимальную схему теплоснабжения населенного пункта (части населенного пункта) определить с применением электронного моделирования
				3. При длительном отсутствии циркуляции организовать работы по предотвращению размораживания силами персонала своей организации и организаций,



Причина возникновения аварийной ситуации	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварийной ситуации и последствия	Уровень реагирования (местный ¹ , объектовый ²)	Действия персонала организации, функционирующей в системах теплоснабжения
				управляющих многоквартирными домами

2.1. Значение времени готовности к проведению работ по устранению аварийных ситуаций

2.2.1. Готовность теплоснабжающих организаций к проведению работ по устранению аварийных ситуаций в системах теплоснабжения базируется на показателях укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом, оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием, наличия основных материально-технических ресурсов, а также укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания.

2.2.2. Время сбора сил и средств аварийно-ремонтной бригады на месте возникновения аварийной ситуации не должно превышать 30 минут с момента получения оповещения о происшествии от диспетчера или граждан (в последнем случае – с обязательным уведомлением диспетчера о приеме заявки).

2.2.3. В зависимости от вида и масштаба аварийной ситуации организацией функционирующей в системах Манского района принимаются неотложные меры по проведению локализации аварийной ситуации, ремонтно-восстановительных и других работ, исключающих повторение происшествия, направленных на недопущение размораживания систем теплоснабжения и скорейшую подачу тепла в жилые дома и СЗО.

2.2.4. Нормативное время готовности к работам по ликвидации последствий аварийной ситуации непосредственно на месте происшествия не должно превышать 60 минут.

2.2. Значение времени для выполнения работ по устранению аварийных ситуаций

2.3.1. Планирование ремонтно-восстановительных работ на объектах системы централизованного теплоснабжения в случае возникновения аварийной ситуации в Манском районе осуществляется лицом, ответственным за локализацию и ликвидацию происшествия, совместно администрацией Манского района и задействованными оперативными службами.

2.3.2. Устранение последствий аварийных ситуаций на объектах централизованного теплоснабжения, повлекшее временное (в пределах нормативно допустимого времени) прекращение теплоснабжения или незначительные отклонение параметров теплоснабжения от нормативного значения, организуется силами и средствами эксплуатирующей организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, в соответствии с установленным внутри организации порядком. Оповещение других участников теплоснабжения (администрации, оперативных экстренных служб, других взаимосвязанных организаций, поставщиков энергоресурсов и потребителей тепла) о происшествии осуществляется в соответствии с регламентами (инструкциями) по взаимодействию аварийно-диспетчерских служб организаций или иными согласованными распорядительными документами.

2.3.3. В случае, если возникновение аварийных ситуаций на объектах



централизованного теплоснабжения может повлиять на работоспособность иных смежных инженерных сетей и объектов, организации, функционирующие в системах теплоснабжения, оповещают владельцев коммуникаций, смежных с поврежденной о происшествии через свои аварийно-диспетчерские службы.

2.3.4. Приложением №1 к «Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» установлены следующие допустимые продолжительности перерывов предоставления коммунальной услуги:

- отопление - не более 16 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +12 °С; не более 8 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +10 °С до +12 °С; не более 4 часов одновременно - при температуре воздуха в жилых помещениях от +8 °С до +10 °С;

- горячее водоснабжение - 4 часа одновременно, при аварии на тупиковой магистрали - 24 часа подряд.

2.3.5. Время на устранение повреждения на участке тепловой сети зависит от диаметра трубопровода и расстояния между секционирующими задвижками на тепловой сети.

Среднее время на проведение работ по восстановлению поврежденного участка тепловой сети в зависимости от диаметра трубопровода и расстояния между секционирующими задвижками на тепловой сети представлено в таблице 2.3.1.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..27 - Среднее время на проведение работ по восстановлению поврежденного участка тепловой сети в зависимости от диаметра трубопровода и расстояния между секционирующими задвижками на тепловой сети.

Диаметр труб d, м	Расстояние между секционирующими задвижками l, км	Среднее время восстановления, ч
0,1-0,2	-	5
0,4-0,5	0,5-1	10-18
0,6	2-3	17-22
1	2-3	27-36
1,4	2-3	38-51

2.3.6. Значение нормативного времени на устранения аварийной ситуации устанавливается в зависимости от температуры наружного воздуха и температуры в жилых помещениях.

Значение нормативного времени на устранения аварийной ситуации устанавливается в зависимости от температуры наружного воздуха и температуры в жилых помещениях представлено в таблице **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..28.**

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..28 - Значение нормативного времени на устранения аварийной ситуации устанавливается в зависимости от температуры наружного воздуха и температуры в жилых помещениях

№ п/п	Вид аварийной ситуации	Время на устранение, час.	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, °С			
			0	-10	-20	более -20
1	Отключение отопления	2	18	18	15	15
2	Отключение отопления	4	18	15	15	15



3	Отключение отопления	6	15	15	15	10
4	Отключение отопления	8	15	15	10	10

2.3.7. Действия персонала при ликвидации аварийных ситуаций не должны противоречить требованиям правил технической эксплуатации и техники безопасности систем теплоснабжения, производственных инструкций.

Раздел 3. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения

3.1. Сведения о количестве сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения по оперативным службам

3.1.1. Для локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения Манского района требуется привлечение сил и средств, достаточных для решения поставленных задач в нормативные сроки.

3.1.2. Для решения задач по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения привлекаются оперативные подразделения организаций (учреждений) связанных с функционированием систем теплоснабжения Манского района.

Сведения о количестве сил и средств, необходимых при ликвидации последствий аварийных ситуаций, по оперативным подразделениям организаций (учреждений) связанных с функционированием систем Манского района, представлены в таблице

Таблица - Сведения о количестве сил и средств, необходимых при ликвидации последствий аварийных ситуаций, по оперативным подразделениям организаций (учреждений) связанных с функционированием систем теплоснабжения Манского района

Наименование организации (учреждения), адрес места расположения	Функциональная группа	Выделяемые	
		силы	средства
Единая дежурная диспетчерская служба Манского района (ЕДДС) Красноярского края, с. Шалинское, ул. Ленина 28А	диспетчерская служба (круглосуточно)	операторы	оргтехника с программным обеспечением, средства связи на рабочем месте
Подразделения КГКУ «Противопожарная охрана Красноярского края»: ПЧ-241 КГКУ «Противопожарная охрана Красноярского края». Манско-Уярский МО, п. Большой Унгут, ул. Заречная, 19 ПЧ-242 КГКУ «Противопожарная охрана Красноярского края». Манско уярский МО, п. Колбинский, ул. Заречная 46, стр. 1 ПЧ-243 КГКУ «Противопожарная охрана	дежурный караул (круглосуточно)	оперативный дежурный	оргтехника, средства связи на рабочем месте



Наименование организации (учреждения), адрес места расположения	Функциональная группа	Выделяемые	
		силы	средства
Красноярского края». Манско-Уярский МО, п. Первоманск, ул. Садовая, 226 Подразделения МЧС России: 68 ПСЧ 4 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. АТП, 41			
		состав в соответствии с табелем боевого расчета отделения караула на пожарном автомобиле	противопожарная техника
Орган Министерства внутренних дел Российской Федерации на территории Манского района, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, 18	дежурная часть УМВД (круглосуточно)	оперативный дежурный по УМВД	оргтехника, средства связи на рабочем месте
		состав в соответствии с утверждёнными в установленном порядке типовыми штатными расписаниями дежурных частей	дежурный автомобиль
Служба Скорой медицинской помощи на территории Манского района, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Уланова, 2	территориальная дежурная служба	фельдшер по приему вызовов скорой медицинской помощи	оргтехника, средства связи на рабочем месте
		выездная бригада скорой медицинской помощи	специализированная машина скорой помощи
Манский РЭС ПО ЮВЭС ПАО «Россети Сибирь»- «Красноярскэнерго», Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Энергетиков, 2	Оперативно-диспетчерская группа РЭС (круглосуточно)	Оперативно-выездная бригада	оргтехника, средства связи на рабочем месте
		Аварийно-	



Наименование организации (учреждения), адрес места расположения	Функциональная группа	Выделяемые	
		силы	средства
Аварийно-восстановительная бригада электросетевой компании, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Заречная, 1	Манский РЭС территориального филиала (круглосуточно)	восстановительная бригада	оргтехника, средства связи на рабочем месте
			специализированный автомобиль

3.2. Сведения о количестве сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения организаций, функционирующих в системах теплоснабжения

3.2.1. К ремонтным работам посменно, а при необходимости в круглосуточном режиме, привлекаются аварийно-ремонтные бригады, специальная техника и оборудование, используются материалы организаций, функционирующих в системах теплоснабжения Манского района в ведении которых находится система централизованного теплоснабжения и специальная техника и оборудование привлеченных организаций.

3.2.2. Количество сил и средств, необходимых для ликвидации аварийной ситуации должно определяться ежегодно и утверждаться нормативным документом организаций, которые могут быть привлечены к указанным работам.

3.2.3. Количество сил и средств, необходимых для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения Манского района для организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, утверждаются ежегодно главным инженером организации.

3.2.3.1. Количество сил и средств в организации №1 для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения Манского района представлено в таблице

Таблица Количество сил и средств в ООО «Жилпрогресс-1» для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуаций ООО «Жилпрогресс-1»

Наименование организации (учреждения), адрес места расположения	Функциональная группа	Выделяемые	
		силы	средства
ООО «Жилпрогресс – 1» Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул.Производственный сектор 2 д.2	диспетчерская служба (круглосуточно)	дежурный диспетчер - 1 чел.	средства связи на рабочем месте
	аварийно-ремонтная бригада (круглосуточно)	состав: аварийная бригада в составе: мастер – 1 чел.; водитель - 3 чел. слесарь сантехник - 3 чел.; сварщик -	передвижная ремонтная мастерская - 1 ед.; бензиновый генератор – 1 ед.; сварочный генератор – 1 ед.; газовые



Наименование организации (учреждения), адрес места расположения	Функциональная группа	Выделяемые	
		силы	средства
		1 чел.	баллоны – 3 комплекта
	Оперативный персонал на котельных (круглосуточно)	состав: оператор котельной - 2 ед.; оператор ХВО – 1 ед.	средства связи на рабочем месте

3.2.3.2. Количество сил и средств в организации №2 для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения муниципального образования Манского района представлено в таблице Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..31.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..31 - Количество сил и средств в ООО «Коммунальное хозяйство» для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения муниципального образования Манского района

Наименование организации (учреждения), адрес места расположения	Функциональная группа	Выделяемые	
		силы	средства
ООО «Коммунальное хозяйство», с. Шалинское, ул. Щетинкина 154	диспетчерская служба (круглосуточно)	дежурный диспетчер - 1 чел.	средства связи на рабочем месте
	аварийно-ремонтная бригада (по вызову)	состав: мастер – 1 чел.; водитель - 1 чел.; слесарь сантехник – 2 чел.; сварщик - 1 чел.;	передвижная ремонтная мастерская - 1 ед.; бензиновый генератор – 1 ед.; передвижной сварочный генератор – 1 ед.; газовые баллоны – 1 комплект
	Оперативный персонал на котельных (круглосуточно)	состав: оператор котельной – 1 ед.; слесарь – 1 ед.	средства связи на рабочем месте

3.2.3.3. Количество сил и средств в организации №3 для выполнения работ по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения муниципального образования Манского района представлено в таблице Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..32.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..32 - Количество сил и средств в МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское» для выполнения работ по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения муниципального образования Манского района



Наименование организации (учреждения), адрес места расположения	Функциональная группа	Выделяемые	
		силы	средства
МУП ЖКХ "Нижне-Есауловское", с. Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный 3			средства связи на рабочем месте
	аварийно- ремонтная бригада (круглосуточно)	состав: мастер – 1 чел.; водитель – 1 чел.; слесарь сантехник – 1 чел.; электромонтер -1 чел.; тракторист – 1 чел.	передвижная ремонтная мастерская - 1 ед.; бензиновый генератор – 1 ед.; автомобиль самосвал -1 ед.; экскаватор -1 ед.; передвижной сварочный генератор – 1 ед.; ацетиленовый генератор – 1 ед.; газовые баллоны – 1 комплект
	Оперативный персонал на котельных (круглосуточно)	оператор котельной - 1 ед.; оператор ХВО – 1 ед.	средства связи на рабочем месте

3.2.3.4. Количество сил и средств в организации №4 для выполнения работ по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения муниципального образования Манского района представлено в таблице 3.2.4

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует. 4- Количество сил и средств в ООО «Атланта-Красноярск» для выполнения работ по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения муниципального образования Манского района

Наименование организации (учреждения), адрес места расположения	Функциональная группа	Выделяемые	
		силы	средства
	диспетчерская служба (круглосуточно)	дежурный диспетчер - 1 чел.	средства связи на рабочем месте



ООО «Атланта-Красноярск» п. Камарчага, ул. Школьная 18, пом. 2	аварийно-ремонтная бригада (по вызову)	состав: мастер – 1 чел.; водитель - 1 чел.; слесарь сантехник – 2 чел.; сварщик - 1 чел.;	передвижная ремонтная мастерская - 1 ед.; бензиновый генератор – 1 ед.; передвижной сварочный генератор – 1 ед.; газовые баллоны – 1 комплект
	Оперативный персонал на котельных (круглосуточно)	состав: оператор котельной – 1 ед.; слесарь – 1 ед.	средства связи на рабочем месте

3.2.4. Для локализации и ликвидации аварийных ситуаций каждая организация и учреждения, связанные с функционированием систем муниципального образования Манского района, должна располагать необходимыми инструментами и материалами. Объем аварийного запаса устанавливается в соответствии с действующими нормативами, место хранения определяется главным инженером организации.

3.2.5. Перечень материальных ресурсов, которые необходимо зарезервировать (неснижаемый запас) для локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения организациям, связанным с функционированием систем муниципального образования Манского района представлен в таблице 3.2.5.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует. 5 - Примерный перечень материальных ресурсов, которые необходимо зарезервировать (неснижаемый запас) для локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения организациям, связанным с функционированием систем муниципального образования Манского района

№ п/п	Наименование материального ресурса	Ед. изм.	Количество
Инструмент			
1.	Ключи газовые №1-№4	комплект	4
2.	Ключи рожковые 8-41	комплект	8
3.	Молоток	шт	16
4.	Лом	шт	16
5.	Набор головок с трещеткой	комплект	8
6.	Аппарат сварочный Ресанта 250	шт	4
7.	Аппарат сварочный газовый в комплекте	шт	4
Средства пожаротушения			
1.	Огнетушитель ОП-4	шт.	46
2.	Огнетушитель ОУ-10	шт.	40
3.	Ящик с песком	шт	27
4.	Лопата	шт	72
5.	Багор	шт	32



№ п/п	Наименование материального ресурса	Ед. изм.	Количество
6.	Рукав пожарный со стволом в сборе	шт	24
Средства индивидуальной защиты			
1.	Перчатки диэлектрические)	комплект	80
2.	Боты диэлектрические)	шт	24
3.	Щиток защитный от дуги	шт	18
4.	Перчатки термостойкие	пар	54
5.	Каска	шт	54
6.	Очки защитные	шт	60
Материалы			
1.	Труба металлическая диаметры от 15мм до 100мм	м.каждого сечения	72
2.	Труба металлическая диаметры от 100мм до 425мм	м.каждого сечения	30
3.	Кран шаровой диаметрами от 15 до 25мм	ед. каждого сечения	30
4.	Кран шаровой диаметрами от 32 до 50мм	ед. каждого сечения	24
5.	Кран шаровой диаметрами от 65 до 100мм	ед. каждого сечения	16
6.	Задвижки чугунные от 50 до 250мм	ед. каждого сечения	8
7.	Задвижка чугунная 425мм	ед.	4
8.	Задвижка чугунная 326мм	ед.	4
9.	Фланцы диаметрами от 25мм до 250 мм	ед. каждого сечения	16
10.	Отводы диаметром от 25мм до 65мм	ед. каждого сечения	32
11.	Отводы диаметром от 80мм до 250мм	ед. каждого сечения	16
12.	Утеплитель минераловатный	рулон	16
13.	Электроды 3мм	пачек	16
14.	Электроды 4мм	пачек	16
15.	Кислород	балон	8
16.	Пропан	балон	8
17.	Электродвигателя мощностью 1.1 кВт, 4 кВт, 5,5 кВт, 7,5 кВт, 15 кВт, 30 кВт, 45 кВт, 55 кВт, 110 кВт	ед. каждого	4

Раздел 4. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона о теплоснабжении

4.1.

Порядок и процедура организации



взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения

4.1.1. В отдельных системах теплоснабжения муниципального образования Манского района, деятельность осуществляют несколько теплоснабжающих и (или) теплосетевых организаций.

4.1.2. В соответствии с требованиями ч.5 ст. 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» теплоснабжающие организации и теплосетевые организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теплоснабжения, ежегодно до начала отопительного периода обязаны заключать между собой соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В с. Шалинское- организация, эксплуатирующая тепловые сети ООО «Атланта-Красноярск» и теплоснабжающая организация ООО «Коммунальное хозяйство» заключили между собой соглашение об управлении системой теплоснабжения от 01 июня 2025 года.

4.1.3. В соответствии с требованиями статьи IX постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» между единой теплоснабжающей организацией (разработчик соглашения) и теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (стороны соглашения) осуществляющими деятельность в одной системе теплоснабжения не позднее 1 июня каждого года должны быть заключены Соглашения об управлении системой теплоснабжения.

4.1.4. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в совместно эксплуатируемых системах теплоснабжения муниципального образования Манского района, осуществляется на основании соглашений об управлении системами теплоснабжения.

Обязательными условиями указанного соглашения являются:

- 1) определение соподчиненности диспетчерских служб теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, порядок их взаимодействия;
- 2) порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;
- 3) порядок обеспечения доступа сторон соглашения или, по взаимной договоренности сторон соглашения, другой организации к тепловым сетям для осуществления наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;
- 4) порядок взаимодействия теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций в чрезвычайных ситуациях и аварийных ситуациях.

Организации, функционирующие в системах теплоснабжения муниципального образования Манского района в рамках соглашения об управлении системой теплоснабжения



координируют решения, осуществляют взаимодействия сил и средств, при локализации и ликвидации аварийных ситуаций.

4.1.5. Ответственность организаций-сторон соглашения об управлении системой теплоснабжения определяется балансовой принадлежностью тепловых сетей и фиксируется в акте разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, прилагаемом к соглашению об управлении системой теплоснабжения.

4.1.6. В случае, если теплоснабжающие и теплосетевые организации не заключили соглашение об управлении системой теплоснабжения, порядок управления системой теплоснабжения определяется соглашением, заключенным на предыдущий отопительный период, а если такое соглашение не заключалось ранее, указанный порядок устанавливается Администрацией муниципального образования Манского района.

4.2. Сведения о системах теплоснабжения, деятельность в которых осуществляется несколькими теплоснабжающих и (или) теплосетевых организаций

4.2.1. В отдельных системах теплоснабжения муниципального образования Манского района, деятельность по эксплуатации объектов и управление потоками тепловой энергии, теплоносителя осуществляют несколько организаций.

Перечень систем теплоснабжения муниципального образования Манского района, в которых эксплуатация осуществляется несколько лицами (теплоснабжающими и теплосетевыми организациями) представлен в таблице. Текст указанного стиля в документе отсутствует..33.

Таблица Текст указанного стиля в документе отсутствует..33 - Перечень систем теплоснабжения муниципального образования Манского района, в которых эксплуатация осуществляется несколько лицами (теплоснабжающими и теплосетевыми организациями)

№ п/п	Наименование населенного пункта	Зона деятельности	Наименование эксплуатирующей организации		ЕТО
			источник тепловой энергии	тепловые сети	
1	с. Шалинское	Центральная котельная, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Гончарова, 25, стр. 2.	ООО «Коммунальное хозяйство» центральная котельная	ООО «Атланта-Красноярск»	ООО «Коммунальное хозяйство»

Раздел 5. Состав и дислокация сил и средств.

5.1. Состав сил и средств для локализации и ликвидации аварийных ситуаций

5.1.1. Состав сил в учреждениях и организациях связанных с функционированием систем теплоснабжения муниципального образования Манского района, привлекаемых в рамках своих полномочий для локализации и ликвидации аварийных ситуаций в системах централизованного теплоснабжения:



а) в администрации муниципального образования Манского района:

- заместитель Главы муниципального образования Манского района ответственный за организацию эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- начальник и специалисты подразделения администрации муниципального образования Манского района курирующие жилищно-коммунальное хозяйство;
- операторы Единой дежурной диспетчерской службы муниципального образования Манского района (далее – ЕДДС), находящиеся на смене.

б) в организациях, функционирующих в системах теплоснабжения муниципального образования Манского района:

- главный инженер;
- диспетчер аварийно-диспетчерской службы;
- персонал производственно-технической службы;
- инженерно-технические работники и операторы (машинисты) дежурной смены котельных;
- члены аварийно-ремонтных бригад.

в) в оперативных службах обеспечивающих функционирование систем теплоснабжения муниципального образования Манского района только при локализации и ликвидации аварийных ситуаций:

- оперативный дежурный персонал;
- выездные бригады, выездная аварийно-ремонтные бригады в соответствии с утверждёнными в установленном порядке типовыми штатными расписаниями.

г) в экстренных оперативных службах обеспечивающих функционирование систем теплоснабжения муниципального образования Манского района только при локализации и ликвидации аварийных ситуаций:

- оперативный дежурный персонал;
- выездная аварийно-ремонтные бригады в соответствии с утверждёнными в установленном порядке штатными расписаниями.

д) в организациях, управляющих многоквартирными домами:

- персонал аварийно-диспетчерской службы.

5.1.2. Состав средств в учреждениях и организациях связанных с функционированием систем теплоснабжения муниципального образования Манского района требуемых при выполнении ими своих функций для локализации и ликвидации аварийной ситуации в системах централизованного теплоснабжения:

- оргтехника и средства связи;
- программное обеспечение;
- легковой, в том числе дежурный и грузовой автомобильный транспорт;
- специализированные автомобили – ремонтные, медицинские, противопожарные;
- грузоподъемная и землеройная техника;
- сварочное оборудование;

Состав средств ежегодно определяется и утверждается нормативным документом организаций (учреждений), которые могут быть привлечены для локализации и ликвидации аварийных ситуаций в системах централизованного теплоснабжения.

5.1.3. Количественный состав сил для локализации и ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения муниципального образования Манского района определенный организациями (учреждениями) на 2025-2026гг. представлен в разделе 5 настоящего ПЛАС.



5.2. Дислокация сил и средств при локализации и ликвидации аварийных ситуаций

5.2.1. Дислокация (размещение) сил в режиме повседневной эксплуатации систем централизованного теплоснабжения в муниципальном образовании Манского района осуществляется на стационарных пунктах (местах), по месту нахождения ответственных лиц и персонала. Пункты (рабочие места) оснащены средствами связи, необходимыми техническими средствами и документацией.

5.2.2. При возникновении аварийных ситуаций дислокация средств может измениться в зависимости от функционального назначения сил, к которым они приписаны:

а) остаются на пунктах управления: средства оперативного персонала (ЕДДС, дежурного персонала экстренных оперативных служб);

б) перемещаются в центр событий для использования при локализации и ликвидации происшествия: средства аварийно-ремонтных бригад (организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, противопожарной и спасательной службы МЧС России, органов Министерства внутренних дел Российской Федерации, службы Скорой медицинской помощи, привлекаемых организаций).

5.2.3. Дислокация аварийно-спасательных формирований должна осуществляться таким образом, чтобы обеспечивалась возможность прибытия к любому объекту в своей зоне ответственности за время, не превышающее нормативное, с момента поступления дежурному персоналу сигнала о возникновения аварийной ситуации.

Нормативное время прибытия организаций, функционирующих в системах теплоснабжения и экстренных оперативных служб на место происшествия, представлено в таблице

Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..34.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..34 - Нормативное время прибытия организаций, функционирующих в системах теплоснабжения и экстренных оперативных служб на место происшествия

Наименование организации (учреждения), адрес места расположения	Время прибытия на место происшествия с момента поступления вызова
Организации, функционирующие в системах теплоснабжения муниципального образования Манского района	немедленно, Ч+0ч.30мин.
Подразделения КГКУ «Противопожарная охрана Красноярского края»: ПЧ-241 КГКУ «Противопожарная охрана Красноярского края». Манско-Уярский МО, п. Большой Унгут, ул. Заречная, 19 ПЧ-242 КГКУ «Противопожарная охрана Красноярского края». Адрес: Манско-уярский МО, п. Колбинский, ул. Заречная 46, стр. 1 ПЧ-243 КГКУ «Противопожарная охрана Красноярского края». Адрес: Манско-Уярский МО, п. Первоманск, ул. Садовая, 226 Подразделения МЧС России: 68 ПСЧ 4 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Красноярскому краю Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. АТП, 41.	Ч+0ч.10 мин. в городской местности; Ч+0ч.20 мин. в сельской местности (ст.76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».



Наименование организации (учреждения), адрес места расположения	Время прибытия на место происшествия с момента поступления вызова
Орган Министерства внутренних дел Российской Федерации на территории муниципального образования Манского района, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, 18.	незамедлительно (протяженность маршрута патрулирования должна обеспечивать прибытие наряда к месту происшествия (как правило, не более чем в течение 5-7 минут) и не может превышать 6 км для патрулей на автомобиле, 4 км для патрулей на мотоцикле, 1,5 км для пеших патрулей) (п.1 ст. 12 Федерального закона от 07.02.2011 №3-ФЗ «О полиции»)
Служба Скорой медицинской помощи на территории муниципального образования Манского района, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Уланова, 2	Ч+0ч.20 мин. для оказания скорой медицинской помощи в экстренной форме; Ч+2ч.00 мин. для оказания скорой медицинской помощи в неотложной форме (п.6 прил. №2 Приказа Министерства здравоохранения РФ от 20.06.2013 №338н «Об утверждении Порядка оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи»)
Манский РЭС ПО ЮВЭС ПАО «Россети Сибирь»-«Красноярскэнерго», Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Энергетиков, 2 Аварийно-восстановительная бригада электросетевой компании, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Заречная, 1	немедленно, Ч+1ч.30мин. (не определен)

5.2.4. При необходимости, по решению ответственного руководителя работ, для локализации и ликвидации аварийной ситуации в условиях критически низких температур окружающего воздуха могут быть привлечены дополнительные силы и средства.

5.2.5. Количественный состав средств для локализации и ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения муниципального образования Манского района определен организациями (учреждениями) на 2025-2026гг. представлен в разделе 3 настоящего ПЛАС.

5.3. Действия ответственных лиц при ликвидации аварийных ситуаций

5.3.1. Обеспечение правильности ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения муниципального образования Манского района и минимизации ущерба от их возникновения зависит от действий ответственных лиц.

Ответственные лица должны действовать согласованно, четко, спокойно, в рамках своих полномочий, определенных должностными и иными действующими инструкциями, со знанием ситуации в системе теплоснабжения, оборудования, настоящим Планом действий и в соответствии складывающейся обстановкой - для недопущения негативного развития происшествия.

Все ответственные лица, указанные в ПЛАС, обязаны четко знать и строго выполнять установленный порядок своих действий.



Форма Блок-схемы действий ответственных лиц муниципального образования Манского района по локализации и ликвидации аварийной ситуации в системе теплоснабжения приведена на рисунке **Ошибка! Источник ссылки не найден..**



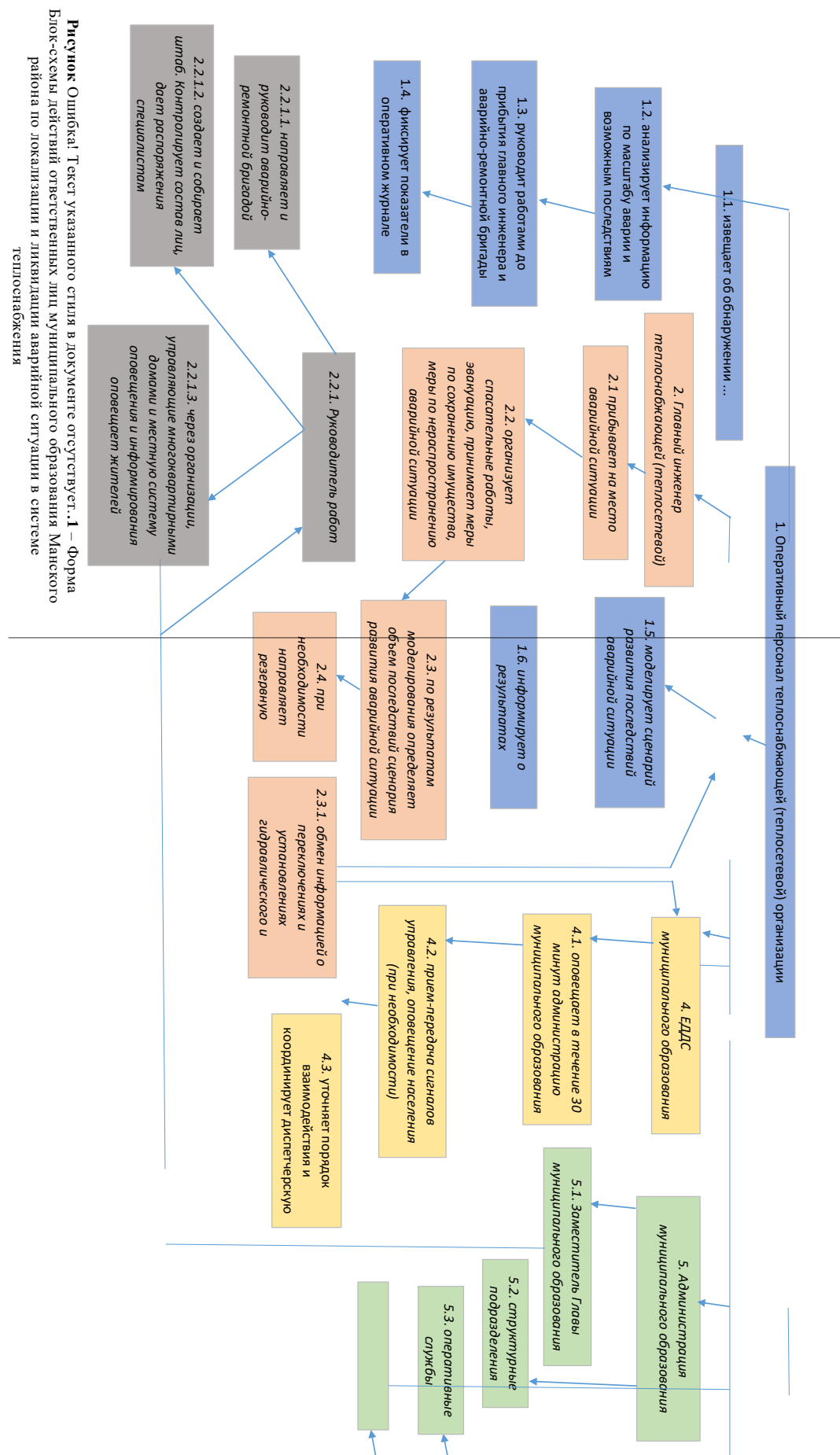


Рисунок Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..1 – Форма Блок-схемы действий ответственных лиц муниципального образования Манского района по локализации и ликвидации аварийной ситуации в системе теплоснабжения



Раздел 6. Мероприятия, направленные на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)

6.1. При повреждении (аварии) на внутридомовых системах теплоснабжения (отопления) АДС эксплуатирующей организации обязана принять все необходимые меры для обеспечения безопасности людей, отключения поврежденного участка, организации выполнения ремонтно-восстановительных работ, сообщить о случившемся в ЕДДС, принять меры по поддержанию минимальной внутри домовой температуры (не ниже +12 °С) с использованием мобильных теплогенераторов (тепловых пушек) в общедомовых помещениях многоквартирных домов.

6.2. О причинах возникновения и сроках устранения аварийной ситуации в системе теплоснабжения Манского района в зимнее время года повлекшей отключение коммунальных услуг и угрозу безопасности населения, необходимо своевременно информировать жителей.

6.3. Заместитель Главы Манского района ответственный за организацию эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства, после уточнения недостающей информации (при необходимости) о произошедшем технологическом нарушении готовит сообщение (информацию) и направляет его в пресс-службу администрации Манского района (заместителю Главы, курирующему СМИ) не позднее 1 часа после возникновения технологического нарушения. Пресс-служба администрации Манского района размещает информацию на сайте администрации Манского района, в средствах массовой информации, в общедомовых чатах, социальных сетях, сайтах и социальных сетях организаций, управляющих многоквартирными домами, информационных стендах многоквартирных домов, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края (далее - ГИС ЖКХ).

6.4. В случае длительного (свыше 6 часов) отсутствия теплоснабжения у населения Глава Манского района, заместитель Главы Манского района ответственный за организацию эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства, организуют встречи с затронутыми отключением жителями, проводят необходимые разъяснения о причинах и плановых сроках устранения нарушения.

6.5. В случае длительного (24 часа и более) отсутствия теплоснабжения у населения в жилых кварталах в зимнее время года в Манском районе объявляется режим «ЧС» и проводятся мероприятия по эвакуации пострадавших.

6.6. В случае возникновения технологического нарушения, повлекшего отключение коммунального ресурса для количества жителей от 5000 чел., осуществляется выезд Главы Манского района, и руководства организации, функционирующей в системе теплоснабжения Манского района на место технологического нарушения.

6.7. Выезд на место аварии руководителей администрации Манского района должен осуществляться не позднее установленных ниже сроков, зависящих от температуры наружного воздуха:

- не позднее 4 часов после возникновения повреждения при температуре наружного воздуха выше -10 °С;
- не позднее 2 часов после возникновения повреждения при температуре наружного воздуха от -10 °С до -15 °С;
- не позднее 30 мин. после возникновения повреждения при температуре наружного воздуха ниже -15 °С.



В случае возникновения аварии на объектах теплоснабжения Манского района, при нарушении условий жизнедеятельности 50 человек и более на 1 сутки при условии, что температура воздуха в жилых комнатах более суток фиксируется ниже +18 °С в отопительный период, Глава Манского района отдает распоряжение на незамедлительную организацию постоянной работы штаба по проведению отопительного периода и созыв внеочередного заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности Манского района.

6.8. Мероприятиями, направленными на обеспечение безопасности населения в случае возникновения аварийной ситуации в системе теплоснабжения (прекращении подачи тепла в жилые помещения в условиях резкого понижения температуры наружного воздуха в течение длительного времени) являются:

- сообщение о возникшей ситуации в организацию, управляющую многоквартирными домами и (или) в ЕДДС Манского района по средствам городской телефонной и мобильной связи лицами, являющимися свидетелями возникновения происшествия;
- соблюдение требований норм и правил безопасности и охраны труда;
- эвакуация из опасной зоны населения при режиме «ЧС» во взаимодействии с экстренными оперативными службами и аварийно-спасательными формированиями;
- обозначение, оцепление опасной зоны, запрет пропусков и передвижения по опасной зоне населения, транспортных средств;
- привлечение к выполнению работ по локализации и ликвидации аварийной ситуации специализированных служб и формирований в целях предупреждения дальнейшего развития аварий, угрозы населению;
- оповещение населения, проживающего на территории Манского района о происшествии;
- при повреждениях в сетях централизованного теплоснабжения в зимний период, в случае отрицательных температур наружного воздуха и при превышении нормативного времени на устранения аварийной ситуации, организациям, управляющим многоквартирными домами следует предотвращению размораживания внутридомового оборудования дренировать воду из систем отопления зданий.

6.9. Жителям, проживающим на территории Манского района в случае возникновения аварийной ситуации в системе теплоснабжения для обеспечения безопасности необходимо:

- для сохранения в квартире тепла дополнительно заделать щели в окнах и балконных дверях, занавесить их одеялами или коврами;
- до эвакуации, разместить членов семьи в одной комнате, временно закрыв остальные, одеться в теплую одежду и принять профилактические лекарственные препараты от общереспираторных заболеваний и гриппа;
- не допускать отопления помещений с помощью электрообогревателей самодельного изготовления, а также электрических плит, т.к. это может привести к возникновению пожара, выхода из строя системы электроснабжения здания. Для обогрева помещения необходимо используйте электрообогреватели только заводского изготовления;
- проявлять выдержку и самообладание, оказывая посильную помощь работникам организации, управляющей многоквартирными домами, организаций, функционирующих в системах теплоснабжения Манского района прибывшим для выполнения ремонтно-восстановительных работ;



- в случае эвакуации из жилого помещения - одеть членов семьи в теплую одежду и обувь; отключить в квартире газ, воду и электричество; взять с собой документы, деньги, необходимые продукты, одеяла; закрыть входную дверь квартиры на замок и действовать в соответствии с указаниями уполномоченных работников организации, управляющей многоквартирными домами, администрации Манского района.

Раздел 7. Организация материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения

7.1. Для формирования сил и средств на устранение последствий аварийных ситуаций создаются и используются: резервы финансовых и материальных ресурсов организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, а при необходимости и администрации муниципального образования Манского района.

7.2. При организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации последствий аварий на объекте производится расчет необходимых для этого сил и средств.

7.3. По результатам расчетов составляется соответствующий перечень, в котором учитываются с указанием количества и места хранения:

- средства (инструменты, материалы и приспособления, приборы, оборудование и автомобильная и землеройная техника), необходимые для проведения ремонтно-восстановительных и спасательных работ, для эвакуации людей из зоны аварийной ситуации;
- аварийный запас средств индивидуальной защиты;
- силы необходимые для выполнения локализации и ликвидации аварийных ситуаций;
- средства необходимые для возмещения вреда здоровью людей, материального ущерба и прочее.

7.4. Организация материально-технического обеспечения операций по локализации и ликвидации аварийных ситуаций и их последствий на объекте осуществляется организациями, функционирующими в системах теплоснабжения, а при необходимости и администрацией муниципального образования Манского района.

Материально-технические средства, которые должны быть задействованы в мероприятиях по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций, используются только для этих целей и не должны применяться для обеспечения в повседневной деятельности организаций, функционирующих в системах теплоснабжения.

7.5. Организация инженерного обеспечения операций по локализации и ликвидации аварийных ситуаций в теплоснабжении и их последствий на объекте – комплекс инженерных мероприятий и задач, выполняемых в целях создания благоприятных условий в ходе проведения наиболее сложных работ по спасению пострадавших, локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций.

Задачи инженерного обеспечения ремонтно-восстановительных и других неотложных работ выполняют специализированные группы имеющие соответствующую подготовку по ремонту и восстановлению газовых, водопроводно-канализационных сетей, линий электропередачи.

Инженерное обеспечения операций по локализации и ликвидации аварийных ситуаций в теплоснабжении и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляется



организациями, функционирующими в системах теплоснабжения Манского района совместно (в рамках своих функциональных обязанностей):

- с администрацией Манского района (координация и контроль деятельности, а в случае планируемого срока ликвидации последствий аварийной ситуации в системе централизованного теплоснабжения в зимний период (в условиях критически низких температур окружающего воздуха) более 4 часов, угрозе для жизни и комфортного проживания людей – непосредственное руководство заместителем Главы Манского района ответственного за организацию эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства);
- с региональными и муниципальными службами мониторинга технологических нарушений, координацию мер по их устранению (ЕДДС);
- с региональными и муниципальными экстренными оперативными службами (министерства чрезвычайных ситуаций, полиция, скорая помощь, Росгвардия);
- с организациями, связанными с функционированием систем теплоснабжения – водопроводно-канализационного хозяйства, электросетевыми организациями;
- с организациями, управляющими многоквартирными домами.

7.6. Организация финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляются организациями, функционирующими в системах теплоснабжения Манского района за счет финансовых резервов и за счет резервного фонда в установленных законом случаях.

Финансовых средств и материальных ресурсов для обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения формируются в организациях одним из следующими способами:

- выделением на отдельном расчетном счету организации собственных денежных средств;
- заключением договора страхования расходов на ликвидацию чрезвычайных ситуаций;
- заключением договора банковской гарантии;
- иными способами, не запрещенными законодательством Российской Федерации.

Формирующие резервы финансовые средства должны находиться на счетах эксплуатирующей организации и могут быть использованы по назначению только в результате произошедшей аварийной ситуации.

7.7. Организация противопожарного обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляются организациями, функционирующими в системах теплоснабжения Манского района в режиме повседневной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и территориальная противопожарными и спасательными службами МЧС России в случае возгорания, по вызову.

7.8. Организация транспортного обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляются организациями, функционирующими в системах теплоснабжения Манского района, а в случае необходимости привлечением сил и средств специализированных транспортных организаций по отдельным заявкам.

7.9. Организация медицинского обеспечения. операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляются территориальными службами Скорой медицинской помощи и медицинскими учреждениями, по вызову.

Раздел 8. Применение электронного моделирования аварийных ситуаций



8.1. Краткое руководство пользователя при применении электронного моделирования аварийных ситуаций

8.1.1. Компьютерное моделирование реальных процессов в системе теплоснабжения является важным элементом при эксплуатации системы теплоснабжения и ликвидации последствий аварийных ситуаций. При этом имитационные и расчетно-аналитические модели используются как инструмент для принятия решений путем построения прогнозов поведения моделируемой системы при тех или иных условиях и способах воздействия на нее.

8.1.2. Для компьютерного моделирования процессов в системе теплоснабжения используются электронные модели систем теплоснабжения, создаваемые с применением специализированных программно-расчетных комплексов. При этом в соответствии с требованиями пункта 38 главы 3 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа должна содержать:

а) графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе поселения и с полным топологическим описанием связности объектов;

б) паспортизацию объектов системы теплоснабжения;

в) паспортизацию и описание расчетных единиц территориального деления, включая административное;

г) гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе гидравлический расчет при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;

д) моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии;

е) расчет балансов тепловой энергии по источникам тепловой энергии и по территориальному признаку;

ж) расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя;

з) расчет показателей надежности теплоснабжения;

и) групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения;

к) сравнительные пьезометрические графики для разработки и анализа сценариев перспективного развития тепловых сетей.

8.1.3. Задачи по ликвидации последствий аварийных ситуаций, решаемые с применением электронного моделирования, относятся к процессам эксплуатации системы теплоснабжения, диспетчерскому и технологическому управлению системой.

В эти задачи входят:

- моделирование изменений гидравлического режима при аварийных переключениях и отключениях;

- формирование рекомендаций по локализации аварийных ситуаций и моделирование последствий выполнения этих рекомендаций;

- формирование перечней и сводок по отключаемым абонентам.

8.1.4. Для электронного моделирования ликвидации последствий аварийных ситуаций применяются:



- программное обеспечение, позволяющее создать электронную модель всех технологических объектов (паспортизировать), составляющих систему теплоснабжения, в их совокупности и взаимосвязи, и на основе этого описания решать весь спектр расчетно-аналитических задач, необходимых для многовариантного моделирования режимов работы всей системы теплоснабжения и ее отдельных элементов;

- средства создания и визуализации графического представления сетей теплоснабжения в привязке к плану территории, неразрывно связанные со средствами технологического описания объектов системы теплоснабжения и их связности;

- собственно данные, описывающие каждый в отдельности элементарный объект и всю совокупность объектов, составляющих систему теплоснабжения населенного пункта,

- от источника тепла и вплоть до каждого потребителя, включая все трубопроводы и тепловые камеры, а также электронный план местности, к которому привязана модель системы теплоснабжения.

8.1.5. В качестве инструмента для решения задач с применением электронного моделирования ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения муниципального образования Манского района используется электронная модель, созданная в программе «Zulu» (изготовитель программного обеспечения - ООО «Политерм», г. Санкт-Петербург) в составе геоинформационной системы (ГИС) Zulu и программно-расчетного комплекса Zulu Thermo версия 2021, с применением расчетного модуля «Коммутационные задачи».

8.1.6. С применением геоинформационной системы Zulu можно создавать и видеть на топографической карте территории план-схемы инженерных сетей с поддержкой их топологии, проводить совместный семантический и пространственный анализ графических и табличных данных, осуществлять экспорт и импорт данных.

8.1.7. С применением модуля «Коммутационные задачи» программно-расчетного комплекса Zulu Thermo, возможно проводить анализ отключений, переключений, поиск ближайшей запорной арматуры, отключающей участок от источников, или полностью изолирующей участок и т.д.

8.1.8. Модуль «Коммутационные задачи» предназначен для анализа изменений вследствие отключения задвижек или участков сети. В результате выполнения задачи определяются объекты, попавшие под отключение. При этом производится расчет объемов воды, которые возможно придется сливать из трубопроводов тепловой сети и систем теплопотребления. Результаты расчета отображаются на карте в виде тематической раскраски отключенных участков и потребителей и выводятся в отчет.

Модуль «Коммутационные задачи» обеспечивает функции:

- просмотр характеристик объектов тепловых сетей в виде таблиц;
- коммутационные вычисления (поиск колец, поиск путей от источника и пр.);
- моделирование аварийных ситуаций и отключений по плановым работам;
- отображение отключений на карте;
- формирование списков отключаемых объектов;
- расчет контуров отопления, отображение текущих схем контуров на карте;
- архивы отключений и контуров отопления.

8.2. Применение электронного моделирования при ликвидации аварийных



ситуаций

8.2.1. Применение организациями, функционирующими в системах теплоснабжения муниципального образования Манского района, электронного моделирования при ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения осуществляется с использованием базы данных электронной модели систем теплоснабжения и программно-расчетного комплекса Zulu.

8.2.2. Последовательность электронного моделирования при ликвидации аварийных ситуаций описана ниже:

I. Начало работы

Выберите в меню "Задачи" пункт "Коммутационные задачи".

II. Выбор слоя сети

Для выбора слоя, в котором будут решаться коммутационные задачи нажмите кнопку "Слой..." и в появившемся диалоговом окне с помощью левой кнопки мыши выберите слой сети. Нажмите кнопку «ОК».

III. Настройки

Нажмите кнопку "Настройки" для вызова диалога настроек программы.

IV. Моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях

Программное обеспечение Zulu Thermo позволяет проводить моделирование всех видов переключений на тепловой сети. Суть заключается в автоматическом отслеживании программой состояния запорно-регулирующей арматуры и насосных агрегатов в базе данных описания тепловой сети. Любое переключение на схеме тепловой сети влечет за собой автоматическое выполнение гидравлического расчета, и, таким образом, в любой момент времени пользователь видит тот гидравлический режим, который соответствует текущему состоянию всей совокупности запорно-регулирующей арматуры и насосных агрегатов на схеме тепловой сети.

Переключения могут быть как одиночными, так и групповыми, для любой выбранной (помеченной) совокупности переключаемых элементов.

Для насосных агрегатов и их групп в модели доступны несколько видов переключений:

- включение/выключение;
- дросселирование;
- изменение частоты вращения привода.

Задвижки типа «дроссель», помимо двух крайних состояний (открыта/закрыта), могут иметь промежуточное состояние «прижата», определяемое либо в процентах открытия клапана, либо в числе оборотов штока. При этом состоянии задвижка моделируется своим гидравлическим сопротивлением, рассчитанным по паспортной характеристике клапана.

При любом переключении насосных агрегатов в насосной станции или на источнике автоматически пересчитывается суммарная расходно-напорная характеристика всей совокупности работающих насосов.

Для регуляторов давления и расхода переключением является изменение установки. Для потребителей переключением является любое из следующих действий:

- включение/отключение одного или нескольких видов тепловой нагрузки;
- ограничение одного или нескольких видов тепловой нагрузки;
- изменение температурного графика или удельных расходов теплоносителя по видам тепловой нагрузки.

Предусмотрена генерация специальных отчетов об отключенных/включенных абонентах и участках тепловой сети, состояние которых изменилось в результате последнего



произведенного единичного или группового переключения. Эти отчеты могут содержать любую информацию об этих объектах, содержащуюся в базе данных.

Режим Моделирование переключений позволяет оперативно получать ответы на вопросы типа «Что будет, если...?» Это дает возможность избежать ошибочных действий при регулировании режима и переключениях на реальной тепловой сети.

V. Моделирование переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии

Подсистема гидравлических расчетов позволяет моделировать произвольные режимы, в том числе аварийные.

Гидравлическое моделирование предполагает внесение в модель определенных изменений с целью воспроизведения режимных последствий этих изменений, которые искажают реальные данные, описывающие эксплуатируемую тепловую сеть в ее текущем состоянии.

Подсистема гидравлических расчетов содержит специальный инструментарий, позволяющий для целей моделирования создавать и администрировать специальные «модельные» базы – наборы данных, клонируемых из основной (контрольной) базы данных описания тепловой сети, на которых предусматривается производство любых манипуляций без риска исказить или повредить контрольную базу.

Данный механизм также обеспечивает возможность осуществления сравнительного анализа различных режимов работы тепловой сети, реализованных в модельных базах, между собой. В частности, наглядным аналитическим инструментом является сравнительный пьезометрический график, на котором приводятся изменения гидравлического режима, произошедшее в результате тех или иных манипуляций.

VI. Анализ переключений

Выполнение команды "Анализ переключений" позволяет рассчитать изменения в сети вследствие отключения или изолирования заданных объектов сети (участков, арматуры и т.д.), вызванных аварийной ситуацией. Также при работе с этой функцией производится расчет объемов внутренних систем теплоснабжения и нагрузок на системы теплоснабжения при данных изменениях в сети. Результаты расчета отображаются на карте в виде тематической раскраски и выводятся в отчет.

Для начала работы необходимо задать список переключаемых объектов, участка тепловой сети, на котором рассматривается возникновение аварийной ситуации. Для этого выбирается закладка «Анализ переключений». В режиме выделить  указывается на карте аварийный участок или на этом участке арматуру, для которых необходимо произвести переключение (слой сети при этом должен быть активным). Далее необходимо нажать кнопку  на панели диалога. Выбранный объект добавится в список переключаемых объектов сети в диалоговом окне. Таким же образом добавьте в список все необходимые для анализа объекты.

Необходимо выделить нужный объект из набранного списка и выбрать в поле «Действие» необходимый вид переключения.

После выбора переключения на карте автоматически определится и отобразится в виде тематической раскраски зона отключенных аварийных участков сети и потребителей. На схеме выделяются элементы (потребители, участки трубопроводов, тепловые камеры и т.д.), попавшие в зону отключения.



При необходимости возможно удалить раскраску с помощью кнопки .

При выполнении команды "Анализ переключений" реализуются следующие виды переключений:

- «Включить». Режим объекта устанавливается на «Включен»;
- «Выключить». Режим объекта устанавливается на «Выключен»;
- «Изолировать от источника». Режим объекта устанавливается на «Выключен». При этом автоматически добавляется в список и переводится в режим отключения вся изолирующая объект от источника запорная арматура;
- «Отключить от источника». Режим объекта устанавливается на «Выключен». При этом автоматически добавляется в список и переводится в режим отключения вся отключающая объект от источника запорная арматура.

Изображение позволяет визуализировать результаты расчеты и определить оптимальные действия персонала. На ней с привязкой к объектам на карте, показано оптимальное распределение потоков теплоносителя, позволяющее обеспечить необходимый гидравлический режим тепловой сети в случае нештатной аварийной ситуации.

На основе данных, полученных при электронном моделировании, дежурный диспетчер может для устранения и уменьшения негативных последствий аварии оперативно по средствам связи сообщить ремонтной бригаде, выехавшей для ликвидации последствий аварийной ситуации:

- информацию о трубопроводной арматуре, которую необходимо открыть (закрыть) для теплоснабжения потребителей;
- список потребителей тепловой энергии, попадающих под отключение при проведении переключений.

Анализ переключений в тепловой сети производится с учетом выбранных переключений для объектов из списка и включает в себя:

- поиск попавших под отключение объектов тепловой сети;
- расчет объемов внутренних систем теплопотребления и нагрузок на системы теплопотребления при данных изменениях в сети, вызванных аварийной ситуацией;
- отображение результатов расчета на карте в виде тематической раскраски и вывод табличных данных в отчет, с последующей возможностью их экспорта в формат MS Excel или HTML.

Для выполнения расчета необходимо нажать кнопку "Выполнить". В результате выполнения задачи появится браузер "Просмотр результата", содержащий табличные данные результатов расчета.

Вкладки браузера содержат таблицы попавших под отключение объектов сети и итоговые значения результатов расчета.

Итоговые значения по потребителям содержат следующие значения:

а) Для тепловой сети:

- объем воды в подающем трубопроводе;
- объем воды в обратном трубопроводе;
- расчетная нагрузка на отопление;
- расчетная нагрузка на вентиляцию;
- расчетная средняя нагрузка на ГВС;
- объем воды в системе отопления;
- объем воды в системе вентиляции;



- объем воды в системе ГВС;
- суммарный объем воды.

б) Итоговые значения по обобщенным потребителям:

- объем воды в подающем трубопроводе;
- объем воды в обратном трубопроводе;
- расход воды на системы отопления, систему вентиляции и закрытые системы ГВС;
- расход воды на открытый водоразбор.

VII. Поиск в слое подложке

Поиск в слое подложке позволяет осуществить поиск в заданном слое объектов, местоположение которых совпадает с местоположением потребителей в слое сети. Результаты поиска отображаются на карте в виде тематической раскраски объектов слоя-подложки и выводятся в отчет.

Для ввода исходных данных необходимо выполнить следующие действия:

а) Выберите закладку "Поиск в слое подложке".

б) Выберите с помощью переключателей "Учитывать потребителей" необходимые условия поиска:

- Всех в сети. Поиск будет осуществляться для всех потребителей в слое сети, дополнительных настроек производить не надо, и можно сразу производить поиск;

- Из группы. Поиск будет осуществляться для потребителей, входящих в текущую группу в слое сети;

- Из списка. Поиск будет осуществляться для потребителей, входящих в список в окне диалога, перед началом поиска необходимо добавить потребителей в список. Для этого выделите в режиме  на карте потребителя, для которого необходимо произвести поиск. Нажмите кнопку  на панели диалога. Выбранный потребитель добавится в список в диалоговом окне. Таким же образом добавьте в список всех необходимых для поиска потребителей.

Для поиска в слое подложке необходимо выполнить следующие действия:

Для выполнения поиска нажмите кнопку "Выполнить". В результате выполнения задачи появится браузер "Просмотр результата", содержащий табличные данные результатов поиска и выполнится раскраска слоя-подложки в зависимости от режимов потребителей и выбранных настроек.

Каждая запись результирующей таблицы соответствует потребителю и соответствующему объекту слоя подложки и содержит заданные в настройках поля из баз данных, а также информацию о текущем режиме потребителя.

При необходимости вы можете удалить раскраску с помощью кнопки .

VIII. Настройки

Слой сети. В диалоге настроек выберите закладку "Слой сети". В выпадающем списке с помощью левой кнопки мышки выберите нужный слой сети и в списке видов сети выберите соответствующий вид сети.

Анализ переключений. В диалоге настроек выберите закладку "Анализ переключений". В верхнем списке отображается перечень всех типов для выбранного слоя сети.

Для того, чтобы определенный тип элементов сети вошел в отчет по поиску изменений в сети, необходимо включить его в списке типов и выбрать нужные поля для вывода в отчет. Для включения типа в отчет с помощью левой кнопки мыши установите напротив названия



типа галочку.

При выделении названия типа в верхнем разделе, в списке Доступные поля отобразится список всех полей базы данных текущего выбранного типа, которые могут быть включены в отчет. В списке Поля для вывода отобразится список полей, которые были выбраны для включения в отчет.

Слой подложка. В диалоге настроек выберите закладку "Слой подложка".

В верхнем списке, в разделе "Слой подложка" отображается перечень слоев карты. Для выбора нужного слоя, в котором будет осуществляться поиск и раскраска объектов, попадающих под потребителей сети, с помощью левой кнопки мыши установите галочку. В левом нижнем списке содержится список всех полей базы данных выбранного слоя, которые могут быть включены в отчет. В правом нижнем списке содержится список полей, которые были выбраны для включения в отчет.

В верхнем списке, в разделе "Слой сети" отображается перечень типов потребителей слоя сети. Выберите нужный тип потребителей, для которых будет осуществляться поиск в слое подложке и задайте необходимые для вывода в отчет поля.

Опция "Выводить отчет": кроме тематической раскраски объектов слоя подложки, результаты поиска выводятся в браузер "Просмотр результата".

Опция "Раздельный отчет по режимам": в браузере "Просмотр результата" результаты поиска группируются в отдельные таблицы, в зависимости от режимов потребителей.

IX. Раскраска

Для проведения раскраски в диалоге настроек выберите закладку "Раскраска".

Раскраска слоя подложки по состоянию потребителей сети позволяет задать стиль и цвет заливки площадных объектов слоя подложки в зависимости от режима соответствующих потребителей. Режим "Не определен" соответствует ситуации, когда на один объект слоя подложки попадает несколько потребителей с разными режимами. Для задания стиля и цвета заливки нужного режима нажмите соответствующую кнопку. В появившемся диалоге выберите необходимые параметры.

Раскраска отключенных/изолированных участков сети позволяет задать стиль и цвет участков сети отключенных/изолированных от источников. Для задания нужного стиля и цвета нажмите соответствующую кнопку. В появившемся диалоге выберите необходимые параметры.

X. Работа со списком объектов

При работе со списком объектов в него возможно добавлять объекты из активного слоя карты. Для этого необходимо выделить объект на карте в режиме  и нажать кнопку . Для удаления объекта из списка выделите его в списке и нажмите кнопку . При передвижении по списку, на карте автоматически выделяется соответствующий объект. Если объект не попадает в текущий экстенд карты, то экстенд устанавливается таким образом, чтобы объект оказался в центре карты. При выбранной закладке "Анализ переключений", с помощью кнопок  и  вы можете просмотреть и распечатать отчет по списку объектов. Поля для подготовки отчета берутся из настроек соответствующего типа объекта сети.

Формы, создаваемые в электронной модели по объектам представлены в таблице

Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..35.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..35 – Формы, создаваемые в электронной модели по объектам при отключении участков тепловой сети

Участки				
---------	--	--	--	--



Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, мм	Внутренний диаметр обратного трубопровода, мм
ТК-14	ТК-15	40,4	0,15	0,15
Потребитель				
Наименование узла	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/ч	Расчетная нагрузка на вентиляцию, Гкал/ч	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	
ул. Иванова, 5	0,053	0	0,003	
ул. Степанова, 16	0,14	0	0	
Узел				
Наименование узла	Геодезическая отметка, м	Располагаемый напор, м		
ТК-14	173	40,279		

XI Работа с браузером результатов расчета

Навигация. Браузер "Просмотр результата" содержит табличные данные результатов расчета. Для того, чтобы сделать активной нужную таблицу – необходимо выбрать соответствующую вкладку браузера. При выделении с помощью левой клавиши мыши записи в таблице, на карте автоматически выделяется соответствующий объект. Если объект не попадает в текущий экстенд карты, то экстенд устанавливается таким образом, чтобы объект оказался в центре карты.

Создание отчета. Для создания отчета по табличным данным результатов расчета нажмите кнопку . Появится диалог создания отчета.

Для предварительного просмотра отчета необходимо нажать кнопку "Просмотр". Для проведения печати отчета необходимо нажать кнопку "Печать".

Экспорт в MS Excel. Для экспорта в электронную таблицу MS Excel табличных данных результатов расчета необходимо нажать кнопку . В окне появится диалог экспорта в MS Excel.

В строке "Путь к книге Excel" необходимо нажать кнопку "Обзор" и указать полный путь к файлу электронной таблицы. В строке "Имя листа" необходимо ввести имя листа, в который будут сохранены данные. После этого необходимо нажать кнопку "Сохранить".

XII Экспорт в HTML

Для экспорта в HTML страницу табличных данных результатов расчета нажмите кнопку . Появится диалог экспорта в HTML.

В строке "Имя файла" необходимо нажать кнопку "Обзор" и указать полный путь к файлу HTML, в который будут сохранены данные. После этого необходимо нажать кнопку "Сохранить".

8.3. Действия персонала при применении электронного моделирования аварийных ситуаций

8.3.1. Электронное моделирование при ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения выполняется дежурным диспетчером АДС организаций, функционирующих в системах теплоснабжения муниципального образования Манского района.

8.3.2. Дежурный диспетчер АДС действует в круглосуточном режиме следующим образом:



- уточняет условия развития аварийной ситуации (место действия аварийной ситуации: источник, объект теплоснабжения, отказ тепловых сетей, потребитель);
- уточняет место расположения близлежащей к месту возникновения аварийной ситуации запорно-регулирующей арматуры, для возможности отключения неисправного участка тепловой сети;
- уточняет зону действия аварийной ситуации (объем связанности сетей и потребителей после места возникновения аварийной ситуации);
- уточняет категорию надежности потребителей, расположенных в зоне аварийной ситуации;
- уточняет наихудшее по величине время снижения температуры в здании (на его основе устанавливается ограниченность времени осуществления ремонта).

8.3.3. Дежурный диспетчер АДС для анализа переключений, поиска ближайшей запорной арматуры, отключающей участок от источников, или полностью изолирующей участок выполняет следующие действия:

- активирует модуль «Коммутационные задачи» электронной модели системы теплоснабжения муниципального образования Манского района;
- для начала работы включает необходимые слои электронной модели системы теплоснабжения.
- задает список переключаемых объектов, участков тепловой сети, на которых возникла аварийная ситуация.
- реализует команду *"Анализ переключений"*, что позволит рассчитать изменения в тепловой сети вследствие отключения или изолирования заданных объектов сети, вызванных аварийной ситуацией, провести расчет объемов внутренних систем теплоснабжения и нагрузок на системы теплоснабжения при данных изменениях в тепловой сети;
- после выбора переключения на карте местности, отображенной на мониторе, автоматически определится и отобразится в виде тематической раскраски зона отключенных аварийных участков сети и потребителей.

На схеме с привязкой к объектам на карте местности:

- выделятся элементы (потребители, участки трубопроводов, тепловые камеры и т.д.), попавшие в зону аварийного отключения. Отключаемые трубопроводы выделяются красным цветом. Отключаемые потребители выделяются красным крестиком. Тепловые сети после отказавшего элемента выделяются красным цветом;
- отобразится оптимальное распределение потоков теплоносителя, позволяющее обеспечить необходимый гидравлический режим тепловой сети в случае аварийной ситуации;

Изображение, при реальной аварийной ситуации позволит дежурному диспетчеру АДС визуализировать результаты расчетов и на их основании спрогнозировать оптимальные действия персонала.

8.3.4. Для снижения негативных последствий от происшествия дежурный диспетчер АДС на основе данных, полученных при электронном моделировании оперативно сообщает по средствам связи аварийно-ремонтной бригаде, выехавшей для ликвидации последствий аварийной ситуации:

- список абонентов тепловой энергии, попадающих под отключение при проведении переключений;
- список отключенных участков тепловой сети при проведении переключений;



- информацию о трубопроводной арматуре, которую необходимо открыть (закрыть) для теплоснабжения потребителей;

8.3.5. С применением электронной модели при аварийной ситуации дежурный диспетчер может также проводить расчеты объемов и нагрузок систем теплоснабжения при изменениях в тепловой сети; выгружать результаты расчетов в электронных таблицах в формате Excel или HTML, а также выводить их при необходимости на печать и осуществлять другие действия.

Раздел 9. Документирование действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения

9.1. Ознакомление с ПЛАС.

9.1.1. ПЛАС должен быть тщательно изучен специалистами организаций (учреждений) указанных в разделе 5 настоящего документа:

- в экстренных оперативных службах
- в администрации Манского района, руководителями и специалистами, связанными с эксплуатацией системы теплоснабжения, в ЕДДС;
- в организациях, функционирующих в системах теплоснабжения муниципального образования Манского района: руководителем, главным инженером, персоналом технических, оперативных и ремонтных служб;
- в организациях, управляющих многоквартирными домами.

9.1.2. Ознакомление с ПЛАС должно быть оформлено под расписку.

9.1.3. ПЛАС должен быть находится и по возможности вывешен на видных доступных местах в организациях (учреждениях) указанных в разделе 5 настоящего документа по решению руководителя организации (учреждения), для постоянного ознакомления с ним персонала.

9.1.4. Запрещается допускать к производственной деятельности лиц организаций (учреждений) указанных в разделе 5 настоящего документа, связанных с функционированием систем теплоснабжения муниципального образования Манского района не ознакомленных с ПЛАС.

9.1.5. Знание ПЛАС проверяется во время учебных тревог и учебно-тренировочных занятий, проводимых совместно (раздельно) администрацией и организациями, функционирующими в системах теплоснабжения Манского района. При этом проводится учебная проверка по одной из позиций плана и выполнение предусмотренных в нём мероприятий.

9.1.6. Ответственность за своевременное и правильное проведение учебных проверок ПЛАС несут заместитель Главы Манского района, ответственный за организацию эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства и главные инженеры теплоснабжающих (теплосетевых) организаций Манского района.

9.2. Формы, необходимые для регламентации документирования процессов по устранению аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения

9.2.1. Формами, необходимыми для регламентации документирования процессов по устранению аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения Манского района являются:



- настоящий ПЛАС;
- действующая нормативно-техническая документация по технике безопасности и эксплуатации теплогенерирующих установок, тепловых сетей и теплопотребляющих установок;
- внутренние инструкции, списки, ведомости, журналы, бланки, графики и т.п. организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, касающиеся эксплуатации и техники безопасности этого оборудования, разработанные на основе действующей нормативно-технической документации с учетом настоящего ПЛАС;
- утвержденные техническим руководителем организации, функционирующей в системах теплоснабжения, схемы систем теплоснабжения, режимные карты работы тепловых сетей и источников тепловой энергии;

Примерный перечень производственно-технических документов для дежурного персонала организаций, функционирующих в системах теплоснабжения Манского района приведен в таблице. Текст указанного стиля в документе отсутствует..36.

Таблица Текст указанного стиля в документе отсутствует..36 - Примерный перечень производственно-технических документов для дежурного персонала организаций, функционирующих в системах теплоснабжения муниципального образования Манского района

№ п/п	Наименование документа	Краткое содержание
1	Оперативный журнал	Регистрация в хронологическом порядке (с точностью до одной минуты) оперативных действий, производимых для обеспечения заданного режима работы теплосети по распоряжениям с указанием лиц, отдавших их. Записи о неисправностях в работе оборудования, аварийных ситуациях и мерах по восстановлению нормального режима. Фиксация допусков на проведение работ, проводимых по нарядам и распоряжениям. Записи о приемке и сдаче смены с регистрацией состояния оборудования (в работе, в резерве, в ремонте). Замечания администрации предприятия (района) тепловых сетей по ведению оперативного журнала и визы о его просмотре
2	Список ремонтного и руководящего персонала	Должности, фамилии, инициалы, адреса, номера телефонов ремонтного и руководящего персонала предприятия тепловых сетей и теплоснабжающей ТЭЦ
3	Список телефонов городских организаций	Список телефонов городских (районных) аварийных служб, смежных эксплуатационных, ремонтных и других организаций
4	Суточная ведомость теплосети	Периодическая регистрация параметров и расхода теплоносителя на выводах источника показаний КИП насосных станций, заданных параметров теплоносителя за сутки
5	Оперативная схема тепловых сетей	Схема трубопроводов, отражающая состояние установление на них запорной арматуры (открытое или закрытое положение) на текущий момент времени
6	Журнал распоряжений (оператору) диспетчеру	Запись оперативных распоряжений руководства предприятия тепловых сетей (района тепловых сетей, служб теплосети)



№ п/п	Наименование документа	Краткое содержание
7	Журнал (картотека) заявок диспетчеру на вывод оборудования из работы	Регистрация заявок на вывод оборудования из работы поступивших в ЦДП и РДП от районов теплосети или ТЭЦ, с указанием наименования оборудования, причины и времени (по заявке) вывода оборудования из работы, а также отключаемых потребителей и их теплопотребления. В журнале отмечается, кому сообщено о разрешении, а также фактическое время вывода оборудования из работы и ввода его в работу
8	Журнал учета работ по нарядам и распоряжениям	Регистрация нарядов-допусков и распоряжений на проведение работ с указанием содержания работ и места их проведения, производителя работ (наблюдающего), фамилия и инициалов руководителя. При работе по распоряжению указывается лицо, отдавшее распоряжение, приводится состав бригады, производится запись о проведении инструктажа, фиксируются дата и время начала и окончания работ
9	Бланк переключений	Запись задания на переключение тепловой сети с указанием последовательности производства операций при переключении
10	Журнал регистрации параметров в контрольных точках	Периодическая запись давления и температуры теплоносителя в контрольных точках тепловых магистралей
11	Журнал анализов сетевой и подпиточной воды	Записи результатов анализа сетевой, подпиточной воды и конденсата
12	Список (картотека) абонентов с указанием тепловых нагрузок	Перечисление абонентов с указанием тепловых нагрузок по воде и пару для теплопотребления каждого вида (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение, технология и т.д.), их адресов и номеров телефонов, а также лиц, ответственных за теплопотребление
13	Перечень резервных источников теплоснабжения ответственных потребителей	Перечисление резервных котельных ответственных потребителей с указанием их адресов и телефонов, а также производительности абонентских котельных
14	Журнал дефектов	Записи о неисправностях тепловых сетей. В журнале указывается дата записи, наименование оборудования или участка теплосети, на котором обнаружены дефекты. Под записью подписывается мастер (бригадир) данного участка. Об устранении дефектов (с указанием произведенных работ и даты) делается запись мастером участка
15	Книга жалоб абонентов	Запись жалоб абонентов и отметки о принятых мерах
16	График работы дежурного персонала	Расписание работы дежурного персонала предприятий тепловых сетей
17	Список ответственных руководителей и производителей работ	Перечисление ответственных руководителей и производителей работ с указанием их должностей, фамилий, инициалов



№ п/п	Наименование документа	Краткое содержание
18	Список должностных лиц, имеющих право пользования оперативной радиосвязью	Перечисление лиц, имеющих право пользования оперативной радиосвязью с указанием их должностей, фамилии, инициалов
19	Список должностных лиц, имеющих право участвовать в оперативных переключениях	Перечисление лиц, имеющих право участвовать в оперативных переключениях, с указанием их должностей, фамилии, инициалов
20	Положение о диспетчерском пункте тепловых сетей	Определение основного назначения, функций и прав, а также связей диспетчерского пункта с другими подразделениями предприятия теплосети
21	Положение (должностная инструкция)	Определение прав и обязанностей конкретного должностного лица в соответствии с выполняемыми им функциями (для каждого рабочего места)
22	Перечень инструкций по эксплуатации оборудования (систем, сооружений)	Утвержденный главным инженером перечень инструкций по эксплуатации оборудования (систем, сооружений) для каждого рабочего места
23	Инструкции по эксплуатации оборудования (систем, сооружений)	Инструкции по эксплуатации основного и вспомогательного оборудования (систем, устройств, сооружений), обслуживаемого дежурным персоналом ПТС, включая вопросы безопасности
24	Журнал заявок на приемку оборудования	Регистрация заявок строительных, монтажных, наладочных и ремонтных организаций, а также абонентов на вызов представителя района теплосети для участия в приемке теплотрассы и оборудования
25	График текущего ремонта тепловых сетей	Перечень участков тепловых сетей, подлежащих текущему ремонту, планируемые и фактические сроки выполнения работ
26	График капитального ремонта тепловых сетей	Перечень участков тепловых сетей, подлежащих капитальному ремонту, планируемые и фактические сроки выполнения работ
27	График режима работы тепловых сетей (по каждому району на отопительный и летний период)	Графики: пьезометрический, теплоносителя, отпуска тепла
28	Карта уставок технологических защит	Наименование защиты (сигнализации) с указанием места установки, типа прибора и установки срабатывания по параметру и времени
29	Перечень оборудования, находящегося в оперативном управлении и ведении диспетчера теплосети (района теплосети)	Наименование и краткие технические характеристики оборудования, находящегося в оперативном управлении и ведении диспетчера теплосети (района)
30	Схема тепловых сетей	Схема тепловых сетей района (производственного участка) с указанием диаметров трубопроводов, номеров абонентов, обозначением тепловых камер,



№ п/п	Наименование документа	Краткое содержание
		насосных и дренажных станций, установленных на них оборудования и запорной арматуры
31	Тепловая схема источника тепла	Графическое изображение технологических систем (оборудования, трубопроводов и устройств) по выработке и отпуску тепла
32	Схема трубопроводов источника тепла	Графическое изображение технологических систем подготовки, распределения и выдачи сетевой воды
33	Схема тепловой камеры (павильона, насосной станции)	Графическое изображение привязанной к ориентирам на местности тепловой камеры (павильона, насосной станции), находящихся в ней трубопроводов, запорной и регулирующей арматуры, оборудования и контрольно-измерительных приборов
34	Планшетная схема на отдельный участок	Изображение в плане отдельного участка теплосетей (основных трубопроводов и ответвлений) с указанием диаметров, обозначением на них тепловых пунктов, тепловых камер, компенсаторов, задвижек, номеров и адресов абонентов с указанием назначения, и этажности зданий.
35	Принципиальная схема магистральных сетей	Схема магистральных сетей с указанием номеров камер и диаметров ответвлений
36	Расчетная схема тепловых сетей	Без масштабная схема тепловых сетей с указанием диаметра и приведенной длины каждого расчетного участка
37	Таблицы гидравлического расчета тепловых сетей	Результаты расчета потерь напора и величин, располагаемых напоров на каждом участке тепловой сети
38	Перечень работ, проводимых по нарядам	Перечисление работ, на проведение которых необходимо оформлять наряды-допуска. Перечень утверждается главным инженером ПТС
39	Наряд-допуск	Задание на проведение работ, выполняемых по наряду. В задании указываются содержание и место проведения работы, состав бригады, лицо, ответственное за проведение работы, меры, обеспечивающие безопасность проведения работ, дата и время допусков к работе (первичных и ежедневных), окончание работы

9.2.2. Внутренние инструкции должны включать детально разработанный оперативный ПЛАС

при авариях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке тепловой энергии, электрической мощности или топлива на источниках теплоснабжения.

9.2.3. К инструкциям должны быть приложены схемы возможных аварийных переключений, указания о порядке отключения горячего водоснабжения и отопления, опорожнения тепловых сетей и систем теплоснабжения зданий и последующего их заполнения и включением их в работу при разработанных вариантах аварийных режимов. Должна быть определена организация дежурств и действий персонала при усиленном и нерасчетном режимах теплоснабжения.

Конкретный перечень необходимой эксплуатационной документации в каждой организации устанавливается ее главным инженером.



9.2.4. Теплоснабжающие, теплосетевые организации, потребители, диспетчерские службы ежегодно до 01 января обмениваются списками лиц, имеющих право на ведение оперативных переговоров. Обо всех изменениях в списках организации должны своевременно сообщать друг другу.

Раздел 10. Ответственные лица по организациям (учреждениям), связанным с эксплуатацией объектов системы теплоснабжения

10.1. Общие сведения

10.1.1. Настоящий раздел с контактными данными ответственных лиц от организаций (учреждений), связанных с ликвидацией аварийных ситуаций в системе теплоснабжения на территории Манского района сформирован по состоянию на дату разработки документа и подлежит ежегодной корректировке указанных сведений (должностей, Ф.И.О., контактных данных ответственных лиц) при актуализации Плана действий, с учетом произошедших изменений.

10.2. Сведения об ответственных лицах

10.2.1. Перечень ответственных лиц по региональным и муниципальным службам мониторинга технологических нарушений, координацию мер по их устранению, связанным с функционированием систем теплоснабжения Манского района представлен в таблице 10.2.1.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..1 - Перечень ответственных лиц по региональным и муниципальным службам мониторинга технологических нарушений, координацию мер по их устранению, связанным с функционированием систем теплоснабжения муниципального образования Манского района

№ п/п	Наименование службы	Должность	Контактный номер телефона ответственного лица
Организация оперативно-дежурного управления в чрезвычайных ситуациях муниципального образования Манского района, адрес места расположения Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина 28А			
1	Единая дежурная диспетчерская служба (ЕДДС) муниципального образования Манского района	Оператор	(839149) 21-1-93

10.2.2. Перечень ответственных лиц по региональным и муниципальным экстренным оперативным службам муниципального образования Манского района связанным с функционированием систем теплоснабжения представлен в таблице 10.2.2.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..2 - Перечень ответственных лиц по региональным и муниципальным экстренным оперативным службам муниципального образования Манского района связанным с функционированием систем теплоснабжения

№ п/п	Наименование службы	Должность	Контактный номер телефона ответственного лица
1	Территориальная противопожарная и спасательная служба МЧС России	Оперативный дежурный	101, 112,
2	Территориальный орган Управления по муниципальному образованию Манского	Оперативный дежурный по	102, 112



	района Министерства внутренних дел Российской Федерации	УМВД	
3	Территориальная служба Скорой медицинской помощи	Дежурная служба	103, 112,

10.2.3. Перечень ответственных лиц по теплоснабжающим (теплосетевым) организациям, функционирующим на территории муниципального образования Манского района представлен в таблице 10.2.3.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует.**3** - Перечень ответственных лиц по теплоснабжающим (теплосетевым) организациям, функционирующим на территории муниципального образования Манского района

№ п/п	Ф.И.О	Должность	Контактный номер телефона ответственного лица
Организация №1, ООО «Коммунальное хозяйство», с. Шалинское, ул. Щетинкина, 154			
1	Барановский С.Я.	Генеральный директор	8(39149) 21-3-44
2	Шаранов П.А.	Главный инженер	8(39149) 21-4-22
3	Жмуйдин С.Н.	Мастер службы теплоснабжения	8(39149) 21-2-05
4	Барановский Е.С.	Мастер АРП	8(39149) 20-3-81
ООО «Жилпрогресс-1» Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Крупской 9			
1	Чубаров А.А.	Генеральный директор	(8908) 212-63-72
2	Рындин Александр Сергеевич	Главный инженер	(8908) 223-20-17
3	Технический отдел	Специалисты	(839149) 36-2-33
4	Аварийно-диспетчерская служба	Дежурный диспетчер	(839149) 36-2-33 (839149) 36-1-29
5	Райм Р.И.	Мастер ПУ п. Первоманск	(8923) 327-66-36
6	Беликова Е. Н.	Мастер ПУ п. Б-Унгут	(8950) 419-2-95
7	Коваленко Е.А.	Мастер ПУ п. Колбинский	(8908) 210-08-33
МУП ЖКХ "Нижне-Есауловское", с. Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный 3			
1	Шолохов И. А	Директор	(839149) 31-1-15
2	Воробьев И. М	Мастер котельной	(839149) 31-1-15
ООО «Атланта- Красноярск» п. Камарчага ул. Мира № 35			
1	Самбуев Н.Г.	Директор	(8391) 245-88-11
2	Луговкин С.В.	Главный инженер	(839149) 37-2-30
3	Масленников Д.В.	Начальник котельной	(839149) 37-2-30
4	Харанжевич Н.И.	Мастер АРП	(839149) 37-2-30

10.2.4. Перечень ответственных лиц по организациям водопроводно-канализационного хозяйства, связанным с функционированием систем теплоснабжения на территории муниципального образования Манского района представлен в таблице 10.2.4.

Таблица Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует.**4** - Перечень ответственных лиц по организациям водопроводно-канализационного хозяйства, связанным с функционированием систем теплоснабжения на территории муниципального образования Манского района

№ п/п	Ф.И.О	Должность	Контактный номер телефона ответственного лица
ООО «Коммунальное хозяйство», с. Шалинское, ул. Щетинкина, 154			
1	Барановский С.Я.	Генеральный директор	8(39149) 21-3-44
2	Шаранов П.С.	Главный инженер	8(39149) 21-4-22
3	Жмуйдин С.Н.	Мастер службы водоснабжения	8(39149) 21-2-05
ООО «Жилпрогресс-1» Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Крупской 9			



№ п/п	Ф.И.О	Должность	Контактный номер телефона ответственного лица
1	Чубаров А.А.	Генеральный директор	(8908) 212-63-72
2	Рындин А.С.	Главный инженер	(8908) 223-20-17
3	Технический отдел	Специалисты	(839149) 3-62-33
4	Аварийно- диспетчерская служба	Оперативный дежурный	(839149) 36-2-33 (839149) 36-1-29
5	Райм Р.И.	Мастер ПУ п. Первоманск	(8923) 327-66-36
6	Беликова Е. Н.	Мастер ПУ п. Б-Унгут	(8950) 41-92-95
7	Коваленко Е.А.	Мастер ПУ п. Колбинский	(8908) 210-08-33
МУП ЖКХ "Нижне-Есауловское" с. Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный 3			
1	Шолохов И.А.	Директор	(839149) 31-1-15
2	Воробьев И.М.	Мастер котельной	(839149) 31-1-15
ООО «Атланта- Красноярск» п. Камарчага ул. Мира № 35			
1	Самбуев Н.Г.	Директор	(8391) 245-88-11
2	Луговкин С.В.	Главный инженер	(839149) 37-2-30
3	Харанжевич Н.И.	Мастер АВР	(839149) 37-2-30



КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

31 октября 2025 г.

с. Нижняя Есауловка

№ 8/31

О внесении изменений и дополнений в решение от 22.04.2022 №3/12 «Об утверждении положения об оплате труда выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, замещающих иные муниципальные должности, и муниципальных служащих».

В соответствии со ст. 86 Бюджетного кодекса РФ, ст. 53 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ч. 4 статьи 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, п. 2 статьи 22 Федерального закона от 02.03.2007 №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Постановлением Совета администрации Красноярского края от 29.12.2007 г. № 512-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, замещающих иные муниципальные должности, и муниципальных служащих», в соответствии с Законом Красноярского края от 07.12.2023 № 6-2322 «О внесении изменений в некоторые законы края в целях повышения размеров оплаты труда работников бюджетной сферы руководствуясь ст. 19 Устава Каменского сельсовета, Каменский сельский Совет депутатов Манского района Красноярского края РЕШИЛ:

2. В Положение об оплате труда выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, лиц, замещающих иные муниципальные должности, и муниципальных служащих внести следующие изменения и дополнения:

1.1 Приложение №2 Положения изложить в следующей редакции:

РАЗМЕРЫ ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ

Наименование должности	Должностной оклад (руб.)
Заместитель главы администрации Каменского сельсовета	6597
Ведущий специалист	5970,0
Специалист 1-й категории	5378,0



Специалист 2-й категории

4419,0

2. Ответственность за исполнение настоящего Решения оставляю за собой.

3. Настоящее Решение вступает в силу в день, следующего за днем его официального опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и распространяется на правоотношения, возникшие с 25.09.2025 года.

Председатель Каменского сельского
Совета депутатов

Т.Н.Калгина

Глава Манского района

М.Г. Лозовиков



**КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

31 октября 2025 г.

с. Нижняя Есауловка

№ 8/30

О назначении и проведении опроса граждан жителей Каменского
сельсовета Манского района

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Каменского сельсовета Манского района Красноярского края, решением Каменского сельского Совета депутатов от 25.11.2021 № 7/19 «Об утверждении Положения о порядке назначения и проведения опроса граждан по вопросам выявления мнения граждан о поддержке инициативных проектов», Каменский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Назначить опрос граждан, проживающих на территории Каменского сельсовета Манского района Красноярского края (далее – опрос граждан), и провести его в период с 05.11.2025 по 09.11.2025.

2. Утвердить форму опросного листа и формулировку вопроса, предлагаемого при проведении опроса, согласно приложению №1.

3. Утвердить методику проведения опроса граждан согласно приложению №2.

4. Утвердить состав комиссии по проведению опроса граждан согласно приложению №3.

4.1. Назначить проведение первого заседания комиссии по проведению опроса граждан на 10.11.2025 в 11.00 по адресу: с. Нижняя Есауловка, пер. Коммунальный, д. 5 (здание администрации).

5. Установить минимальную численность жителей сельского поселения, участвующих в опросе, в количестве 285 человек.

6. Назначить проведение итогового собрания на 14.11.2025 в 15.00 по адресу: с. Нижняя Есауловка, ул. Тракторная д. 12 (здание СДК).

7. Считать утратившими силу решения Каменского сельского Совета депутатов «О назначении и проведении опроса граждан жителей Каменского сельсовета Манского района» от 24.10.2024 № 6/36 «О назначении и проведении опроса граждан жителей Каменского сельсовета Манского района»

8. Настоящее Решение вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещению на официальном сайте администрации Каменского сельсовета в сети «Интернет».

Председатель Каменского
сельского Совета депутатов

Т. Н. Калгина

Глава Манского района

М.Г. Лозовиков

Приложение № 1



к решению Каменского сельского
Совета депутатов от 31.10.2025 № 8 /29

Опросный лист

для выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта

В рамках подпрограммы «Поддержка местных инициатив» (далее - ППМИ) государственной программы Красноярского края «Содействие развитию местного самоуправления» Каменский сельсовет может принять участие в конкурсе на предоставление денежных средств из бюджета Красноярского края размере до 2500000 рублей.

Для участия в конкурсе населению необходимо:

3) определить приоритетный инициативный проект для его реализации в 2026 году;

4) принять участие в софинансировании (не менее 4% от суммы проекта (только после победы проекта в конкурсе).

Администрация Каменского сельсовета просит Вас выразить своё мнение об инициативных проектах для реализации в рамках ППМИ!

Для прохождения опроса заполните необходимую информацию, поставьте любой знак напротив одного варианта ответов, впишите свой ответ там, где это предусмотрено.

6. Сведения о лице, принявшем участие в опросе:

Фамилия, имя, отчество (при наличии) _____

Дата, месяц и год рождения _____

Адрес места жительства _____

Номер телефона (по желанию) _____

_____ Я даю согласие на обработку вышеуказанных персональных данных (в том числе с использованием средств автоматизации) в целях учета администрацией Каменского сельсовета моего мнения об инициативном проекте для реализации в рамках ППМИ.

Подпись _____ Расшифровка подписи (ФИО) _____

7. Какой из представленных ниже инициативных проектов, направленных на развитие объектов общественной инфраструктуры Каменского сельсовета, Вы поддерживаете:

___ Благоустройство кладбищ с. Нижняя Есауловка, с. Тертеж

___ Приобретение, доставка и монтаж ударопоглощающего покрытия для детского досугового спортивно-игрового комплекса в с. Нижняя Есауловка

___ Приобретение, доставка и монтаж ударопоглощающего покрытия для детского досугового спортивно-игрового комплекса в с. Тертеж

Своё предложение _____

8. Укажите, что именно необходимо сделать в рамках выбранного проекта

_____ **Готовы ли Вы участвовать финансово в реализации выбранного проекта?**

___ да ___ нет

Если «да», то какую сумму Вы готовы внести: _____ рублей

9. Готовы ли Вы осуществить имущественное и (или) трудовое участие в реализации выбранного проекта?

___ да ___ нет

Если «да», то опишите это участие (например, участие в субботниках, подготовка территории, предоставление материалов, техники и т.д.):

Спасибо за участие в опросе!

Приложение № 2
к решению Каменского
сельского Совета депутатов
от 31.11.2025 № 8/29

МЕТОДИКА
проведения опроса граждан, проживающих на территории Каменского сельсовета Манского района
Красноярского края

1. Общие положения



1.1. Целью опроса граждан является выявление мнения жителей, проживающих на территории Каменского сельсовета Манского района Красноярского края.

1.2. В опросе граждан имеют право участвовать жители Каменского сельсовета Манского района Красноярского края, достигшие возраста 18 лет.

1.3. Методом сбора информации является заполнение опросных листов по форме согласно приложению №1 к настоящему решению путем подомового (поквартирного) обхода граждан.

Опросные листы оформляются членами комиссии по проведению опроса граждан (далее – Комиссия) в ходе проведения указанного опроса.

1.4. В состав Комиссии в обязательном порядке включаются представители главы Каменского сельсовета, администрации Каменского сельсовета, депутатов Каменского сельского Совета депутатов, а также представители общественной территории, на которой проводится опрос.

Решением о формировании Комиссии определяется председатель и секретарь указанной Комиссии.

Полномочия Комиссии прекращаются после передачи результатов опроса граждан в Комиссию по проведению опроса, и принятию решения по заключению.

1.5. Изготовление опросных листов производится Комиссией путем тиражирования на бумаге формата А4 в количестве, необходимом для проведения опроса граждан.

1.6. Каждый опросный лист подписывается председателем Комиссии, после чего опросные листы передаются членам Комиссии для непосредственного осуществления опроса граждан, по завершению которого они возвращаются председателю Комиссии.

1.7. Принимающий участие в опросе граждан, в опросном листе напротив вопроса должен поставить один знак («плюс» либо иной знак) в одном из пустых квадратов графы «ДА», «НЕТ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

1.8. Недействительными признаются Комиссией опросные листы неустановленной формы, а также опросные листы, по которым невозможно определить мнение участника опроса граждан и (или) опросные листы не содержат данных об опрашиваемом и (или) его подписи.

1.9. Если участник опроса граждан считает, что была допущена ошибка при оформлении опросного листа, данный участник вправе обратиться с просьбой к члену Комиссии в целях предоставления ему и оформления другого опросного листа вместо испорченного.

1.10. Испорченные опросные листы передаются председателю Комиссии, который организует уничтожение членами Комиссии испорченных, а также признанных недействительными опросных листов, о чем составляется соответствующий акт.

1.11. На основании полученных Комиссией результатов опроса граждан составляется протокол, в котором указываются следующие данные:

- 1) дата и место составления протокола;
- 2) формулировка вопроса, предлагаемого при проведении опроса граждан;
- 3) установленная настоящим решением минимальная численность жителей Каменского сельсовета Манского района Красноярского края для признания опроса граждан состоявшимся;
- 4) число жителей Каменского сельсовета Манского района Красноярского края, принявших участие в опросе граждан (не менее установленной минимальной численности);
- 5) общее число опросных листов;
- 6) число опросных листов, в том числе: признанных действительными, недействительными, а также испорченными;
- 7) результаты опроса граждан (признан или не признан состоявшимся).

Опрос граждан признается состоявшимся, если минимальная численность жителей Каменского сельсовета Манского района Красноярского края, принявших участие в указанном опросе и чьи опросные листы признаны действительными, составляет 285 человек.

1.12. Протокол подписывается всеми членами Комиссии и передается вместе с опросными листами, актом об испорченных, признанных недействительными опросных листов (при наличии) в Комиссию по оценке последствий принятия решения об инициативном проекте, принятом на итоговом собрании.

1.13. Член Комиссии, не согласный с протоколом в целом или в части вправе изложить в письменной форме особое мнение, которое прилагается к протоколу.

Приложение № 3
к решению Каменского
сельского Совета депутатов
от 31.10.2025 № 8/29

Состав комиссии по проведению опроса



1. Кивлер Оксана Александровна – заместитель главы администрации Каменского сельсовета;
2. Боровцов Сергей Николаевич – ведущий специалист администрации Каменского сельсовета;
3. Муллаянова Алла Ивановна – ведущий специалист администрации Каменского сельсовета;
4. Калгина Татьяна Николаевна – депутат Каменского сельского Совета депутатов;
5. Пустовалова Виктория Леонидовна – депутат Каменского сельского Совета депутатов;
6. Павленко Елена Юрьевна – жительница с.Нижняя Есауловка.



КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

31 октября 2025 г.

с. Нижняя Есауловка

№ 8/29

О внесении изменений в решение Каменского сельского Совета депутатов от 25.11.2021 № 7/24 «Об утверждении Порядка формирования и деятельности коллегиального органа (комиссии), осуществляющего проведение конкурсного отбора инициативных проектов в Каменском сельсовете»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Каменского сельсовета, Каменский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ**:

1. Внести в решение Каменского сельского Совета депутатов от 25.11.2021 № 7/24 «Об утверждении Порядка формирования и деятельности коллегиального органа (комиссии), осуществляющего проведение конкурсного отбора инициативных проектов в Каменском сельсовете» следующие изменения:

-в преамбуле слова «от 20.07.2020 года № 236-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации заменить словами « от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Ведомости Манского района», размещению на официальном сайте администрации Каменского сельсовета.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
_____ Т.Н. Калгина

Глава Манского района
_____ М.Г. Лозовиков



КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

31 октября 2025 г.

с. Нижняя Есауловка

№8/28

О внесении изменений в решение Каменского сельского Совета депутатов от 25.11.2021 № 7/23 «Об утверждении Порядка выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта путем сбора их подписей»



В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Каменского сельсовета, Каменский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

2. Внести в решение Каменского сельского Совета депутатов от 25.11.2021 № 7/23 «Об утверждении Порядка выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта путем сбора их подписей» следующие изменения:

- в преамбуле слова «со статьей 26.1 Федерального закона от 06.10.2003

№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «со статьей 49 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

- в приложении к решению в пункте 5 слово «шестнадцатилетнего» заменить словом «восемнадцатилетнего»;

- в приложении № 3 к Порядку слово «шестнадцатилетнего» заменить словом «восемнадцатилетнего».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Ведомости Манского района», размещению на официальном сайте администрации Каменского сельсовета.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
_____ Т.Н. Калгина

Глава Манского района
_____ М.Г. Лозовиков



КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

31 октября 2025 г.

с. Нижняя Есауловка

№8/27

О внесении изменений в решение Каменского сельского Совета депутатов от 25.11.2021 № 7/22 «Об утверждении Порядка назначения и проведения собрания граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов в Каменском сельсовете»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Каменского сельсовета Манского района Красноярского края, Каменский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Каменского сельского Совета депутатов от 25.11.2021 № 7/22 «Об утверждении Порядка назначения и проведения собрания граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов в Каменском сельсовете» следующие изменения:

- в преамбуле слова «от 20.07.2020 № 236-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

- в приложении к решению в пунктах 1.3, 2.1 слово «шестнадцатилетнего» заменить словом «восемнадцатилетнего», в п. 2.2 слова «статьей 26.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «статьей 49 Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Ведомости Манского района», размещению на официальном сайте администрации Каменского сельсовета.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

Глава Манского района



Т.Н. Калгина

М.Г. Лозовиков

КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

31 октября 2025 г.

с. Нижняя Есауловка

№8/26

О внесении изменений в решение Каменского сельского Совета депутатов от 25.11.2021 № 7/21 «Об утверждении Порядка определения территории, части территории Каменского сельсовета, предназначенной для реализации инициативных проектов»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Каменского сельсовета Манского района Красноярского края, Каменский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Каменского сельского Совета депутатов от 25.11.2021 № 7/21 «Об утверждении Порядка определения территории, части территории Каменского сельсовета, предназначенной для реализации инициативных проектов» следующие изменения:

- в преамбуле слова «со статьей 26.1 Федерального закона от 06.10.2003

№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

- в подпункте 1 пункта 4.1 в приложении к решению слово «шестнадцатилетнего» заменить словом «восемнадцатилетнего».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Ведомости Манского района», размещению на официальном сайте администрации Каменского сельсовета.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Т.Н. КалгинаГлава Манского района
М.Г. ЛозовиковКАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

31 октября 2025 г.

с. Нижняя Есауловка

№8/25

О внесении изменений в решение Каменского сельского Совета депутатов от 25.11.2021 № 7/19 «Об утверждении положения о порядке назначения и проведения опроса граждан по вопросам выявления мнения граждан о поддержке инициативных проектов»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Каменского сельсовета Манского района Красноярского края, Каменский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**



1. Внести в решение Каменского сельского Совета депутатов от 25.11.2021 № 7/19 «Об утверждении положения о порядке назначения и проведения опроса граждан по вопросам выявления мнения граждан о поддержке инициативных проектов» следующие изменения:

- в преамбуле слова «от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;

- в приложении к решению в пункте 1.1. слова «от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», в пунктах 2.1 и 6.1 слово «шестнадцатилетнего» заменить словом «восемнадцатилетнего».

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Ведомости Манского района», размещению на официальном сайте администрации Каменского сельсовета.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
_____ Т.Н. Калгина

Глава Манского района
_____ М.Г. Лозовиков

Издатель: Манский районный Совет депутатов,
администрация Манского района
Адрес редакции и издателя: 663510, с. Шалинское, ул.
Ленина, 28А

Учредители: исполнительные и представительные
органы местного самоуправления Манского района
Редактор: 22-4-23 Тираж 46 экз. распространяется
бесплатно.

