

ВЕДОМОСТИ

Манского района

Информационный бюллетень



АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.12.2025

с. Шалинс

№843

О признании утратившими силу постановлений администрации Манского района

Руководствуясь пунктом 1 статьи 35 Устава Манского района, администрация Манского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившим силу следующие постановления администрации Манского района:

- от 25.02.2014 №167 «О внесении изменения в постановление администрации Манского района от 15.10.2013 г. № 985 «Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на 2014-2016 годы»;
- от 14.10.2014 №1125 «Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- от 18.03.2015 №302 «О внесении изменений в постановление администрации Манского района № 1125 от 14.10.2014 г. Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- от 29.12.2015 №1063 «О внесении изменений в постановление администрации Манского района № 1125 от 14.10.2014 г. «Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- от 28.03.2017 №286 «О внесении изменений в постановление администрации Манского района от 11.11.2016 г. № 925 «Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на 2017 и плановый период 2018-2019 годов»;
- от 29.12.2017 №1600 «О внесении изменений в постановление администрации Манского района от 11.11.2016 г. № 925 «Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на 2017 и плановый период 2018-2019 годов»;
- от 29.12.2018 №1285 «О внесении изменений в постановление от 31.10.2017 № 1257 «Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на 2018 и плановый период 2019-2020 годов»;
- от 31.12.2019 № 1261 «О внесении изменений в постановление администрации Манского района от 14.11.2018 № 1114 «Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на 2019 и плановый период 2020-2021 годов»;



- от 28.12.2020 №891 «О внесении изменений в постановление администрации Манского района от 18.11.2019 г. № 1078 «Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на 2020 и плановый период 2021-2022 годов»;

- от 13.11.2023 № 799 «Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на 2024 и плановый период 2025-2026 годов»;

- от 12.11.2024 № 831 «Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на 2025 и плановый период 2026-2027 годов»;

- от 28.12.2024 № 999 «О внесении изменений в постановление администрации Манского района от 13.11.2023 № 799 «Об утверждении муниципальной программы Манского района «Защита населения и территории Манского района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на 2024 и плановый период 2025-2026 годов».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района

М.Г. Лозовиков



**АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.12.2025

с. Шалинское

№ 847

Об утверждении доработанной схемы водоснабжения и водоотведения Манско-Уярского округа в части территории Манского района Красноярского края на срок с 2026 по 2040 год

В соответствии с Федеральным Законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», протоколом проведения публичных слушаний от 05.12.2025, руководствуясь пунктом 1 статьи 35, статьей 46 Устава Манского района, администрация Манского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить доработанную схему водоснабжения и водоотведения Манско-Уярского округа в части территории Манского района Красноярского края на срок с 2026 по 2040 год согласно приложению.

2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещению на официальном сайте администрации Манского района.

Глава района

М.Г. Лозовиков

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАМАРЧАГСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 декабря 2025 г.

п. Камарчага

№ 96

О назначении
публичных слушаний

На основании статьи 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, статьи 39 Устава Камарчагского сельсовета, администрация Камарчагского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по внесению изменений и дополнений в Устав Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края

24 декабря 2025 года в здании администрации Камарчагского сельсовета по адресу: Красноярский край, Манский район, п.Камарчага, ул.Мира 35 в 15.00 часов.

2. Создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний в составе 3-х человек: Ирбеткин А.Н., Рыжкова О.Ю., Коршунова А.Н.

Опубликовать порядок учета предложений по проекту решения о принятии Устава и внесении изменений в устав Камарчагского сельсовета и участие граждан в его обсуждении (приложение 1).

3. Все предложения по изменению и дополнению в Устав Камарчагского сельсовета принимаются в рабочие дни с 9.00ч. по 17.00ч. в кабинете №4 администрации сельсовета, по адресу: Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, ул. Мира, 35.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Глава
Камарчагского сельсовета

А.Н.Ирбеткин

**ПОРЯДОК УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ
О ПРИНЯТИИ УСТАВА И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ
КАМАРЧАГСКОГО СЕЛЬСОВЕТА И УЧАСТИЕ ГРАЖДАН В ЕГО ОБСУЖДЕНИИ**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и направлен на реализацию прав граждан на участие в обсуждении проекта Устава Камарчагского сельсовета при его принятии, а так же при принятии изменений, вносимых в Устав Камарчагского сельсовета.

2. Проект решения сельского Совета о принятии Устава и (или) внесении изменений в Устав сельсовета (далее –проект решения) подлежит официальному опубликованию не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения сельским Советом данного проекта решения с одновременным опубликованием настоящего Порядка.

3. Предложения по проекту решения могут вноситься гражданами Российской Федерации, проживающими на территории Камарчагского сельсовета и обладающими избирательным правом.

4. Предложения по проекту решения подаются в сельский Совет в письменном виде в течении 15 дней со дня его опубликования и передаются в орган по подготовке публичных слушаний, образуемый в соответствии с Решением Сельского Совета от 28.10.2005 года № 7-1р «О положении о публичных слушаний на территории Камарчагского сельсовета».

В индивидуальных предложениях граждан должны быть указаны фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства и личная подпись гражданина. Коллективные предложения граждан принимаются с приложением протокола собрания граждан с указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, адреса места жительства лица, которому доверено представлять вносимые предложения.

5.Предложения, граждан вносятся только в отношении проекта Устава и (или) изменений, вносимых в Устав.



Предложения, внесенные с нарушением требований, установленных настоящим Порядком, рассмотрению не подлежат.

6. Орган по подготовке публичных слушаний рассматривает поступившие предложения не позднее 5 дней после окончания срока поступления предложений по проекту решения.

7. Инициаторы предложений вправе присутствовать, принимать участие в обсуждении своих предложений на заседании органа по проведению публичных слушаний для чего сельский Совет заблаговременно информирует их о месте и времени заседания данного органа.

По результатам обсуждения в срок, установленный пунктом 6 настоящего Порядка, орган по подготовке публичных слушаний принимает решение о вынесении поступивших предложений по проекту решения на публичные слушания либо отклоняет их. В случае если инициаторы не присутствовали на заседании органа по подготовке публичных слушаний, при обсуждении внесенных ими предложений, данный орган информирует их о принятом решении.

8. Проект решения, а также вынесенные на публичные слушания предложения граждан подлежат обсуждению на публичных слушаниях в порядке, установленном сельским Советом.

9. Итоговые документы публичных слушаний направляются органом по подготовке публичных слушаний в сельский Совет на следующий рабочий день после проведения публичных слушаний и учитываются депутатами при рассмотрении проекта решения на заседании сельского Совета.

КАМАРЧАГСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

п. Камарчага

ПРОЕКТ

О внесении изменений и дополнений в Устав Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края

В целях приведения Устава Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края в соответствие с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края, Камарчагский сельский Совет депутатов Манского района Красноярского края РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края следующие изменения и дополнения:

1.1. Часть 1 статьи 53 Устава изложить в следующей редакции:

«1. Лица, замещавшие муниципальные должности на постоянной основе не менее пяти лет и получавшие денежное вознаграждение за счет средств местного бюджета, прекратившие исполнение полномочий (в том числе досрочно), имеют право на пенсию за выслугу лет, устанавливаемую к страховой пенсии по старости (инвалидности), назначенной в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях», либо досрочно назначенной в соответствии с Федеральным законом «О занятости населения в Российской Федерации» (далее - страховая пенсия по старости (инвалидности)), а также к пенсии по государственному пенсионному обеспечению, назначенной в соответствии с подпунктами 2 и 4 пункта 1 статьи 4 Федерального закона от 15.12.2001 № 166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации»».

1.2. Дополнить статью 53 Устава частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. В случае вступления в законную силу в отношении лица, ранее замещавшего муниципальную должность, обвинительного приговора суда за совершение преступления с использованием должностных полномочий в период замещения муниципальной должности, приобретения лицом, замещавшим муниципальную должность, статуса иностранного агента, право на получение пенсии за выслугу лет не возникает, а выплата назначенной пенсии за выслугу лет указанному лицу прекращается со дня вступления в силу обвинительного приговора суда, со дня приобретения статуса иностранного агента.»

1.3. Часть 3 статьи 53 Устава изложить в следующей редакции:

«3. Пенсия за выслугу лет, выплачиваемая за счет средств местного бюджета, устанавливается в таком размере, чтобы сумма страховой пенсии по старости (инвалидности), фиксированной выплаты к страховой пенсии, повышений фиксированной выплаты к страховой пенсии, установленных в соответствии с Федеральным законом "О страховых пенсиях", пенсии по государственному пенсионному обеспечению и пенсии за выслугу



лет составляла не более 45 процентов двукратного месячного денежного вознаграждения с учетом коэффициента, предусмотренного пунктом 5 настоящей статьи, при наличии срока исполнения полномочий по муниципальной должности пять лет. Размер пенсии за выслугу лет увеличивается на пять процентов двукратного месячного денежного вознаграждения за каждый последующий год исполнения полномочий по муниципальной должности, при этом сумма страховой пенсии по старости (инвалидности), фиксированной выплаты к страховой пенсии, повышений фиксированной выплаты к страховой пенсии, пенсии по государственному пенсионному обеспечению и пенсии за выслугу лет не может превышать 95 процентов двукратного месячного денежного вознаграждения с учетом коэффициента, предусмотренного пунктом 5 настоящей статьи.»

1.4. Часть 4 статьи 53 Устава изложить в следующей редакции:

«4. Размер пенсии за выслугу лет исчисляется исходя из двукратного месячного денежного вознаграждения по соответствующей должности на момент назначения пенсии. Если нормативными правовыми актами местного самоуправления вместо денежного вознаграждения по муниципальной должности было установлено денежное содержание, то размер пенсии за выслугу лет может исчисляться исходя из ежемесячного денежного содержания, которое не должно превышать 2,8 должностного оклада с учетом действующих на территории районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в иных местностях края с особыми климатическими условиями.

Увеличение месячного денежного вознаграждения по муниципальной должности, занимаемой на день прекращения полномочий, является основанием для перерасчета пенсии за выслугу лет.

Размер пенсии за выслугу лет пересчитывается также при изменении размера страховой пенсии по старости (инвалидности), фиксированной выплаты к страховой пенсии, повышений фиксированной выплаты к страховой пенсии, пенсии по государственному пенсионному обеспечению, с учетом которых установлена пенсия за выслугу лет.

Минимальный размер пенсии за выслугу лет составляет 5000 рублей - при наличии у муниципальных служащих стажа муниципальной службы менее 20 лет; 7000 рублей - при наличии у муниципальных служащих стажа муниципальной службы от 20 до 30 лет; 10000 рублей - при наличии у муниципальных служащих стажа муниципальной службы 30 и более лет, и увеличивается, с учетом действующих на территории районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в иных местностях края с особыми климатическими условиями.»

1.5. Статью 66 Устава дополнить часть 5 следующего содержания:

«5. Перерасчет пенсий за выслугу лет, назначенных до вступления в силу Закона Красноярского края от 24.04.2025 г. №9-3841, производится после вступления в силу решения Камарчагского сельского совета депутатов от «___» _____ 2025

г. № ____ «О внесении изменений и дополнений в Устав Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края»».

2. Поручить главе Камарчагского сельсовета Манского района Красноярского края направить решение в Министерство юстиции Российской Федерации для государственной регистрации.

3. Настоящее Решение о внесении изменений и дополнений в Устав Камарчагского сельсовета подлежит официальному опубликованию после его государственной регистрации и вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования.

4. Обязать главу Камарчагского сельсовета опубликовать зарегистрированное Решение о внесении изменений и дополнений в Устав сельсовета в течение семи дней со дня поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Красноярскому краю уведомления о включении сведений о настоящем Решении в государственный реестр уставов муниципальных образований Красноярского края.

Председатель Совета депутатов,
Глава Камарчагского сельсовета

А.Н.Ирбеткин



ИП Сивуха Николай Николаевич
ИНН 432401588030 Эл. почта: rost43@bk.ru Тел.: +7(953)6931287
610008 Кировская обл, г. Киров

УТВЕРЖДЕНО:

**СХЕМЫ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
МАНСКО-УЯРСКОГО ОКРУГА В ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ МАНСКОГО
РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
НА ПЕРИОД ДО 2040 ГОДА**

2025



Оглавление

Введение	4
Глава 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	6
Глава 2. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ	9
Раздел 1 «Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения	9
Раздел 2 "Направления развития централизованных систем водоснабжения"	26
Раздел 3 "Баланс водоснабжения и потребления горячей, питьевой, технической воды"	28
Раздел 4 "Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения"	43
Раздел 5 "Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения"	50
Раздел 6 "Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения"	51
Раздел 7 "Плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения"	56
Раздел 8 «Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию»	58
Глава 3. СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ	59
Раздел 1 "Существующее положение в сфере водоотведения "	59
Раздел 2 "Балансы сточных вод в системе водоотведения"	66
Раздел 3 "Прогноз объема сточных вод"	68
Раздел 4 «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации (техническому перевооружению) объектов централизованной системы водоотведения»	70
Раздел 5 "Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения"	73
Раздел 6 «Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения»	74
Раздел 7 "Плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения"	76
Раздел 8 "Перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию"	77
Глава 4. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ	78
ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ	80
СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ	81



Перечень приложений

- Приложение 1 – Схема сетей водоснабжения д. Выезжий Лог;
- Приложение 2 – Схема сетей водоснабжения п. Камарчага;
- Приложение 3 – Схема сетей водоснабжения с. Нижняя Есауловка;
- Приложение 4 – Схема сетей водоснабжения с. Тертеж;
- Приложение 5 – Схема сетей водоснабжения д. Малая Камарчага;
- Приложение 6 – Схема сетей водоснабжения с. Кияй;
- Приложение 7 – Схема сетей водоснабжения п. Колбинский;
- Приложение 8 – Схема сетей водоснабжения с. Нарва;
- Приложение 9 – Схема сетей водоснабжения п. Орешное;
- Приложение 10 – Схема сетей водоснабжения п. Первоманск;
- Приложение 11 – Схема сетей водоснабжения п. Ручейки;
- Приложение 12 – Схема сетей водоснабжения п. Ветвистый;
- Приложение 13 – Схема сетей водоснабжения с. Степной Баджей;
- Приложение 14 – Схема сетей водоснабжения п. Большой Унгут;
- Приложение 15 – Схема сетей водоснабжения п. Малый Унгут;
- Приложение 16 – Схема сетей водоснабжения п. Жержул;
- Приложение 17 – Схема сетей водоснабжения с. Шалинское;
- Приложение 18 – Схема сетей водоснабжения д. Верхняя Есауловка;
- Приложение 19 – Схема сетей водоснабжения д. Сосновка;
- Приложение 20 – Схема сетей водоотведения п. Камарчага;
- Приложение 21 – Схема сетей водоотведения с. Нижняя Есауловка;
- Приложение 22 – Схема сетей водоотведения п. Первоманск;
- Приложение 23 – Схема сетей водоотведения с. Шалинское.

Введение

Схема водоснабжения района — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, санитарной и экологической безопасности.

Водоподготовка - обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;

Водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

Водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

Технологическая зона водоснабжения - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды;

Технологическая зона водоотведения - часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект;

Эксплуатационная зона - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку



обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Основные цели и задачи схемы водоснабжения:

- определение долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения, обеспечения надежного водоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий;
- определение возможности подключения к сетям водоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- повышение надежности работы систем водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на водоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей поселения водоснабжением;
- строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере водоснабжения поселения;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

Основанием для разработки схемы водоснабжения и водоотведения являются:

- Федеральный закон от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения утвержденные постановлением Правительства РФ от 05.09.13 № 782;
- Документы территориального планирования муниципального образования.

Глава 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1 Административный состав округа с указанием на единой ситуационной схеме границ и наименований территорий

Манский район располагается в южной части Красноярского края. Граничит на северо-западе с Березовским районом, на западе – с Балахтинским районом, на юге – с Курагинским районом, на востоке – с Уярским и Паризанским районами.

Манский район является административно-территориальным образованием, входящим в состав территории Красноярского края. Площадь района – 5976 км².

В состав Манского района входит 45 населенных пунктов: д. Выезжий Лог, д. Жайма, п. Жайма, п. Камарчага, д. Новоникольск, д. Новосельск, д. Правый, д. Самарка, п. Сорокино, д. Малая Камарчага, с. Нижняя Есуаловка, д. Сергеевка, с. Тертеж, д. Тингино, п. Ягодный, д. Голубевка, с. Кий, д. Новогеоргиевка, д. Новомихайловка, д. Островки, д. Покосное, д. Сугристое, п. Анастасино, п. Колбинский, п. Спирино, с. Нарва, п. Орешное, п. Пимия, п. Ветвистый, д. Кускун, п. Первоманск, п. Ручейки, д. Кирза, д. Нововасильевка, с. Степной Баджей, п. Большой Унгут, п. Жержул, п. Малый Унгут, д. Новоалексеевка, д. Белогорка, д. Верхнешалинское, д. Верхняя Есауловка, д. Кубеинка, д. Сосновка, с. Шалинское. Расстояние от районного центра (с. Шалинское) до регионального центра (г. Красноярск) составляет 63 км.

1.2 Численный состав населения по территориям и элементам территориального (кадастрового) деления

Численность населения района на 01.01.2025 года составляет 13399 чел.

Численность постоянного населения имеет устойчивую тенденцию снижения. Убыль населения связана с продолжительным превышением числа умерших над числом родившихся.



Снижению численности населения способствует миграционный отток, который изменяет возрастную структуру населения - чаще уезжают молодые люди, в местах убытия происходит «старение» населения. Миграционный отток связан с не высоким уровнем жизни населения, убытием молодых жителей для получения высшего образования в крупные муниципальные образования, с более развитой культурно-бытовой средой.

1.3 Геологические сведения

Хозяйственно - питьевое водоснабжение населения практически полностью основано на использовании подземных вод. Значительная часть нужд в технической и технологической воде предприятий обеспечивается также за счет подземных вод. Подземные воды эксплуатируются буровыми скважинами и колодцами.

1.4 Климатические условия

Климат Манского района резко-континентальный с холодной зимой и коротким жарким летом.

Средние температуры июля и августа не опускаются ниже 17,6°С.

Периоды с температурой выше 0 и 10°С имеют продолжительность соответственно 183 и 103 дня.

Длительность безморозного периода не превышает 83 дня.

Относительная влажность воздуха довольно высокая. Годовое количество осадков колеблется в пределах 390-470 мм.

Манский район Красноярского края не расположен на территории распространения вечномёрзлых грунтов. С целью предотвращения замерзания воды водопроводы проложены в подземном исполнении с обеспечением непрерывного движения воды.

1.5 Описание рельефа

Рельеф Манского района делится на три геоморфологические зоны:

1. Северная зона – западная часть Канской лесостепи. Представляет собой высокоподнятую глубоко расчехленную холмисто-увалистую равнину. Высота местности нарастает по мере движения на запад и на юг, в сторону горных массивов, где она достигает 400-500 метров над уровнем моря. В северной части высота колеблется от 300 до 350 метров.
2. Средняя зона – предгорья Восточных Саян. Рельеф в основном холмисто-увалистый, резко расчлененный долинами рек, логами. Увалы высокие, выпуклые, а в отдельных местах, особенно к западу и в бассейне р. Мана, увалы имеют переход к сопкообразным вершинам и низкогорному рельефу. Местность более приподнята над уровнем моря, чем лесостепь. Лога и долины рек глубокие и заболочены.
3. Южная зона – северная часть Восточных Саян. Представляет собой нагорье с высотами до 800-1000 метров на северо-западе и до 3000 метров на юго-востоке. В состав нагорья входят несколько хребтов.

1.6 Сведения об объектах перспективного строительства, на которые получены заявки, или выданы технические условия, или заключены договора на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и (или) водоотведения

Сведения об объектах нового строительства не представлены.

1.7 Сведения об объектах или зонах перспективного строительства, на которые технические условия на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и (или) водоотведения, не выдавались.

Планом развития района предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания



новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. В соответствии с планами развития на территории района планируется строительство жилых и общественных зданий, а также индивидуальных жилых домов.

В настоящее время строительство жилья на территории района представлено индивидуальной жилой застройкой. На перспективу сложившаяся система расселения сохранит свою структуру.

Глава 2. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

РАЗДЕЛ 1 «ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ»

1.1 Описание системы и структуры водоснабжения и деление территории округа на эксплуатационные зоны

Системы водоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающих снабжение потребителей водой в любое время суток в необходимом количестве и с требуемым качеством.

Задачами систем водоснабжения являются:

- добыча воды;
- при необходимости подача её к местам обработки;
- хранение воды в специальных резервуарах;
- подача воды в водопроводную сеть к потребителям.

Системы централизованного водоснабжения на территории района действуют в д. Выезжий Лог, п. Камарчага, д. Новоникольск, д. Новосельск, п. Сорокино, д. Малая Камарчага, с. Нижняя Есауловка, с. Тертеж, с. Кияй, п. Анастасино, п. Колбинский, с. Нарва, п. Орешное, п. Ветвистый, п. Первоманск, п. Ручейки, д. Кирза, д. Нововасильевка, с. Степной Баджей, п. Большой Унгут, п. Жержул, п. Малый Унгут, с. Шалинское, д. Верхняя Есауловка, д. Сосновка.

Система водоснабжения централизованная, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Наружное пожаротушение предусматривается из подземных пожарных гидрантов, установленных на сетях. В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются подземные воды (артезианские скважины).

Услугу по водоснабжению на территории района осуществляют МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское», ООО «Коммунальное хозяйство», ООО «Жилпрогресс-1», Администрация Манского района.

1.2 Описание территорий, не охваченных централизованными системами водоснабжения

Централизованное водоснабжение отсутствует в д. Жайма, п. Жайма, д. Правый, д. Самарка, д. Сергеевка, д. Тингино, п. Ягодный, д. Голубевка, д. Новогеоргиевка, д. Новомихайловка, д. Островки, д. Покосное, д. Сугристое, п. Спирино, п. Пимия, д. Кускун, д. Новоалексеевка, д. Белогорка, д. Верхнешалинское, д. Кубеинка.

При отсутствии подключения к системе централизованного водоснабжения в качестве источников питьевой воды используются частные одиночные скважины мелкого заложения, шахтные и буровые колодцы, родники. Учитывая тот факт, что, как правило, для усадебной застройки используются выгребные ямы, то качество потребляемой ими воды в ряде случаев не отвечает требованиям санитарных норм. Одновременно есть угроза попадания сточных вод в подземные водоносные пласты, используемые для водоснабжения.



1.3 Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановление правительства РФ от 05.09.2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новые понятия в сфере водоснабжения и водоотведения:

«технологическая зона водоснабжения» - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды;

«централизованная система холодного водоснабжения» - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам;

«нецентрализованная система холодного водоснабжения» - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

Описание технологических зон централизованного водоснабжения представлено в таблице 1.

Таблица 1 – Эксплуатационные зоны централизованного водоснабжения

Наименование населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования	Система водоснабжения (централизованная/нецентрализованная)	Источник водоснабжения	Организация, несущая эксплуатационную ответственность при осуществлении централизованного водоснабжения	Балансовая принадлежность источников водоснабжения
д. Выезжий Лог	централизованная	Артезианские скважины, плавучий понтон	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Камарчага	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Новоникольск	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность



Наименование населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования	Система водоснабжения (централизованная/нецентрализованная)	Источник водоснабжения	Организация, несущая эксплуатационную ответственность при осуществлении централизованного водоснабжения	Балансовая принадлежность источников водоснабжения
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Новосельск	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Сорокино	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
с. Нижняя Есауловка	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
с. Тертеж	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Малая Камарчага	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
с. Кияй	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица



Наименование населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования	Система водоснабжения (централизованная/нецентрализованная)	Источник водоснабжения	Организация, несущая эксплуатационную ответственность при осуществлении централизованного водоснабжения	Балансовая принадлежность источников водоснабжения
п. Колбинский	централизованная	Артезианские скважины	ООО «Жилпрогресс-1»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Анастасино	централизованная	Артезианские скважины	ООО «Жилпрогресс-1»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
с. Нарва	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Орешное	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Первоманск	централизованная	Артезианские скважины	ООО «Жилпрогресс-1»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Ручейки	централизованная	Артезианские скважины	ООО «Жилпрогресс-1»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Ветвистый	централизованная	Артезианские скважины	ООО «Жилпрогресс-1»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица



Наименование населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования	Система водоснабжения (централизованная/нецентрализованная)	Источник водоснабжения	Организация, несущая эксплуатационную ответственность при осуществлении централизованного водоснабжения	Балансовая принадлежность источников водоснабжения
с. Степной Баджей	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Кирза	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Нововасильевка	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Большой Унгут	централизованная	Артезианские скважины	ООО «Жилпрогресс-1»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Малый Унгут	централизованная	Артезианские скважины	ООО «Жилпрогресс-1»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Жержул	централизованная	Артезианские скважины	ООО «Жилпрогресс-1»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
с. Шалинское	централизованная	Артезианские скважины	ООО «Коммунально хозяйство»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица



Наименование населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования	Система водоснабжения (централизованная/нецентрализованная)	Источник водоснабжения	Организация, несущая эксплуатационную ответственность при осуществлении централизованного водоснабжения	Балансовая принадлежность источников водоснабжения
д. Верхняя Есауловка	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Сосновка	централизованная	Артезианские скважины	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»	Муниципальная собственность
	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Жайма	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Жайма	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Правый	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Самарка	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Сергеевка	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Тингино	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Ягодный	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица



Наименование населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования	Система водоснабжения (централизованная/нецентрализованная)	Источник водоснабжения	Организация, несущая эксплуатационную ответственность при осуществлении централизованного водоснабжения	Балансовая принадлежность источников водоснабжения
д. Голубевка	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Новогеоргиевка	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Новомихайловка	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Островки	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Покосное	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Сугристое	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Спирино	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
п. Пимия	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Кускун	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Новоалексеевка	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица



Наименование населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования	Система водоснабжения (централизованная/нецентрализованная)	Источник водоснабжения	Организация, несущая эксплуатационную ответственность при осуществлении централизованного водоснабжения	Балансовая принадлежность источников водоснабжения
д. Белогорка	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Верхнешалинское	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица
д. Кубеинка	нецентрализованная	шахтные колодцы, скважины мелкого заложения	Муниципальная собственность, частные лица	Муниципальная собственность, частные лица

1.4 Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

1.4.1 Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Системой водоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающих снабжение потребителей водой в любое время суток в необходимом количестве и с требуемым качеством.

Централизованные системы водоснабжения на территории района действуют в 25 населённых пунктах. Источником водоснабжения являются подземные воды - артезианские скважины. Ниже приведено описание систем централизованного водоснабжения, действующего на территории района.

Система централизованного водоснабжения д. Выезжий Лог

Централизованное водоснабжение д. Выезжий Лог организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня.

Система централизованного водоснабжения п. Камарчага

Централизованное водоснабжение п. Камарчага организовано от четырех подземных источников водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч;
- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч;
- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч;
- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважинами установлены водонапорные башни.

Система централизованного водоснабжения д. Новоникольск



Централизованное водоснабжение д. Новоникольск организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 15 м³.

Система централизованного водоснабжения д. Новосельск

Централизованное водоснабжение д. Новосельск организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня.

Система централизованного водоснабжения д. Сорокино

Централизованное водоснабжение д. Сорокино организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня.

Система централизованного водоснабжения с. Нижняя Есауловка

Централизованное водоснабжение с. Нижняя Есауловка организовано от двух подземных источников водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 10,0 м³/ч;
- скважина №461, производительностью 10,0 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважинами установлена водонапорная башня объемом 40 м³.

Система централизованного водоснабжения с. Тертеж

Централизованное водоснабжение с. Тертеж организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №1498, производительностью 10,0 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 25 м³.

Система централизованного водоснабжения д. Малая Камарчага

Централизованное водоснабжение д. Малая Камарчага организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 10,0 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 10 м³.

Система централизованного водоснабжения с. Кияй

Централизованное водоснабжение с. Кияй организовано от шести подземных источников водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч;
- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч;
- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч;
- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч;
- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч;
- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч.



Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважинами установлены водонапорные башни.

Система централизованного водоснабжения п. Колбинский

Источником водоснабжения в п. Колбинский являются подземные воды. Водоснабжение осуществляется от двух водозаборов, каждый из которых состоит из скважины и водонапорной башни. Мощность каждого водозаборного сооружения составляет 36,6 м³/ч. Каждая скважина глубиной 70 м. Водонапорные башни необходимы для поддержания требуемого уровня воды в системе и имеют объем 137 и 200 м³, соответственно.

Система централизованного водоснабжения п. Анастасино

Источником водоснабжения в п. Анастасино являются подземные воды. Водоснабжение осуществляется от трех водозаборов, каждый из которых состоит из скважины и водонапорной башни. Мощность каждого водозаборного сооружения составляет 36,6 м³/ч. Каждая скважина глубиной 70 м. Водонапорные башни необходимы для поддержания требуемого уровня воды в системе и имеют объем 142-245 м³.

Система централизованного водоснабжения с. Нарва

Централизованное водоснабжение с. Нарва организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,5 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 25 м³.

Система централизованного водоснабжения п. Орешное

Централизованное водоснабжение п. Орешное организовано от четырех подземных источников водоснабжения:

- скважина №1, производительностью 10,0 м³/ч. Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 5 м³;

- скважина №2, производительностью 25,0 м³/ч. Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 10 м³;

- скважина №3, производительностью 10,0 м³/ч. Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 5 м³;

- скважина №4, производительностью 10,0 м³/ч. Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 5 м³.

Система централизованного водоснабжения п. Первоманск

Централизованное водоснабжение п. Первоманск организовано от четырех подземных источников водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 10,0 м³/ч;
- скважина №б/н, производительностью 10,0 м³/ч;
- скважина №б/н, производительностью 10,0 м³/ч;
- скважина №б/н, производительностью 10,0 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважинами установлены водонапорные башни.

Система централизованного водоснабжения п. Ручейки



Централизованное водоснабжение п. Ручейки организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,3 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня.

Система централизованного водоснабжения п. Ветвистый

Централизованное водоснабжение п. Ветвистый организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,3 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня.

Система централизованного водоснабжения с. Степной Баджей

Централизованное водоснабжение с. Степной Баджей организовано от двух подземных источников водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,3 м³/ч;
- скважина №461, производительностью 6,3 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважинами установлена водонапорная башня.

Система централизованного водоснабжения д. Кирза

Централизованное водоснабжение д. Кирза организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,3 м³/ч.

Система централизованного водоснабжения д. Нововасильевка

Централизованное водоснабжение д. Нововасильевка организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 6,3 м³/ч.

Система централизованного водоснабжения п. Большой Унгут

Централизованное водоснабжение п. Большой Унгут организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 16,0 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 25 м³.

Система централизованного водоснабжения п. Малый Унгут

Централизованное водоснабжение п. Малый Унгут организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 10,0 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 20 м³.

Система централизованного водоснабжения п. Жержул

Централизованное водоснабжение п. Жержул организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 10,0 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 20 м³.



Система централизованного водоснабжения с. Шалинское

Централизованное водоснабжение с. Шалинское организовано от трех подземных источников водоснабжения:

- скважина №КР-670, производительностью 25,0 м³/ч;
- скважина №КР-669, производительностью 25,0 м³/ч;
- скважина №КР-571, производительностью 25,0 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважинами установлена водонапорная башня объемом 45 м³.

Система централизованного водоснабжения д. Верхняя Есауловка

Централизованное водоснабжение д. Верхняя Есауловка организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 10,0 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 25 м³.

Система централизованного водоснабжения д. Сосновка

Централизованное водоснабжение д. Сосновка организовано от одного подземного источника водоснабжения:

- скважина №б/н, производительностью 10,0 м³/ч.

Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети рядом со скважиной установлена водонапорная башня объемом 15 м³.

Не все источники водоснабжения обеспечены зонами санитарной охраны I-ого пояса, размеры которых соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения». Эксплуатация зон санитарной охраны соблюдается в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения».

Общая характеристика источников централизованного водоснабжения приведена в таблице ниже.

Таблица 2 – Характеристика источников водоснабжения

№ п/п	Условное обозначение	Населённый пункт	Марка насоса	Производительность, м³/час
1	скважина №б/н	д. Выезжий Лог	ЭЦВ 6-6,5	6,5
2	скважина №б/н	п. Камарчага	ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
3	скважина №б/н		ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
4	скважина №б/н		ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
5	скважина №б/н		ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
6	скважина №б/н	д. Новоникольск	ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
7	скважина №б/н	д. Новосельск	ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
8	скважина №б/н	д. Сорокино	ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
9	скважина №б/н	с. Нижняя Есауловка	ЭЦВ 6-10-110	10,0
10	скважина №461		ЭЦВ 6-10-110	10,0
11	скважина №1498	с. Тертеж	ЭЦВ 6-10-110	10,0



№ п/п	Условное обозначение	Населённый пункт	Марка насоса	Производительность, м³/час
12	скважина №б/н	д. Малая Кмарчага	ЭЦВ 6-10-110	10,0
13	скважина №б/н	с. Кияй	ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
14	скважина №б/н		ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
15	скважина №б/н		ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
16	скважина №б/н		ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
17	скважина №б/н		ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
18	скважина №б/н		ЭЦВ 6-6,5-120	6,5
19	скважина №б/н	п. Колбинский	ЭЦВ	36,6
20	скважина №б/н			
21	скважина №б/н	п. Анастасино	ЭЦВ	36,6
22	скважина №б/н			
23	скважина №б/н			
24	скважина №б/н	с. Нарва	ЭЦВ 6-6,5-85	6,5
25	скважина №1	п. Орешное	ЭЦВ 6-10-50	10,0
26	скважина №2		ЭЦВ 8-25-100	25,0
27	скважина №3		ЭЦВ 6-10-50	10,0
28	скважина №4		ЭЦВ 6-10-50	10,0
29	скважина №б/н	п. Первоманск	ЭЦВ 6-10-110	10,0
30	скважина №б/н		ЭЦВ 6-10-110	10,0
31	скважина №б/н		ЭЦВ 6-10-110	10,0
32	скважина №б/н		ЭЦВ 6-10-110	10,0
33	скважина №б/н	п. Ручейки	ЭЦВ 6-6,3-125	6,3
34	скважина №б/н	п. Ветвистый	ЭЦВ 6-6,3-125	6,3
35	скважина №б/н	с. Степной Баджей	НЦВ 6	6,3
36	скважина №б/н		НЦВ 6	6,3
37	скважина №б/н	д. Кирза	НЦВ 6	6,3
38	скважина №б/н	д. Нововасильевка	НЦВ 6	6,3
39	скважина №б/н	п. Большой Унгут	ЭЦВ 6-16-125	16,0
40	скважина №б/н	п. Малый Унгут	ЭЦВ 6-10-125	10,0
41	скважина №б/н	п. Жержул	ЭЦВ 6-10-125	10,0
42	скважина №КР-670	с. Шалинское	ЭЦВ 8-25	25,0
43	скважина №КР-669		ЭЦВ 8-25	25,0
44	скважина №КР-571		ЭЦВ 8-25	25,0
45	скважина №б/н	д. Верхняя Есауловка	ЭЦВ 6-10-125	10,0
46	скважина №б/н	д. Сосновка	ЭЦВ 6-10-125	10,0

1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21 питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства, а также качество



питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

Водоподготовка и водоочистка как таковые отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода, но основные показатели качества воды соответствуют требованиям СанПиН 2.1.3684-21 и СанПиН 1.2.3685-21. Общие сведения о качестве питьевой воды в распределительной сети водоснабжения приведены в таблице ниже.

Таблица 3 - Качество питьевой воды на территории Манского района (данные с официального сайта Федеральной антимонопольной службы «раскрытие информации» - <http://ri.eias.ru>)

№ п/п	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»			
1	Общее количество проведенных проб качества воды, в том числе по следующим показателям:	ед.	12,00
1.1	мутность	ед.	12,00
1.2	цветность	ед.	12,00
1.3	хлор остаточный общий, в том числе:	ед.	12,00
1.4	хлор остаточный связанный	ед.	12,00
1.5	хлор остаточный свободный	ед.	12,00
1.6	общие колиформные бактерии	ед.	12,00
1.7	термотолерантные колиформные бактерии	ед.	12,00
2	Общее количество проведенных проб, выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), в том числе по следующим показателям:	ед.	0,00
2.1	мутность	ед.	0,00
2.2	цветность	ед.	0,00
2.3	хлор остаточный общий, в том числе:	ед.	0,00
2.4	хлор остаточный связанный	ед.	0,00
2.5	хлор остаточный свободный	ед.	0,00
2.6	общие колиформные бактерии	ед.	0,00
2.7	термотолерантные колиформные бактерии	ед.	0,00
ООО «Коммунальное хозяйство»			
1	Общее количество проведенных проб качества воды, в том числе по следующим показателям:	ед.	0,00
1.1	мутность	ед.	0,00
1.2	цветность	ед.	0,00
1.3	хлор остаточный общий, в том числе:	ед.	0,00
1.4	хлор остаточный связанный	ед.	0,00
1.5	хлор остаточный свободный	ед.	0,00
1.6	общие колиформные бактерии	ед.	0,00
1.7	термотолерантные колиформные бактерии	ед.	0,00
2	Общее количество проведенных проб, выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), в том числе по следующим показателям:	ед.	0,00



№ п/п	Информация, подлежащая раскрытию	Единица измерения	Значение
2.1	мутность	ед.	0,00
2.2	цветность	ед.	0,00
2.3	хлор остаточный общий, в том числе:	ед.	0,00
2.4	хлор остаточный связанный	ед.	0,00
2.5	хлор остаточный свободный	ед.	0,00
2.6	общие колиформные бактерии	ед.	0,00
2.7	термотолерантные колиформные бактерии	ед.	0,00

В основном качество подземных вод, забираемых из всех водозаборных сооружений, соответствует основным показателям физико-химических и бактериологических свойств воды, в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Для обеспечения потребителей качественной питьевой водой рекомендуется рассмотреть варианты установок на водозаборных сооружениях станций очистки воды, предусматривающие обеззараживание воды, а также снижение показателей жесткости.

1.4.3 Описание состояния и функционирования существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)

На территории Манского района водоснабжение осуществляется по следующим схемам:

- вода, забираемая из источников водоснабжения, подается непосредственно в распределительную сеть и далее к водоразборным колонкам или к потребителю. Для поддержания требуемого уровня давления в распределительной сети используются водонапорные башни и резервуары чистой воды;

- вода, забираемая из источников водоснабжения, подается к водоразборной колонке.

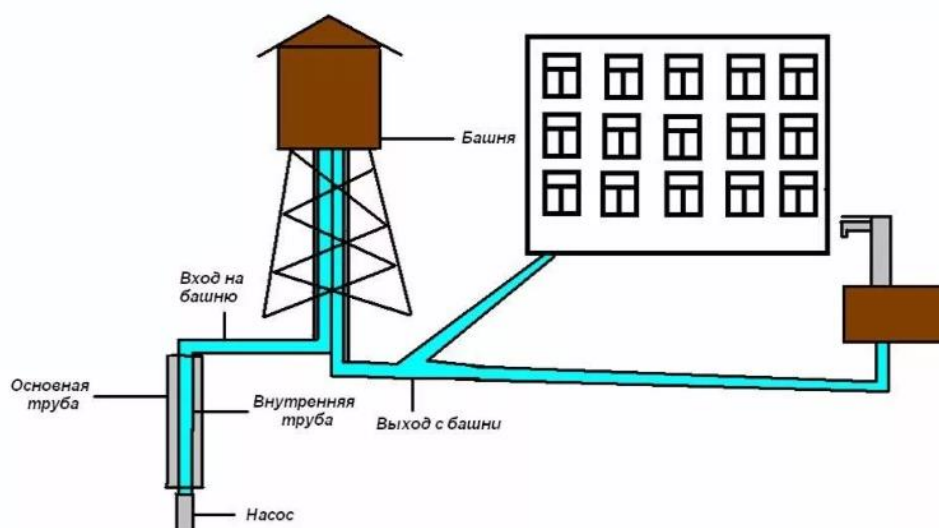


Рисунок 1 – Принципиальная схема водоснабжения при наличии водонапорной башни



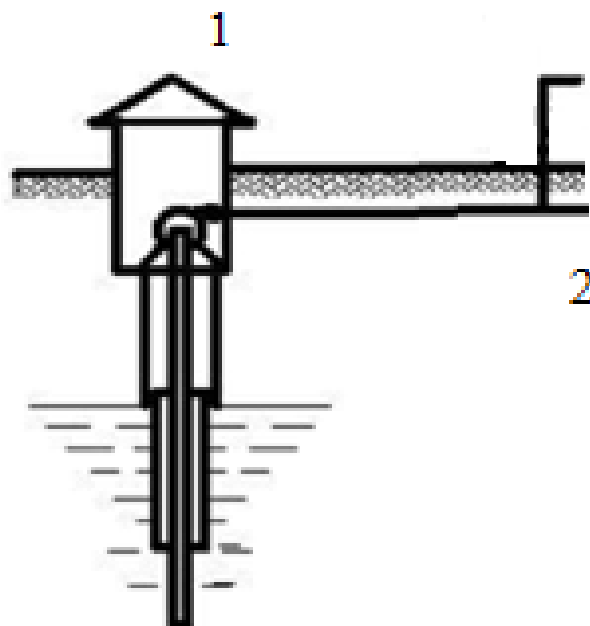


Рисунок 2 – Принципиальная схема водоснабжения без сетей водоснабжения (1 – источник водоснабжения, скважина; 2 – водоразборная колонка)

Таблица 4 - Показатели энергоэффективности централизованной системы холодного водоснабжения ресурсоснабжающей организации

№ п.п.	Наименование показателя	Единицы измерения	Значение показателя за период 2024 год
МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»			
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	41,930
2	Расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды	тыс. кВт*ч	91,600
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема поднятой воды	кВт*ч/ куб.м	2,185
ООО «Коммунальное хозяйство»			
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	141,600
2	Расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки воды	тыс. кВт*ч	235,020
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема поднятой воды	кВт*ч/ куб.м	1,660



Средний удельный расход электроэнергии на подъем и транспортировку воды в 2024 году в системе водоснабжения на территории Манского района составил 1,660÷2,185 кВт·ч/куб.м в зависимости от ресурсоснабжающей организации. Для уменьшения потребления электроэнергии и повышения эффективности работы насосного оборудования рекомендуется рассмотреть варианты реконструкции водозаборных сооружений путем установки современного энергоэффективного насосного оборудования.

Для децентрализованного хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения используются частные артезианские скважины и шахтные колодцы.

1.4.4 Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

Водопроводная сеть представляет собой совокупность магистральных и разводящих трубопроводов, по которым вода транспортируется потребителям. Основное назначение водопроводной сети – подавать потребителям воду в необходимом количестве, требуемого качества и потребным напором.

Характеристика сетей водоснабжения поселения приведена в таблице ниже.

Таблица 5 – Характеристика сетей водоснабжения Манского района

№ п/п	Населенный пункт	Диаметр, мм	Длина, м	Материал	Год введения в эксплуатацию
1	д. Выезжий Лог	32-108	5663	сталь, полиэтилен	1989
2	п. Камарчага	32-108	17000	сталь, полиэтилен	1986-2008
3	д. Новоникольск	50	2100	полиэтилен	2007
4	д. Новосельск	100	3800	чугун	1986
5	д. Сорокино	100	3600	чугун	1976
6	с. Нижняя Есауловка	40-159	4055	сталь, чугун, полиэтилен	1983-2006
7	с. Тертеж	32-100	3600	полиэтилен	1983-2012
8	д. Малая Камарчага	32-63	1860	полиэтилен	2015
9	с. Кий	50	3700	сталь, полиэтилен	1982
10	п. Колбинский	32-110	5270	сталь, полиэтилен	н/д
11	с. Нарва	25-125	3015	сталь	1989
12	п. Орешное	32-100	1835	полиэтилен	2013
13	п. Первоманск	50-150	17520	сталь, полиэтилен	1978-2013
14	п. Ручейки	50	1722	полиэтилен	2019
15	п. Ветвистый	50-57	4650	сталь, полиэтилен	1985
16	с. Степной Баджей	25-50	1680	полиэтилен	2013-2014
17	п. Большой Унгут	32-63	2715	полиэтилен, чугун	2003-2012
18	п. Малый Унгут	50	1200	полиэтилен	2013
19	с. Шалинское	40-90	48500	сталь, чугун, полиэтилен	1972-2016
20	д. Верхняя Есауловка	25-90	4240	полиэтилен	н/д
21	д. Сосновка	25-90	1310	полиэтилен	н/д

Сети водопровода выполнены из различных материалов (сталь, чугун, полиэтилен). Работоспособность сетей водоснабжения обеспечивается проведением плановых и аварийных



ремонт, а также частичной заменой изношенных участков сетей. Модернизация и строительство сооружений водоснабжения проводятся крайне низкими темпами. Одной из причин неудовлетворительного состояния централизованных систем водоснабжения является высокая изношенность водопроводных сетей, отсутствие генеральных схем развития водоснабжения.

Наибольший износ сетей приходится на уличные водопроводные сети. Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь проводится своевременная замена запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом.

Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа жителей и промышленных предприятий при производстве аварийно-восстановительных работ.

В настоящее время чугунные и стальные трубопроводы заменяются на полиэтиленовые и изготовленные из ВЧШГ. Современные материалы трубопроводов имеют значительно больший срок службы и более качественные технические и эксплуатационные характеристики. Полимерные материалы не подвержены коррозии, поэтому им не присущи недостатки и проблемы, которые возникают при эксплуатации металлических труб.

На них не образуются различного рода отложения (химические и биологические), поэтому гидравлические характеристики труб из полимерных материалов практически остаются постоянными в течение всего срока службы. Трубы из полимерных материалов почти на порядок легче металлических, поэтому операции погрузки-выгрузки и перевозки обходятся дешевле и не требуют применения тяжелой техники, они удобны в монтаже.

Благодаря их относительно малой массе и достаточной гибкости можно проводить замены старых трубопроводов полиэтиленовыми трубами бестраншейными способами.

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляется на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных приказом Госстроя РФ №168 от 30.12.1999 г. Для обеспечения качества воды в процессе транспортировки производится постоянный мониторинг на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21.

Для снижения рисков возникновения аварий и обеспечения качественного и надежного водоснабжения потребителей необходимо рассмотреть варианты реконструкции наиболее изношенных участков сетей водоснабжения.

1.4.5 Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды

В настоящее время основными проблемами в водоснабжении Манского района являются следующее:

- морально устаревшее оборудование водозаборных сооружений. Высокая степень износа артезианских скважин, водоводов, водопроводов и оборудования функциональных элементов системы;
- высокий капитальный износ сетей водоснабжения. Расходы на устранение аварийных выходов из строя водопровода, приобретений запчастей составляют значительную долю в общем объеме затрат на содержание и обслуживание систем водоснабжения.
- низкая энергоэффективность технологического процесса транспортировки воды, приводящая к удорожанию стоимости услуг по холодному водоснабжению (высокие затраты на электроэнергию из-за мощного электрооборудования – насосных агрегатов, низкие объемы реализации питьевой воды).



- недостаточная оснащенность приборами учета источников водоснабжения и абонентских вводов потребителей.
- длительная эксплуатация водозаборных скважин, коррозия обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества.

1.4.6 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Системы централизованного горячего водоснабжения предусмотрены в с. Нарва и с. Нижняя Есауловка.

Горячее водоснабжение на территории с. Нарва организовано по закрытой схеме, нагрев холодной воды осуществляется на источнике теплоснабжения. Ресурсоснабжающая организация - МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское».

Отпуск горячей воды на нужды централизованного горячего водоснабжения на территории с. Нижняя Есауловка осуществляется по открытой схеме с непосредственным водоразбором теплоносителя из тепловой сети. Ресурсоснабжающая организация - МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское».

На территории остальных населенных пунктов Манского района централизованное горячее водоснабжение отсутствует. При отсутствии централизованного горячего водоснабжения нагрев воды происходит в частном порядке – путем установки электрических водонагревателей или приготовление горячей воды в банях.

1.5 Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов

Манский район Красноярского края расположен на территории распространения вечномерзлых грунтов.

При прокладке водопроводов в подземном исполнении необходимо учитывать возможность изменения мерзлотно-грунтовых условий и температурного режима грунтов, а также предусмотреть исключение теплового воздействия на грунт

1.6 Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения, с указанием принадлежащих этим лицам таких объектов (границ зон, в которых расположены такие объекты)

Перечень лиц, владеющих объектами централизованной системы водоснабжения, представлен в таблице 6.

Таблица 6 - Перечень лиц, владеющих объектами централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование физического или юридического лица, владеющего объектами централизованного водоснабжения	Объект централизованного водоснабжения	Обслуживающая организация
1.	д. Выещжий Лог	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
2.	п. Камарчага	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
3.	д. Новоникольск	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»



№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование физического или юридического лица, владеющего объектами централизованного водоснабжения	Объект централизованного водоснабжения	Обслуживающая организация
4.	д. Новосельск	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
5.	д. Сорокино	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
6.	с. Нижняя Есауловка	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
7.	с. Тертеж	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
8.	д. Малая Камарчага	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
9.	с. Кияй	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
10.	п. Колбинский	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	ООО «Жилпрогресс-1»
11.	п. Анастасино	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения	ООО «Жилпрогресс-1»
12.	с. Нарва	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
13.	п. Орешное	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
14.	п. Первоманск	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	ООО «Жилпрогресс-1»
15.	п. Ручейки	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	ООО «Жилпрогресс-1»
16.	п. Ветвистый	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	ООО «Жилпрогресс-1»
17.	с. Степной Баджей	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
18.	д. Кирза	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
19.	д. Нововасильевка	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
20.	п. Большой Унгут	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	ООО «Жилпрогресс-1»
21.	п. Малый Унгут	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	ООО «Жилпрогресс-1»
22.	п. Жержул	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения	ООО «Жилпрогресс-1»
23.	с. Шалинское	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	ООО «Коммунальное хозяйство»



№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование физического или юридического лица, владеющего объектами централизованного водоснабжения	Объект централизованного водоснабжения	Обслуживающая организация
24.	д. Верхняя Есауловка	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
25.	д. Сосновка	Муниципальная собственность	Водозаборные сооружения, водопроводные сети	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»

Обслуживание объектов систем водоснабжения на территории Манского района осуществляют МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское», ООО «Жилпрогресс-1», ООО «Коммунальное хозяйство», являющиеся гарантирующими организациями в сфере водоснабжения в зоне своей деятельности.

РАЗДЕЛ 2 "НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

2.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые значения показателей развития централизованных систем водоснабжения

Основным направлением развития централизованных систем водоснабжения является повышение качества предоставляемых услуг населению за счет модернизации всей системы водоснабжения. Согласно планам развития муниципального образования развитие систем централизованного водоснабжения осуществляется с учетом следующих принципов:

- приоритетность обеспечения населения питьевой водой и услугами по водоснабжению;
- создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения, обеспечение гарантий возврата частных инвестиций;
- обеспечение технологического и организационного единства и целостности централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения;
- достижение и соблюдение баланса экономических интересов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и их абонентов;
- установление тарифов в сфере водоснабжения, исходя из экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих горячее водоснабжение и холодное водоснабжение, необходимое для осуществления водоснабжения;
- обеспечение стабильных и недискриминационных условий для осуществления предпринимательской деятельности в сфере водоснабжения;
- обеспечение равных условий доступа абонентов к водоснабжению;
- открытость деятельности организаций, осуществляющих водоснабжение, органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, осуществляющих регулирование в сфере водоснабжения.

Основными задачами развития централизованных систем водоснабжения являются:

- охрана здоровья населения и улучшение качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоснабжения;
- повышение энергетической эффективности путем экономного потребления воды;
- обеспечение доступности водоснабжения для абонентов за счет повышения эффективности деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение;
- обеспечение развития централизованных систем холодного водоснабжения путем развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и



развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение;

- обеспечение сетями водоснабжения территории, планируемые под жилищное строительство;

- снижение физического износа и улучшение гидравлического режима сетей водоснабжения;

- повышение надёжности и эффективности функционирования системы водоснабжения;

- улучшение организации пожаротушения.

К целевым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

- а) показатели качества питьевой воды

- б) показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения

- в) показатели качества обслуживания абонентов

- г) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке

- д) соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности - улучшение качества вод

- е) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики информативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Существующие и перспективные значения целевых показателей развития централизованных систем водоснабжения приведены в Разделе 7.

2.2 Различные сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от различных сценариев развития

Планом развития округа предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. В соответствии с планами развития на территории округа планируется строительство жилых и общественных зданий, а также индивидуальных жилых домов.

В настоящее время строительство жилья на территории Манского района представлено индивидуальной жилой застройкой. Планируемые и существующие кварталы жилой застройки предлагается подключить к существующей системе водоснабжения, для этого необходимо произвести реконструкцию существующих водопроводных сетей. Для водоснабжения площадок нового строительства предусмотрена прокладка новых водопроводных сетей, с подключением к существующим сетям водоснабжения и источникам водоснабжения.

Питьевая вода нормативного качества должна дойти до потребителя через капитально отремонтированные или санированные водопроводные сети без ухудшения показателей качества.

Для обеспечения надежного и качественного водоснабжения потребителей рекомендуется рассмотреть варианты реализации следующих мероприятий:

- Замена устаревшего оборудования водозаборных сооружений;

- Реконструкцию и замену устаревших участков водопроводных сетей;

- Ежегодная очистка и дезинфекция резервуаров и водопроводных сетей;

- Соблюдение ограничения хозяйственной деятельности в пределах водоохранных зон (ВЗ) и прибрежных защитных полос (ПЗП), соблюдение законодательного регламента в ВЗ и ПЗП в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

Своевременная замена неисправных и изношенных центробежных насосов на современные насосы, оснащенные средствами защиты и контроля, позволит повысить устойчивость и надежность работы водозаборных сооружений, снизить энергозатраты на подъем воды.



Модернизация существующих магистральных и распределительных водопроводных сетей позволит повысить надежность системы водоснабжения, а также снизить потери воды.

Для оценки состояния источников водоснабжения и качества воды забираемой, а также возможного развития систем водоснабжения рекомендуется регулярно проводить мероприятия по мониторингу подземных вод. Проведение периодического контроля позволяет организации, эксплуатирующей водозабор:

- своевременно получать информацию о состоянии вод, а в случае изменения их качества предпринимать необходимые меры;
- следить за уровнем вод и регулировать работу оборудования;
- обеспечивать рациональное управление работой водозаборного сооружения.

Перед проведением работ по реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения необходимо разработать проектно-сметную документацию.

РАЗДЕЛ 3 "БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ"

3.1 Общий баланс подачи и реализации воды, включая анализ и оценку структурных составляющих потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке

Общий баланс подачи и реализации воды представлен в таблице 7.

Таблица 7 - Объем подачи и реализации воды

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 г
1	д. Выезжий Лог		
1.1	Поднято воды	тыс. куб.м	26,799*
1.2	Потери воды	тыс. куб.м	2,680
1.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	24,119
2	п. Камарчага		
2.1	Поднято воды	тыс. куб.м	121,737*
2.2	Потери воды	тыс. куб.м	12,174
2.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	109,563
3	д. Новоникольск		
3.1	Поднято воды	тыс. куб.м	26,113*
3.2	Потери воды	тыс. куб.м	2,611
3.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	23,502
4	д. Новосельск		
4.1	Поднято воды	тыс. куб.м	6,014*
4.2	Потери воды	тыс. куб.м	0,601
4.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	5,413
5	д. Сорокино		
5.1	Поднято воды	тыс. куб.м	10,887*
5.2	Потери воды	тыс. куб.м	1,089
5.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	9,798
6	с. Нижняя Есауловка		
6.1	Поднято воды	тыс. куб.м	28,830
6.2	Потери воды	тыс. куб.м	5,630
6.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	23,200
6.4	Население:	тыс. куб.м	20,100
6.5	Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	1,800
6.6	Прочие потребители:	тыс. куб.м	1,300
7	д. Малая Камарчага		
7.1	Поднято воды	тыс. куб.м	5,760
7.2	Потери воды	тыс. куб.м	1,120



№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 г
7.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	4,640
8	с. Тертеж		
8.1	Поднято воды	тыс. куб.м	7,340
8.2	Потери воды	тыс. куб.м	1,440
8.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	5,900
9	с. Кияй		
9.1	Поднято воды	тыс. куб.м	6,889
9.2	Потери воды	тыс. куб.м	0,689
9.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	6,200
9.4	Население:	тыс. куб.м	4,700
9.5	Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	1,500
10	п. Колбинский		
10.1	Поднято воды	тыс. куб.м	35,250*
10.2	Потери воды	тыс. куб.м	3,525
10.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	31,725
11	п. Анастасино		
11.1	Поднято воды	тыс. куб.м	14,313*
11.2	Потери воды	тыс. куб.м	1,431
11.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	12,882
12	с. Нарва		
12.1	Поднято воды	тыс. куб.м	79,254*
12.2	Потери воды	тыс. куб.м	7,925
12.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	71,329
13	п. Орешное		
13.1	Поднято воды	тыс. куб.м	25,504*
13.2	Потери воды	тыс. куб.м	2,550
13.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	22,954
14	п. Первоманск		
14.1	Поднято воды	тыс. куб.м	95,900
14.2	Потери воды	тыс. куб.м	48,500
14.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	47,400
14.4	Население:	тыс. куб.м	41,900
14.5	Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	2,100
14.6	Пожаротушение:	тыс. куб.м	1,000
14.7	Прочие потребители:	тыс. куб.м	2,400
15	п. Ветвистый		
15.1	Поднято воды	тыс. куб.м	13,900
15.2	Потери воды	тыс. куб.м	10,200
15.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	3,700
15.4	Население:	тыс. куб.м	3,200
15.5	Пожаротушение:	тыс. куб.м	0,500
16	п. Ручейки		
16.1	Поднято воды	тыс. куб.м	3,300
16.2	Потери воды	тыс. куб.м	1,300
16.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	2,000
16.4	Население:	тыс. куб.м	1,500
16.5	Пожаротушение:	тыс. куб.м	0,500
17	с. Степной Баджей		
17.1	Поднято воды	тыс. куб.м	18,500*
17.2	Потери воды	тыс. куб.м	1,850
17.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	16,650
18	д. Кирза		



№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 г
18.1	Поднято воды	тыс. куб.м	8,983*
18.2	Потери воды	тыс. куб.м	0,898
18.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	8,085
19	д. Нововасильевка		
19.1	Поднято воды	тыс. куб.м	2,512*
19.2	Потери воды	тыс. куб.м	0,251
19.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	2,261
20	п. Большой Унгут		
20.1	Поднято воды	тыс. куб.м	7,400
20.2	Потери воды	тыс. куб.м	2,000
20.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	5,400
20.4	Население:	тыс. куб.м	3,900
20.5	Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	0,500
20.6	Пожаротушение:	тыс. куб.м	1,000
21	п. Малый Унгут		
21.1	Поднято воды	тыс. куб.м	1,300
21.2	Потери воды	тыс. куб.м	0
21.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	1,300
21.4	Население:	тыс. куб.м	0,800
21.5	Пожаротушение:	тыс. куб.м	0,500
22	п. Жержул		
22.1	Поднято воды	тыс. куб.м	1,300
22.2	Потери воды	тыс. куб.м	0
22.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	1,300
22.4	Население:	тыс. куб.м	0,800
22.5	Пожаротушение:	тыс. куб.м	0,500
23	с. Шалинское		
23.1	Поднято воды	тыс. куб.м	141,610
23.2	Потери воды	тыс. куб.м	17,390
23.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	124,220
23.4	Население:	тыс. куб.м	101,400
23.5	Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	16,950
23.6	Прочие потребители:	тыс. куб.м	5,870
24	д. Верхняя Есауловка		
24.1	Поднято воды	тыс. куб.м	34,031*
24.2	Потери воды	тыс. куб.м	3,403
24.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	30,628
25	д. Сосновка		
25.1	Поднято воды	тыс. куб.м	15,760*
25.2	Потери воды	тыс. куб.м	1,576
25.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	14,184

*- здесь и далее указаны расчетные значения водопотребления

3.2 Территориальный баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения (годовой и в сутки максимального водопотребления)

Территориальные балансы подачи воды по технологическим зонам водоснабжения представлены в таблице 8.

Таблица 8 – Территориальный баланс подачи воды



№ п/п	Наименование	Фактическое водопотреб.	
		куб.м/сут	тыс.куб.м/год
	д. Выезжий Лог	66,079	24,119
	п. Камарчага	300,173	109,563
	д. Новоникольск	64,389	23,502
	д. Новосельск	14,830	5,413
	д. Сорокино	26,844	9,798
	с. Нижняя Есауловка	63,562	23,200
	д. Малая Камарчага	12,712	4,640
	с. Тертеж	16,164	5,900
	с. Кийй	16,986	6,200
	п. Колбинский	86,918	31,725
	п. Анастасино	35,293	12,882
	с. Нарва	195,422	71,329
	п. Орешное	62,888	22,954
	п. Первоманск	129,863	47,400
	п. Ветвистый	10,137	3,700
	п. Ручейки	5,479	2,000
	с. Степной Баджей	45,616	16,650
	д. Кирза	22,151	8,085
	д. Нововасильевка	6,195	2,261
	п. Большой Унгут	14,795	5,400
	п. Малый Унгут	3,562	1,300
	п. Жержул	3,562	1,300
	с. Шалинское	340,329	124,220
	д. Верхняя Есауловка	83,912	30,628
	д. Сосновка	38,860	14,184

3.3 Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды поселений и городских округов (пожаротушение, полив и др.)

Структурный баланс реализации питьевой воды по группам абонентов представлен в таблице 9.

Таблица 9 - Структурный баланс водопотребления питьевой воды по группам абонентов

Потребители	Ед. изм.	Водопотребление
д. Выезжий Лог		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	24,119
п. Камарчага		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	109,563
д. Новоникольск		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	23,502
д. Новосельск		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	5,413
д. Сорокино		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	9,798
с. Нижняя Есауловка		
Принято потребителями всего, в том числе:	тыс. куб.м	23,200
Население:	тыс. куб.м	20,100
Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	1,800
Прочие потребители:	тыс. куб.м	1,300
д. Малая Камарчага		



Потребители	Ед. изм.	Водопотребление
Принято потребителями:	тыс. куб.м	4,640
с. Тертеж		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	5,900
с. Кияй		
Принято потребителями всего, в том числе:	тыс. куб.м	6,200
Население:	тыс. куб.м	4,700
Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	1,500
п. Колбинский		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	31,725
п. Анастасино		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	12,882
с. Нарва		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	71,329
п. Орешное		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	22,954
п. Первоманск		
Принято потребителями всего, в том числе:	тыс. куб.м	47,400
Население:	тыс. куб.м	41,900
Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	2,100
Пожаротушение:	тыс. куб.м	1,000
Прочие потребители:	тыс. куб.м	2,400
п. Ветвистый		
Принято потребителями всего, в том числе:	тыс. куб.м	3,700
Население:	тыс. куб.м	3,200
Пожаротушение:	тыс. куб.м	0,500
п. Ручейки		
Принято потребителями всего, в том числе:	тыс. куб.м	2,000
Население:	тыс. куб.м	1,500
Пожаротушение:	тыс. куб.м	0,500
с. Степной Баджей		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	16,650
д. Кирза		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	8,085
д. Нововасильевка		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	2,261
п. Большой Унгут		
Принято потребителями всего, в том числе:	тыс. куб.м	5,400
Население:	тыс. куб.м	3,900
Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	0,500
Пожаротушение:	тыс. куб.м	1,000
п. Малый Унгут		
Принято потребителями всего, в том числе:	тыс. куб.м	1,300
Население:	тыс. куб.м	0,800
Пожаротушение:	тыс. куб.м	0,500
п. Жержул		
Принято потребителями всего, в том числе:	тыс. куб.м	1,300
Население:	тыс. куб.м	0,800
Пожаротушение:	тыс. куб.м	0,500
с. Шалинское		
Принято потребителями всего, в том числе:	тыс. куб.м	124,220



Потребители	Ед. изм.	Водопотребление
Население:	тыс. куб.м	101,400
Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	16,950
Прочие потребители:	тыс. куб.м	5,870
д. Верхняя Есауловка		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	30,628
д. Сосновка		
Принято потребителями:	тыс. куб.м	14,184

3.4 Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Сведения о потреблении населением воды представлены в таблицах 10-11.

Таблица 10 - Сведения о фактическом потреблении питьевой воды

Потребитель с разбивкой по обслуж. организац.	Назначение водопотребления	Водопотребление		
		Сред. сут. м³/сут	Годовое т.м³/год	Макс. сут. м³/сут
д. Выезжий Лог				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	66,079	24,119	79,295
п. Камарчага				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	300,173	109,563	360,207
д. Новоникольск				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	64,389	23,502	77,267
д. Новосельск				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	14,830	5,413	17,796
д. Сорокино				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	26,844	9,798	32,213
с. Нижняя Есауловка				
Потребители всего, в том числе:	хоз-питьевые нужды	63,562	23,200	76,274
Население:	хоз-питьевые нужды	55,068	20,100	66,082
Бюджетные потребители:	хоз-питьевые нужды	4,932	1,800	5,918
Прочие потребители:	хоз-питьевые нужды	3,562	1,300	4,274
д. Малая Камарчага				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	12,712	4,640	15,255
с. Тертеж				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	16,164	5,900	19,397
с. Кияй				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	16,986	6,200	20,384
Население:	хоз-питьевые нужды	12,877	4,700	15,452
Бюджетные потребители:	хоз-питьевые нужды	4,110	1,500	4,932
п. Колбинский				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	86,918	31,725	104,301
п. Анастасино				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	35,293	12,882	42,352
с. Нарва				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	195,422	71,329	234,506
п. Орешное				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	62,888	22,954	75,465



Потребитель с разбивкой по обслуж. организац.	Назначение водопотребления	Водопотребление		
		Сред. сут. м³/сут	Годовое т.м³/год	Макс. сут. м³/сут
п. Первоманск				
Потребители всего, в том числе:	хоз-питьевые нужды	129,863	47,400	155,836
Население:	хоз-питьевые нужды	114,795	41,900	137,753
Бюджетные потребители:	хоз-питьевые нужды	5,753	2,100	6,904
Пожаротушение:	хоз-питьевые нужды	2,740	1,000	3,288
Прочие потребители:	хоз-питьевые нужды	6,575	2,400	7,890
п. Ветвистый				
Потребители всего, в том числе:	хоз-питьевые нужды	10,137	3,700	12,164
Население:	хоз-питьевые нужды	8,767	3,200	10,521
Пожаротушение:	хоз-питьевые нужды	1,370	0,500	1,644
п. Ручейки				
Потребители всего, в том числе:	хоз-питьевые нужды	5,479	2,000	6,575
Население:	хоз-питьевые нужды	4,110	1,500	4,932
Пожаротушение:	хоз-питьевые нужды	1,370	0,500	1,644
с. Степной Баджей				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	45,616	16,650	54,740
д. Кирза				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	22,151	8,085	26,581
д. Нововасильевка				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	6,195	2,261	7,433
п. Большой Унгут				
Потребители всего, в том числе:	хоз-питьевые нужды	14,795	5,400	17,753
Население:	хоз-питьевые нужды	10,685	3,900	12,822
Бюджетные потребители:	хоз-питьевые нужды	1,370	0,500	1,644
Пожаротушение:	хоз-питьевые нужды	2,740	1,000	3,288
п. Малый Унгут				
Потребители всего, в том числе:	хоз-питьевые нужды	3,562	1,300	4,274
Население:	хоз-питьевые нужды	2,192	0,800	2,630
Пожаротушение:	хоз-питьевые нужды	1,370	0,500	1,644
п. Жержул				
Потребители всего, в том числе:	хоз-питьевые нужды	3,562	1,300	4,274
Население:	хоз-питьевые нужды	2,192	0,800	2,630
Пожаротушение:	хоз-питьевые нужды	1,370	0,500	1,644
с. Шалинское				
Потребители всего, в том числе:	хоз-питьевые нужды	340,329	124,220	408,395
Население:	хоз-питьевые нужды	277,808	101,400	333,370
Бюджетные потребители:	хоз-питьевые нужды	46,438	16,950	55,726
Прочие потребители:	хоз-питьевые нужды	16,082	5,870	19,299
д. Верхняя Есауловка				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	83,912	30,628	100,695
д. Сосновка				
Потребители всего:	хоз-питьевые нужды	38,860	14,184	46,632

Суточный коэффициент неравномерности принят 1,2 в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».



Таблица 11 - Сведения о расчетном потреблении населением питьевой воды

Потребитель.	Назначение водопотребления	Численность населения, чел.	Удельное водопотребление на 1 чел., л/сут.	Водопотребление		
				Сред. сут. м³/сут	Годовое т.м³/год	Макс. сут. м³/сут
д. Выезжий Лог						
Население	хоз-питьевые нужды	352	140	49,280	17,987	59,136
Население	Полив земельных участков		50	17,600	2,112	21,120
Неучтенные расходы	-			13,376	4,020	16,051
Всего:				80,256	24,119	96,307
п. Камарчага						
Население	хоз-питьевые нужды	1599	140	223,860	81,709	268,632
Население	Полив земельных участков		35	79,950	9,594	95,940
Неучтенные расходы	-			60,762	18,261	72,914
Всего:				364,572	109,563	437,486
д. Новоникольск						
Население	хоз-питьевые нужды	343	140	48,020	17,527	57,624
Население	Полив земельных участков		50	17,150	2,058	20,580
Неучтенные расходы	-			13,034	3,917	15,641
Всего:				78,204	23,502	93,845
д. Новосельск						
Население	хоз-питьевые нужды	79	140	11,060	4,037	13,272
Население	Полив земельных участков		50	3,950	0,474	4,740
Неучтенные расходы	-			3,002	0,902	3,602
Всего:				18,012	5,413	21,614
д. Сорокино						
Население	хоз-питьевые нужды	143	140	20,020	7,307	24,024
Население	Полив земельных участков		50	7,150	0,858	8,580
Неучтенные расходы	-			5,434	1,633	6,521
Всего:				32,604	9,798	39,125
с. Нижняя Есауловка						
Население	хоз-питьевые нужды	594	140	83,160	30,353	99,792
Население	Полив земельных участков		50	29,700	3,564	35,640
Неучтенные расходы	-			22,572	6,783	27,086
Всего:				135,432	40,701	162,518
с. Тертеж						
Население	хоз-питьевые нужды	417	140	58,380	21,309	70,056
Население	Полив земельных участков		50	20,850	2,502	25,020
Неучтенные расходы	-			15,846	4,762	19,015
Всего:				95,076	28,573	114,091



Потребитель.	Назначение водопотребления	Численность населения, чел.	Удельное водопотребление на 1 чел., л/сут.	Водопотребление		
				Сред. сут. м³/сут	Годовое т.м³/год	Макс. сут. м³/сут
д. Малая Камарчага						
Население	хоз-питьевые нужды	133	140	18,620	6,796	22,344
Население	Полив земельных участков		50	6,650	0,798	7,980
Неучтенные расходы	-			5,054	1,519	6,065
Всего:				30,324	9,113	36,389
с. Кияй						
Население	хоз-питьевые нужды	395	140	55,300	20,185	66,360
Население	Полив земельных участков		50	19,750	2,370	23,700
Неучтенные расходы	-			15,010	4,511	18,012
Всего:				90,060	27,065	108,072
п. Колбинский						
Население	хоз-питьевые нужды	463	140	64,820	23,659	77,784
Население	Полив земельных участков		50	23,150	2,778	27,780
Неучтенные расходы	-			17,594	5,287	21,113
Всего:				105,564	31,725	126,677
п. Анастасино						
Население	хоз-питьевые нужды	188	140	26,320	9,607	31,584
Население	Полив земельных участков		50	9,400	1,128	11,280
Неучтенные расходы	-			7,144	2,147	8,573
Всего:				42,864	12,882	51,437
с. Нарва						
Население	хоз-питьевые нужды	1041	140	145,740	53,195	174,888
Население	Полив земельных участков		50	52,050	6,246	62,460
Неучтенные расходы	-			39,558	11,888	47,470
Всего:				237,348	71,329	284,818
п. Орешное						
Население	хоз-питьевые нужды	335	140	46,900	17,119	56,280
Население	Полив земельных участков		50	16,750	2,010	20,100
Неучтенные расходы	-			12,730	3,826	15,276
Всего:				76,380	22,954	91,656
п. Первоманск						
Население	хоз-питьевые нужды	1506	140	210,840	76,957	253,008
Население	Полив земельных участков		50	75,300	9,036	90,360
Неучтенные расходы	-			57,228	17,199	68,674
Всего:				343,368	103,191	412,042
п. Ручейки						
Население	хоз-питьевые нужды	93	140	13,020	4,752	15,624



Потребитель.	Назначение водопотребления	Численность населения, чел.	Удельное водопотребление на 1 чел., л/сут.	Водопотребление		
				Сред. сут. м³/сут	Годовое т.м³/год	Макс. сут. м³/сут
Население	Полив земельных участков		50	4,650	0,558	5,580
Неучтенные расходы	-			3,534	1,062	4,241
Всего:				21,204	6,372	25,445
п. Ветвистый						
Население	хоз-питьевые нужды	253	140	35,420	12,928	42,504
Население	Полив земельных участков		50	12,650	1,518	15,180
Неучтенные расходы	-			9,614	2,889	11,537
Всего:				57,684	17,336	69,221
с. Степной Баджей						
Население	хоз-питьевые нужды	243	140	34,020	12,417	40,824
Население	Полив земельных участков		50	12,150	1,458	14,580
Неучтенные расходы	-			9,234	2,775	11,081
Всего:				55,404	16,650	66,485
д. Кирза						
Население	хоз-питьевые нужды	118	140	16,520	6,030	19,824
Население	Полив земельных участков		50	5,900	0,708	7,080
Неучтенные расходы	-			4,484	1,348	5,381
Всего:				26,904	8,085	32,285
д. Нововасильевка						
Население	хоз-питьевые нужды	33	140	4,620	1,686	5,544
Население	Полив земельных участков		50	1,650	0,198	1,980
Неучтенные расходы	-			1,254	0,377	1,505
Всего:				7,524	2,261	9,029
п. Большой Унгут						
Население	хоз-питьевые нужды	398	140	55,720	20,338	66,864
Население	Полив земельных участков		50	19,900	2,388	23,880
Неучтенные расходы	-			15,124	4,545	18,149
Всего:				90,744	27,271	108,893
п. Малый Унгут						
Население	хоз-питьевые нужды	70	140	9,800	3,577	11,760
Население	Полив земельных участков		50	3,500	0,420	4,200
Неучтенные расходы	-			2,660	0,799	3,192
Всего:				15,960	4,796	19,152
п. Жержул						
Население	хоз-питьевые нужды	174	140	24,360	8,891	29,232
Население	Полив земельных участков		50	8,700	1,044	10,440



Потребитель.	Назначение водопотребления	Численность населения, чел.	Удельное водопотребление на 1 чел., л/сут.	Водопотребление		
				Сред. сут. м³/сут	Годовое т.м³/год	Макс. сут. м³/сут
Неучтенные расходы	-			6,612	1,987	7,934
Всего:				39,672	11,922	47,606
с. Шалинское						
Население	хоз-питьевые нужды	3386	140	474,040	173,025	568,848
Население	Полив земельных участков		50	169,300	20,316	203,160
Неучтенные расходы	-			128,668	38,668	154,402
Всего:				772,008	232,009	926,410
д. Верхняя Есауловка						
Население	хоз-питьевые нужды	447	140	62,580	22,842	75,096
Население	Полив земельных участков		50	22,350	2,682	26,820
Неучтенные расходы	-			16,986	5,105	20,383
Всего:				101,916	30,628	122,299
д. Сосновка						
Население	хоз-питьевые нужды	207	140	28,980	10,578	34,776
Население	Полив земельных участков		50	10,350	1,242	12,420
Неучтенные расходы	-			7,866	2,364	9,439
Всего:				47,196	14,184	56,635

1. Удельное водопотребление на 1 человека взято в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

2. 50 л/сут на одного человека – норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений. Количество месяцев, соответствующих периоду использования холодной воды на полив земельного участка составляет 4 месяца (с 1 мая по 31 августа).

3. Суточный коэффициент неравномерности принят 1,2 в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

4. Количество расчётных дней в году: 365 — для населения; 120 — для полива (частота полива 1 раз в 2 дня); для бюджетных и промышленных организаций составляет 303.

5. 20% от расхода на хозяйственно-питьевые нужды населения приняты дополнительно на обеспечение его продуктами, оказание бытовых услуг и прочее.

3.5 Описание существующей системы коммерческого учета горячей, питьевой, технической воды и планов по установке приборов учета

Приборы учета воды, размещаются абонентом или организацией, осуществляющей транспортировку холодной воды. Основанием для этого является договор водоснабжения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения, договор по транспортировке холодной воды.

Технический учет подачи воды в ресурсоснабжающей организации, осуществляется на объектах водозабора, для чего используются расходомеры различных марок. При отсутствии водосчетчиков на источнике водоснабжения учет подачи воды осуществляется расчетным способом.

Потребители питьевой воды осуществляют расчеты за потребленную воду:

а) по приборам коммерческого учета, установленным на месте врезки – в колодце или в помещении;



б) по нормативам, установленным для территории поселения, исходя из степени благоустройства, количества зарегистрированных (проживающих) человек, повышающего коэффициента, применяемого к абонентам при отсутствии прибора учета.

Юридические лица осуществляют расчеты за потребленную питьевую и техническую воду на основании приборов учета, установленных на врезке в колодце или в помещении.

Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета указываются в договорах на оказание услуг по подаче холодной воды. Порядок принятия к учету прибора учета, пользования и снятия с учета на предприятии организован в соответствии с действующим законодательством.

Всем потребителям предоставляются платежные документы на оплату потребленной воды на основании предоставленных потребителем или снятых контролерами предприятия показаний приборов учета. Квитанции населению доставляются до почтовых ящиков, юридическим лицам – по адресу фактического нахождения или указанному в договоре.

По данным, опубликованным на официальном сайте Федеральной антимонопольной службы «Раскрытие информации» (<http://ri.eias.ru>) объем отпущенной потребителям Манского района, определенный по приборам учета, составляет:

- 73,51%, ресурсоснабжающая организация ООО «Атланта Красноярск»;
- 79,99%, ресурсоснабжающая организация МУП «ЖКХ Нижне-Есауловская»;
- 99,09%, ресурсоснабжающая организация ООО «Коммунальное хозяйство».

В соответствии с п. 42 Главы IV Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» при отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной или горячей воды и в случае наличия обязанности установки такого прибора учета размер платы за коммунальную услугу по водоснабжению, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется исходя из норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению с применением повышающего коэффициента.

Установка индивидуальных и общедомовых приборов учета воды, как в существующей застройке, так и на объектах нового строительства, является одним из основных направлений в области энергосбережения. Это позволит экономить ресурсы, как на стадии производства и транспортирования воды, так и в процессе ее потребления.

3.6 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей оборудования источников водоснабжения представлен в таблице 12.

Таблица 12 - Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения

Наименование населенного пункта	Мощность существ. сооружений		Фактическое водопотребление		(+) Резерв / (-) дефицит			
					Макс. суточ.		Годовое	
	Макс. суточ.	Годовое	Макс. суточ.	Годовое				
	куб.м/су т	тыс.куб. м/год	куб.м/с ут	тыс.куб.м/ год	куб.м/ сут	%	тыс.куб. м/год	%
д. Выезжий Лог	156,0	56,94	88,106	26,799	67,894	43,52	30,141	52,93
п. Камарчага	624,0	227,76	400,230	121,737	223,77 0	35,86	106,023	46,55
д. Новоникольск	156,0	56,94	85,852	26,113	70,148	44,97	30,827	54,14



Наименование населенного пункта	Мощность существ. сооружений		Фактическое водопотребление		(+ Резерв / (-) дефицит			
					Макс. суточ.		Годовое	
	Макс. суточ.	Годовое	Макс. суточ.	Годовое				
	куб.м/су т	тыс.куб. м/год	куб.м/с ут	тыс.куб.м/ год	куб.м/ сут	%	тыс.куб. м/год	%
д. Новосельск	156,0	56,94	19,774	6,014	136,22 6	87,32	50,926	89,44
д. Сорокино	156,0	56,94	35,792	10,887	120,20 8	77,06	46,053	80,88
с. Нижняя Есауловка	480,0	175,2	94,784	28,830	385,21 6	80,25	146,370	83,54
д. Малая Камарчага	240,0	87,6	18,937	5,760	221,06 3	92,11	81,840	93,42
с. Тертеж	240,0	87,6	24,132	7,340	215,86 8	89,95	80,260	91,62
с. Кияй	936,0	341,64	22,648	6,889	913,35 2	97,58	334,751	97,98
п. Колбинский	878,4	320,616	115,890	35,250	762,51 0	86,81	285,366	89,01
п. Анастасино	878,4	320,616	47,058	14,313	831,34 2	94,64	306,303	95,54
с. Нарва	156,0	56,94	260,563	79,254	- 104,56 3	-67,03	-22,314	- 39,19
п. Орешное	1320,0	481,8	83,850	25,504	1236,1 50	93,65	456,296	94,71
п. Первоманск	960,0	350,4	315,288	95,900	644,71 2	67,16	254,500	72,63
п. Ветвистый	151,2	55,188	45,699	13,900	105,50 1	69,78	41,288	74,81
п. Ручейки	151,2	55,188	10,849	3,300	140,35 1	92,82	51,888	94,02
с. Степной Баджей	302,4	110,376	60,822	18,500	241,57 8	79,89	91,876	83,24
д. Кирза	151,2	55,188	29,534	8,983	121,66 6	80,47	46,205	83,72
д. Нововасильевк а	151,2	55,188	8,259	2,512	142,94 1	94,54	52,676	95,45
п. Большой Унгут	384,0	140,16	24,329	7,400	359,67 1	93,66	132,760	94,72
п. Малый Унгут	240,0	87,6	4,274	1,300	235,72 6	98,22	86,300	98,52
п. Жержул	240,0	87,6	4,274	1,300	235,72 6	98,22	86,300	98,52
с. Шалинское	1800,0	657	465,567	141,610	1334,4 33	74,14	515,390	78,45
д. Верхняя Есауловка	240,0	87,6	111,883	34,031	128,11 7	53,38	53,569	61,15
д. Сосновка	240,0	87,6	51,814	15,760	188,18 6	78,41	71,840	82,01



По данным таблицы видно, что мощности существующих водозаборных сооружений достаточно для обеспечения всех потребителей необходимым расходом воды. Однако, в с. Нарва мощности существующих водозаборных сооружений недостаточно для обеспечения потребителей расчетным расходом водопотребления.

Для обеспечения качественного водоснабжения необходимо выполнить мероприятия по модернизации и реконструкции водозаборных сооружений с восстановлением объектов, выработавших свой ресурс для создания устойчивой базы развития округа на перспективу и подключением к централизованной системе водоснабжения новых потребителей.

3.7 Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84 и СНиП 2.04.01-85, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки

Планами развития района предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путём реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. Развитие территории района предусматривает повышение степени благоустройства и комфортности проживания. Кроме того, при условии создания благоприятных условий для демографического развития, разработки существующих программ развития социальной, производственной и жилищной сфер, создания новых рабочих мест, создания инфраструктуры, необходимой для обеспечения условий безопасной жизнедеятельности населения на территории поселения прогнозируется стабилизация уровня рождаемости и уменьшение миграционной убыли населения.

Исходя из анализа планов развития территории муниципального образования, увеличение численности населения не планируется. Соответственно, значительного увеличения водопотребления не ожидается. Настоящей схемой предусматривается увеличение потребления воды, связанное с подключением к сетям водоснабжения новых потребителей, а также повышения комфортности проживания (увеличение удельных расходов водопотребления на одного потребителя).

Прогнозные балансы потребления воды на хоз.-питьевые нужды с учетом изменения численности населения представлены в таблице 13.

Таблица 13 - Прогнозные балансы потребления воды

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Водопотребление		
			Сред. сут. м³/сут	Годовое т.м³/год	Макс. сут. м³/сут
1	д. Выезжий Лог				
1.1	Поднято воды	тыс. куб.м	79,295	28,943	95,154
1.2	Потери воды	тыс. куб.м	6,608	2,412	7,930
1.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	72,687	26,531	87,225
2	п. Камарчага				
2.1	Поднято воды	тыс. куб.м	360,207	131,476	432,249
2.2	Потери воды	тыс. куб.м	30,017	10,956	36,021
2.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	330,190	120,519	396,228
3	д. Новоникольск				
3.1	Поднято воды	тыс. куб.м	77,267	28,202	92,720
3.2	Потери воды	тыс. куб.м	6,439	2,350	7,727
3.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	70,828	25,852	84,994



№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Водопотребление		
			Сред. сут. м³/сут	Годовое т.м³/год	Макс. сут. м³/сут
4	д. Новосельск				
4.1	Поднято воды	тыс. куб.м	17,796	6,496	21,355
4.2	Потери воды	тыс. куб.м	1,483	0,541	1,780
4.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	16,313	5,954	19,576
5	д. Сорокино				
5.1	Поднято воды	тыс. куб.м	32,213	11,758	38,655
5.2	Потери воды	тыс. куб.м	2,684	0,980	3,221
5.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	29,528	10,778	35,434
6	с. Нижняя Есауловка				
6.1	Поднято воды	тыс. куб.м	83,800	30,587	100,560
6.2	Потери воды	тыс. куб.м	13,882	5,067	16,659
6.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	69,918	25,520	83,901
6.4	Население:	тыс. куб.м	60,575	22,110	72,690
6.5	Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	5,425	1,980	6,510
6.6	Прочие потребители:	тыс. куб.м	3,918	1,430	4,701
7	д. Малая Камарчага				
7.1	Поднято воды	тыс. куб.м	16,745	6,112	20,094
7.2	Потери воды	тыс. куб.м	2,762	1,008	3,314
7.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	13,984	5,104	16,780
8	с. Тертеж				
8.1	Поднято воды	тыс. куб.м	21,332	7,786	25,598
8.2	Потери воды	тыс. куб.м	3,551	1,296	4,261
8.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	17,781	6,490	21,337
9	с. Кияй				
9.1	Поднято воды	тыс. куб.м	20,384	7,440	24,460
9.2	Потери воды	тыс. куб.м	1,699	0,620	2,038
9.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	18,685	6,820	22,422
9.4	Население:	тыс. куб.м	14,164	5,170	16,997
9.5	Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	4,521	1,650	5,425
10	п. Колбинский				
10.1	Поднято воды	тыс. куб.м	104,301	38,070	125,162
10.2	Потери воды	тыс. куб.м	8,692	3,173	10,430
10.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	95,610	34,898	114,732
11	п. Анастасино				
11.1	Поднято воды	тыс. куб.м	42,352	15,458	50,822
11.2	Потери воды	тыс. куб.м	3,529	1,288	4,235
11.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	38,822	14,170	46,587
12	с. Нарва				
12.1	Поднято воды	тыс. куб.м	234,506	85,595	281,408
12.2	Потери воды	тыс. куб.м	19,542	7,133	23,451
12.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	214,964	78,462	257,957
13	п. Орешное				
13.1	Поднято воды	тыс. куб.м	75,465	27,545	90,558



№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Водопотребление		
			Сред. сут. м³/сут	Годовое т.м³/год	Макс. сут. м³/сут
13.2	Потери воды	тыс. куб.м	6,289	2,295	7,547
13.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	69,176	25,249	83,012
14	п. Первоманск				
14.1	Поднято воды	тыс. куб.м	262,438	95,790	314,926
14.2	Потери воды	тыс. куб.м	119,589	43,650	143,507
14.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	142,849	52,140	171,419
14.4	Население:	тыс. куб.м	126,274	46,090	151,529
14.5	Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	6,329	2,310	7,595
14.6	Пожаротушение:	тыс. куб.м	3,014	1,100	3,616
14.7	Прочие потребители:	тыс. куб.м	7,233	2,640	8,679
15	п. Ветвистый				
15.1	Поднято воды	тыс. куб.м	36,301	13,250	43,562
15.2	Потери воды	тыс. куб.м	25,151	9,180	30,181
15.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	11,151	4,070	13,381
15.4	Население:	тыс. куб.м	9,644	3,520	11,573
15.5	Пожаротушение:	тыс. куб.м	1,507	0,550	1,808
16	п. Ручейки				
16.1	Поднято воды	тыс. куб.м	9,233	3,370	11,079
16.2	Потери воды	тыс. куб.м	3,205	1,170	3,847
16.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	6,027	2,200	7,233
16.4	Население:	тыс. куб.м	4,521	1,650	5,425
16.5	Пожаротушение:	тыс. куб.м	1,507	0,550	1,808
17	с. Степной Баджей				
17.1	Поднято воды	тыс. куб.м	54,740	19,980	65,688
17.2	Потери воды	тыс. куб.м	4,562	1,665	5,474
17.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	50,178	18,315	60,214
18	д. Кирза				
18.1	Поднято воды	тыс. куб.м	26,581	9,702	31,897
18.2	Потери воды	тыс. куб.м	2,215	0,809	2,658
18.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	24,366	8,894	29,239
19	д. Нововасильевка				
19.1	Поднято воды	тыс. куб.м	7,433	2,713	8,920
19.2	Потери воды	тыс. куб.м	0,619	0,226	0,743
19.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	6,814	2,487	8,177
20	п. Большой Унгут				
20.1	Поднято воды	тыс. куб.м	21,205	7,740	25,447
20.2	Потери воды	тыс. куб.м	4,932	1,800	5,918
20.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	16,274	5,940	19,529
20.4	Население:	тыс. куб.м	11,753	4,290	14,104
20.5	Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	1,507	0,550	1,808
20.6	Пожаротушение:	тыс. куб.м	3,014	1,100	3,616
21	п. Малый Унгут				
21.1	Поднято воды	тыс. куб.м	4,353	1,589	5,224
21.2	Потери воды	тыс. куб.м	0,435	0,159	0,522



№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Водопотребление		
			Сред. сут. м³/сут	Годовое т.м³/год	Макс. сут. м³/сут
21.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	3,918	1,430	4,701
21.4	Население:	тыс. куб.м	2,411	0,880	2,893
21.5	Пожаротушение:	тыс. куб.м	1,507	0,550	1,808
22	п. Жержул				
22.1	Поднято воды	тыс. куб.м	4,353	1,589	5,224
22.2	Потери воды	тыс. куб.м	0,435	0,159	0,522
22.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	3,918	1,430	4,701
22.4	Население:	тыс. куб.м	2,411	0,880	2,893
22.5	Пожаротушение:	тыс. куб.м	1,507	0,550	1,808
23	с. Шалинское				
23.1	Поднято воды	тыс. куб.м	417,241	152,293	500,689
23.2	Потери воды	тыс. куб.м	42,879	15,651	51,455
23.3	Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	тыс. куб.м	374,362	136,642	449,234
23.4	Население:	тыс. куб.м	305,589	111,540	366,707
23.5	Бюджетные потребители:	тыс. куб.м	51,082	18,645	61,299
23.6	Прочие потребители:	тыс. куб.м	17,690	6,457	21,228
24	д. Верхняя Есауловка				
24.1	Поднято воды	тыс. куб.м	100,695	36,754	120,834
24.2	Потери воды	тыс. куб.м	8,391	3,063	10,069
24.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	92,304	33,691	110,764
25	д. Сосновка				
25.1	Поднято воды	тыс. куб.м	46,632	17,021	55,959
25.2	Потери воды	тыс. куб.м	3,886	1,418	4,663
25.3	Отпущено питьевой воды потребителям:	тыс. куб.м	42,746	15,602	51,296

3.8 Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Системы централизованного горячего водоснабжения предусмотрены в с. Нарва и с. Нижняя Есауловка.

Горячее водоснабжение на территории с. Нарва организовано по закрытой схеме, нагрев холодной воды осуществляется на источнике теплоснабжения. Ресурсоснабжающая организация - МУП ЖКХ «Нижне-Есауловское».

Отпуск горячей воды на нужды централизованного горячего водоснабжения на территории с. Нижняя Есауловка осуществляется по открытой схеме с непосредственным водоразбором теплоносителя из тепловой сети. Ресурсоснабжающая организация - МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское».

На территории остальных населенных пунктов Манского района централизованное горячее водоснабжение отсутствует. При отсутствии централизованного горячего водоснабжения нагрев воды происходит в частном порядке – путем установки электрических водонагревателей или приготовление горячей воды в банях.

3.9 Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимально суточное)

Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды представлены в таблице 14.



Таблица 14 - Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении воды на хоз.-питьевые нужды

Потребитель	Периоды					
	2024 г.			2040 г.		
	Сред. суточ. м³/сут	Годов. тыс.м³/год	Макс. суточ. м³/сут	Сред. суточ. м³/сут	Годов. тыс.м³/год	Макс. суточ. м³/сут
д. Выезжий Лог	73,422	26,799	88,106	79,295	28,943	95,154
п. Камарчага	333,525	121,737	400,230	360,207	131,476	432,249
д. Новоникольск	71,543	26,113	85,852	77,267	28,202	92,720
д. Новосельск	16,478	6,014	19,774	17,796	6,496	21,355
д. Сорокино	29,826	10,887	35,792	32,213	11,758	38,655
с. Нижняя Есауловка	78,986	28,830	94,784	83,800	30,587	100,560
д. Малая Камарчага	15,781	5,760	18,937	16,745	6,112	20,094
с. Тертеж	20,110	7,340	24,132	21,332	7,786	25,598
с. Кияй	18,874	6,889	22,648	20,384	7,440	24,460
п. Колбинский	96,575	35,250	115,890	104,301	38,070	125,162
п. Анастасино	39,215	14,313	47,058	42,352	15,458	50,822
с. Нарва	217,135	79,254	260,563	234,506	85,595	281,408
п. Орешное	69,875	25,504	83,850	75,465	27,545	90,558
п. Первоманск	262,740	95,900	315,288	262,438	95,790	314,926
п. Ветвистый	38,082	13,900	45,699	36,301	13,250	43,562
п. Ручейки	9,041	3,300	10,849	9,233	3,370	11,079
с. Степной Баджей	50,685	18,500	60,822	54,740	19,980	65,688
д. Кирза	24,612	8,983	29,534	26,581	9,702	31,897
д. Нововасильевка	6,883	2,512	8,259	7,433	2,713	8,920
п. Большой Унгут	20,274	7,400	24,329	21,205	7,740	25,447
п. Малый Унгут	3,562	1,300	4,274	4,353	1,589	5,224
п. Жержул	3,562	1,300	4,274	4,353	1,589	5,224
с. Шалинское	387,973	141,610	465,567	417,241	152,293	500,689
д. Верхняя Есауловка	93,236	34,031	111,883	100,695	36,754	120,834
д. Сосновка	43,178	15,760	51,814	46,632	17,021	55,959

3.10 Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам;

На территории муниципального образования основными потребителями услуг по водоснабжению являются население, бюджетные организации (администрация, школы, детские сады). Объем полезного отпуска воды определяется по показаниям приборов учета воды, при отсутствии приборов на основании нормативов водопотребления.

Территориальная структура потребления воды приведена в таблице 17.

3.11 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами

Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение представлен в таблице 15.



Таблица 15 - Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение

Потребитель	Периоды					
	2024 г.			2040 г.		
	Сред. суточ. м³/сут	Годов. тыс.м³/ год	Макс. суточ. м³/сут	Сред. суточ. м³/сут	Годов. тыс.м³/ год	Макс. суточ. м³/сут
д. Выезжий Лог	66,079	24,119	79,295	72,687	26,531	87,225
п. Камарчага	300,173	109,563	360,207	330,190	120,519	396,228
д. Новоникольск	64,389	23,502	77,267	70,828	25,852	84,994
д. Новосельск	14,830	5,413	17,796	16,313	5,954	19,576
д. Сорокино	26,844	9,798	32,213	29,528	10,778	35,434
с. Нижняя Есауловка	63,562	23,200	76,274	69,918	25,520	83,901
д. Малая Камарчага	12,712	4,640	15,255	13,984	5,104	16,780
с. Тертеж	16,164	5,900	19,397	17,781	6,490	21,337
с. Кияй	16,986	6,200	20,384	18,685	6,820	22,422
п. Колбинский	86,918	31,725	104,301	95,610	34,898	114,732
п. Анастасино	35,293	12,882	42,352	38,822	14,170	46,587
с. Нарва	195,422	71,329	234,506	214,964	78,462	257,957
п. Орешное	62,888	22,954	75,465	69,176	25,249	83,012
п. Первоманск	129,863	47,400	155,836	142,849	52,140	171,419
п. Ветвистый	10,137	3,700	12,164	11,151	4,070	13,381
п. Ручейки	5,479	2,000	6,575	6,027	2,200	7,233
с. Степной Баджей	45,616	16,650	54,740	50,178	18,315	60,214
д. Кирза	22,151	8,085	26,581	24,366	8,894	29,239
д. Нововасильевка	6,195	2,261	7,433	6,814	2,487	8,177
п. Большой Унгут	14,795	5,400	17,753	16,274	5,940	19,529
п. Малый Унгут	3,562	1,300	4,274	3,918	1,430	4,701
п. Жержул	3,562	1,300	4,274	3,918	1,430	4,701
с. Шалинское	340,329	124,220	408,395	374,362	136,642	449,234
д. Верхняя Есауловка	83,912	30,628	100,695	92,304	33,691	110,764
д. Сосновка	38,860	14,184	46,632	42,746	15,602	51,296

3.12 Сведения о фактических и планируемых потерях горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Таблица 16 - Сведения о фактическом и планируемом потреблении питьевой воды

Показатели	Периоды			
	2024 г.		2040 г.	
	Сред. сут. куб.м/сут	Годов. тыс.куб.м год	Сред. сут. куб.м/сут	Годов. тыс.куб.м год
д. Выезжий Лог				
Поднято воды	73,422	26,799	79,295	28,943
Потери воды	7,342	2,680	6,608	2,412
Отпущено питьевой воды потребителям:	66,079	24,119	72,687	26,531
п. Камарчага				
Поднято воды	333,525	121,737	360,207	131,476
Потери воды	33,353	12,174	30,017	10,956



Показатели	Периоды			
	2024 г.		2040 г.	
	Сред. сут. куб.м/сут	Годов. тыс.куб.м год	Сред. сут. куб.м/сут	Годов. тыс.куб.м год
Отпущено питьевой воды потребителям:	300,173	109,563	330,190	120,519
д. Новоникольск				
Поднято воды	71,543	26,113	77,267	28,202
Потери воды	7,154	2,611	6,439	2,350
Отпущено питьевой воды потребителям:	64,389	23,502	70,828	25,852
д. Новосельск				
Поднято воды	16,478	6,014	17,796	6,496
Потери воды	1,648	0,601	1,483	0,541
Отпущено питьевой воды потребителям:	14,830	5,413	16,313	5,954
д. Сорокино				
Поднято воды	29,826	10,887	32,213	11,758
Потери воды	2,983	1,089	2,684	0,980
Отпущено питьевой воды потребителям:	26,844	9,798	29,528	10,778
с. Нижняя Есауловка				
Поднято воды	78,986	28,830	83,800	30,587
Потери воды	15,425	5,630	13,882	5,067
Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	63,562	23,200	69,918	25,520
Население:	55,068	20,100	60,575	22,110
Бюджетные потребители:	4,932	1,800	5,425	1,980
Прочие потребители:	3,562	1,300	3,918	1,430
д. Малая Камарчага				
Поднято воды	15,781	5,760	16,745	6,112
Потери воды	3,068	1,120	2,762	1,008
Отпущено питьевой воды потребителям:	12,712	4,640	13,984	5,104
с. Тертеж				
Поднято воды	20,110	7,340	21,332	7,786
Потери воды	3,945	1,440	3,551	1,296
Отпущено питьевой воды потребителям:	16,164	5,900	17,781	6,490
с. Кияй				
Поднято воды	18,874	6,889	20,384	7,440
Потери воды	1,887	0,689	1,699	0,620
Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	16,986	6,200	18,685	6,820
Население:	12,877	4,700	14,164	5,170
Бюджетные потребители:	4,110	1,500	4,521	1,650
п. Колбинский				
Поднято воды	96,575	35,250	104,301	38,070
Потери воды	9,658	3,525	8,692	3,173
Отпущено питьевой воды потребителям:	86,918	31,725	95,610	34,898
п. Анастасино				
Поднято воды	39,215	14,313	42,352	15,458
Потери воды	3,921	1,431	3,529	1,288



Показатели	Периоды			
	2024 г.		2040 г.	
	Сред. сут. куб.м/сут	Годов. тыс.куб.м год	Сред. сут. куб.м/сут	Годов. тыс.куб.м год
Отпущено питьевой воды потребителям:	35,293	12,882	38,822	14,170
с. Нарва				
Поднято воды	217,135	79,254	234,506	85,595
Потери воды	21,714	7,925	19,542	7,133
Отпущено питьевой воды потребителям:	195,422	71,329	214,964	78,462
п. Орешное				
Поднято воды	69,875	25,504	75,465	27,545
Потери воды	6,988	2,550	6,289	2,295
Отпущено питьевой воды потребителям:	62,888	22,954	69,176	25,249
п. Первоманск				
Поднято воды	262,740	95,900	262,438	95,790
Потери воды	132,877	48,500	119,589	43,650
Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	129,863	47,400	142,849	52,140
Население:	114,795	41,900	126,274	46,090
Бюджетные потребители:	5,753	2,100	6,329	2,310
Пожаротушение:	2,740	1,000	3,014	1,100
Прочие потребители:	6,575	2,400	7,233	2,640
п. Ветвистый				
Поднято воды	38,082	13,900	36,301	13,250
Потери воды	27,945	10,200	25,151	9,180
Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	10,137	3,700	11,151	4,070
Население:	8,767	3,200	9,644	3,520
Пожаротушение:	1,370	0,500	1,507	0,550
п. Ручейки				
Поднято воды	9,041	3,300	9,233	3,370
Потери воды	3,562	1,300	3,205	1,170
Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	5,479	2,000	6,027	2,200
Население:	4,110	1,500	4,521	1,650
Пожаротушение:	1,370	0,500	1,507	0,550
с. Степной Баджей				
Поднято воды	50,685	18,500	54,740	19,980
Потери воды	5,068	1,850	4,562	1,665
Отпущено питьевой воды потребителям:	45,616	16,650	50,178	18,315
д. Кирза				
Поднято воды	24,612	8,983	26,581	9,702
Потери воды	2,461	0,898	2,215	0,809
Отпущено питьевой воды потребителям:	22,151	8,085	24,366	8,894
д. Нововасильевка				
Поднято воды	6,883	2,512	7,433	2,713
Потери воды	0,688	0,251	0,619	0,226
Отпущено питьевой воды потребителям:	6,195	2,261	6,814	2,487



Показатели	Периоды			
	2024 г.		2020 г.	
	Сред. сут. куб.м/сут	Годов. тыс.куб.м год	Сред. сут. куб.м/сут	Годов. тыс.куб.м год
п. Большой Унгут				
Поднято воды	20,274	7,400	21,205	7,740
Потери воды	5,479	2,000	4,932	1,800
Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	14,795	5,400	16,274	5,940
Население:	10,685	3,900	11,753	4,290
Бюджетные потребители:	1,370	0,500	1,507	0,550
Пожаротушение:	2,740	1,000	3,014	1,100
п. Малый Унгут				
Поднято воды	3,562	1,300	4,353	1,589
Потери воды	0	0	0,435	0,159
Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	3,562	1,300	3,918	1,430
Население:	2,192	0,800	2,411	0,880
Пожаротушение:	1,370	0,500	1,507	0,550
п. Жеркул				
Поднято воды	3,562	1,300	4,353	1,589
Потери воды	0	0	0,435	0,159
Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	3,562	1,300	3,918	1,430
Население:	2,192	0,800	2,411	0,880
Пожаротушение:	1,370	0,500	1,507	0,550
с. Шалинское				
Поднято воды	387,973	141,610	417,241	152,293
Потери воды	47,644	17,390	42,879	15,651
Отпущено питьевой воды потребителям всего, в том числе:	340,329	124,220	374,362	136,642
Население:	277,808	101,400	305,589	111,540
Бюджетные потребители:	46,438	16,950	51,082	18,645
Прочие потребители:	16,082	5,870	17,690	6,457
д. Верхняя Есауловка				
Поднято воды	93,236	34,031	100,695	36,754
Потери воды	9,324	3,403	8,391	3,063
Отпущено питьевой воды потребителям:	83,912	30,628	92,304	33,691
д. Сосновка				
Поднято воды	43,178	15,760	46,632	17,021
Потери воды	4,318	1,576	3,886	1,418
Отпущено питьевой воды потребителям:	38,860	14,184	42,746	15,602

В 2024 году потери воды в сетях холодного водоснабжения потребителей Манского района составили $4,46 \div 19,53\%$ от общего полезного отпуска в зависимости от ресурсоснабжающей организации. Внедрение мероприятий по энергосбережению и водосбережению, такие как организация системы диспетчеризации, установка приборов учета и реконструкции действующих трубопроводов позволит снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водопроводные станции, повысив качество их работы, и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве.



3.13 Перспективные балансы водоснабжения и водоотведения (общий - баланс подачи и реализации горячей, питьевой, технической воды, территориальный - баланс подачи горячей, питьевой, технической воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный - баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов)

Перспективные и структурный балансы водоснабжения поселения представлены в таблице 16. Территориальный баланс представлен в таблице 17.

Таблица 17 – Территориальный баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения

Целевое назначение водопотребления	Ед. изм.	Периоды	
		2024 г.	2040 г.
д. Выезжий Лог	тыс. м ³	26,799	28,943
п. Камарчага	тыс. м ³	121,737	131,476
д. Новоникольск	тыс. м ³	26,113	28,202
д. Новосельск	тыс. м ³	6,014	6,496
д. Сорокино	тыс. м ³	10,887	11,758
с. Нижняя Есауловка	тыс. м ³	28,830	30,587
д. Малая Камарчага	тыс. м ³	5,760	6,112
с. Тертеж	тыс. м ³	7,340	7,786
с. Кияй	тыс. м ³	6,889	7,440
п. Колбинский	тыс. м ³	35,250	38,070
п. Анастасино	тыс. м ³	14,313	15,458
с. Нарва	тыс. м ³	79,254	85,595
п. Орешное	тыс. м ³	25,504	27,545
п. Первоманск	тыс. м ³	95,900	95,790
п. Ветвистый	тыс. м ³	13,900	13,250
п. Ручейки	тыс. м ³	3,300	3,370
с. Степной Баджей	тыс. м ³	18,500	19,980
д. Кирза	тыс. м ³	8,983	9,702
д. Нововасильевка	тыс. м ³	2,512	2,713
п. Большой Унгут	тыс. м ³	7,400	7,740
п. Малый Унгут	тыс. м ³	1,300	1,589
п. Жержул	тыс. м ³	1,300	1,589
с. Шалинское	тыс. м ³	141,610	152,293
д. Верхняя Есауловка	тыс. м ³	34,031	36,754
д. Сосновка	тыс. м ³	15,760	17,021

3.14 Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды и величины потерь горячей, питьевой, технической воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления горячей, питьевой, технической воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений представлен в таблице 18.

Таблица 18 - Расчет требуемой мощности водозаборных сооружений



Назначение	Мощн. существ. сооруж. куб.м/сут тыс.куб.м/год	Периоды		
		Расчетный срок до 2040 г.		
		куб.м/сут тыс.куб.м/год	(+) Резерв / (-) дефицит	
			куб.м/сут тыс.куб.м/год	%
д. Выезжий Лог				
Подано хозяйственной воды в сеть	156,0 56,94	79,295 28,943	76,705 27,997	49,17
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		6,608	-	-
		2,412	-	-
Реализация потребителю		72,687 26,531	83,313 30,409	53,41
п. Камарчага				
Подано хозяйственной воды в сеть	624,0 227,76	360,207 131,476	263,793 96,284	42,27
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		30,017	-	-
		10,956	-	-
Реализация потребителю		330,190 120,519	293,810 107,241	47,08
д. Новоникольск				
Подано хозяйственной воды в сеть	156,0 56,94	77,267 28,202	78,733 28,738	50,47
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		6,439 2,350	- -	-
		70,828 25,852	85,172 31,088	54,60
д. Новосельск				
Подано хозяйственной воды в сеть	156,0 56,94	17,796 6,496	138,204 50,447	88,59
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		1,483 0,541	- -	-
		16,313 5,954	139,687 50,986	89,54
д. Сорокино				
Подано хозяйственной воды в сеть	156,0 56,94	32,213 11,758	123,787 45,182	79,35
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		2,684 0,980	- -	-
		29,528 10,778	126,472 46,162	81,07
с. Нижняя Есауловка				
Подано хозяйственной воды в сеть	480,0 175,2	83,800 30,587	396,200 144,613	82,54
Собственные нужды, потери,		13,882 5,067	- -	-



Назначение	Мощн. существ. сооруж. куб.м/сут тыс.куб.м/год	Периоды		
		Расчетный срок до 2040 г.		
		куб.м/сут тыс.куб.м/год	(+) Резерв / (-) дефицит	
			куб.м/сут тыс.куб.м/год	%
неучтенное водопотребление				
Реализация потребителю		69,918 25,520	410,082 149,680	85,43
д. Малая Камарчага				
Подано хозпитьевой воды в сеть	240,0 87,6	16,745 6,112	223,255 81,488	93,02
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		2,762 1,008	- -	-
Реализация потребителю		13,984 5,104	226,016 82,496	94,17
с. Тертеж				
Подано хозпитьевой воды в сеть	240,0 87,6	21,332 7,786	218,668 79,814	91,11
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		3,551 1,296	- -	-
Реализация потребителю		17,781 6,490	222,219 81,110	92,59
с. Кияй				
Подано хозпитьевой воды в сеть	936,0 341,64	20,384 7,440	915,616 334,200	97,82
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		1,699 0,620	- -	-
Реализация потребителю		18,685 6,820	917,315 334,820	98,00
п. Колбинский				
Подано хозпитьевой воды в сеть	878,4 320,616	104,301 38,070	774,099 282,546	88,13
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		8,692 3,173	- -	-
Реализация потребителю		95,610 34,898	782,790 285,718	89,12
п. Анастасино				
Подано хозпитьевой воды в сеть	878,4 320,616	42,352 15,458	836,048 305,158	95,18
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		3,529 1,288	- -	-
Реализация потребителю		38,822 14,170	839,578 306,446	95,58
с. Нарва				



Назначение	Мощн. существ. сооруж. куб.м/сут тыс.куб.м/год	Периоды		
		Расчетный срок до 2040 г.		
		куб.м/сут тыс.куб.м/год	(+) Резерв / (-) дефицит	
			куб.м/сут тыс.куб.м/год	%
Подано хозяйственной воды в сеть	156,0 56,94	234,506 85,595	-78,506 -28,655	-50,32
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		19,542 7,133	- -	-
Реализация потребителю		214,964 78,462	-58,964 -21,522	-37,80
п. Орешное				
Подано хозяйственной воды в сеть	1320,0 481,8	75,465 27,545	1244,535 454,255	94,28
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		6,289 2,295	- -	-
Реализация потребителю		69,176 25,249	1250,824 456,551	94,76
п. Первоманск				
Подано хозяйственной воды в сеть	960,0 350,4	262,438 95,790	697,562 254,610	72,66
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		119,589 43,650	- -	-
Реализация потребителю		142,849 52,140	817,151 298,260	85,12
п. Ветвистый				
Подано хозяйственной воды в сеть	151,2 55,188	36,301 13,250	114,899 41,938	75,99
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		25,151 9,180	- -	-
Реализация потребителю		11,151 4,070	140,049 51,118	92,625
п. Ручейки				
Подано хозяйственной воды в сеть	151,2 55,188	9,233 3,370	141,967 51,818	93,89
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		3,205 1,170	- -	-
Реализация потребителю		6,027 2,200	145,173 52,988	96,01
с. Степной Баджей				
Подано хозяйственной воды в сеть	302,4 110,376	54,740 19,980	247,660 90,396	81,90
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		4,562 1,665	- -	-



Назначение	Мощн. существ. сооруж. куб.м/сут тыс.куб.м/год	Периоды		
		Расчетный срок до 2040 г.		
		куб.м/сут тыс.куб.м/год	(+) Резерв / (-) дефицит	
			куб.м/сут тыс.куб.м/год	%
Реализация потребителю		50,178 18,315	252,213 92,061	83,40
д. Кирза				
Подано хозпитьевой воды в сеть	151,2 55,188	26,581 9,702	124,619 45,486	82,42
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		2,215 0,809	- -	-
Реализация потребителю		24,366 8,894	126,834 46,294	83,88
д. Нововасильевка				
Подано хозпитьевой воды в сеть	151,2 55,188	7,433 2,713	143,767 52,475	95,80
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		0,619 0,226	- -	-
Реализация потребителю		6,814 2,487	144,386 52,701	95,49
п. Большой Унгут				
Подано хозпитьевой воды в сеть	384,0 140,16	21,205 7,740	362,795 132,420	94,48
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		4,932 1,800	- -	-
Реализация потребителю		16,274 5,940	367,726 134,220	95,76
п. Малый Унгут				
Подано хозпитьевой воды в сеть	240,0 87,6	4,353 1,589	235,647 86,011	98,19
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		0,435 0,159	- -	-
Реализация потребителю		3,918 1,430	236,082 86,170	98,37
п. Жеркул				
Подано хозпитьевой воды в сеть	240,0 87,6	4,353 1,589	235,647 86,011	98,19
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		0,435 0,159	- -	-
Реализация потребителю		3,918 1,430	236,082 86,170	98,37
с. Шалинское				
Подано хозпитьевой воды в сеть	1800,0 657,0	417,241 152,293	1382,759 504,707	76,82



Назначение	Мощн. существ. сооруж. куб.м/сут тыс.куб.м/год	Периоды		
		Расчетный срок до 2040 г.		
		куб.м/сут тыс.куб.м/год	(+) Резерв / (-) дефицит	
			куб.м/сут тыс.куб.м/год	%
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление		42,879 15,651	- -	-
Реализация потребителю		374,362 136,642	1425,638 520,358	79,20
д. Верхняя Есауловка				
Подано хозяйственной воды в сеть		100,695 36,754	139,305 50,846	58,04
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление	240,0 87,6	8,391 3,063	- -	-
Реализация потребителю		92,304 33,691	147,696 53,909	61,54
д. Сосновка				
Подано хозяйственной воды в сеть		46,632 17,021	193,368 70,579	80,57
Собственные нужды, потери, неучтенное водопотребление	240,0 87,6	3,886 1,418	- -	-
Реализация потребителю		42,746 15,602	197,254 71,998	82,19

По данным таблицы видно, что мощности оборудования существующих водозаборных сооружений, достаточно для обеспечения перспективного расхода воды. Для обеспечения качественным и надёжным водоснабжением потребителей рекомендуется рассмотреть варианты реконструкции водозаборных сооружений и сокращения потерь воды при транспортировке.

3.15 Наименование организации, которая наделена статусом гарантирующей организации

Перечень организаций обслуживающих объекты систем централизованного водоснабжения приведён в таблице ниже.

Таблица 19 - Перечень ресурсоснабжающих организаций, обслуживающих объекты систем централизованного водоснабжения

Наименование населенного пункта	Наименование РСО
д. Выешжий Лог	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
п. Камарчага	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
д. Новоникольск	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
д. Новосельск	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
д. Сорокино	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
с. Нижняя Есауловка	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
с. Тертеж	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
д. Малая Камарчага	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
с. Кий	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
п. Колбинский	ООО «Жилпрогресс-1»
п. Анастасино	ООО «Жилпрогресс-1»



Наименование населенного пункта	Наименование РСО
с. Нарва	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
п. Орешное	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
п. Первоманск	ООО «Жилпрогресс-1»
п. Ручейки	ООО «Жилпрогресс-1»
п. Ветвистый	ООО «Жилпрогресс-1»
с. Степной Баджей	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
д. Кирза	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
д. Нововасильевка	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
п. Большой Унгут	ООО «Жилпрогресс-1»
п. Малый Унгут	ООО «Жилпрогресс-1»
п. Жержул	ООО «Жилпрогресс-1»
с. Шалинское	ООО «Коммунальное хозяйство»
д. Верхняя Есауловка	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
д. Сосновка	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»

На территории Манского района ресурсоснабжающими организациями, оказывающими услуги водоснабжения потребителям, являются МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское», ООО «Жилпрогресс-1», ООО «Коммунальное хозяйство», Администрация Манского района.

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» органы местного самоуправления поселений, городских округов для каждой централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности.

Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение и эксплуатирующая водопроводные и (или) канализационные сети, наделяется статусом гарантирующей организации, если к водопроводным и (или) канализационным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

Гарантирующая организация обязана обеспечить холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случае, если объекты капитального строительства абонентов присоединены в установленном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения в пределах зоны деятельности такой гарантирующей организации.

Гарантирующая организация заключает с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договоры, необходимые для обеспечения надежного и бесперебойного холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

РАЗДЕЛ 4 "ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

Целью мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению комплекса объектов систем водоснабжения Манского района является бесперебойное снабжение потребителей питьевой водой, отвечающей требованиям новых нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процессов подачи воды, улучшение организации пожаротушения, снижение физического износа и улучшение гидравлического режима сетей водоснабжения.



Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу основных узлов систем водоснабжения и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей.

4.1 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

Основным направлением развития системы водоснабжения Манского района является сохранение существующей системы, с проведением работ по модернизации водозаборных сооружений и насосных станций, а также с поэтапной заменой изношенных участков сетей водоснабжения.

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, а также приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями приведен в таблице 20.

Таблица 20 – Мероприятия по реализации схем водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно-сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток выполнения (квартал, год)
1	Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения Манского района			
1.1.	Капитальный ремонт водонапорной башни объемом 20 м³ (Водонапорная башня с. Степной Баджей)	1500	Снижение потерь воды, Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.2.	Реконструкция водозаборной скважины (Водозаборное сооружение с. Шалинское КР 670)	3830	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2027
1.3.	Строительство сетей ХВС, ул. Кувайская-Нагорная-Партизанская (Система ХВС п. Колбинский)	3391,78	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2028-2029
1.4.	Проектирование и строительство сети ХВС м-н Северо-Западный, м-н Северный (Система ХВС с. Шалинское, м-н Северо-Западный)	8700	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026-2028
1.5.	Проведение СМР в рамках капитального ремонта водонапорной башни (Водонапорная башня 6)	2540	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.6.	Капитальный ремонт водопроводной сети (Водозаборное сооружение с. Нижняя Есауловка)	2072,35	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.7.	Реконструкция водонапорной башни (Водозаборное сооружение с. Шалинское, КР 672)	215	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно-сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток выполнения (квартал, год)
1.8.	Капитальный ремонт водопроводной сети (Водопроводные сети с. Нижняя Есауловка)	1532,64	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.9.	Капитальный ремонт водопроводной сети (Водопроводные сети с. Нижняя Есауловка)	3341,78	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.10.	Оснащение водозаборных сооружений станциями очистки воды в п. Колбинский	12000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2028-2030
1.11.	Строительство водопроводной сети (Водозаборное сооружение д. Малая Камарчага)	1430,2	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.12.	Проектирование и строительство сети ХВС, ул. Тихая (Система ХВС, п. Первоманск ул. Тихая)	22500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.13.	Проектирование и строительство сети ХВС, ул. Октябрьская (Уличная сеть ХВС п. Анастасино)	3192,02	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.14.	Оснащение водозаборных сооружений станциями очистки воды в п. Анастасино	12000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026-2030
1.15.	Капитальный ремонт сети ХВС (Водопроводная сеть ХВС д. Жержул)	2500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.16.	Обустройство санитарной зоны (Резервуар нагорный)	3000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2030
1.17.	Ремонт водонапорной башни	3556,57	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.18.	Проектирование и устройство водонапорной башни, бурение скважины (Водозаборное сооружение п. Первоманск, ул. Тихая)	2700	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2025-2026
1.19.	Ремонт водонапорной башни 20 м³ (Водонапорная башня п. Большой Унгут, ул. Юбилейная)	850	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.20.	Проектирование и строительство водозаборного сооружения (Водозаборное сооружение с. Кияй)	19800	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно-сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток выполнения (квартал, год)
1.21.	Проведение СМР в рамках капитального ремонта водонапорной башни (Водозаборное сооружение д. Выезжий Лог, ул. Советская, 10а)	1200	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.22.	Обустройство санитарной зоны водонапорной башни (п. Камарчага, ул. Мира, 27/1)	3000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.23.	Проектирование и строительство водозаборного сооружения (Водозаборное сооружение д. Кускун)	1300	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.24.	Капитальный ремонт водопроводной сети на ул. Кольцевая (Водопроводные сети с. Нижняя Есауловка)	1336,5	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2029
1.25.	Разработка проектно-сметной документации и обустройство санитарной зоны водонапорной башни в д. Новосельск	3000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2029
1.26.	Разработка проектно-сметной документации и обустройство санитарной зоны водонапорной башни в д. Новоникольск, ул. Озерная, ба	3000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2030
1.27.	Разработка проектно-сметной документации и обустройство санитарной зоны водонапорной башни в п. Камарчага, ул. Новая, 2Б	3000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2027
1.28.	Разработка проектно-сметной документации и обустройство санитарной зоны водозаборных сооружений п. Сорокино	3000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2027
1.29.	Капитальный ремонт водонапорной башни (Водозаборное сооружение с. Шалинское, ул. Манская, 94)	4000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.30.	Капитальный ремонт водонапорной башни (Водозаборное сооружение п. Орешное, ул. Механизаторов, 18)	4000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2027
1.31.	Капитальный ремонт водонапорной башни (Водозаборное сооружение с. Кияй, ул. Совхозная, 10В)	4000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно-сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток выполнения (квартал, год)
1.32.	Капитальный ремонт водонапорной башни (Водозаборное сооружение п. Анастасино, ул. Мира, 5А)	4000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2027
1.33.	Капитальный ремонт скважины №3 (Водозаборное сооружение с. Шалинское, ул. Дьяконов лог)	4000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.34.	Капитальный ремонт водопроводной сети (Водозаборное сооружение д. Верхняя Есауловка)	3500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2026
1.35.	Разведка и бурение новых скважин - п. Первоманск – 1 скважина; - д. Кускун – 1 скважина;	50000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2029-2036
1.36.	Строительство водонапорных башен с павильоном над скважиной, монтажом насосного оборудования станции управления и защиты, системы фильтрации обеззараживания воды: - п. Первоманск – 1 шт; - д. Кускун -1 шт	35260	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2030-2035
1.37.	. Проектирование и монтаж системы фильтрации и обеззараживания воды на водозаборных сооружениях п. Первоманск ул.Новая 25	13630	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2027 - 2029
1.38.	Проектирование и монтаж системы фильтрации и обеззараживания воды на водозаборных сооружениях п. Первоманск ул. Садовая 22а	13630	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2029 – 2031
1.39.	Проектирование и монтаж системы фильтрации и обеззараживания воды на водозаборных сооружениях п. Первоманск ул. Садовая 22а	13630	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2031-2033
1.40.	Капитальный ремонт водонапорной башни п. Первоманск ул.Новая 25	8721	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2031-2033
1.41.	Проектирование и монтаж системы фильтрации и обеззараживания воды на водозаборных сооружениях п. Большой Унгут ул. Юбилейная 10	14230	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2031-2033



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно- сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток к выполнению (квартал, год)
1.42.	Проектирование и монтаж системы фильтрации и обеззараживания воды на водозаборных сооружениях п. Большой Унгут ул. Юбилейная 10	15150	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2032-2034
1.43.	Капитальный ремонт водонапорной башни п. Колбинский ул. Партизанская 50А	9821	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2034-2037
1.44.	Устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора: – п. Сорокино (55.882451 0С, 93.398244 0В)	2500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2027
1.45.	Модернизация источников водоснабжения в п. Анастасино: – монтаж узла учёта поднятой воды (ул. Мира, 5 и ул. Зелёная) – разработка проектно-сметной документации и устройство ЗСО (ул. Мира, 5 и ул. Зелёная); – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы скважины в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021 (ул. Зелёная и ул. Мира, 5); – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021 (ул. Зелёная).	6150	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2028



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно- сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуто к выполнени я (квартал, год)
1.46.	Модернизация источников водоснабжения в п. Колбинский: – монтаж узла учёта поднятой воды (ул. Партизанская, 52 «А» и ул. Молодёжная, 17 «А»); – разработка проектно-сметной документации и устройство ЗСО (ул. Партизанская, 52 «А» и ул. Молодёжная, 17 «А»); – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы скважины в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021 (ул. Партизанская, 52 «А» и ул. Молодёжная, 17 «А»); – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021 (ул. Партизанская, 52 «А» и ул. Молодёжная, 17 «А»).	6150	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2028
1.47.	Разработка проектно-сметной документации и устройство ЗСО: – с. Кияй (ул. Совхозная, 10 «В» и ул. Центральная, 56 «Б»); – д. Островки (ул. Молодёжная, 1 «А»); – д. Подкосное (ул. Зелёная, 2 «В»); – д. Сугристое (ул. Зелёная, 2 «Б»); – д. Выезжий Лог (ул. Ленина, 73 «А» и ул. Советская, 10).	1505	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2029
1.48.	Капитальный ремонт ВНБ с. Кияй (ул. Центральная, 56 «Б»).	3000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2030
1.49.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Шалинское, ул. Манская, 55 «А», включая: – монтаж узла учёта воды; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора	3150	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2028



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно- сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток к выполнению (квартал, год)
1.50.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Нижняя Есауловка, 55.785218 0С, 93.716042 0В, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды; – монтаж прибора учёта электрической энергии; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы скважины в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021;	3250	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2028
1.51.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Нижняя Есауловка, ул. Кольцевая, 12 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021	3500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2028
1.52.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Малая Камарчага, ул. Восточная, 3 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	4500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2029



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно-сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток выполнения (квартал, год)
1.53.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Камарчага, 55.804511 0С, 93.681234 0В, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021	3150	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2029
1.54.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Камарчага, ул. Новая, 2 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021	3000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2029
1.55.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Камарчага, 55.803895 0С, 93.680339 0В, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	4500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2030
1.56.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Новоникольск, ул. Озёрная, 6 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды	1650	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2030



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно- сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток к выполнению (квартал, год)
1.57.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Новосельск, ул. Зелёная, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021	3150	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2030
1.58.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Новосельск, ул. Железнодорожная, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды	1650	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2031
1.59.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Сорокино, 55.882451 0С, 93.398244 0В, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021	4500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2031



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно- сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуто к выполнени я (квартал, год)
1.60.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Первоманск, ул. Садовая, 22 «В», включая: – монтаж прибора учёта электрической энергии; – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	4650	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2031
1.61.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Первоманск, ул. Новая, 25 «Б», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	4500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2032
1.62.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Первоманск, ул. Новая, 28 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021; – монтаж тепловой изоляции водовода	4500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2032



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно- сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток к выполнению (квартал, год)
1.63.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Первоманск, ул. Новая, 28 «Б», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2 – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	4500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2032
1.64.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Ручейки, производственный сектор № 1, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	4500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2033
1.65.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Тертеж, ул. Лесная, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021	3500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2033



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно- сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток к выполнению (квартал, год)
1.66.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Верхняя Есауловка, ул. Юбилейная, 15 «В», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2 – монтаж узла учёта воды; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	4650	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2033
1.67.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Сосновка, ул. Тракторная, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды	1650	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2034
1.68.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Кий, ул. Совхозная, 10 «В», включая: – монтаж узла учёта воды; – устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора	800	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2034
1.69.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Кий, ул. Центральная, 56 «Б», включая: – монтаж узла учёта воды	150	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2034



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно- сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуто к выполнени я (квартал, год)
1.70.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Большой Унгут, ул. Юбилейная, 10 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	4500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2035
1.71.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Малый Унгут, ул. Манская, 25 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021	3000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2035
1.72.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Жержул, ул. Нагорная, 2 «А», включая; – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж тепловой изоляции водовода от источника до ВНБ	2500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2035
1.73.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Нарва, ул. Железнодорожная, 6 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – монтаж прибора учёта электрической энергии	4500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2036



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно-сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток выполнения (квартал, год)
1.74.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Выезжий Лог, ул. Ленина, 73 «А», включая: – монтаж узла учёта поднятой воды; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	1650	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2036
1.75.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Островки, ул. Молодёжная, 1 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды; – монтаж прибора учёта электрической энергии; – устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	4650	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2036
1.76.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Покосное, ул. Зелёная, 2 «В», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта поднятой воды; – устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора; – монтаж тепловой изоляции водовода от источника до ВНБ	4650	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2037



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно- сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуток к выполнению (квартал, год)
1.77.	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Сугристое, ул. Зелёная, 2 «Б», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора; – монтаж тепловой изоляции водовода от источника до ВНБ	3150	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2037
1.78.	Разработка проектно-сметной документации и строительство наземного павильона на водозаборах: – п. Первоманск (ул. Садовая, 22 «В»; ул. Новая, 25 «Б»; ул. Новая, 28 «А»; ул. Новая, 28 «Б»); – д. Сосновка, ул. Тракторная; – д. Островки, ул. Молодёжная, 1 «А»; – д. Верхняя Есауловка, ул. Юбилейная, 15 «А»	3150	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2027
1.79.	Разработка проектно-сметной документации и строительство единой системы диспетчеризации технологических процессов на водозаборах Манско-Уярского округа	4500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2028
1.80.	Разработка проектно-сметной документации и строительство ВНБ на водозаборе: – д. Островки, ул. Молодёжная, 1 «А»; – д. Подкосное, ул. Зелёная, 2 «В»; – д. Сугристое, ул. Зелёная, 2 «Б».	4500	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН	2029



№ п/п	Наименование мероприятия	Проектно- сметная стоимость, тыс. руб.	Социально-экономический эффект	Временной промежуто к выполнени я (квартал, год)
1.81.	Капитальный ремонт павильона на водозаборном сооружении: – с. Шалинское, ул. Манская, 55 «А»; – с. Нижняя Есауловка, 55.785218 0С, 93.716042 0В; 50 – с. Нижняя Есауловка, ул. Кольцевая, 12 «А»; – п. Камарчага, 55.804511 0С, 93.681234 0В; – д. Новоникольск, ул. Озёрная, 6 «А»; – п. Сорокино, 55.882451 0С, 93.398244 0В; – п. Колбинский, ул. Молодёжная, 17 «А»; – д. Покосное, ул. Зелёная, 2 «В»; – с. Сугристое, ул. Зелёная, 2 «Б».	4050	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН, снижение потерь воды	2026
1.82.	Капитальный ремонт ВНБ п. Камарчага, ул. Мира, 27/1	3000	Обеспечение санитарной безопасности населения, требований СанПиН, снижение потерь воды	2027

* - Стоимость капитальных вложений определена укрупнено, в соответствии с НЦС 81-02-19-2023 «Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры» и НЦС 81-02-14-2023 «Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации». Точная стоимость реализации проектов по развитию системы водоснабжения подлежит уточнению в процессе разработки проектно-сметной документации.

.2 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения

Энергоэффективность централизованного водоснабжения – социально и экономически оправданная эффективность энергосбережения в сфере питьевого водоснабжения (при существующем уровне развития техники и технологии и соблюдении требований к охране окружающей среды).

В социальном разрезе – гарантированное удовлетворение населения и других потребителей водой нормативного качества по приемлемым для общества ценам (тарифам). В экономическом аспекте – снижение общих затрат на покупку электроэнергии. Достигается за счет уменьшения использования населением воды как материального, а также внедрения энергосберегающих технологий и оборудования на объектах водоснабжения.

Повышение эффективности использования электроэнергии можно рассматривать как выявление и реализацию мер и инструментов с целью наиболее полного представления услуг водоснабжения при наименьших затратах на необходимую энергию. Однако это не исключает



одновременной реализации стратегического направления – уменьшения потребления воды населением во взаимосвязанных различных комбинациях прямой экономии воды и электроэнергии.

Эффективность мероприятий, направленных на экономию водных ресурсов, и мероприятий, направленных на экономию энергоресурсов, в значительной степени повышается при их совместном планировании. Например, снижение утечек обеспечивает экономию воды и уменьшение потерь давления, что позволяет сэкономить энергию благодаря снижению мощности, потребляемой насосами для перекачивания воды. Замена одного насоса другим, более эффективным, приводит к экономии энергии. Таким образом, снижение потерь давления из-за утечек позволит произвести замену существующих насосов насосами меньшей мощности, что обеспечит дополнительную экономию энергии и денежных средств.

К стимулам, побуждающим повышать эффективность работы систем водоснабжения, относятся снижение затрат, обеспечение безопасности и надежности энергоснабжения и водоснабжения, а также уменьшение вредного воздействия на окружающую среду. Эффективное использование энергии в водохозяйственных системах часто является наиболее экономичным способом усовершенствования работы систем водоснабжения с целью повышения качества обслуживания потребителей и, в то же время, удовлетворения растущих потребностей населения. Осуществление комплексных мероприятий по повышению эффективности водоснабжения обеспечивает снижение расходов, увеличение эксплуатационных мощностей существующих систем и повышение уровня удовлетворения нужд потребителей.

Экономия ресурсов возможна как на стадии производства и транспортирования воды, так и в процессе ее потребления, когда одновременно сберегается вода, электроэнергия и денежные средства на их покупку.

Основными направлениями в области энергосбережения являются:

- внедрение и применение энергосберегающего оборудования;
- снижение утечек и потерь воды;
- снижение расхода воды на собственные нужды;
- установка приборов учета воды.

В результате реализации мероприятий по строительству и реконструкции системы водоснабжения будут достигнуты следующие результаты:

1. Достижение стабильного качественного состава подаваемой питьевой воды населению и предприятиям соответствующей нормативным санитарным требованиям (СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".) Социальные результаты - обеспечение надежности системы водоснабжения и улучшение качества питьевой воды, повышение комфортности проживания.

2. Обеспечение качественного водоснабжения потребителей.

3. Снижение риска возникновения аварийных ситуаций в процессе эксплуатации объектов системы водоснабжения.

4. Обеспечит сетями водоснабжения территории, планируемые под жилищное строительство.

5. Снизит физический износ и улучшит гидравлический режим сетей водоснабжения.

6. Улучшит организацию пожаротушения.



4.3 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

Для обеспечения потребителей качественной питьевой водой рекомендуется реализовать следующие мероприятия:

- Реконструкция изношенных участков сетей водоснабжения.
- Модернизация существующих водозаборных сооружений;
- Строительство новых водопроводных сетей для подключения новых потребителей.

Вновь строящиеся и реконструируемые объекты систем водоснабжения планируются на территориях существующих водозаборных узлов систем.

4.4 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

Системы диспетчеризации, телемеханизации и системы управления режимами водоснабжения на объектах систем централизованного водоснабжения городского поселения в настоящее время отсутствуют.

Внедрение новых высокоэффективных энергосберегающих технологий - это создание современной автоматизированной системы оперативного диспетчерского управления водоснабжением города и поселков. В рамках реализации данной программы необходима установка частотных преобразователей, шкафов автоматизации, датчиков давления и приборы учета на всех водозаборных сооружениях. Установленные частотные преобразователи снижают потребление электроэнергии до 30%, обеспечивают плавный режим работы электродвигателей насосных агрегатов и исключают гидроудары. Основной задачей внедрения АСОДУ является:

- поддержание заданного технологического режима и нормальные условия работы сооружений, установок, основного и вспомогательного оборудования и коммуникаций;
- сигнализация отклонений и нарушений от заданного технологического режима и нормальных условий работы сооружений, установок, оборудования и коммуникаций;
- сигнализация возникновения аварийных ситуаций на контролируемых объектах;
- возможность оперативного устранения отклонений и нарушений от заданных условий.

4.5 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

Установка приборов учета - это одно из важнейших условий реформирования жилищно-коммунального комплекса.

Установка индивидуальных и общедомовых приборов учета воды, как в существующей застройке, так и на объектах нового строительства, является одним из основных направлений в области энергосбережения. Это позволит экономить ресурсы, как на стадии производства и транспортирования воды, так и в процессе ее потребления.

По данным, опубликованным на официальном сайте Федеральной антимонопольной службы «Раскрытие информации» (<http://ri.eias.ru>) объем отпущенной потребителям Манского района, определенный по приборам учета, составляет:

- 73,51%, ресурсоснабжающая организация ООО «Атланта Красноярск»;
- 79,99%, ресурсоснабжающая организация МУП «ЖКХ Нижне-Есауловская»;
- 99,09%, ресурсоснабжающая организация ООО «Коммунальное хозяйство».

4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории их обоснование

С целью предотвращения замерзания воды водопроводы проложены в подземном исполнении с обеспечением непрерывного движения воды. На перспективу сохраняются



существующие маршруты прохождения трубопроводов по территории муниципального образования. Маршруты прохождения реконструируемых участков водоснабжения совпадают с маршрутом прохождения существующих сетей.

Новые трубопроводы к жилым застройкам прокладываются вдоль проезжих частей автомобильных дорог, для оперативного доступа, в случае возникновения аварийных ситуаций.

Точная трассировка сетей к существующим и новым жилым застройкам будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

4.7 Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Места размещения существующих насосных станций, резервуаров чистой воды и водонапорных башен, остаются без изменений. Вновь строящиеся и реконструируемые объекты систем водоснабжения будут размещаться на территории существующих водозаборных узлов.

4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения.

Рекомендации отсутствуют.

4.9 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

Имеющие сведения о расположении сетей водоснабжения приведены в приложениях к настоящей схеме.

Предложения для обеспечения надежного и бесперебойного водоснабжения потребителей, а также обеспечения населения водой соответствующей санитарно-гигиеническим требованиям

1. Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения не реже 1 раза в 5 лет с целью:

- определения технической возможности сооружений водоподготовки, работающих в штатном режиме по подготовке питьевой воды в соответствии с установленными требованиями с учетом состояния источника водоснабжения и его сезонных изменений;

- определения технических характеристик водопроводных сетей и насосных станций, в том числе уровня потерь, показателей физического износа, энергетической эффективности этих сетей и станций, оптимальности топологии и степени резервирования мощности;

- сопоставление целевых показателей деятельности организации, осуществляющей холодное и горячее водоснабжение с целевыми показателями организаций, осуществляющих холодное и горячее, использующих наилучшие существующие (доступные технологии).

2. Проведение мониторинга качества воды, отпускаемой в сеть, согласно программе производственного контроля, на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

3. Реконструкция водопроводных сетей – замена аварийных, изношенных, имеющих малую пропускную способность участков существующих сетей и устройство новых магистральных сетей. При строительстве новых сетей применяются трубы из полиэтилена низкого давления с гарантированным сроком службы 50 лет.



РАЗДЕЛ 5 "ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

5.1 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Технологический процесс забора воды и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Водопроводная сеть не оказывает вредного воздействия на окружающую среду, объект является экологически чистым сооружением.

При эксплуатации водопроводной сети вода на хозяйственно-бытовые нужды не используется, производственные стоки не образуются. Эксплуатация водопроводной сети, не предусматривает каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При производстве строительных работ вода для целей производства не требуется. Для хозяйственно-бытовых нужд используется вода питьевого качества. При соблюдении требований, изложенных в рабочей документации, негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носить временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

5.2 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).

Химические реагенты, используемые в водоподготовке, хранятся в специально оборудованных складах, предотвращающих вредное воздействие на окружающую среду.

РАЗДЕЛ 6 "ОЦЕНКА ОБЪЕМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

6.1 Оценка стоимости основных мероприятий по реализации схем водоснабжения

Целью мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению комплекса объектов систем водоснабжения, является бесперебойное снабжение потребителей питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процессов подачи воды.

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу основных узлов систем водоснабжения и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей.

Стоимость остальных капитальных вложений определена ориентировочно исходя из экспертных оценок, имеющихся сводных сметных расчетов по объектам-аналогам, удельных затрат на единицу создаваемой мощности. При разработке проектно-сметной документации по каждому проекту стоимость подлежит уточнению.

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, а также приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями приведен в таблице 21.

Таблица 21 – Мероприятия по реализации схем водоснабжения



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
1	Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения Манского района													
1.1.	Капитальный ремонт водонапорной башни объемом 20 м³ (Водонапорная башня с. Степной Баджей)	2026	1500		1500								0	0
1.2.	Реконструкция водозаборной скважины (Водозаборное сооружение с. Шалинское КР 670)	2027	3830			3830							0	0
1.3.	Строительство сетей ХВС, ул. Кувайская-Нагорная-Партизанская (Система ХВС п. Колбинский)	2028-2029	3391,78				1695,89	1695,89					0	0
1.4.	Проектирование и строительство сети ХВС м-н Северо-Западный, м-н Северный (Система ХВС с. Шалинское, м-н Северо-Западный)	2026-2028	8700		2900	2900	2900						0	0
1.5.	Проведение СМР в рамках капитального ремонта водонапорной башни (Водонапорная башня 6)	2026	2540		2540								0	0
1.6.	Капитальный ремонт водопроводной сети (Водозаборное сооружение с. Нижняя Есауловка)	2026	2072,35		2072,35								0	0
1.7.	Реконструкция водонапорной башни (Водозаборное сооружение с. Шалинское, КР 672)	2026	215		215								0	0
1.8.	Капитальный ремонт водопроводной сети (Водопроводные сети с. Нижняя Есауловка)	2026	1532,64		1532,64								0	0
1.9.	Капитальный ремонт водопроводной сети (Водопроводные сети с. Нижняя Есауловка)	2026	3341,78		3341,78								0	0



№ п/п	Наименование и перечень включаемых объектов	Срок и реализации	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034-2037	2038-2040
1.10	Оснащение водозаборных сооружений станциями очистки воды в п. Колбинский	2028-2030	12000				4000	4000	4000				0	0
1.11	Строительство водопроводной сети (Водозаборное сооружение д. Малая Камарчага)	2026	1430,2		1430,2								0	0
1.12	Проектирование и строительство сети ХВС, ул. Тихая (Система ХВС, п. Первоманск ул. Тихая)	2026	22500		22500								0	0
1.13	Проектирование и строительство сети ХВС, ул. Октябрьская (Уличная сеть ХВС п. Анастасино)	2026	3192,02		3192,02								0	0
1.14	Оснащение водозаборных сооружений станциями очистки воды в п. Анастасино	2026-2030	12000		2400	2400	2400	2400	2400				0	0
1.15	Капитальный ремонт сети ХВС (Водопроводная сеть ХВС д. Жержул)	2026	2500		2500								0	0
1.16	Обустройство санитарной зоны (Резервуар нагорный)	2030	3000						3000				0	0
1.17	Ремонт водонапорной башни	2026	3556,57		3556,57								0	0
1.18	Проектирование и устройство водонапорной башни, бурение скважины (Водозаборное сооружение п. Первоманск, ул. Тихая)	2025-2026	2700		2700								0	0
1.19	Ремонт водонапорной башни 20 м³ (Водонапорная башня п. Большой Унгут, ул. Юбилейная)	2026	850		850								0	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
1.20	Проектирование и строительство водозаборного сооружения (Водозаборное сооружение с. Кияй)	2026	19800		19800								0	0
1.21	Проведение СМР в рамках капитального ремонта водонапорной башни (Водозаборное сооружение д. Выезжий Лог, ул. Советская, 10а)	2026	1200		1200								0	0
1.22	Обустройство санитарной зоны водонапорной башни (п. Камарчага, ул. Мира, 27/1)	2026	3000		3000								0	0
1.23	Проектирование и строительство водозаборного сооружения (Водозаборное сооружение д. Кускун)	2026	1300		1300								0	0
1.24	Капитальный ремонт водопроводной сети на ул. Кольцевая (Водопроводные сети с. Нижняя Есауловка)	2029	1336,5					1336,5					0	0
1.25	Разработка проектно-сметной документации и обустройство санитарной зоны водонапорной башни в д. Новосельск	2029	3000					3000					0	0
1.26	Разработка проектно-сметной документации и обустройство санитарной зоны водонапорной башни в д. Новоникольск, ул. Озерная, ба	2030	3000						3000				0	0
1.27	Разработка проектно-сметной документации и обустройство санитарной зоны водонапорной башни в п. Камарчага, ул. Новая, 2Б	2027	3000			3000							0	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
1.28	Разработка проектно-сметной документации и обустройство санитарной зоны водозаборных сооружений п. Сорокино	2027	3000			3000							0	0
1.29	Капитальный ремонт водонапорной башни (Водозаборное сооружение с. Шалинское, ул. Манская, 94)	2026	4000			4000							0	0
1.30	Капитальный ремонт водонапорной башни (Водозаборное сооружение п. Орешное, ул. Механизаторов, 18)	2027	4000				4000						0	0
1.31	Капитальный ремонт водонапорной башни (Водозаборное сооружение с. Кияй, ул. Совхозная, 10В)	2026	4000			4000							0	0
1.32	Капитальный ремонт водонапорной башни (Водозаборное сооружение п. Анастасино, ул. Мира, 5А)	2027	4000				4000						0	0
1.33	Капитальный ремонт скважины №3 (Водозаборное сооружение с. Шалинское, ул. Дьяконов лог)	2026	4000			4000							0	0
1.34	Капитальный ремонт водопроводной сети (Водозаборное сооружение д. Верхняя Есауловка)	2026	3500			3500							0	0
1.35	Разведка и бурение новых скважин - п. Первоманск – 1 скважина; - д. Кускун – 1 скважина;	2029- 2036	5000 0					6250	6250	6250	6250	6250	18750	0
1.36	Строительство водонапорных башен с павильоном над скважиной, монтажом насосного оборудования станции управления	2030- 2035	3526 0						5876,67	5876,67	5876,67	5876,67	11753,33	0



№ п/п	Наименование и перечень включаемых объектов	Срок и реализация	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034-2037	2038-2040
	и защиты, системы фильтрации обеззараживания воды: - п. Первоманск – 1 шт; - д. Кускун -1 шт													
1.37	Проектирование и монтаж системы фильтрации и обеззараживания воды на водозаборных сооружениях п. Первоманск ул.Новая 25	2027 - 2029	13630			4543,33	4543,33	4543,333					0	0
1.38	Проектирование и монтаж системы фильтрации и обеззараживания воды на водозаборных сооружениях п. Первоманск ул. Садовая 22а	2029 – 2031	13630					4543,333	4543,333	4543,333			0	0
1.39	Проектирование и монтаж системы фильтрации и обеззараживания воды на водозаборных сооружениях п. Первоманск ул. Садовая 22а	2031- 2033	13630							4543,333	4543,333	4543,333	0	0
1.40	Капитальный ремонт водонапорной башни п. Первоманск ул.Новая 25	2031- 2033	8721							2907	2907	2907	0	0
1.41	Проектирование и монтаж системы фильтрации и обеззараживания воды на водозаборных сооружениях п. Большой Унгут ул. Юбилейная 10	2031- 2033	14230							4743,333	4743,333	4743,333	0	0
1.42	Проектирование и монтаж системы фильтрации и обеззараживания воды на водозаборных сооружениях п.	2032- 2034	15150								5050	5050	5050	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	Большой Унгут ул. Юбилейная 10													
1.43	Капитальный ремонт водонапорной башни п. Колбинский ул.Партизанская 50А	203 4- 203 7	9821										9821	0
1.44	Устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора: – п. Сорокино (55.882451 0С, 93.398244 0В)	202 7	2500			2500							0	0
1.45	Модернизация источников водоснабжения в п. Анастасино: – монтаж узла учёта поднятой воды (ул. Мира, 5 и ул. Зелёная) – разработка проектно-сметной документации и устройство ЗСО (ул. Мира, 5 и ул. Зелёная); – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы скважины в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021 (ул. Зелёная и ул. Мира, 5); – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021 (ул. Зелёная).	202 8	6150				6150						0	0
1.46	Модернизация источников водоснабжения в п. Колбинский: – монтаж узла учёта поднятой воды (ул. Партизанская, 52 «А» и ул. Молодёжная, 17 «А»); – разработка проектно-сметной	202 8	6150				6150						0	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	документации и устройство ЗСО (ул. Партизанская, 52 «А» и ул. Молодёжная, 17 «А»); – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы скважины в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021 (ул. Партизанская, 52 «А» и ул. Молодёжная, 17 «А»); – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021 (ул. Партизанская, 52 «А» и ул. Молодёжная, 17 «А»).													
1.47	Разработка проектно-сметной документации и устройство ЗСО: – с. Кияй (ул. Совхозная, 10 «В» и ул. Центральная, 56 «Б»); – д. Островки (ул. Молодёжная, 1 «А»); – д. Подкосное (ул. Зелёная, 2 «В»); – д. Сугристое (ул. Зелёная, 2 «Б»); – д. Выезжий Лог (ул. Ленина, 73 «А» и ул. Советская, 10).	202 9	1505					1505					0	0
1.48	Капитальный ремонт ВНБ с. Кияй (ул. Центральная, 56 «Б»).	203 0	3000						3000				0	0
1.49	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Шалинское, ул. Манская, 55 «А», включая:	202 8	3150				3150						0	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	– монтаж узла учёта воды; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора													
1.50	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Нижняя Есауловка, 55.785218 0С, 93.716042 0В, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды; – монтаж прибора учёта электрической энергии; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы скважины в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021;	2028	3250				3250						0	0
1.51	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Нижняя Есауловка, ул. Кольцевая, 12 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с	2028	3500				3500						0	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021													
1.52	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Малая Камарчага, ул. Восточная, 3 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	202 9	4500					4500					0	0
1.53	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Камарчага, 55.804511 0С, 93.681234 0В, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021	202 9	3150					3150					0	0
1.54	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Камарчага, ул. Новая, 2 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2;	202 9	3000					3000					0	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	– устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021													
1.55	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Камарчага, 55.803895 0С, 93.680339 0В, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	203 0	4500						4500				0	0
1.56	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Новоникольск, ул. Озёрная, 6 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды	203 0	1650						1650				0	0
1.57	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Новосельск, ул. Зелёная, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды; – устройство верхней части	203 0	3150						3150				0	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021													
1.58	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Новосельск, ул. Железнодорожная, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды	203 1	1650							1650			0	0
1.59	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Сорокино, 55.882451 0С, 93.398244 0В, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021	203 1	4500							4500			0	0
1.60	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Первоманск, ул. Садовая, 22 «В», включая: – монтаж прибора учёта электрической энергии; – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части	203 1	4650							4650			0	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021													
1.61	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Первоманск, ул. Новая, 25 «Б», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	203 2	4500								4500		0	0
1.62	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Первоманск, ул. Новая, 28 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021;	203 2	4500								4500		0	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	– монтаж тепловой изоляции водовода													
1.63	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Первоманск, ул. Новая, 28 «Б», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2 – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	203 2	4500								4500		0	0
1.64	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Ручейки, производственный сектор № 1, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	203 3	4500									4500	0	0
1.65	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Тертеж, ул. Лесная, включая: – разработка проектно-сметной	203 3	3500									3500	0	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021													
1.66	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Верхняя Есауловка, ул. Юбилейная, 15 «В», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2 – монтаж узла учёта воды; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	203 3	4650									4650	0	0
1.67	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Сосновка, ул. Тракторная, включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды	203 4	1650										1650	0
1.68	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Кияй, ул. Совхозная, 10 «В», включая: – монтаж узла учёта воды; – устройство системы автоматизации работы	203 4	800										800	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	оборудования водозабора													
1.69	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Кияй, ул. Центральная, 56 «Б», включая: – монтаж узла учёта воды	203 4	150										150	0
1.70	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Большой Унгут, ул. Юбилейная, 10 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	203 5	4500										4500	0
1.71	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Малый Унгут, ул. Манская, 25 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021	203 5	3000										3000	0
1.72	Реконструкция и (или) модернизация водозабора п. Жержул, ул. Нагорная, 2 «А», включая;	203 5	2500										2500	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	– разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж тепловой изоляции водовода от источника до ВНБ													
1.73	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Нарва, ул. Железнодорожная, 6 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство верхней части эксплуатационной колонны трубы в соответствии с требованиями п. 8.9 СП 31.13330.2021; – монтаж прибора учёта электрической энергии	203 6	4500										4500	0
1.74	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Выезжий Лог, ул. Ленина, 73 «А», включая: – монтаж узла учёта поднятой воды; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021	203 6	1650										1650	0
1.75	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Островки, ул. Молодёжная, 1 «А», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта воды; – монтаж прибора учёта электрической энергии;	203 6	4650										4650	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	– устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора; – устройство оголовка скважины в соответствии с требованиями п. 8.10 СП 31.13330.2021													
1.76	Реконструкция и (или) модернизация водозабора д. Покосное, ул. Зелёная, 2 «В», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – монтаж узла учёта поднятой воды; – устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора; – монтаж тепловой изоляции водовода от источника до ВНБ	203 7	4650										4650	0
1.77	Реконструкция и (или) модернизация водозабора с. Сугристое, ул. Зелёная, 2 «Б», включая: – разработка проектно-сметной документации и организация ЗСО2; – устройство системы автоматизации работы оборудования водозабора; – монтаж тепловой изоляции водовода от источника до ВНБ	203 7	3150										3150	0
1.78	Разработка проектно-сметной документации и строительство	202 7	3150										3150	0



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Ср ок и реа лиз ац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034- 2037	2038- 2040
	наземного павильона на водозаборах: – п. Первоманск (ул. Садовая, 22 «В»; ул. Новая, 25 «Б»; ул. Новая, 28 «А»; ул. Новая, 28 «Б»); – д. Сосновка, ул. Трастовая; – д. Островки, ул. Молодёжная, 1 «А»; – д. Верхняя Есауловка, ул. Юбилейная, 15 «А»													
1.79	Разработка проектно-сметной документации и строительство единой системы диспетчеризации технологических процессов на водозаборах Манско-Уярского округа	202 8	4500				4500						0	0
1.80	Разработка проектно-сметной документации и строительство ВНБ на водозаборе: – д. Островки, ул. Молодёжная, 1 «А»; – д. Подкосное, ул. Зелёная, 2 «В»; – д. Сугристое, ул. Зелёная, 2 «Б».	202 9	4500					4500					0	0
1.81	Капитальный ремонт павильона на водозаборном сооружении: – с. Шалинское, ул. Манская, 55 «А»; – с. Нижняя Есауловка, 55.785218 0С, 93.716042 0В; 50 – с. Нижняя Есауловка, ул. Кольцевая, 12 «А»; – п. Камарчага, 55.804511 0С, 93.681234 0В; – д. Новоникольск, ул. Озёрная, 6 «А»;	202 6	4050		4050								0	0



№ п/п	Наименование и перечень включаемых объектов	Срок и реализация	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034-2037	2038-2040
	– п. Сорокино, 55.882451 0С, 93.398244 0В; – п. Колбинский, ул. Молодёжная, 17 «А»; – д. Покосное, ул. Зелёная, 2 «В»; – с. Сугристое, ул. Зелёная, 2 «Б».													
1.82	Капитальный ремонт ВНБ п. Камарчага, ул. Мира, 27/1	2027	3000			3000							0	0
	ИТОГО:		463 565,8	0	82580,56	40673,33	50239,22	44424,06	41370	39663,67	42870,33	42020,33	79724,33	

* - Стоимость капитальных вложений определена укрупнено в соответствии с НЦС 81-02-19-2025 «Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры» и НЦС 81-02-14-2025 «Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации». Точная стоимость реализации проектов по развитию системы водоснабжения подлежит уточнению в процессе разработки проектно-сметной документации.

6.2 Оценка величины необходимых капитальных вложений в строительство и реконструкцию объектов централизованных систем водоснабжения, выполненную на основании укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, либо принятую по объектам - аналогам по видам капитального строительства и видам работ, с указанием источников финансирования

Объем капиталовложений в мероприятия по повышению качества и надежности системы водоснабжения с учетом перспективного развития района и централизованной системы водоснабжения составляет ориентировочно 463 565,8 тыс. рублей. Стоимость капитальных вложений определена ориентировочно исходя из экспертных оценок, имеющихся сводных сметных расчетов по объектам-аналогам, удельных затрат на единицу создаваемой мощности. При разработке проектно-сметной документации по каждому проекту стоимость подлежит уточнению.

Основными источниками финансирования являются:

- средства краевого бюджета;
- средства бюджета муниципального образования;
- средства, полученные от платы за подключение в соответствии с их инвестиционной программой;
- средства, полученные в части инвестиционной надбавки к тарифу;
- кредитные средства и муниципальный заем;
- средства предприятий, заказчиков - застройщиков;
- иные средства, предусмотренные законодательством.



Возможность реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения за счет тарифа на техническое присоединение к сетям водоснабжения отсутствует в связи с отсутствием прироста потребления, в т.ч. строительством новых предприятий. Для снижения потребления электроэнергии, а так же снижения потерь воды при ее транспортировке, необходимо привлечение дополнительных средств за счет увеличения тарифа, а так же дополнительного субсидирования. Повышение тарифа на реализацию мероприятий в дальнейшем позволит привлечь инвестиционные средства, так как сокращение затрат на электроэнергию и снижение потерь воды позволит экономить денежные средства за счет которых окупаемость мероприятий значительно снизится.

РАЗДЕЛ 7 "ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

В результате реализации мероприятий по строительству и реконструкции системы водоснабжения будут достигнуты следующие результаты:

1. Достижение стабильного качественного состава подаваемой питьевой воды населению и предприятиям соответствующей нормативным санитарным требованиям (СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".) Социальные результаты - обеспечение надежности системы водоснабжения и улучшение качества питьевой воды, повышение комфортности проживания.

2. Обеспечение качественного водоснабжения потребителей.

3. Снижение количества аварийных ситуаций при эксплуатации водозаборных сооружений и сетей водоснабжения.

Таблица 22 – Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения плановых показателей на период регулирования					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029- 2040
1	Показатели качества воды							
1.1	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0
1.2	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	100	100	90	80	60	0
2	Показатели надежности и бесперебойности х водоснабжения							
2.1	Потери в сетях холодного водоснабжения	%	14,41	14,41	14,0	13,5	12,5	5,0



№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значения плановых показателей на период регулирования					
			2024	2025	2026	2027	2028	2029- 2040
2.2	Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг	час./день	24	24	24	24	24	24
2.3	Износ сетей водоснабжения	%	80,0	80,0	75,0	70,0	65,0	20,0
3	Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры							
3.1	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	1,660	1,660	1,600	1,550	1,500	1,100
3.2	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета	%	99,09	99,09	100,0	100,0	100,0	100,0

Значения целевых показателей развития централизованных систем водоснабжения требуют актуализации после окончания реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения.

РАЗДЕЛ 8 «ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ»

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц.

Согласно ФЗ № 416 «О водоснабжении и водоотведении», в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, путем эксплуатации которых обеспечивается водоснабжение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией, либо организацией, которая осуществляет водоснабжение, и водопроводные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам со дня подписания Администрацией передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей водоснабжение, на эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок оформления бесхозяйных наружных сетей осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Министерства экономического развития России от 10.12.2015 № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей».

Бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения не выявлено.



Глава 3. СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

РАЗДЕЛ 1 "СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ "

1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории и деление территории поселения на эксплуатационные зоны

Централизованная система водоотведения на территории Манского района имеется в п. Камарчага, с. Нижняя Есауловка, п. Первоманск, с. Шалинское.

Система централизованного водоотведения п. Камарчага представляет собой комплекс инженерных сооружений, обеспечивающих сбор и транспортировку сточных вод по сточным канализационным коллекторам, которые отводятся от потребителей в резервуар-накопитель, с последующим вывозом бытовых отходов автотранспортом.

Система централизованного водоотведения с. Нижняя Есауловка представляет собой комплекс инженерных сооружений, обеспечивающих сбор и транспортировку сточных вод по сточным канализационным коллекторам, которые отводятся от потребителей в резервуар-накопитель с хлорным затвором объемом 3,5 м³, с последующим сбросом в рельеф.

Система централизованного водоотведения п. Первоманск представляет собой комплекс инженерных сооружений, обеспечивающих сбор и транспортировку сточных вод по сточным канализационным коллекторам, которые отводятся от потребителей на канализационную насосную станцию, откуда подаются на канализационные очистные сооружения производительностью 200 м³/сут.

Система централизованного водоотведения с. Шалинское представляет собой комплекс инженерных сооружений, обеспечивающих сбор и транспортировку сточных вод по сточным канализационным коллекторам, которые отводятся от потребителей в септики, с последующим вывозом бытовых отходов автотранспортом.

Деятельность по сбору и транспортировке на территории Манского района осуществляют МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское», ООО «Жилпрогресс-1», ООО «Коммунальное хозяйство».

При отсутствии централизованного водоотведения сточные воды от жилых домов и общественных зданий отводятся в выгреб и септики на приусадебных участках. Выгребные ямы и септики не имеют достаточной степени гидроизоляции, что приводит к загрязнению почв и грунтовых вод.

1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами

Система централизованного водоотведения п. Камарчага

Сточные воды от жилой, общественной и промышленной застройки п. Камарчага собираются внутриквартальными самотечными сетями поступают в резервуар-накопитель с последующим вывозом отходов автотранспортом.

Система централизованного водоотведения с. Нижняя Есауловка

Сточные воды от жилой, общественной и промышленной застройки с. Нижняя Есауловка собираются внутриквартальными самотечными сетями поступают в резервуар-накопитель с хлорным затвором объемом 3,5 м³, с последующим сбросом в рельеф.

Система централизованного водоотведения п. Первоманск

Сточные воды от жилой, общественной и промышленной застройки п. Первоманск собираются внутриквартальными самотечными сетями поступают на канализационную



насосную станцию, и далее по напорному коллектору – на канализационные очистные сооружения производительностью 200 м³/сут.

Система централизованного водоотведения с. Шалинское

Сточные воды от жилой, общественной и промышленной застройки с. Шалинское собираются внутриквартальными самотечными сетями поступают в септики с последующим вывозом отходов автотранспортом.

При отсутствии централизованного водоотведения сточные воды от жилых домов и общественных зданий отводятся в выгреб и септики на приусадебных участках. Выгребные ямы и септики не имеют достаточной степени гидроизоляции, что приводит к загрязнению почв и грунтовых вод.

1.3 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановление правительства РФ от 05.09.2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новые понятия в сфере водоснабжения и водоотведения:

«технологическая зона водоотведения» - часть канализационной сети, принадлежащей организации, осуществляющей водоотведение, в пределах которой обеспечиваются прием, транспортировка, очистка и отведение сточных вод или прямой (без очистки) выпуск сточных вод в водный объект;

«централизованная система водоотведения (канализации) – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения».

Описание технологических зон водоотведения приведено в таблице 23.

Таблица 23 – Технологические зоны водоотведения

Технологическая зона водоотведения	Система водоотведения централизованная/ нецентрализованная	Объект водоотведения
п. Камарчага	централизованная	Канализационные сети
	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
с. Нижняя Есауловка	централизованная	Канализационные сети
	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Первоманск	централизованная	Канализационные сети, КНС, КОС
	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
с. Шалинское	централизованная	Канализационные сети
	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Выезжий Лог	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Жайма	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Жайма	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Новоникольск	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Новосельск	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Правый	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Самарка	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Сорокино	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Малая Камарчага	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Сергеевка	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
с. Тертеж	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики



Технологическая зона водоотведения	Система водоотведения централизованная/нецентрализованная	Объект водоотведения
д. Тингино	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Ягодный	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Голубевка	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
с. Кияй	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Новогеоргиевка	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Новомихайловка	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Островки	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Покосное	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Сугристое	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Анастасино	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Колбинский	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Спирино	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
с. Нарва	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Орешное	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Пимия	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Ветвистый	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Кускун	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Ручейки	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Кирза	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Нововасильевка	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
с. Степной Баджей	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Большой Унгут	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Жержул	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
п. Малый Унгут	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Новоалексеевка	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Белогорка	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Верхнешалинское	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Верхняя Есауловка	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Кубеинка	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики
д. Сосновка	нецентрализованная	Выгребные ямы, септики

При отсутствии централизованного водоотведения сточные воды от жилых домов и общественных зданий отводятся в выгреб и септики на приусадебных участках. Выгребные ямы и септики не имеют достаточной степени гидроизоляции, что приводит к загрязнению почв и грунтовых вод.

1.4 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения

Действующие очистные сооружения на территории Манского района есть только в п. Первоманск. Утилизация осадка после очистных сооружений происходит на полигоне ТБО.

1.5 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения

Канализационная сеть Манского района состоит из самотечных и напорных коллекторов. Канализационные сети выполнены из различных материалов, диаметром от 100 до 300 мм. Средний износ канализационной сети составляет 60%.



Таблица 24 – характеристика канализационных сетей сельских поселений Манского района

№ п/п	Наименование сети канализации	Длина участка, м	Материал	Год прокладки
1	Канализационные сети п. Камарчага	900	чугун	н/д
2	Канализационные сети с. Нижняя Есауловка	3500	чугун	1983
3	Канализационные сети п. Первоманск	6500	чугун	1988
4	Канализационные сети с. Шалинское	н/д	н/д	н/д

Работоспособность системы водоотведения поддерживается проведением аварийно-восстановительных работ, а также проведением текущих ремонтов.

1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости

Централизованная система водоотведения представляет собой сложную систему инженерных сооружений, надёжная и эффективная работа которых является одной из важнейших составляющих благополучия населения.

Канализационные сети и коллекторы являются наиболее уязвимыми элементами систем водоотведения. Существующее состояние канализационных сетей требует модернизации, перекладки для уменьшения доли ветхих сетей. В условиях плотной застройки наиболее экономичным решением является применение бестраншейных методов ремонта и восстановления трубопроводов. Применение нового метода ремонта трубопроводов большого диаметра «труба в трубе», позволит вернуть в эксплуатацию потерявшие работоспособность трубопроводы, обеспечить им стабильную пропускную способность на длительный срок (50 лет и более). Для вновь прокладываемых участков канализационных трубопроводов наиболее надёжным и долговечным материалом является полиэтилен. Этот материал выдерживает ударные нагрузки при резком изменении давления в трубопроводе, является стойким к электрохимической коррозии.

Работоспособность системы водоотведения поддерживается проведением аварийно-восстановительных работ, а также проведением текущих ремонтов.

В условиях экономии воды и ежегодного сокращения объемов водопотребления и водоотведения приоритетными направлениями развития системы водоотведения являются повышение качества очистки воды и надежности работы сетей и сооружений. Практика показывает, что трубопроводные сети являются, не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. По-прежнему острой остается проблема износа канализационной сети. Поэтому особое внимание должно уделяться ее реконструкции и модернизации. Наиболее экономичным решением является применение бестраншейных методов ремонта и восстановления трубопроводов. Для вновь прокладываемых участков канализационных трубопроводов наиболее надёжным и долговечным материалом является полиэтилен. Этот материал выдерживает ударные нагрузки при резком изменении давления в трубопроводе, является стойким к электрохимической коррозии.

Основные причины, приводящие к нарушению биохимических процессов при эксплуатации канализационных очистных сооружений: гидравлические нагрузки; перепады температур; перебои в энергоснабжении; поступление токсичных веществ ингибирующих процесс биологической очистки. Опыт эксплуатации сооружений в различных условиях позволяет оценить воздействие вышеперечисленных факторов и принять меры, обеспечивающие надежность работы очистных сооружений. Важным способом повышения надежности очистных сооружений (особенно в условиях экономии энергоресурсов) является внедрение автоматического регулирования технологического процесса.



Реализуя комплекс мероприятий, направленных на повышение надежности системы водоотведения, обеспечивается устойчивая работа системы канализации.

1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду

Основными источниками загрязнения поверхностных водных объектов являются неочищенные (недостаточно очищенные) сточные воды, ливневые стоки с жилых территорий. Химическая специфика загрязняющих веществ характерна для названных источников загрязнения - это нефтепродукты, аммонийный и нитратный азот, анионоактивные поверхностно-активные вещества (АПАВ). Повышенные содержания меди, железа, марганца и фенола носят природный характер.

Необходима реконструкция существующих систем водоотведения с модернизацией системы очистки стоков, что позволит улучшить экологическую обстановку в поселении, исключить сброс сточных вод на рельеф, снизить вредное воздействие на окружающую среду, улучшить благоустройство жилищного фонда.

Сети канализации в процессе строительства и эксплуатации не создают вредных электромагнитных полей и иных излучений. Они не являются источниками каких-либо частотных колебаний, а материалы защитных покрытий и оболочки не выделяют вредных химических веществ и биологических отходов и являются экологически безопасными.

Сброс неочищенных сточных вод на рельеф и в водные объекты оказывает негативное воздействие на окружающую среду, на физические и химические свойства воды на водосборных площадях, увеличивается содержание вредных веществ органического и неорганического происхождения, токсичных веществ, болезнетворных бактерий и тяжелых металлов, а также является фактором возникновения риска заболеваемости населения.

Сброс неочищенных стоков наносит вред животному и растительному миру и приводит к одному из наиболее опасных видов деградации водосборных площадей.

1.8 Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения

На территориях, не охваченных централизованными системами водоотведения хозяйственно-фекальные стоки собираются в выгреба и септики, откуда ассенизационными машинами вывозятся на существующие канализационные очистные сооружения. Выгребные ямы и септики не имеют достаточной степени гидроизоляции, что приводит к загрязнению почв и грунтовых вод.

1.9 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения поселения

По результатам оценки технического состояния централизованных систем водоотведения выявлены следующие проблемы:

- значительный износ сетей водоотведения;
- отсутствие очистки сточных вод;
- отсутствие организованных систем водоотведения в сельских населённых пунктах.

Отсутствие перспективной схемы водоотведения замедляет развитие территории района в целом. Требуется строительство новых канализационных сетей, устройство водонепроницаемых выгребов при отсутствии канализации, развитие системы бытовой канализации.

Отсутствие систем сбора и очистки поверхностного стока в жилых зонах способствует загрязнению существующих водных объектов, грунтовых вод и грунтов, а также подтоплению территории. Необходимо переключение прямых ливневых сбросов на систему хозяйственно-бытовой канализации с передачей стоков на очистные сооружения полной биологической очистки с доочисткой и механическим обезвоживанием осадка.



1.10 Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселения, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод.

Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоотведения, представлен в таблице 25.

Таблица 25 – Перечень лиц, владеющих на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование физического или юридического лица, владеющего объектами централизованного водоотведения	Объект централизованного водоотведения	Описать границы зон	Обслуживающая организация
1	Муниципальная собственность	Канализационные сети	п. Камарчага	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
2	Муниципальная собственность	Канализационные сети	с. Нижняя Есауловка	МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское»
3	Муниципальная собственность	Канализационные сети, КОС, КНС	п. Первоманск	ООО «Жилпрогресс-1»
4	Муниципальная собственность	Канализационные сети	с. Шалинское	ООО «Коммунальное хозяйство»

Эксплуатацию и обслуживание объектов и сетей централизованной системы водоотведения Манского района осуществляют МУП «ЖКХ Нижне-Есауловское», ООО «Жилпрогресс-1», ООО «Коммунальное хозяйство», являющиеся гарантирующими организациями в сфере водоотведения в зонах своей деятельности.

В соответствии с п. 2 «Правил отнесения централизованных систем водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов» утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 №691 (далее в настоящем разделе - Правила), централизованная система водоотведения подлежит к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов при соблюдении совокупности критериев отнесения централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов.

В соответствии с п.4 Правил, централизованная система водоотведения (канализации) подлежит отнесению к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов при соблюдении совокупности следующих критериев:

а) объем сточных вод, принятых в централизованную систему водоотведения (канализации), указанных в п.5 настоящих Правил, составляет более 50% от общего объема сточных вод, принятых в такую централизованную систему водоотведения (канализации) (далее-объем сточных вод, являющийся критерием отнесения к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов);



б) одним из видов экономической деятельности, определяемых в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД) организации, указанной в п.3 Правил, является деятельность по сбору и обработке сточных вод. Для целей отнесения централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов сведения о соблюдении совокупности критериев отнесения представляются в орган, уполномоченный на утверждение схемы водоснабжения и водоотведения, организацией, осуществляющей водоотведение и являющейся собственником или законным владельцем объектов централизованной системы водоотведения (канализации)(организацией, осуществляющей водоотведение и являющейся собственником или иным законным владельцем инженерных сооружений, предназначенных для сброса сточных вод в водный объект) (далее выпуск сточных вод в водный объект), - в случае если собственниками или иными законными владельцами отдельных объектов централизованной системы водоотведения (канализации) являются разные лица).

В соответствии с п.5 Правил сточными водами, принимаемыми в централизованную систему водоотведения (канализации), объем которых является критерием отнесения к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, являются:

- а) сточные воды, принимаемые от многоквартирных домов и жилых домов;
- б) сточные воды, принимаемых от гостиниц, иных объектов для временного проживания;
- в) сточные воды, принимаемые от объектов отдыха, спорта, здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально- бытового назначения, дошкольного, начального общего, среднего общего, среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, объектов делового, финансового, административного, религиозного назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан;
- г) сточные воды, принимаемые от складских объектов, стоянок автомобильного транспорта, гаражей;
- д) сточные воды, принимаемые от территорий, предназначенных для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества;
- е) поверхностные сточные воды (для централизованных общесплавных и централизованных комбинированных систем водоотведения);
- ж) сточные воды, не указанные в подпунктах «а»-«е» настоящего пункта, подлежащие учету в составе объема сточных вод, являющегося критерием отнесения к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, в случае, предусмотренном п.7 Правил.

Объем сточных вод, принимаемых в централизованные системы водоотведения (канализации), объем которых является критерием отнесения к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, указанным в п.5 Правил для централизованной системы водоотведения поселения, составляет более 50 % от общего объема сточных. и в соответствии с п.п «а» п.4 Правил является критерием отнесения централизованных системы водоотведения п. Камарчага, с. Нижняя Есауловка, п. Первоманск, с. Шалинское к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов.

Очистные сооружения, на которых осуществляется очистка сточных вод, поступающих от



РАЗДЕЛ 2 "БАЛАНСЫ СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ"

2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения

Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков представлен в таблице 26.

Таблица 26 – Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год
п. Первоманск			
1.	Прием сточных вод всего, в том числе:	тыс. куб. м	22,200
1.1	Население:	тыс. куб. м	18,200
1.2	Бюджетные организации:	тыс. куб. м	2,000
1.3	Прочие потребители:	тыс. куб. м	2,000
с. Нижняя Есауловка			
1.	Прием сточных вод всего, в том числе:	тыс. куб. м	7,200
1.1	Население:	тыс. куб. м	5,400
1.2	Бюджетные организации:	тыс. куб. м	1,780
1.3	Прочие потребители:	тыс. куб. м	0,020
п. Камарчага			
1.	Прием сточных вод:	тыс. куб. м	60,868*
с. Шалинское			
1.	Прием сточных вод:	тыс. куб. м	70,805*

*- здесь и далее указаны расчетные значения водоотведения

2.2. Оценка фактического притока неорганизованного стока (сточных вод, поступающего по поверхности рельефа местности) по технологическим зонам водоотведения

Неорганизованным стоком являются дождевые, талые и инфильтрационные воды, поступающие в централизованную систему водоотведения через неплотности в элементах канализационной сети и сооружений.

Для предотвращения попадания неорганизованного стока в централизованную систему водоотведения и предотвращения нарушения технологии биологической очистки хоз.бытовых сточных вод, так же выполнения требований природоохранного законодательства к охране природных ресурсов необходимо разработать проект на сбор, транспортировку и очистку поверхностного стока. Правильно организованная система водоотведения поверхностного стока, дополненная при необходимости локальными дренажами, позволит не допустить подтопления территории, будет способствовать организованному водоотводу поверхностных стоков с проезжих частей, внутриквартальных площадей.

2.3 Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчетов

В настоящее время коммерческий учет принимаемых сточных вод осуществляется в соответствии с действующим законодательством, т.е. количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной воды. Приборы учета сточных вод не установлены.

2.4 Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения и по муниципальному образованию с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей

Сведения о среднегодовых объемах стоков приведены в таблице 26.



2.5 Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений, городских округов.

Исходя из анализа планов развития территории муниципального образования, увеличение численности населения не планируется. Соответственно, значительного увеличения водопотребления не ожидается.

Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения в соответствии с Проектом Генерального плана развития района приведены в таблице 27.

Таблица 27 - Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения

Технологическая зона водоотведения	П Е Р И О Д	
	2024 год	2040 г.
	Поступило сточных вод в центр. систему водоотвед. тыс.куб.м год	Поступило сточных вод в центр. систему водоотвед. тыс.куб.м год
п. Первоманск	22,200	23,310
с. Нижняя Есауловка	7,200	7,560
п. Камарчага	60,868	63,911
с. Шалинское	70,805	74,345

РАЗДЕЛ 3 "ПРОГНОЗ ОБЪЕМА СТОЧНЫХ ВОД"

3.1 Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения

Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения представлены в таблице 28.

Таблица 28 – Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2024 год	2040 год
п. Первоманск				
1.	Прием сточных вод всего, в том числе:	тыс. куб. м	22,200	23,310
1.1	Население:	тыс. куб. м	18,200	19,110
1.2	Бюджетные организации:	тыс. куб. м	2,000	2,100
1.3	Прочие потребители:	тыс. куб. м	2,000	2,100
с. Нижняя Есауловка				
1.	Прием сточных вод всего, в том числе:	тыс. куб. м	7,200	7,560
1.1	Население:	тыс. куб. м	5,400	5,670
1.2	Бюджетные организации:	тыс. куб. м	1,780	1,869
1.3	Прочие потребители:	тыс. куб. м	0,020	0,021
п. Камарчага				
1.	Прием сточных вод:	тыс. куб. м	60,868	63,911
с. Шалинское				
1.	Прием сточных вод:	тыс. куб. м	70,805	74,345



3.2 Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)

Описание структуры централизованной системы водоотведения представлено в таблице 29.

Таблица 29 – Описание структуры централизованной системы водоотведения

Наименование населенных пунктов	Сбор, передача сточных вод (выгреб, рельеф, центральная канализация)	Очистка сточных вод
п. Камарчага	Центральная канализация, выгреб, рельеф	-
с. Нижняя Есауловка	Центральная канализация, выгреб, рельеф	Резервуар-накопитель (хлор затвор) Рельеф
п. Первоманск	Центральная канализация, выгреб, рельеф	Очистные сооружения
с. Шалинское	Центральная канализация, выгреб, рельеф	Септики

При отсутствии централизованного водоотведения, сточные воды от жилых домов и общественных зданий отводятся в выгребы и септики на приусадебных участках или непосредственно на рельеф в пониженные места.

3.3. Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам водоотведения с разбивкой по годам

Расчет требуемой мощности очистных сооружений представлен в таблице 30.

Таблица 30 - Расчет требуемой мощности очистных сооружений

Целевое назначение водоотведения	Мощность существ. сооружений куб.м/сут тыс.куб.м/год	Периоды					
		2024 год			2040 г.		
		куб.м/сут тыс.куб.м/год	(-) Дефицит/ (+) Резерв		куб.м/сут тыс.куб.м/год	(-) Дефицит/ (+) Резерв	
			куб.м/сут тыс.куб.м/год	%		куб.м/сут тыс.куб.м/год	%
п. Первоманск	200,0	22,200	177,800	88,90	23,310	176,690	88,35
	73,0	8,103	64,897		8,508	64,492	

Мощности существующих очистных сооружений достаточно для очистки прогнозного расчетного объема сточных вод. Очистные сооружения изношены и морально устарели и не обеспечивают качественную очистку стоков. Для обеспечения качественной очистки сточных вод, необходимо выполнить реконструкцию существующих очистных сооружений с модернизацией системы очистки стоков.

3.4 Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения

Сточные воды от многоквартирной и общественно-деловой застройки п. Первоманск отводятся системой самотечных и напорных коллекторов на очистные сооружения, с последующим сбросом в рельеф.



Сточные воды от многоквартирной и общественно-деловой застройки п. Камарчага отводятся системой самотечных коллекторов в резервуар-накопитель.

Сточные воды от многоквартирной и общественно-деловой застройки с. Нижняя Есауловка отводятся системой самотечных коллекторов в резервуар-накопитель, с последующим сбросом в рельеф.

Сточные воды от многоквартирной и общественно-деловой застройки с. Шалинское отводятся системой самотечных коллекторов в септики.

3.5 Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия

В связи с техническим износом объектов системы водоотведения, предусматривается реконструкция и модернизация централизованной системы водоотведения.

РАЗДЕЛ 4 «ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ) ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ»

4.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые показатели развития централизованной системы водоотведения

В настоящее время на территории Манского района существуют следующие проблемы организации водоотведения:

- значительный износ сетей водоотведения;
- отсутствие очистки стоков;
- отсутствие организованных систем водоотведения в сельских населенных пунктах.

Основным направлением развития централизованных систем водоснабжения является повышение качества предоставляемых услуг населению за счет модернизации всей системы водоснабжения.

Наиболее важным результатом выполнения мероприятий по развитию системы водоотведения является снижение количества загрязняющих веществ, сбрасываемых со сточными водами.

Основным направлением и основной задачей развития системы водоотведения населенных пунктов поселения, является:

- замена устаревших участков канализационных сетей;
- строительство канализационных очистных сооружений;
- обеспечение доступа к услугам водоотведения новых потребителей.

При отсутствии централизованного водоотведения для индивидуальных владельцев существующих и проектируемых жилых домов, а также для административных зданий может быть рекомендовано использование компактных установок полной биологической очистки. Поскольку строительство централизованных систем в малых населенных пунктах экономически не выгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 куб.м стока.

Существующие приусадебные выгребы, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией, а также оборудованы вентиляционными стояками.

4.2 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий

Перечень основных мероприятий по реализации различных сценариев развития системы водоотведения приведен в таблице 31.

Таблица 31 – Основные мероприятия по реализации схем водоотведения Манского района с разбивкой по годам



№ п/п	Наименование мероприятия	Социально-экономический эффект, руб.	Временной промежуток выполнения (квартал, год)
1	Установка локальных установок биологической и глубокой очистки хозяйственно-бытовых стоков в различных модификациях	Снижение вредного воздействия на окружающую среду	2025-2040
2	Капитальный ремонт канализационной сети, ул. Кольцевая, с. Нижняя Есауловка	Снижение вредного воздействия на окружающую среду	2025
3	Разработка ПСД и строительство очистных сооружений канализации с. Шалинское	Снижение вредного воздействия на окружающую среду	2025-2030
4	Разработка ПСД и строительство очистных сооружений канализации п. Камарчага	Снижение вредного воздействия на окружающую среду	2025-2027
5	Капитальный ремонт системы водоотведения (канализационные сети)	Снижение вредного воздействия на окружающую среду	2026
6	Капитальный ремонт канализационной сети по ул. Комсомольская, Центральная с. Нижняя Есауловка	Снижение вредного воздействия на окружающую среду	2025
7	Реконструкция канализационной сети с. Шалинское	Снижение вредного воздействия на окружающую среду	2029
8	Строительство очистных сооружений в с. Нижняя Есауловка	Снижение вредного воздействия на окружающую среду	2026-2030
9	Реконструкция здания перекачивающей канализационной насосной станции с заменой насосного оборудования, трубопроводов обвязки и системы управления насосами Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Тельмана д.28	Снижение вредного воздействия на окружающую среду	2026-2028

4.3 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения

Строительство новых канализационных сетей и канализационных очистных сооружений, а также реконструкция имеющихся канализационных сетей и канализационных очистных сооружений приведет к повышению надежности работы систем коммунальной инфраструктуры населения, повышению качества коммунальных услуг, повышению эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса.

4.4 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектов централизованной системы водоотведения

Перспективная схема водоотведения учитывает развитие муниципального образования, его первоочередную и перспективную застройку, исходя из увеличения степени благоустройства жилых зданий. Перспективная система водоотведения предусматривает



дальнейшее строительство единой центральной системы, в которую поступают хозяйственно-бытовые стоки.

4.5 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение

Функционирующие на сегодняшний день в п. Первоманск канализационные очистные сооружения работают в автоматическом режиме, информация о работе и внештатных ситуациях поступает на диспетчерский пункт.

4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения, поселения, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование

Сточные воды от жилых зданий отводятся системой самотечных коллекторов. Основные самотечные коллекторы проложены вдоль улиц, для обеспечения доступности к месту возможной аварии.

4.7 Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности необходимо соблюдение радиусов санитарно-защитных зон. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.14 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер санитарно-защитной зоны (см. таблицу ниже).

Таблица 32 - Санитарно-защитные зоны для канализационных очистных сооружений

Сооружения для очистки сточных вод	Расстояние в м при расчетной производительности очистных сооружений в тыс. куб.м/сутки			
	до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 280
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения	15	20	20	30
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброшенных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500
Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400
Поля:				
а) фильтрации	200	300	500	1 000
б) орошения	150	200	400	1 000
Биологические пруды	200	200	300	300

Примечания:

1. Размер СЗЗ для канализационных очистных сооружений производительностью более 280 тыс. куб.м/сутки, а также при принятии новых технологий очистки сточных вод и обработки осадка устанавливается в каждом конкретном случае в порядке, предусмотренном пунктом 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.14.

2. Для полей фильтрации площадью до 0,5 га, для полей орошения коммунального типа площадью до 1,0 га, для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 куб.м/сутки СЗЗ следует принимать размером 100 м.

3. Для полей подземной фильтрации пропускной способностью до 15 куб.м/сутки размер СЗЗ следует принимать размером 50 м.



4. Размер СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа - 50 м.

5. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и перекачке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми, размеры СЗЗ следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды.

6. Размер СЗЗ от снеготаялок и снегосплавных пунктов до территории жилой застройки и других нормируемых территорий следует принимать 100 м.

4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения

Расположение и протяженность вновь сооружаемых сетей водоотведения должна быть определена согласно проекту на новое строительство централизованной системы водоотведения.

РАЗДЕЛ 5 "ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ"

5.1 Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, программах повышения экологической эффективности, планах мероприятий по охране окружающей среды

Контроль над качеством сточных вод должен осуществляться согласно графику, где будет определено место, периодичность отбора проб, определяемые ингредиенты.

Для снижения сбросов загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты необходимо выполнять следующие условия:

1. Поддерживать в технически исправном состоянии очистные сооружения;
2. Не допускать залповых сбросов сточных вод;
3. Соблюдение технологического процесса очистки сточных вод;
4. Проводить контроль качества сбрасываемых сточных вод.

5.2 Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод

В целях улучшения комфортности проживания на территории Манского района, снижения вредного воздействия сточных вод на окружающую среду рекомендуется рассмотреть варианты строительства новых очистных сооружений.

РАЗДЕЛ 6 «ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ»

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения приведен в таблице 33.

Таблица 331 – Мероприятия по развитию систем водоотведения Манского района



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Сро ки реал изац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034 - 2037	2038- 2040
1	Установка локальных установок биологической и глубокой очистки хозяйственно-бытовых стоков в различных модификациях	2025 - 2040	125 00		850,0	850,0	850,0	850,0	850,0	850,0	850,0	850,0	3400, 0	2300, 0
2	Капитальный ремонт канализационной сети, ул. Кольцевая, с. Нижняя Есауловка	2025	701, 92	701,92										
3	Разработка ПСД и строительство очистных сооружений канализации с. Шалинское	2025 - 2030	270 000	45000,0	45000, 0	45000,0	45000,0	45000, 0	45000, 0					
4	Разработка ПСД и строительство очистных сооружений канализации п. Камарчага	2025 - 2027	254 615, 5	85000,0	85000, 0	84615,5								
5	Капитальный ремонт системы водоотведения (канализационные сети)	2026	500 00		50000, 0									
6	Капитальный ремонт канализационной сети по ул. Комсомольская, Центральная с. Нижняя Есауловка	2025	662, 34	662,34										
7	Реконструкция канализационной сети с. Шалинское	2029	316 9,05					3169, 05						
8	Строительство очистных сооружений в с. Нижняя Есауловка	2026 - 2030	280 000		56000	56000	56000	56000	56000					



№ п/ п	Наименование и перечень включаемых объектов	Сро ки реал изац ии	Стоимость реализации, тыс.руб.											
			Всего	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034 - 2037	2038- 2040
9	Реконструкция здания перекачивающей канализационной насосной станции с заменой насосного оборудования, трубопроводов, обвязки и системы управления насосами Красноярский край, Манский район, п.Первоманск, ул. Тельмана д.28	2026 - 2028	150 000		50000	50000	50000							
	Всего:		102 164 8,81	131364, 26	28685 0	236465, 5	151850	10501 9,05	10185 0	850	850	850	3400	2300

* - Стоимость капитальных вложений определена укрупненно, в соответствии с НЦС 81-02-19-2025 «Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры» и НЦС 81-02-14-2025 «Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации». Точная стоимость реализации проектов по развитию системы водоснабжения подлежит уточнению в процессе разработки проектно-сметной документации.

Объем капиталовложений в мероприятия по повышению качества и надежности системы водоотведения с учетом перспективного развития района составит ориентировочно 1 021 648,81 тыс. рублей.

Стоимость капитальных вложений определена ориентировочно исходя из экспертных оценок, имеющихся сводных сметных расчетов по объектам-аналогам, удельных затрат на единицу создаваемой мощности. При разработке проектно-сметной документации по каждому проекту стоимость подлежит уточнению. Основными источниками финансирования являются:

- средства бюджета субъекта РФ;
- средства бюджета муниципального образования;
- средства, полученные от платы за подключение в соответствии с их инвестиционной программой;
- средства, полученные в части инвестиционной надбавки к тарифу;
- кредитные средства и муниципальный заем;
- средства предприятий, заказчиков - застройщиков;
- иные средства, предусмотренные законодательством.

РАЗДЕЛ 7 "ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ"

В результате реализации мероприятий по строительству и реконструкции системы водоотведения будут достигнуты следующие результаты:

1. Обеспечение надежной работы системы водоотведения района.
2. Снижение количества аварийных ситуаций при эксплуатации водозаборных сооружений и сетей водоснабжения.
3. Повышение комфортности проживания на территории района.

Таблица 34 – Целевые показатели развития системы водоотведения Манского района



Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2040
Показатель надежности и бесперебойности водоотведения						
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км.	5,0	5,0	4,5	4,0	3,5	0,0
Показатели качества очистки сточных вод						
Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованную систему водоотведения, %	0	0	0	0	0	0
Доступность услуги для потребителей						
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	80	80	80	80	80	80

Значения целевых показателей развития централизованных систем водоотведения требуют актуализации после окончания реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоотведения.

РАЗДЕЛ 8 "ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ"

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц.

Согласно ФЗ № 416 «О водоснабжении и водоотведении», в случае выявления бесхозяйных объектов централизованных систем водоотведения, в том числе канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечивается водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией, либо организацией, которая осуществляет водоотведение, и канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозяйным объектам со дня подписания Администрацией передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей водоотведение, на эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок оформления бесхозяйных канализационных сетей осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Министерства экономического развития России от 10.12.2015 № 931 «Об установлении Порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей».

Бесхозяйных объектов централизованных систем водоотведения не выявлено.



ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ

Одной из приоритетных проблем развития района является обеспечение населения качественной питьевой водой, решение которой необходимо для сохранения здоровья, улучшения условий деятельности и повышения уровня и качества жизни населения. На сегодняшний день системы водоснабжения и водоотведения на территории Манского района находятся в удовлетворительном состоянии.

Основные направления развития систем водоснабжения предусматривают:

- произвести реконструкцию изношенных сетей водоснабжения;
- модернизация оборудования водозаборных сооружений.

Основные направления развития систем канализации предусматривают:

- повышение надежности работы канализации путем реконструкции и строительства новых канализационных сетей;
- строительство канализационных очистных сооружений;
- повышение качества приема, перекачки и очистки стоков и экологической безопасности систем очистки сточных вод, обеспечение полной обработки и утилизации осадков.

Строительство централизованных систем в малых населенных пунктах экономически невыгодно из-за слишком большой себестоимости очистки 1 куб.м стока. Населенные пункты могут быть оснащены автономными установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях.

С целью выявления технических характеристик, технических возможностей и энергетической эффективности централизованных систем водоснабжения и водоотведения необходимо проводить техническое обследование систем.

Рекомендуется провести комплекс задач по обеспечению источника питьевого водоснабжения в соответствии санитарно-гигиеническим требованиям, строительству новых линий и повышение эффективности и надежности функционирования существующих систем водоснабжения и водоотведения за счет реализации технических, санитарных мероприятий, развитие систем забора, транспортировки воды и водоотведения.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Федеральный закон от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
2. Постановление Правительства РФ от 5.09.13 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»
3. СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
4. СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий».
5. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
6. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
7. СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения. Водоснабжение и канализация».



УТВЕРЖДАЮ

Глава Манского района

_____ М. Г.
Лозовиков

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

на право заключения договоров
аренды движимого имущества



ИЗВЕЩЕНИЕ
от «05» декабря 2025 г.
о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора
аренды движимого имущества

1	Арендодатель (Организатор публичной процедуры)	Администрация Первоманского сельсовета Манского района Красноярского края (663510, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Крупской, 9), телефон 8(39149) 36166, адрес электронной почты: pervoms2012@mail.ru)
2	Площадка проведения публичной процедуры	ЭТП ГПБ (далее – электронная площадка) Документация о проведении электронного аукциона размещена на сайте в сети «Интернет» - www.torgi.gov.ru .
3	Предмет публичной процедуры	Предоставление Арендатору за плату во временное пользование аренды следующее движимое имущество: Трактор Беларус-82.1, VIN № Y4R900Z01P1137091, г/в 2023.
4	Порядок осмотра Объекта публичной процедуры	Осмотр Объекта производится без взимания платы. Осмотр объекта процедуры может быть произведен Претендентом как самостоятельно по месту расположения имущества, так и в сопровождении представителя Арендодателя по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра на основании направленного обращения. Обращения могут быть направлены в любой момент до даты и времени окончания подачи (приема) Заявок, указанной в разделе 8 Извещения. Для осмотра Объекта, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть Объект, направляет обращение по электронной почте: pervoms2012@mail.ru с указанием следующих данных: - тема письма: Запрос на осмотр Объекта аренды; - Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта (физического лица, индивидуального предпринимателя, руководителя юридического лица или их представителей); - наименование юридического лица (для юридического лица); - почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон; - местоположение (адрес) Объекта.
5	Срок, место и порядок предоставления документации о публичной процедуре, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление документации, если такая плата установлена, за исключением случаев предоставления документации в форме электронного документа.	Претендент на участие в публичной процедуре вправе ознакомиться с документацией о проведении публичной процедуры, размещенной на www.torgi.gov.ru ., без взимания платы. Претендент на основании письменного заявления, составляемого в произвольной форме, вправе получить документацию в месте нахождения Организатора по адресу, указанному в извещении о проведении публичной процедуры без взимания платы. Документация предоставляется Организатором по месту нахождения Организатора в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения письменного заявления претендента.



6	Сведения о начальной цене аренды Объектов, шаге публичной процедуры	Начальная цена договора аренды: 195 356,00 (сто девяносто пять тысяч триста пятьдесят шесть) рублей 00 копеек, без НДС (год). Шаг аукциона: устанавливается в размере 5 % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота). Расчет начальной максимальной цены осуществлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости аренды движимого имущества, принадлежащего Администрации Первоманского сельсовета выполненным частнопрактикующим оценщиком Ниникиным Игорем Сергеевичем от 12.11.2025 № 3396
7	Место, сроки подачи Заявок, определения Участников и проведения публичной процедуры	1) Место подачи Заявок: электронная площадка https://etp.gpb.ru/ 2) Дата и время начала подачи (приема) Заявок: 06.12.2025 г. в 05 час. 00 мин. по московскому времени, Подача Заявок осуществляется круглосуточно. 3) Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 25.12.2025 г. в 15 час. 00 мин. по московскому времени; 4) Дата определения участников: 26.12.2025 г. 5) Дата и время проведения электронного аукциона: 29.12.2025 г. в 10 час. 00 мин. по московскому времени; 6) Срок подведения итогов электронного аукциона: 29.12.2025 г.
8	Порядок, внесения изменений в извещение и отказ от проведения публичной процедуры	Организатор торгов вправе: - отказаться от проведения аукциона в электронной форме не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. Извещение об отказе от проведения аукциона в электронной форме размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона в электронной форме. - принять решение о внесении изменений в извещение о проведение аукциона в электронной форме, документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. Изменение предмета аукциона не допускается. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.
9	Сроки и порядок регистрации на электронной площадке	Для обеспечения доступа к участию в Прecedуре Претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки ЭТП ГПБ в секции «Имущественные торги». Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.
10	Требования к Участникам публичной процедуры	Участником конкурсов или аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.



		Участники конкурсов или аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам
1 1	Порядок подачи и отзыва Заявок	Претендент вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота электронного аукциона на участие в публичной процедуре. Прием заявок на участие в публичной процедуре прекращается в указанные в извещении о проведении публичной процедуры дату и время окончания приема заявок. Организатор отказывает в приеме заявки в следующих случаях: а) заявка подается до начала или по истечении срока приема заявок, указанного в извещении о проведении публичной процедуры. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в публичной процедуре подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, процедура признается несостоявшейся. В случае если документацией о проведении публичной процедуры предусмотрено два и более лота, процедура признается несостоявшейся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки. Участник аукциона в электронной форме, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку либо внести в нее изменения не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. Оператор электронной площадки обязан обеспечить непрерывность осуществления аукциона в электронной форме, неизменность подписанных электронной подписью электронных документов, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для осуществления аукциона в электронной форме, равный доступ участников аукциона в электронной форме к участию в нем. За нарушение указанных требований оператор электронной площадки несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
1 2	Порядок внесения и возврата задатка	Для участия в Аукционе Претендент вносит задаток в виде: - денежных средств в размере 20 процентов начальной цены продажи лота, что составляет 39 071,2 (тридцать девять тысяч семьдесят один) рубль 20 копеек. Задаток для участия в аукционе вносится в соответствии с порядком, установленным Регламентом Оператора электронной площадки ЭТП ГПБ, по банковским реквизитам, указанным на площадке. Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС». <i>(Обратите внимание на следующее):</i> <i>Не нужно разбивать платежи по разным торгам разными п/п. Данная операция просто является пополнением счета.</i> <i>Платежи разносятся по виртуальным счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам (то есть банковский день + рабочий день).</i>



		Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета. Денежные средства (задаток) Заявителю, подавшему Заявку после окончания установленного срока приема Заявок на участие в аукционе, возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола об итогах процедуры. Денежные средства Заявителю, отозвавшему Заявку до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок, возвращается такому Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве Заявки. В случае отзыва Заявителем Заявки позднее даты начала рассмотрения Заявок денежные средства (задаток) возвращаются в порядке, установленном для Заявителя, признанного Участником. Денежные средства (задаток) Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола рассмотрения заявок. Задаток Участника, который участвовал в аукционе, но не стал победителем, за исключением Участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора аренды, возвращается такому Участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах процедуры. Задаток Участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора аренды, возвращается такому Участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора аренды Арендодателем с Победителем аукциона. Задаток, внесенный Победителем аукциона, Единственным участником аукциона или Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора аренды (при заключении договора аренды с таким Участником) засчитывается в счет исполнения обязательств по внесению арендной платы за Объект (лот) аукциона. При этом заключение договора аренды для Победителя аукциона или Участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора аренды, является обязательным. В случае отказа либо уклонения Участника, с которым заключается договор аренды, от подписания договора аренды Объекта (лота) аукциона, задаток ему не возвращается. В случае если один Участник аукциона является одновременно Победителем такого аукциона и его Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора аренды, при уклонении указанного Участника аукциона, от заключения договора аренды в качестве Победителя аукциона задаток, внесенный таким Участником, не возвращается. В случае отказа Арендодателя от проведения аукциона, поступившие денежные средства возвращаются Оператором электронной площадки Заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.
1 3	Условия допуска к участию в публичной процедуре	<u>Претендент не допускается к участию в Процедуре по следующим основаниям:</u> 1) непредставления документов, определенных в п. 6.2. раздела 6 Документации либо наличия в таких документах недостоверных сведений;



		2) несоответствия требованиям, указанным в разделе 11 настоящего Извещения; 3) невнесения задатка; 4) несоответствия заявки на участие в публичной процедуре требованиям документации о проведении публичной процедуры. Отказ в допуске к участию в публичной процедуре по иным основаниям, кроме случаев, указанных в настоящем разделе, не допускается.
1 4	Порядок проведения публичной процедуры, определения победителя	1) Процедура проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки ЭТП ГПБ. 2) Победителем Процедуры признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора. Публичная процедура (или аукцион по каждому лоту) признается несостоявшейся в случае, если: а) комиссией принято решение об отказе в допуске к участию в процедуре всех претендентов; б) комиссией принято решение о признании участником процедуры только одного претендента; в) претендентов на участие в процедуре было менее двух (то есть один или отсутствие претендентов); д) в случае отказа или уклонения победителя публичной процедуры от заключения договора. Организатор публичной процедуры по своему выбору вправе заключить договор с участником публичной процедуры, занявшего второе место по цене предмета публичной процедуры, в случае отказа или уклонения победителя публичной процедуры от заключения договора.

Глава района

М. Г. Лозовиков

1. Общие положения

1.1. Настоящая документация об аукционе разработана в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 21 марта 2023 г. N 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

1.2. Наименование публичной процедуры: Электронный аукцион (далее – Аукцион)

1.3. Организатор аукциона: **Администрация Первоманского сельсовета.**

1.4. Место нахождения: 663502, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Крупской, 9.

1.5. Почтовый адрес: 663502, Красноярский край, Манский район, п. Первоманск, ул. Крупской, 9.

1.6. Адрес электронной почты: pervoms2012@mail.ru, контактный телефон: 8 (39149) 36166.

1.7. Для обеспечения доступа к участию в Процедуре Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной торговой площадки Организатора ЭТП ГПБ (далее - электронная площадка).



1.8. Дата и время регистрации на электронной площадке претендентов на участие в Процедура осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок.

1.9. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

2. Сведения о предмете (лотах) аукциона, начальной цене договора, дате и времени проведения Аукциона.

Лот № 1. Трактор Беларусь-82.1, VIN № Y4R900Z01P1137091, г/в 2023.

2.1. Начальная цена договора аренды: 195 356,00 (сто девяносто пять тысяч триста пятьдесят шесть) рублей 00 копеек, без НДС (год).

Шаг аукциона: устанавливается в размере 5 % от начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

2.2. Порядок, место, дата начала и дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:

Порядок подачи заявок - в соответствии с Регламентом площадки <https://www.etp.gpb.ru>.

Дата и время начала подачи (приема) Заявок: **06.12.2025 г. в 05 час. 00 мин.** по московскому времени,

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: **25.12.2025 г. в 15 час. 00 мин.** по московскому времени;

Дата определения участников: **26.12.2025 г.**

Дата и время проведения электронного аукциона: **29.12.2025 г. в 10 час. 00 мин.** по московскому времени;

Срок подведения итогов электронного аукциона: **29.12.2025 г.**

Для участия в Аукционе Претендент вносит задаток в виде:

- денежных средств в размере 20 процентов начальной цены аренды лота, что составляет **39 071,2 (тридцать девять тысяч семьдесят один) рубль 20 копеек.**

Задаток для участия в аукционе вносится в соответствии с порядком, установленным Регламентом Оператора электронной площадки <https://www.etp.gpb.ru>, по банковским реквизитам, указанным на площадке.

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения,

№ аналитического счета _____, без НДС».

(Обратите внимание на следующее):

Не нужно разбивать платежи по разным торгам разными п/п. Данная операция просто является пополнением счета.

Платежи разносятся по виртуальным счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам (то есть банковский день + рабочий день).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета.

Денежные средства (задаток) Заявителю, подавшему Заявку после окончания установленного срока приема Заявок на участие в аукционе, возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола об итогах процедуры.



Денежные средства Заявителю, отзывавшему Заявку до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок, возвращается такому Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления уведомления об отзыве Заявки.

В случае отзыва Заявителем Заявки позднее даты начала рассмотрения Заявок денежные средства (задаток) возвращаются в порядке, установленном для Заявителя, признанного Участником.

Денежные средства (задаток) Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Протокола рассмотрения заявок.

Задаток Участника, который участвовал в аукционе, но не стал победителем, за исключением Участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора аренды, возвращается такому Участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах процедуры.

Задаток Участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора аренды, возвращается такому Участнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора аренды Арендодателем с Победителем аукциона.

Задаток, внесенный Победителем аукциона, Единственным участником аукциона или Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора аренды (при заключении договора аренды с таким Участником) засчитывается в счет исполнения обязательств по внесению арендной платы за Объект (лот) аукциона. При этом заключение договора аренды для Победителя аукциона или Участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора аренды, является обязательным.

В случае отказа либо уклонения Участника, с которым заключается договор аренды, от подписания договора аренды Объекта (лота) аукциона, задаток ему не возвращается. В случае если один Участник аукциона является одновременно Победителем такого аукциона и его Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора аренды, при уклонении указанного Участника аукциона, от заключения договора аренды в качестве Победителя аукциона задаток, внесенный таким Участником, не возвращается.

В случае отказа Арендодателя от проведения аукциона, поступившие денежные средства возвращаются Оператором электронной площадки Заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

3. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Претендент на участие в публичной процедуре вправе ознакомиться с документацией о проведении публичной процедуры, размещенной на www.torgi.gov.ru, без взимания платы. Претендент на основании письменного заявления, составляемого в произвольной форме, вправе получить документацию в месте нахождения Организатора по адресу, указанному в извещении о проведении публичной процедуры без взимания платы.

Документация предоставляется Организатором по месту нахождения Организатора в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения письменного заявления претендента.

4. Срок, в течение которого Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в электронной форме, а также внести изменения:

Организатор торгов вправе:

- отказаться от проведения аукциона в электронной форме не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. Извещение об отказе от проведения аукциона в электронной форме размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона в электронной форме.

- принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона в электронной форме, документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. Изменение предмета



аукциона не допускается. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

5. Требования к Участникам аукциона

5.1. Участником конкурсов или аукционов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

5.2. Участники конкурсов или аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам

6. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе и инструкцию по ее заполнению:

6.1. Заявка (Приложение № 1 к Документации) подается путем заполнения ее электронной формы с приложением скан копий документов, указанных в п. 6.2. настоящей Документации.

Заявка должна содержать следующие сведения:

а) для юридического лица: полное и сокращенное фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, юридический адрес (местонахождение), фактический адрес (фактического местонахождения), почтовый адрес, адрес электронной почты, дата государственной регистрации при создании в Едином государственном реестре юридических лиц, ОГРН, ИНН, КПП, банковские реквизиты, номер контактного телефона (с указанием кода города, района), факс (с указанием кода города, района), контактное лицо;

для физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество, паспортные данные (номер, серия, место и дата выдачи, кем выдан), адрес регистрации, адрес фактического места жительства, дата регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, ОГРН, ИНН, банковские реквизиты, номер контактного телефона (с указанием кода города, района), факс (с указанием кода города, района), адрес электронной почты.

6.2. Перечень документов, входящих в состав заявки, подаваемых Заявителем для участия в аукционе:

а) полученную не ранее чем за 30 (тридцать) дней до даты размещения на официальном сайте Организатора извещения о проведении публичной процедуры выписку из единого государственного реестра юридических лиц или копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за месяц до даты размещения на официальном сайте Организатора извещения о проведении публичной процедуры выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за месяц до даты размещения на официальном сайте Организатора извещения о проведении публичной процедуры;

б) копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц при создании (для юридических лиц), копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для физических лиц, имеющих статус индивидуального предпринимателя);

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо (далее - руководитель) обладает правом действовать от имени претендента без



доверенности. В случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в Процедуру должна содержать помимо вышеуказанных документов также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью претендента и подписанную руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в Процедуру должна содержать также документ, подтверждающий полномочия данного лица, либо нотариально заверенную копию такого документа. В случае если от имени претендента - физического лица, имеющего статуса индивидуального предпринимателя, действует иное лицо, заявка на участие в Процедуру должна содержать доверенность, подписанную претендентом и имеющую печать претендента или нотариально заверенную доверенность, или нотариально заверенные копии таких доверенностей.

г) копии учредительных документов претендента (для юридических лиц);

д) копии документов, удостоверяющих личность (для иного физического лица);

е) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для претендента заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой;

ж) заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

з) документы, подтверждающие внесение задатка на участие в аукционе (платежное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе);

и) справка об отсутствии задолженности по налоговым платежам сроком получения не более одного месяца.

Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета (лота) аукциона.

6.3. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в документации об аукционе в электронной форме.

6.4. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

6.5. Решения о допуске или недопуске Заявителей к участию в аукционе в электронной форме принимает исключительно Комиссия Организатора торгов.

6.6. Претендент вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в публичной процедуре. Уведомление об отзыве заявки направляется претендентом на электронную площадку ЭТП ГПБ.

7. Форма, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе в электронной форме:

7.1. При осуществлении аукциона в электронной форме направление участниками аукциона запросов о даче разъяснений положений извещения о проведении аукциона и (или) документации об аукционе, подача участниками аукциона в электронной форме заявок на участие в аукционе в электронной форме, предоставление аукционной комиссии доступа к указанным заявкам, сопоставление ценовых предложений в электронной форме,



формирование проектов протоколов, составленных в ходе проведения аукциона обеспечиваются оператором электронной площадки на электронной площадке.

7.2. Дата начала предоставления участником запроса разъяснений: с момента публикации Документации об аукционе в электронной форме на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru>.

7.3. Дата окончания предоставления участником запроса разъяснений: 14.11.2025 г.

8. Условия допуска к участию в аукционе в электронной форме. Заявитель не допускается к участию в аукционе в случае:

8.1. Претендент не допускается комиссией к участию в публичной процедуре в случаях:

1) непредставления документов, определенных разделом 6 Документации либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, указанным в пункте 5 настоящей Документации;

3) невнесения задатка;

4) несоответствия заявки на участие в публичной процедуре требованиям документации о проведении публичной процедуры.

8.2. Отказ в допуске к участию в публичной процедуре по иным основаниям, кроме случаев, указанных в настоящем разделе, не допускается.

8.3. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных претендентом или участником в соответствии с разделом 6 Документации, комиссия обязана отстранить такого претендента или участника от участия в публичной процедуре на любом этапе ее проведения. Комиссией составляется протокол об отстранении претендента от участия в публичной процедуре в двух экземплярах и размещается на Сайте Организатора процедуры в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. Один экземпляр протокола об отстранении претендента от участия в публичной процедуре в течение дня, следующего за днем подписания протокола, направляется претенденту по электронной почте в виде отсканированной копии документа, или заказным (или ценным) письмом.

9. Порядок проведения аукциона

9.1. Функционирование электронной площадки осуществляется в соответствии с правилами, действующими на электронной площадке, и соглашением, заключенным между Учреждением и оператором электронной площадки либо без заключения такового.

9.2. Участнику аукциона в электронной форме для участия в аукционе в электронной форме необходимо получить аккредитацию на электронной площадке в порядке, установленном оператором электронной площадки.

9.3. Обмен между участником аукциона в электронной форме, Учреждением и оператором электронной площадки информацией, связанной с получением аккредитации на электронной площадке, осуществлением аукциона в электронной форме, осуществляется на электронной площадке в форме электронных документов.

9.4. Электронные документы участника аукциона в электронной форме, Учреждения, оператора электронной площадки должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью (далее - электронная подпись) лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника аукциона в электронной форме, Учреждения, оператора электронной площадки.

9.5. Информация, связанная с осуществлением аукциона в электронной форме, подлежит размещению на сайте. В течение одного часа с момента размещения на сайте такая информация должна быть размещена на электронной площадке. Такая информация должна быть доступна для ознакомления без взимания платы.

9.6. В течение одного часа с момента размещения на сайте извещения об отказе от проведения аукциона в электронной форме, изменений, внесенных в извещение о проведении аукциона в электронной форме, документацию о таком аукционе, разъяснений положений



документации о таком аукционе, запросов участников аукциона о разъяснении положений заявки на участие в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки размещает указанную информацию на электронной площадке, направляет уведомление об указанных изменениях, разъяснениях всем участникам аукциона в электронной форме, подавшим заявки на участие в нем, уведомление об указанных разъяснениях также лицу, направившему запрос о даче разъяснений положений документации об аукционе, уведомление об указанных запросах о разъяснении положений заявки участника такого аукциона Учреждению по адресам электронной почты, указанным этими участниками при аккредитации на электронной площадке или этим лицом при направлении запроса.

9.7. При направлении оператором электронной площадки Учреждению электронных документов, полученных от участника аукциона в электронной форме, до подведения результатов аукциона в электронной форме оператор электронной площадки обязан обеспечить конфиденциальность информации об этом участнике.

9.8. При осуществлении аукциона в электронной форме проведение переговоров Учреждения с оператором электронной площадки и оператора электронной площадки с участником аукциона в электронной форме не допускается в случае, если в результате этих переговоров создаются преимущественные условия для участия в аукционе в электронной форме и (или) условия для разглашения конфиденциальной информации.

9.9. Оператором электронной площадки обеспечивается конфиденциальность информации:

1) о содержании заявок на участие в аукционе в электронной форме, окончательных предложений до момента открытия к ним доступа Учреждению в сроки, установленные извещением о проведении аукциона в электронной форме, документацией об аукционе в электронной форме;

2) о дополнительных ценовых предложениях (если подача дополнительных ценовых предложений предусмотрена извещением о проведении аукциона в электронной форме и документацией об аукционе в электронной форме) до формирования итогового протокола. Сопоставление ценовых предложений осуществляется с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки при формировании итогового протокола.

9.10. Участник аукциона в электронной форме, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку либо внести в нее изменения не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

9.11. Оператор электронной площадки обязан обеспечить непрерывность осуществления аукциона в электронной форме, неизменность подписанных электронной подписью электронных документов, надежность функционирования программных и технических средств, используемых для осуществления аукциона в электронной форме, равный доступ участников аукциона в электронной форме к участию в нем. За нарушение указанных требований оператор электронной площадки несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Порядок работы Комиссии

10.1. После окончания срока приема заявок комиссия рассматривает полученные от претендентов заявки и приложенные к ним документы на предмет соответствия требованиям, установленным документацией о публичной процедуре, и соответствия претендентов требованиям, установленным п. 5 настоящей Документации.

10.2. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в публичной процедуре указываются Организатором в извещении о проведении Процедуры.

10.3. В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в Процедуре в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны, все заявки на участие в Процедуре такого



претендента, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому претенденту.

10.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в Процедуре комиссией принимается решение о допуске к участию в Процедуре претендента и о признании претендента участником Процедуры или об отказе в допуске такого претендента к участию в Процедуре в порядке и по основаниям, предусмотренным разделом 8 Документации, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в Процедуре. Протокол ведется комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Протокол должен содержать сведения о претендентах, решение о допуске каждого претендента к участию в Процедуре и признании его участником Процедуры или об отказе в допуске к участию в Процедуре с обоснованием такого решения и ссылкой на пункты настоящего Положения, которым не соответствует претендент, положений документации о Процедуре, которым не соответствует его заявка на участие в Процедуре, положений такой заявки, не соответствующих требованиям документации о Процедуре. Указанный протокол не позднее дня, следующего за днем окончания рассмотрения заявок на участие в Процедуре размещается на официальном сайте. Претендентам направляются по электронной почте или заказным (или ценным) письмом уведомления о принятых комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок на участие в Процедуре. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в Процедуре подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании Процедуры несостоявшейся.

Комиссия осуществляет рассмотрение заявок на участие в аукционе в электронной форме, принимает решение о допуске к участию в аукционе Заявителей и о признании Заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске таких Заявителей к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным документацией об аукционе и действующим законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок проведения электронных торгов.

10.5. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается Организатором торгов на электронной площадке [ЭТП](#) ГПБ в день окончания рассмотрения заявок.

11. Заключение договора по результатам проведения Аукциона:

11.1. Протокол по результатам проведения Процедуры является основанием для заключения договора с победителем публичной процедуры.

11.2. Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и Положением.

11.3. Организатор Процедуры на следующий рабочий день со дня подписания протокола об итогах публичной процедуры направляет победителю публичной процедуры один экземпляр протокола об итогах публичной процедуры и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем Процедуры, в проект договора, прилагаемый к документации о проведении публичной процедуры аукционной документации. Победитель аукциона в электронной форме должен подписать проект договора аренды Объекта (лота) аукциона в электронной форме и представить его Организатору аукциона (Арендодателю) не позднее, чем через 6 (шесть) дней со дня размещения на Официальном сайте торгов протокола аукциона в электронной форме или протокола рассмотрения Заявок (в случае признания аукциона в электронной форме несостоявшимся).

11.4. В случае если Победитель аукциона в электронной форме в срок, предусмотренный Документацией об аукционе в электронной форме (пункт 11.3. настоящей Документации), не представил Организатору аукциона (Арендодателю) подписанный договор аренды, Победитель аукциона в электронной форме, признается уклонившимся от заключения договора аренды.

11.5. В случае отказа от заключения договора аренды с Победителем аукциона в



электронной форме, либо при уклонении Победителя аукциона от заключения договора аренды, с Участником аукциона в электронной форме с которым заключается такой договор, Аукционной комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных пунктом 11.7 настоящей Документации об аукционе в электронной форме и являющихся основанием для отказа от заключения договора аренды, составляется Протокол об отказе от заключения договора аренды, который подписывается всеми присутствующими членами Аукционной комиссии в день его составления. Протокол об отказе от заключения договора аренды составляется в трех экземплярах, один из которых хранится у Организатора аукциона (Арендодателя) в электронной форме.

11.6. Организатор аукциона (Арендодатель) в течение двух рабочих дней с даты подписания Протокола об отказе от заключения договора аренды передает (направляет) один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор аренды.

11.7. В срок, предусмотренный для заключения договора аренды, Организатор аукциона (Арендодатель) обязан отказаться от заключения договора аренды с Победителем аукциона в электронной форме либо с Участником, с которым заключается такой договор аренды, в случае установления факта:

11.7.1. проведения ликвидации такого Участника - юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого Участника - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

11.7.2. приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

11.7.3. предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 6.2. настоящей Документации об аукционе в электронной форме.

11.8. В случае если Победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора аренды, Организатор аукциона (Арендодатель) вправе обратиться в суд с иском о понуждении Победителя аукциона заключить договор аренды, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора аренды, либо заключить договор аренды с Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора аренды. Организатор аукциона (Арендодатель) обязан заключить договор аренды с Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора аренды, при отказе от заключения договора аренды с Победителем аукциона в случаях, предусмотренных пунктом 11.7. Документации об аукционе в электронной форме. Организатор аукциона (Арендодатель) в течение трех рабочих дней с даты подписания Протокола об отказе от заключения договора аренды направляет Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора аренды, один экземпляр Протокола об отказе от заключения договора аренды и проект договора аренды, который составляется путем включения условий исполнения договора аренды, предложенных Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора аренды, в проект договора аренды, прилагаемый к Документации об аукционе в электронной форме. Указанный проект договора аренды подписывается Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора аренды, в десятидневный срок и представляется Организатору аукциона (Арендодателю). При этом заключение договора аренды для Участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора аренды, является обязательным.

11.9. В случае если Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене договора аренды (цене лота) в срок, предусмотренный Документацией об аукционе в электронной форме (пункт 11.8. настоящей Документации) не представил Организатору аукциона (Арендодателю) подписанный договор аренды, а также обеспечение исполнения договора аренды (при установлении такого требования), такой Участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора аренды.

11.10. В случае уклонения Участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора (цене лота), от заключения договора аренды, Организатор аукциона (Арендодатель) вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого Участника заключить договор аренды,



а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора аренды.

11.11. В случае если договор аренды не заключен с Победителем аукциона или с Участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора аренды, аукцион в электронной форме признается несостоявшимся.

12. Форма, сроки и порядок оплаты по договору:

12.1. Арендная плата устанавливается в рублях Российской Федерации и перечисляется отдельным платежным поручением (для физических лиц – иным документом, способом).

12.2. Арендодатель в течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего договора выставляет Арендатору счет для внесения арендной платы.

12.3. Арендатор перечисляет арендную плату не позднее 10 календарных дней с момента получения выставленного Арендодателем счета.



Приложение 1
к документации об аукционе
в электронной форме

На бланке участника
(при наличии)

Организатору _____
(наименование организатора)

Дата, исх. номер

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

(заполняется заявителем или его полномочным представителем)

Номер извещения _____, номер Лота _____

(наименование участника, местонахождение, почтовый адрес, номер контактного телефона)

в лице,

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, индивидуального предпринимателя, иного физического лица, иного
уполномоченного лица)

(Устава, Положения и т.д.) (заполняется индивидуальным предпринимателем)

Документ, удостоверяющий личность:.....Серия№, дата
выдачи «.....» Г.

кем

выдан.....
.....

Место жительства и/или регистрации

.....

Контактный телефон Индекс

заполняется индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом)

Документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя,
юридического лица..... ОГРН....., Дата
регистрации «.....» Г.

Орган, осуществивший регистрацию.....Место
выдачи

ИНН.....КПП.....
.....

Почтовый адрес

заявителя:.....
.....

Контактный телефон.....Индекс.....

Представитель заявителя

**.....
.....

(Ф.И.О.)



Действует на основании доверенности от «.....».....20.....г., зарегистрированной в реестре за №
 Документ, удостоверяющий личность представителя серия.....№, дата выдачи «.....» Г.
 кем
 выдан.....

 Место жительства и/или регистрации

 Контактный телефон.....

**** Заполняется при подаче заявки лицом, действующим по доверенности**

принял решение об участии в электронном аукционе на право заключения договора аренды движимого имущества (ЛОТ ____)

Ознакомившись с извещением о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения и документацию об аукционе в электронной форме, настоящим удостоверяем (-ю), что мы (я), нижеподписавшиеся (-ся), согласны (-ен) на участие в аукционе в электронной форме в соответствии с условиями, указанными в документации об аукционе в электронной форме.

Настоящей заявкой подтверждаем (-ю), что:

- отсутствует решение о ликвидации заявителя - юридического лица,
- отсутствует решение арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- отсутствует решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- отсутствуют сведения об уклонении от заключения договоров по ранее проведенным конкурентным процедурам при признании меня победителем конкурентной процедуры.

Мы (я) гарантируем (-ю) достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Заявителей.

Мы (я) подтверждаем, что располагаем данными о предмете аукциона, начальной (минимальной) цене договора, величине повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора аренды и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах проведения аукциона, договора аренды.

Мы (я) подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены (-н) с характеристиками временного сооружения и его частями, указанными в документации об аукционе в электронной форме и нам (мне) была представлена возможность ознакомиться с состоянием временного сооружения и его частей посредством их(его) осмотра, в порядке, установленном документацией об аукционе в электронной форме, претензий не имеем (-ю).

Мы (я) обязуемся (-юсь)

- в случае признания нас (меня) победителем аукциона/участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, в случае если победитель аукциона будет признан уклонившимся от заключения договора аренды, заключить с организатором процедуры договор аренды в сроки, указанные в извещении о проведении настоящей процедуры и подписать акт приема-передачи имущества.

- в случае признания нас (меня) единственным заявителем либо единственным участником аукциона заключить договор с организатором процедуры и подписать акт приема-передачи имущества.



- обеспечить поступление на расчетный счет Организатора задатка в размере _____ (_____) рублей ____ копеек.

Мы (я) согласны (-ен) с тем, что:

- изменение целевого использования временного сооружения и его частей, переданных в аренду по результатам торгов, в течение срока действия договора аренды не допускается, если иное не предусмотрено документацией об аукционе в электронной форме;

- ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель;

Заявитель подтверждает, что:

- ознакомлен с правами и обязанностями в области защиты персональных данных в соответствие с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

- заявитель согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Организатор аукциона в электронной форме не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в документацию о проведении электронного аукциона или снятием с аукциона в электронной форме лота, а также приостановлением организации и проведения аукциона в электронной форме.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.

Платежные реквизиты заявителя 1:

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица) ИНН** заявителя
КПП заявителя

(Наименование Банка в котором у заявителя открыт счет; название города, где находится банк) р/с или (л/с)
к/с
БИК
ИНН отделения Банка

Заявитель

(представитель заявителя, действующий по доверенности):

(Должность и подпись заявителя или его уполномоченного представителя)

подпись

ФИО



Приложение 2
к документации об аукционе
в электронной форме

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ
(прикреплен отдельным файлом)

Издатель: Манский районный Совет депутатов,
администрация Манского района
Адрес редакции и издателя: 663510, с. Шалинское, ул.
Ленина, 28А

Учредители: исполнительные и представительные
органы местного самоуправления Манского района
Редактор: 22-4-23 Тираж 46 экз. распространяется
бесплатно.

